

Создано: 08.12.2025 в 16:16

Обновлено: 04.01.2026 в 17:20

Челябинская область, Магнитогорск,
улица 50-летия Магнитки, 52/2

3 850 000 ₽

Челябинская область, Магнитогорск, улица 50-летия

Магнитки, 52/2

Округ

[Магнитогорск, Орджоникидзевский](#)

Улица

[улица 50-летия Магнитки](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

7.5 м²



Общая площадь

46.9 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

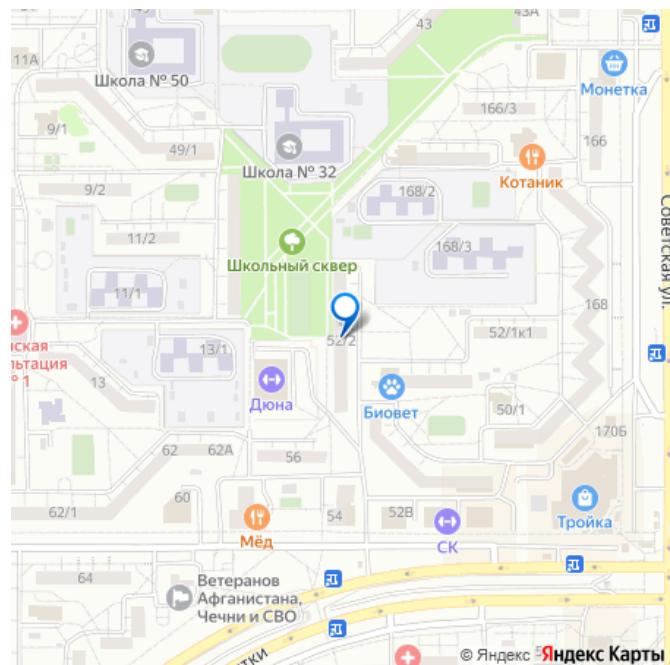
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

