

Создано: 11.12.2025 в 19:40

Обновлено: 14.12.2025 в 09:40

Челябинская область, Магнитогорск,  
улица Советской Армии, 29/3

**6 000 000 ₽**

Челябинская область, Магнитогорск, улица Советской Армии,  
29/3

Округ

[Магнитогорск, Правобережный район](#)

Улица

[улица Советской Армии](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.78 м

Жилая площадь

24.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.7 м<sup>2</sup>

Этаж

9/16

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287344954>

**Вячеслав Ключи, Ключи**

**79821107550**

для заметок



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

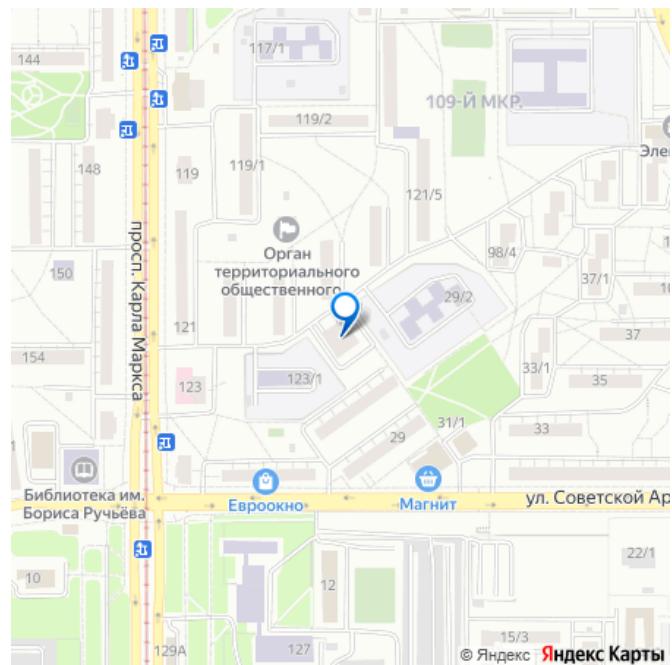
Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

