

🕒 Создано: 13.01.2025 в 14:58

Обновлено: 03.02.2025 в 19:16

**Челябинская область, Магнитогорск,  
улица Строителей, 31**

**4 380 000 ₽**

Челябинская область, Магнитогорск, улица Строителей, 31

Округ

[Магнитогорск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Строителей](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

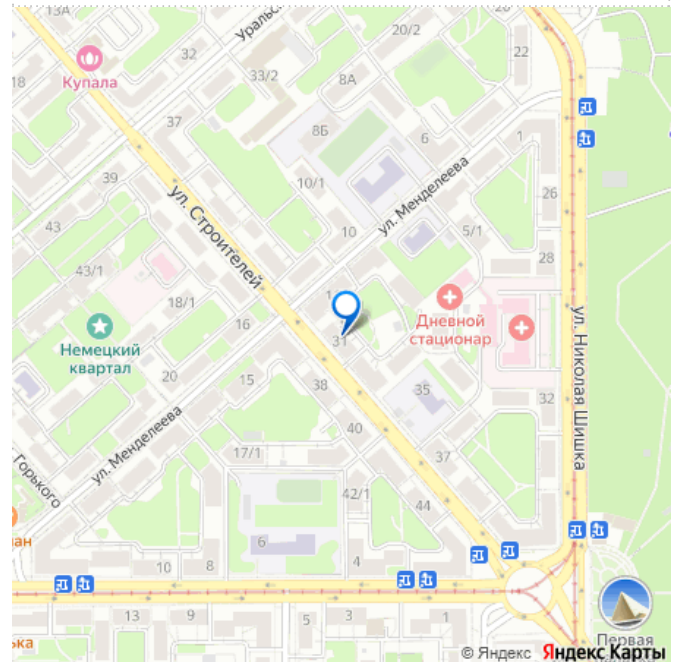
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

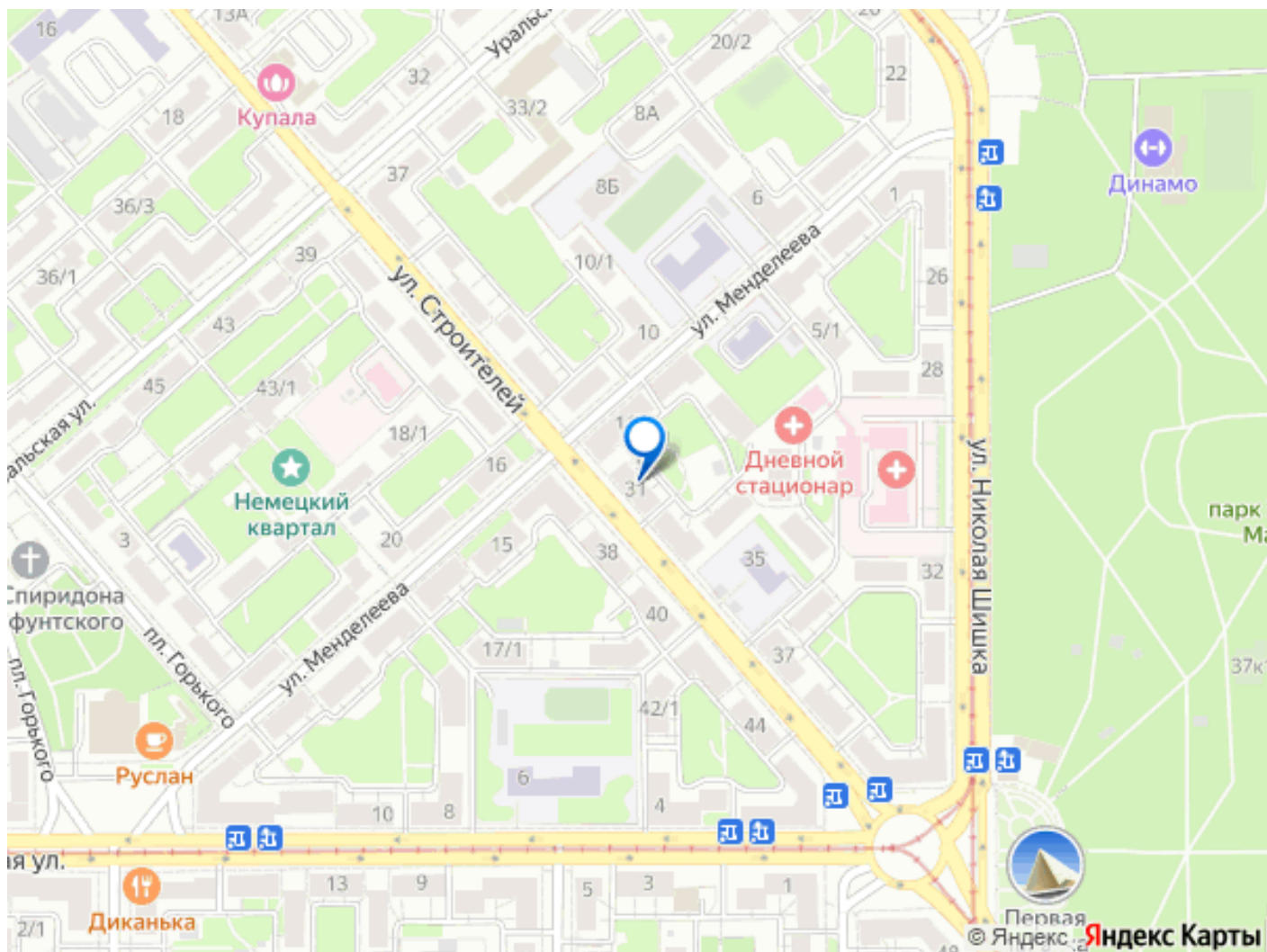
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается двухкомнатная квартира. Расположена в архитектурной части города Магнитогорска. Ленинский район. Район немецкого городка. Квартира расположена на первом этаже, но очень высоко, на уровне второй этажа. В квартире заменена вся сан.техника, коммуникации, электропроводка. Окна из трех пакетов. Окна выходят на две стороны. В квартире двери из массива. Полы в комнатах - ламинат. В коридоре, кухне, туалет и ванна - полы кафель. Комнаты раздельные. В одной комнате имеется дополнительная ниша с большим окном, которую можно использовать как дополнительную комнату. Имеется кондиционер. Вторая комната с окнами типа эркер. Потолки комнаты, кухня, коридор - натяжные. Туалет обшит панелями. В ванной комнате - кафель. Остается водогрейка. На кухне остается кухонный гарнитур, встроенный духовой шкаф, вытяжка. Дополнительно в подвале имеется большая кладовая. Подъезд чистый, соседи дружные. Во дворе огромная освещенная стоянка. Детская площадка. Вблизи сети магазинов «Магнит», «5». Два дет.сада и две школы. Отличная транспортная развязка.



Move.ru - вся недвижимость России