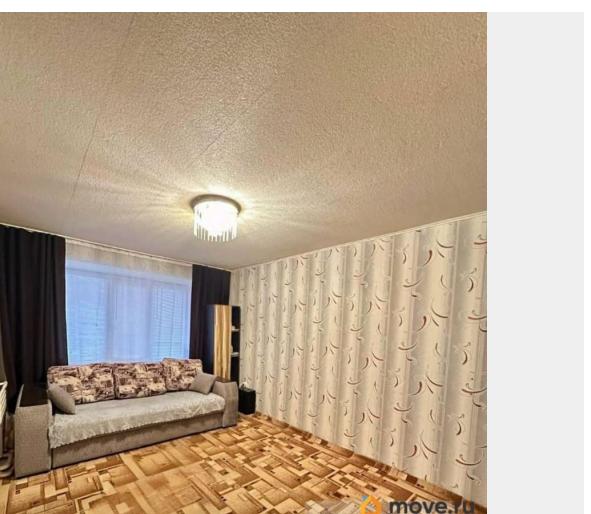
лоджия

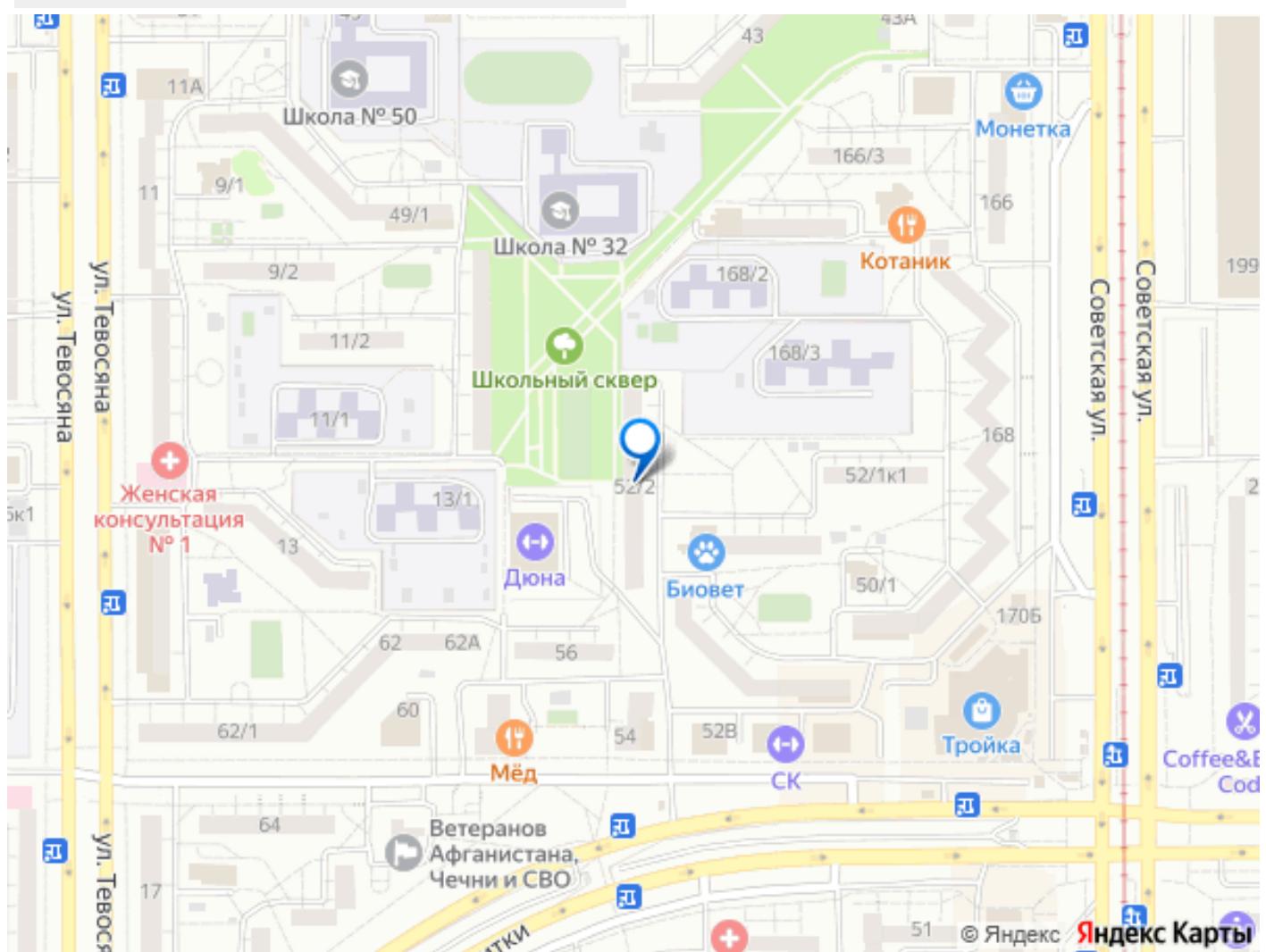
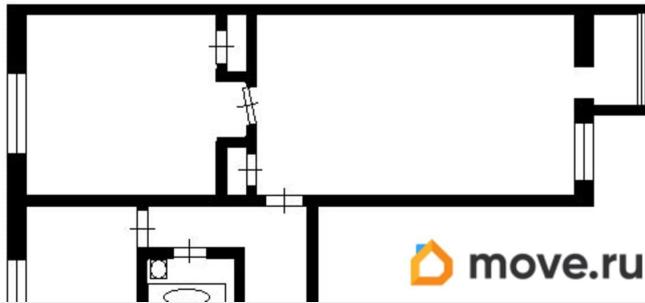


Описание

id:47408. ВНИМАНИЕ! ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ РИО-ЛЮКС! Предлагаем Вашему вниманию квартиру в новом современном районе города Магнитогорск! Для кого это предложение: Идеально подходит для семьи, которая ценит комфортную, просторную, уютную квартиру в жилом состоянии, в современном районе города! Наши преимущества: Состояние квартиры: Жилое! Этажность. Восьмой этаж - девятиэтажного дома; Ремонт и дизайн: Косметический ремонт; Пластиковые окна, трубы; Заменена проводка; Стены выровнены, на полу в комнатах - ковролин, коридоре и кухне - ламинат; Санузел раздельный, в кафеле, на полу - плитка. Лоджия - застеклена Входная дверь «Гардиан»; Остается кухонный гарнитур Коммунальные платежи. Хорошая управляющая компания, счетчики воды в квартире О доме Год постройки - 1983 год; Дом девятиэтажный, блочный; Центральные коммуникации; Планировка. Брежневка, комнаты раздельные; Площадь 46,9 квадратных метров; Направление окон: Северо - Запад; Гостиная - 17 метров с балконом; Спальня- 10 метров; Кухня - 7.5 метров; Большой просторный балкон ; Санузел раздельный. Дополнительные выгоды: Доброжелательные соседи; Чистый ухоженный подъезд; В квартале: детская и спортивная площадки, ФОК Дюна. Оборудовано много парковочных мест для личного транспорта; Шаговая доступность до школы 32, 50 детского сада 49. 9, 30, 136; ТЦ

Тройка; Множество магазинов, аптек;
Хорошая транспортная доступность;
Рассмотрим все виды расчетов. Подходит под
ипотеку и все виды сертификатов.;
БЕСПЛАТНО Вы получаете подготовленную и
комфортно проведенную сделку от лучшего
агентства недвижимости с 28-летним опытом
безупречной работы!





Move.ru - вся недвижимость России