

Создано: 11.11.2025 в 14:27

Обновлено: 04.12.2025 в 05:48

Челябинская область, Челябинск, улица Вагнера, 69

3 600 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Вагнера, 69

Округ

[Челябинск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Вагнера](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

46.6 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

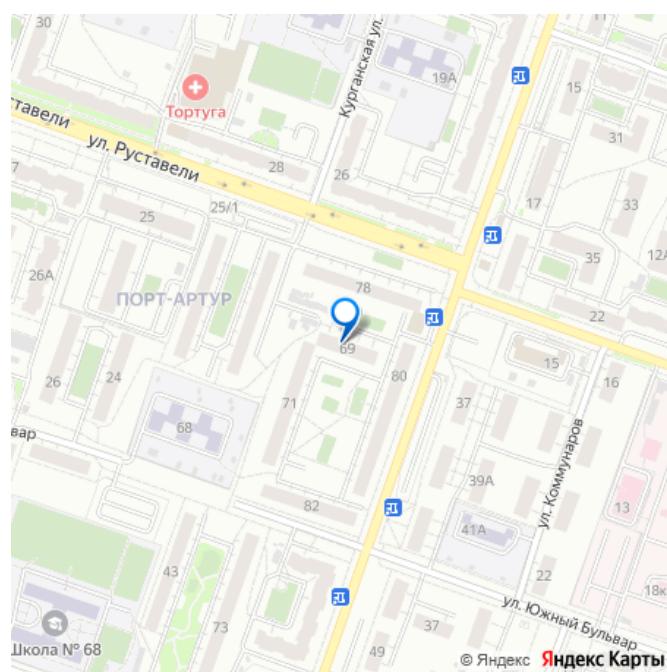
Тип балкона

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286526>
390

Анна Петрова, Макромир Челябинск

79823606768

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

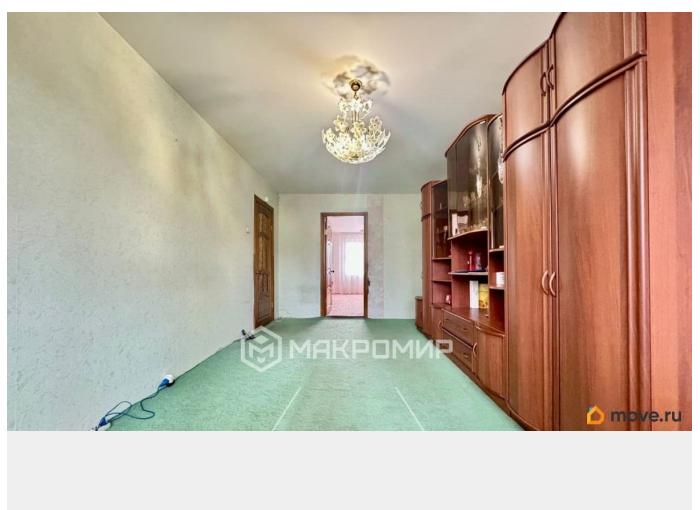
возможна ипотека

Описание

Арт. 125290897 Продается уютная 2-комнатная квартира в центре Ленинского района г. Челябинска! Ищете идеальное место для жизни? У нас есть отличное предложение для вас! Продается светлая и теплая двухкомнатная квартира площадью 46,6 кв. м на 5 этаже пятиэтажного панельного дома. Преимущества квартиры:

- Смежные комнаты с окнами, выходящими на юг и север, что обеспечивает отличное освещение.
- Раздельный санузел для вашего комфорта.
- Установлена двойная входная дверь для дополнительной безопасности.
- Пластиковые окна и качественные межкомнатные двери из дерева.
- Проведена сигнализация, которую можно переоформить на нового собственника.
- Капитальный ремонт крыши и заменены трубы, что гарантирует надежность и комфорт в эксплуатации.
- Обновлена подводка водоснабжения.
- Инфраструктура: развита инфраструктура в шаговой доступности, остановки общественного транспорта, магазины, детские сады, школы, поликлиника и аптеки.
- Тихий двор с

