

🕒 Создано: 11.12.2025 в 19:40

Обновлено: 14.12.2025 в 09:40

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287344954>

Вячеслав Ключи, Ключи

79821107550

**Челябинская область, Магнитогорск,
улица Советской Армии, 29/3**

6 000 000 ₽

Челябинская область, Магнитогорск, улица Советской Армии,
29/3

Округ

[Магнитогорск, Правобережный район](#)

Улица

[улица Советской Армии](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.78 м

Жилая площадь

24.1 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

46.7 м²

Этаж

9/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

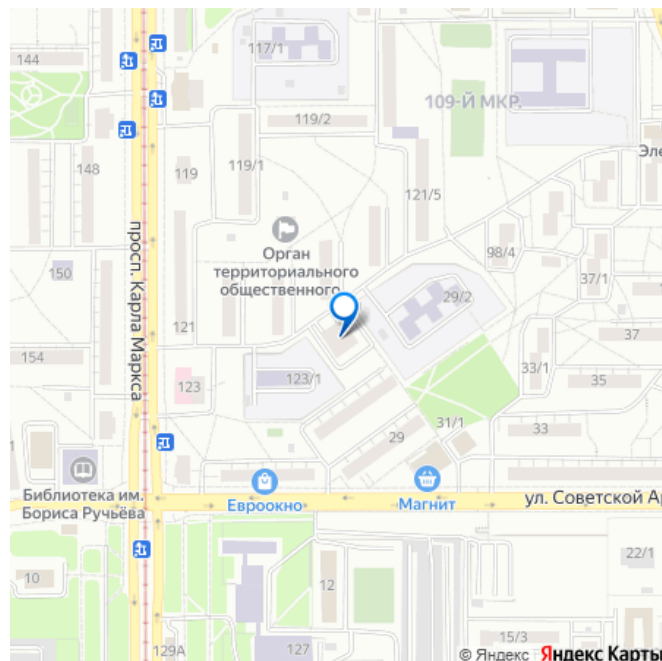
Покупка в ипотеку

да

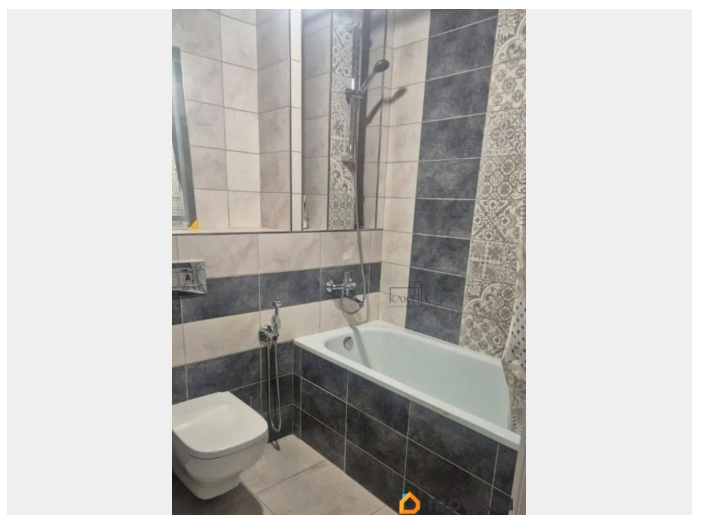
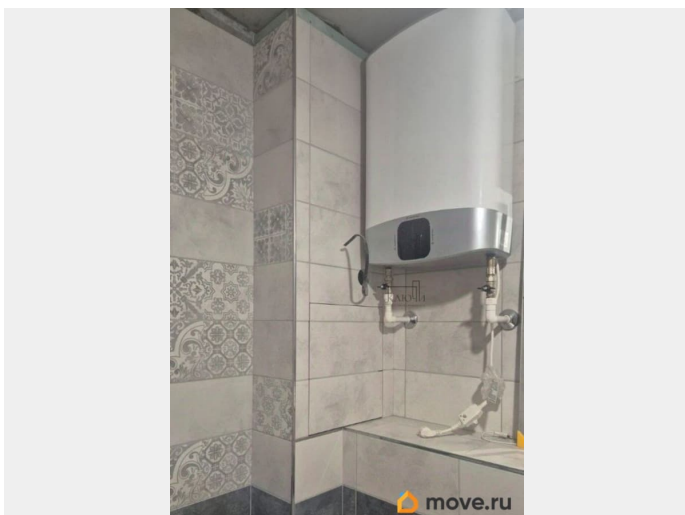
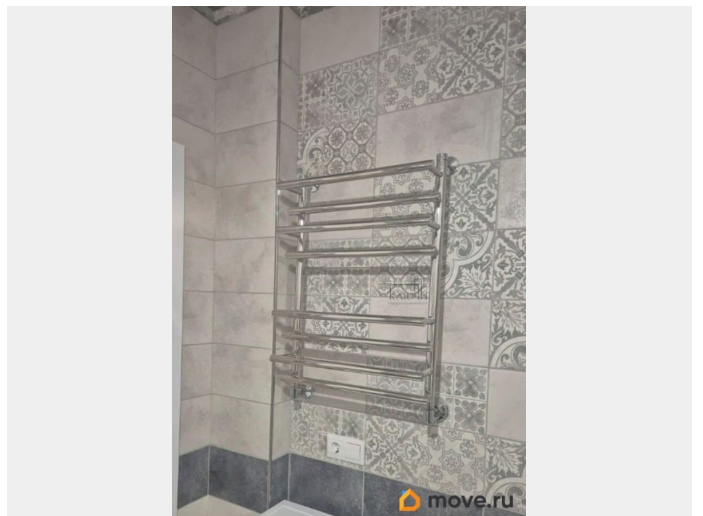
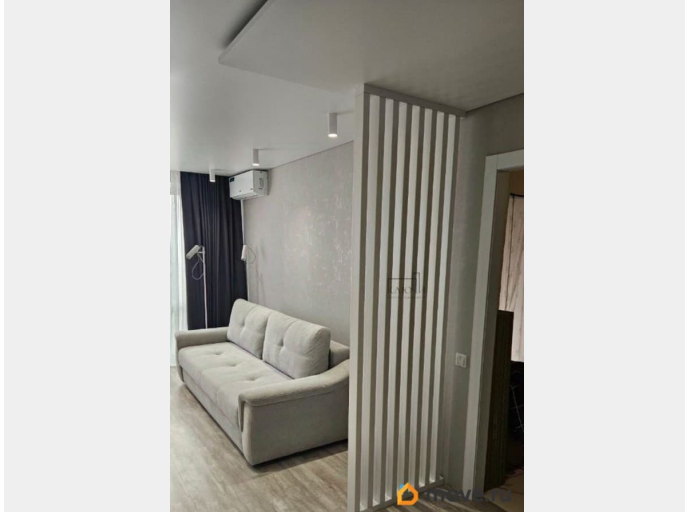
возможна ипотека, лифт