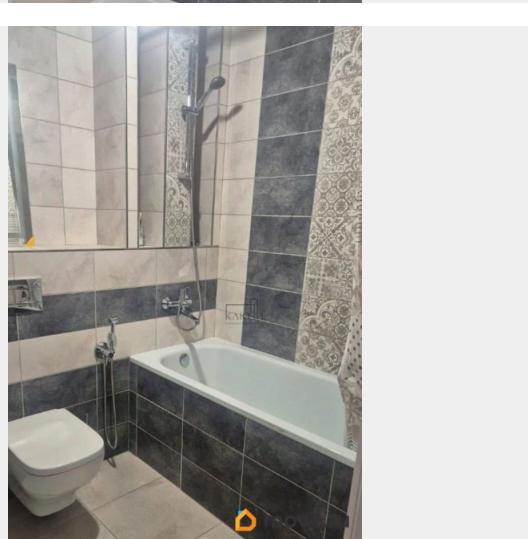
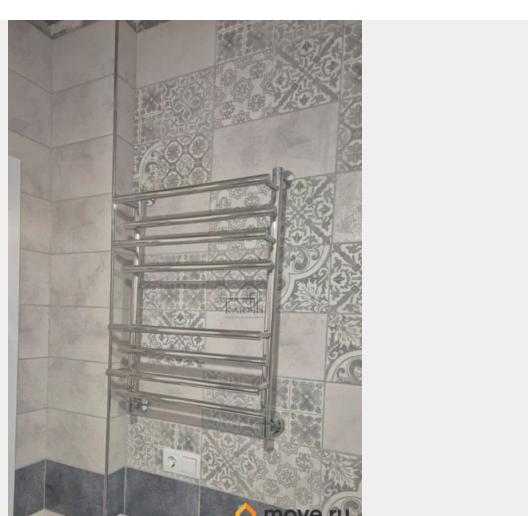
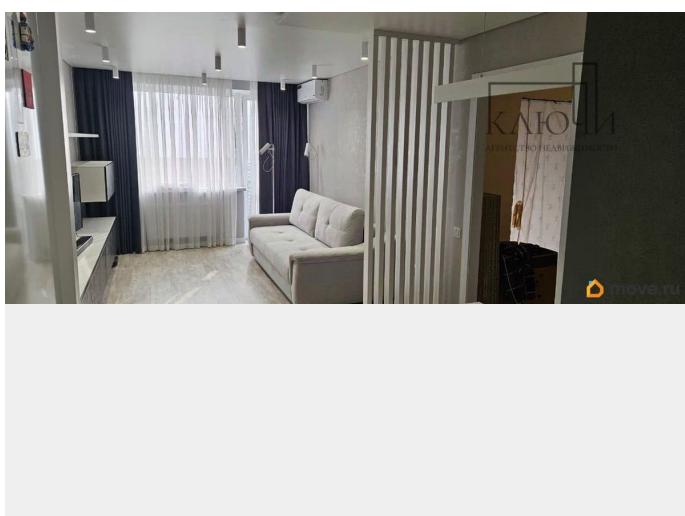
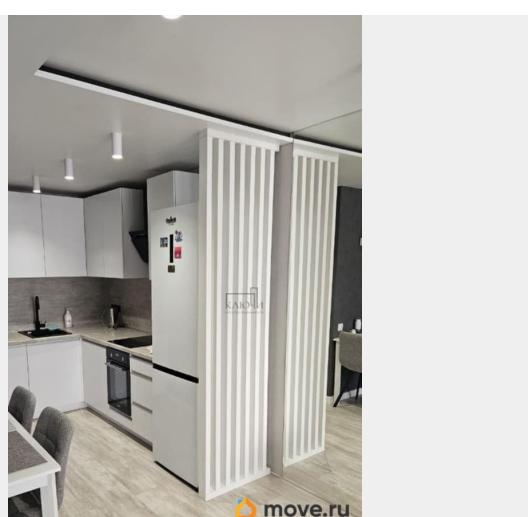
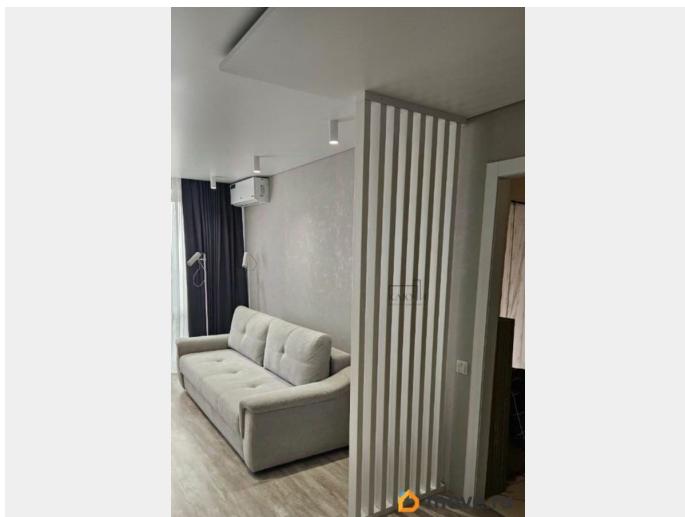


