

Создано: 14.09.2025 в 07:48

Обновлено: 17.11.2025 в 21:31

**Челябинская область, Челябинск, улица
Елькина, 92**

4 300 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Елькина, 92

Округ

[Челябинск, Советский район](#)

Улица

[улица Елькина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

46.8 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

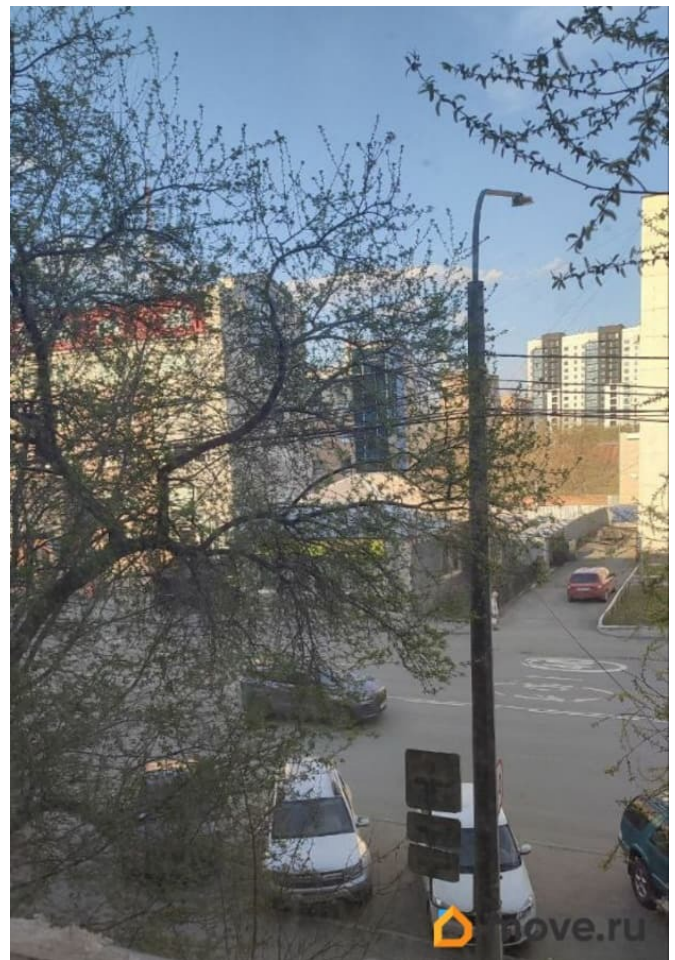
Тип балкона

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9284916023>

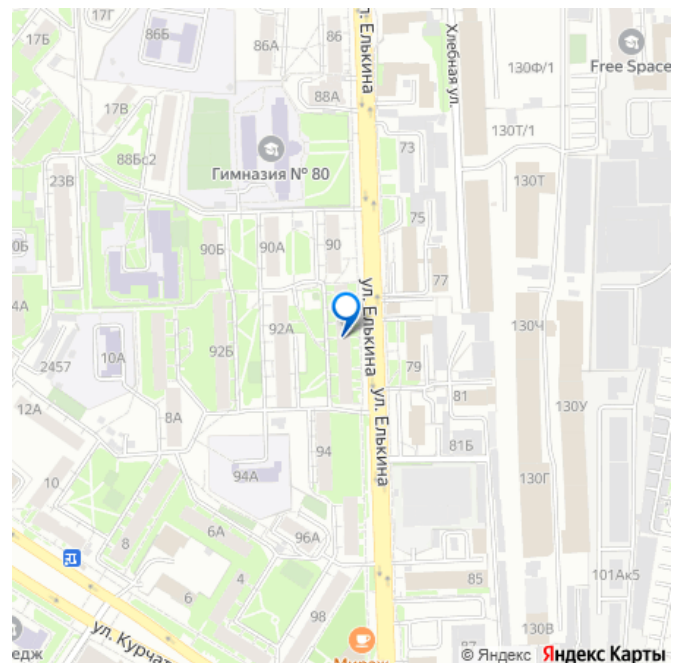
Собственник

79191107433

для заметок



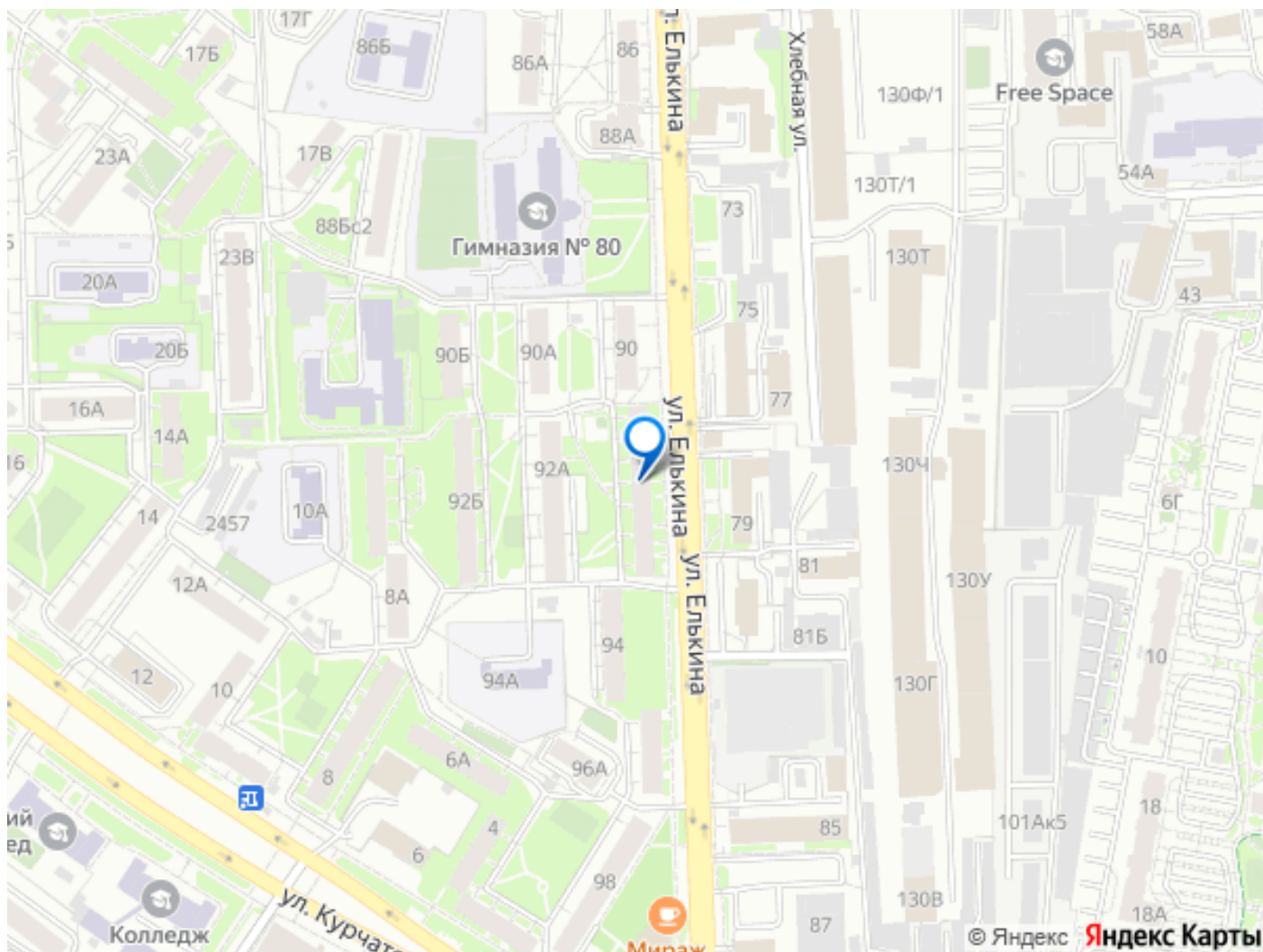
	балкон
Тип санузла	
	раздельный
Вид из окна	
	во двор
Ремонт	
	косметический
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, лифт, парковка	



Описание

Продам двухкомнатную квартиру в доме брежневской постройки. Тихий центр, до площади 7 минут пешком. Детский сады, школы рядом. Комфортный третий этаж, три квартиры на площадке. Редкая планировка с раздельными большими комнатами. Комнаты раздельные (восток-запад), комната с окном на восток - 17,2 м (на ул.Елькина), на запад - 15,5 м (во двор). Санузел раздельный. На водоснабжении трубы пластиковые. Плита газовая, в рабочем состоянии. Полы деревянные, не скрипят. Балкон открытый, во двор. Окна деревянные, но в нормальном состоянии. Отопление в стенах. В квартире тепло. Полотенцесушитель греется от воды, в санузле всегда тепло. Первый этаж занимают юрлица. Спокойные семейные соседи, чистый подъезд. Во дворе спортивная и детская площадка. Школы 80 (50 метров) и 98 (300 метров). Состояние жилое, ремонт требуется.





Move.ru - вся недвижимость России