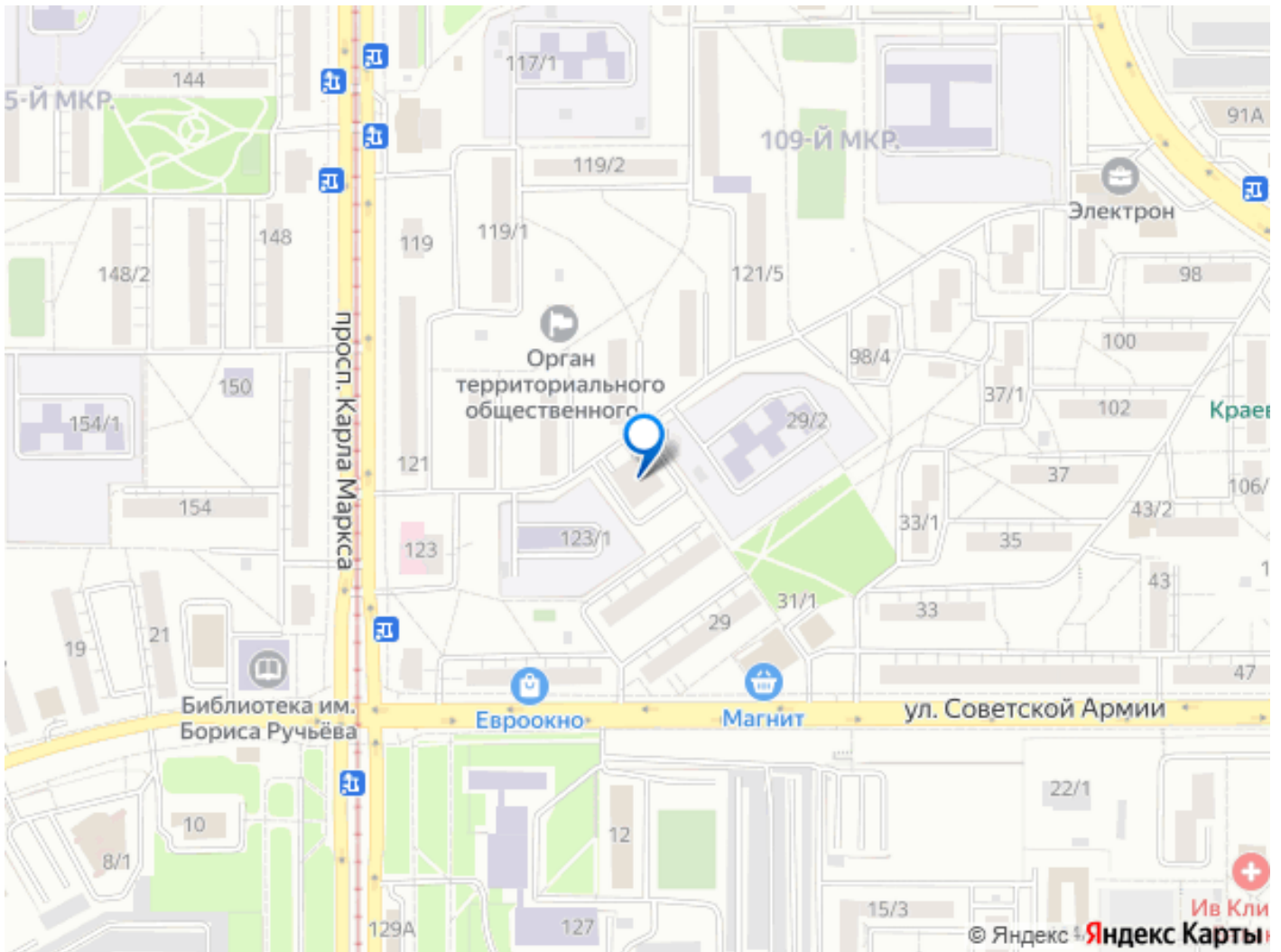
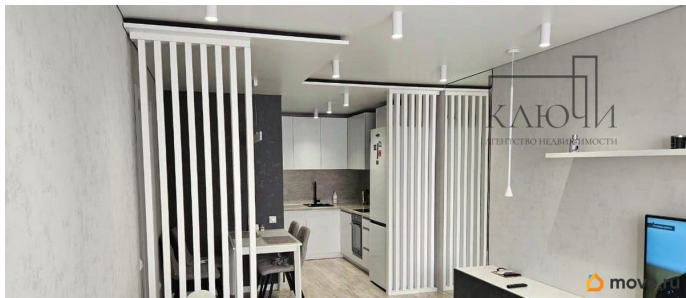
Описание

Эксклюзивная квартира с парковочным местом #Предложения Дня от Агентства недвижимости «Ключи». Светлая Евродвушка с дизайнерским ремонтом в Жилом комплексе на Советской Армии. О жилом комплексе и локации: Дом новый-2018 года, квартиру приобретали от застройщика. Квартира находится на 9 этаже 16-этажного дома. В доме есть консьерж, два лифта-один из которых грузовой, при въезде установлен шлагбаум, паркинг, дом огорожен забором. Дом расположен в центре, все необходимые, значимые объекты находятся в шаговой доступности - ТЦ Континент, ЦГЯ, Гостиный Двор, Семейный парк, Арена Metallург, Городской курорт Притяжение. Два детских сада 98, 6 (один-логопедический) и школа 66 - в 1 минуте ходьбы. До остановки общественного транспорта 2 минуты. Квартира очень тёплая, светлая, окна выходят на восток. О квартире: гостиная совмещенная с кухонной зоной площадью 24,1 м²; дизайнерский ремонт в стиле хайтек ; спальня 10 м²; Утепленная лоджия; Теплый



паркинг 17,1 м2 (оформлен документально)
Можно в ипотеку: Цена 6 000 000 ? В ипотеку
от 18 % Платёж от 39 000 ? Доход от сдачи в
аренду от 35 000 руб./месяц Объект прошел
правовую экспертизу Если вы хотите
договориться о просмотре, получить расчет
ипотечного брокера, консультацию
специалиста или ищите что-то в схожем
бюджете позвоните нам или напишите в
сообщения эксперту. Арт. 127664930





Move.ru - вся недвижимость России