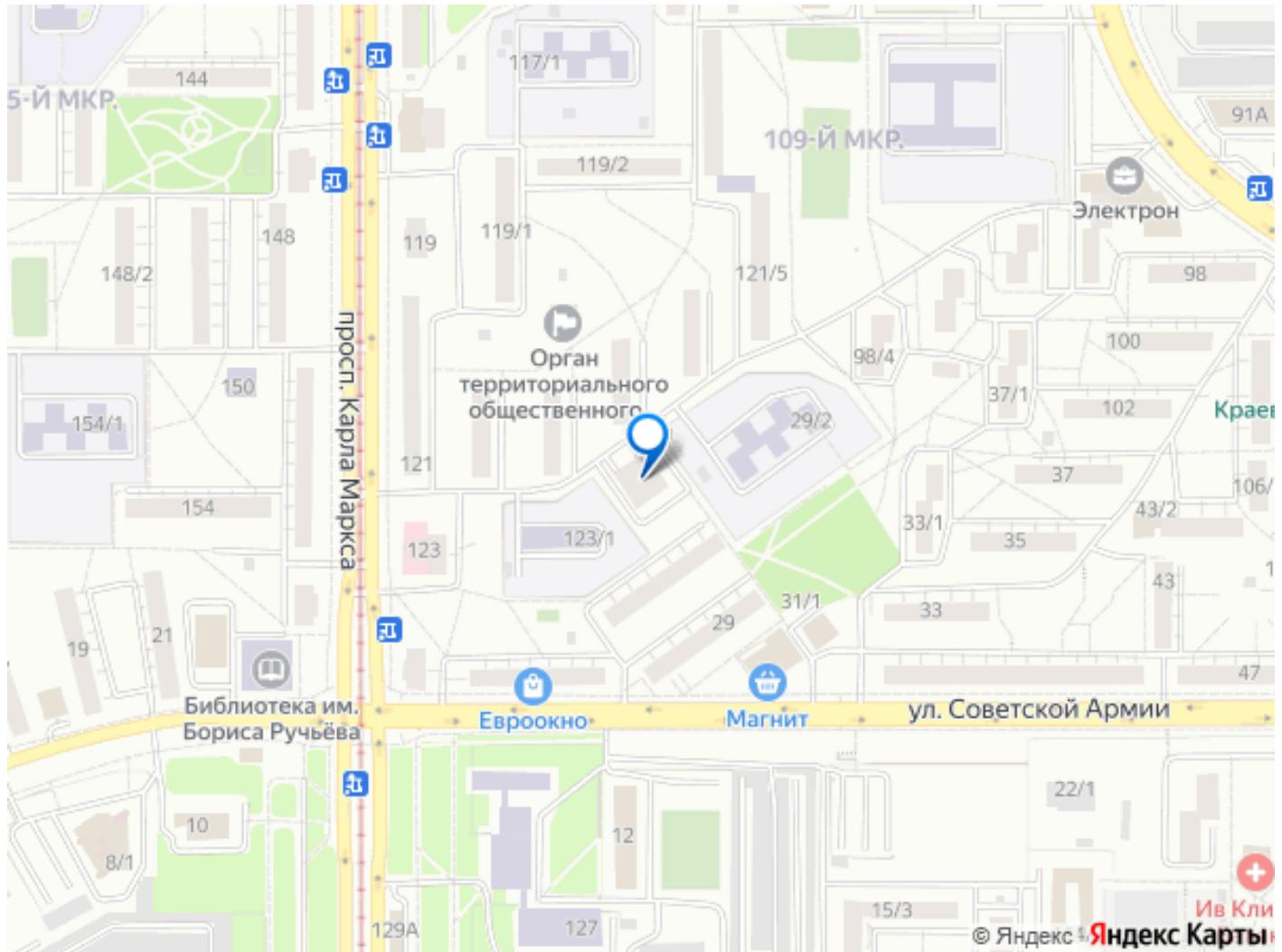
## Описание

Эксклюзивная квартира с парковочным местом #Предложения Дня от Агентства недвижимости «Ключи». Светлая Евродвушка с дизайнерским ремонтом в Жилом комплексе на Советской Армии. О жилом комплексе и локации: Дом новый-2018 года, квартиру приобретали от застройщика. Квартира находится на 9 этаже 16-этажного дома. В доме есть консьерж, два лифта-один из которых грузовой, при въезде установлен шлагбаум, паркинг, дом огорожен забором. Дом расположен в центре, все необходимые, значимые объекты находятся в шаговой доступности - ТЦ Континент, ЦГЯ, Гостиный Двор, Семейный парк, Аrena Металлург, Городской курорт Притяжение. Два детских сада 98, 6 (один-логопедический) и школа 66 - в 1 минуте ходьбы. До остановки общественного транспорта 2 минуты. Квартира очень тёплая, светлая, окна выходят на восток. О квартире: гостиная совмещенная с кухонной зоной площадью 24,1 м<sup>2</sup>; дизайнерский ремонт в стиле хайтек; спальня 10 м<sup>2</sup>; Утепленная лоджия; Теплый

паркинг 17,1 м<sup>2</sup> (оформлен документально)

Можно в ипотеку: Цена 6 000 000 ? В ипотеку от 18 % Платёж от 39 000 ? Доход от сдачи в аренду от 35 000 руб./месяц Объект прошел правовую экспертизу Если вы хотите договориться о просмотре, получить расчет ипотечного брокера, консультацию специалиста или ищете что-то в схожем бюджете позвоните нам или напишите в сообщения эксперту. Арт. 127664930





Move.ru - вся недвижимость России