

Создано: 23.11.2025 в 19:49

Обновлено: 23.12.2025 в 11:16

## Челябинская область, Челябинск, улица Труда, 5

# 4 790 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Труда, 5

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[улица Труда](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

33.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

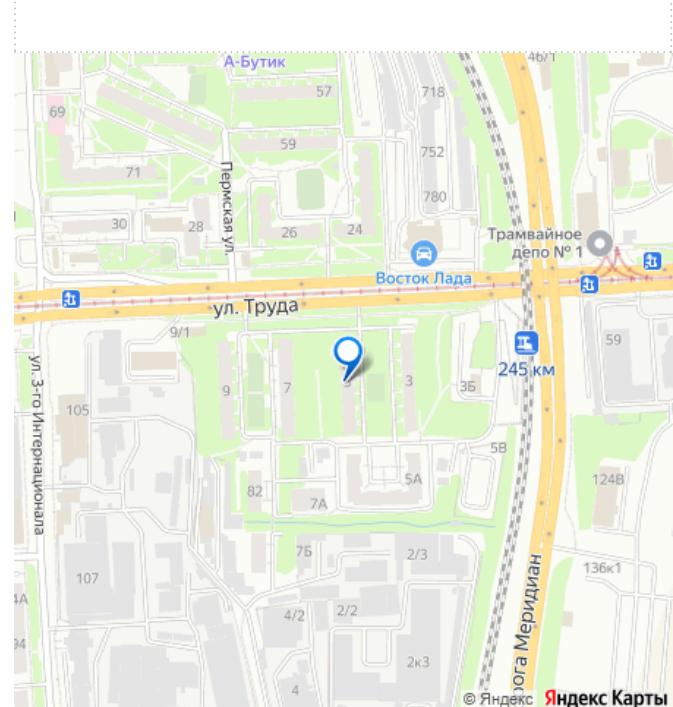
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

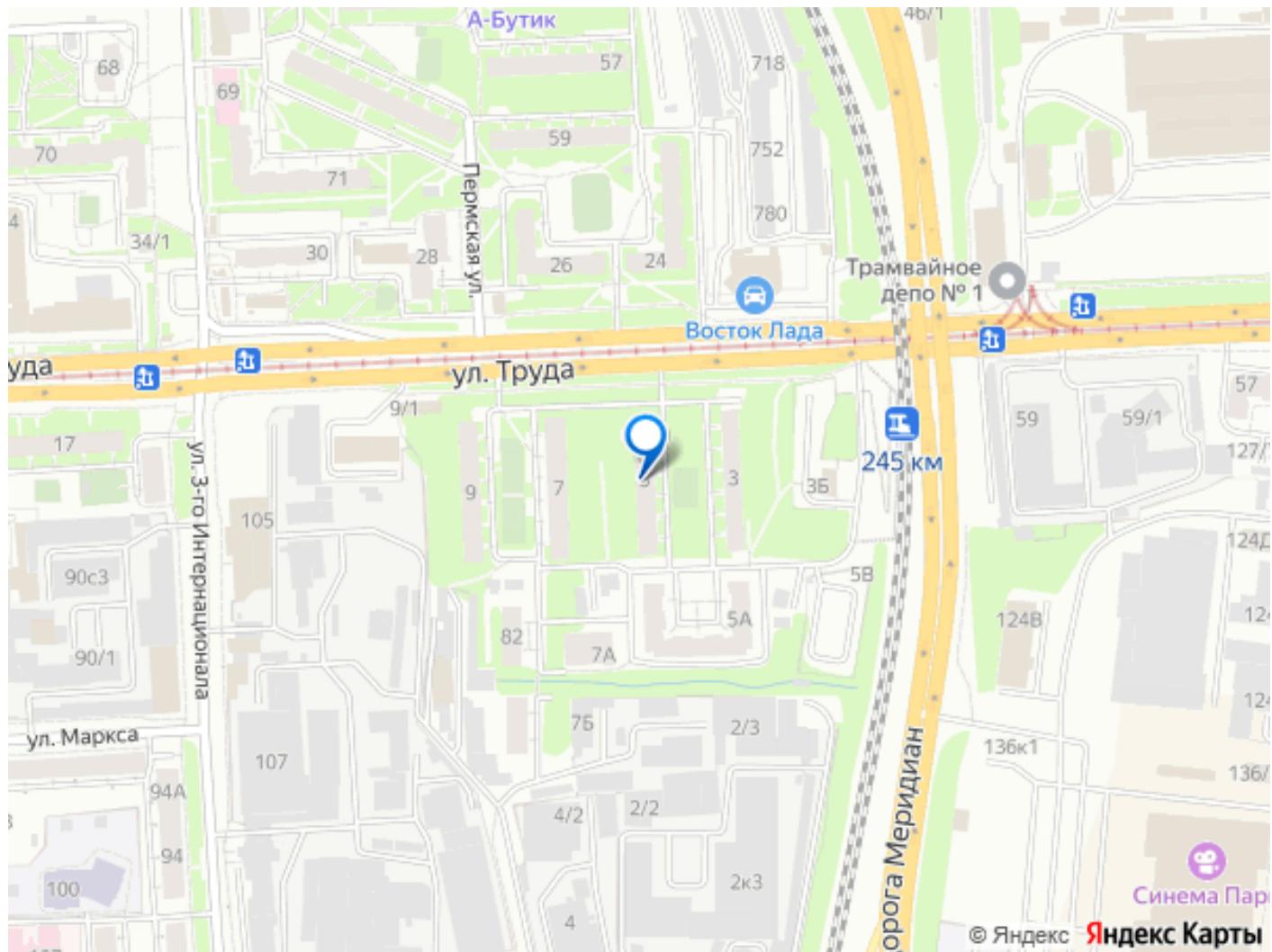
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

В центральном районе Челябинска продаётся 2х. комнатная квартира, 3/5 эт. Общая площадь 46,9 кв. м, жилая 33,5 кв. м. Кухня 6 м. кв. Комнаты изолированные, санузел раздельный. Окна квартиры на две стороны (восток и запад), имеется балкон. Квартира тёплая, светлая, пустая, без мебели, ремонт косметический. Квартира в собственности более 20 лет, один взрослый собственник, никто не прописан. Долгов и обременений нет. Дом удалён от дороги, тихий зелёный двор. Квартира в середине дома. Высокая транспортная доступность, до остановки трамвая 2 минуты. Развитая инфраструктура: близко ТРК-Горки, центральный рынок, две школы, три садика и т. д. Оперативный показ, продажа от собственника.



Move.ru - вся недвижимость России