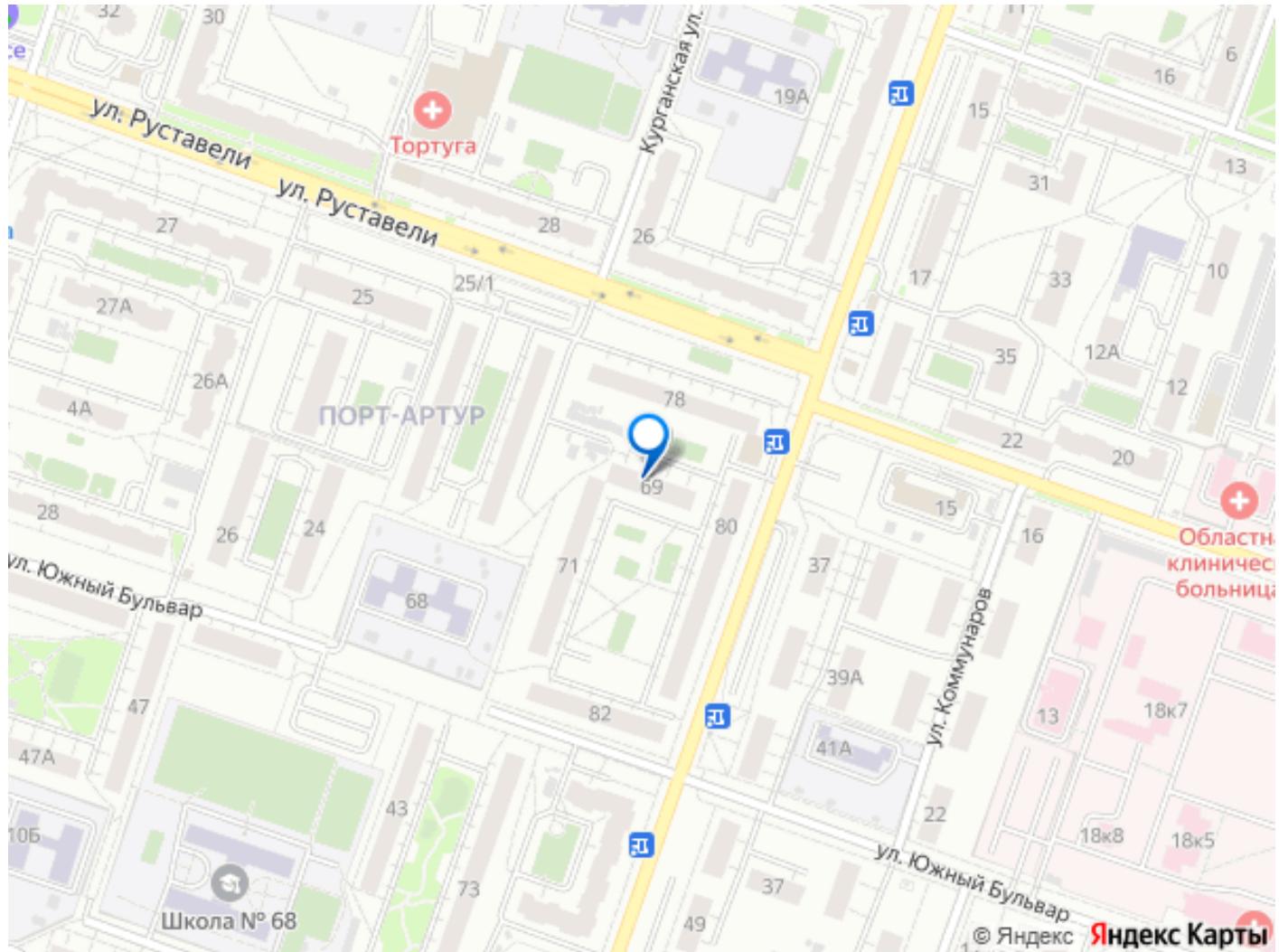
парковочными местами и местами для отдыха. Дополнительная информация: • Один взрослый собственник, без обременений. • Из мебели остаются кухонный гарнитур и стенка в комнате. • Документы в порядке, квартира готова к продаже! Если вам понравилась квартира, не упустите возможность! Звоните для записи на просмотр.





МАКРОМИР

move.ru



© Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России