

Создано: 17.07.2025 в 11:05

Обновлено: 03.01.2026 в 13:59

**Челябинская область, Магнитогорск,
улица Советской Армии, 37**

3 550 000 ₽

Челябинская область, Магнитогорск, улица Советской Армии,
37

Округ

[Магнитогорск, Правобережный район](#)

Улица

[улица Советской Армии](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30.8 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

46.5 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

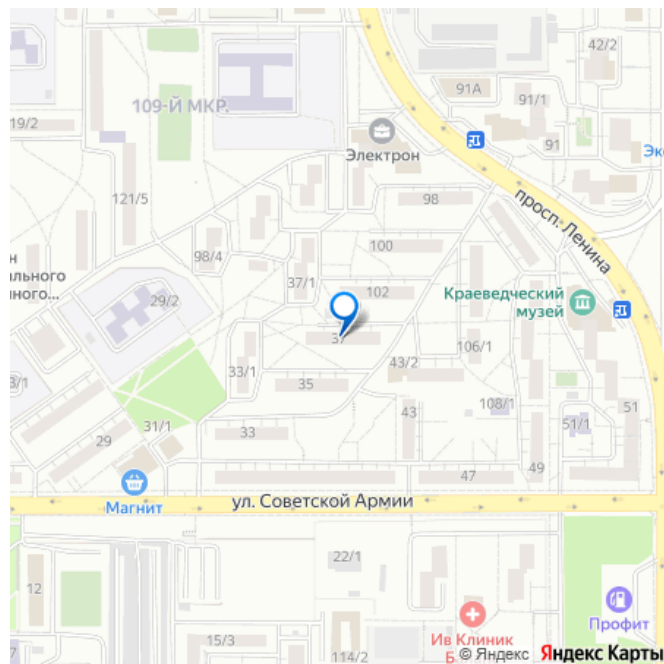
[Квартиры](#)

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9282986551>

Ольга Маврина, Владис

79170414930

для заметок



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

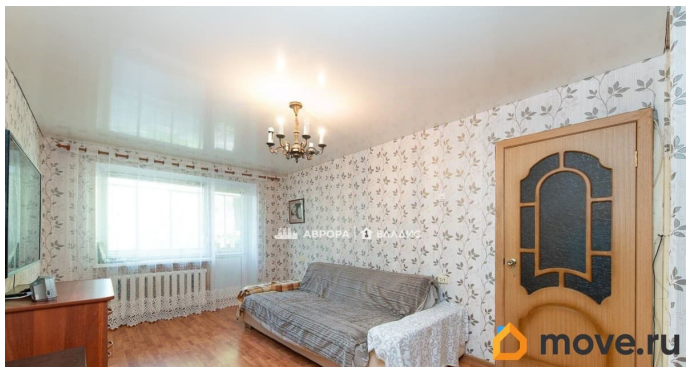
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1686260. Лучшее предложение на рынке недвижимости Магнитогорска: двухкомнатная квартира в Правобережном районе с высокоразвитой инфраструктурой— идеальное решение для тех, кто ищет комфортное жильё в удобном районе. Расположение дома идеальное, всё в шаговой доступности. Удобная транспортная развязка позволит быстро добраться в любую часть города. Рядом остановки общественного транспорта. ПЛАНИРОВКА: кухня - 6,5 м²; комната 1 - 13,6 м²; комната 2 - 17,3 м²; санузел - 3,47 м²; коридор - 3,66 м²; Благодаря косметическому ремонту вы сможете сразу заселиться и наслаждаться новым жильём без дополнительных вложений. Окна пластиковые с москитными сетками. Потолки натяжные. Межкомнатные двери из МАССИВА дерева.Раздельный санузел, ванна в кафеле, туалет отделан панелями. Лоджия застеклена пластиковыми окнами, где можно обустроить уютное место для отдыха. Высота потолков — 2,6 м, что создаёт ощущение простора и свободы.

Рядом с домом есть наземная парковка, где вы всегда сможете оставить свой автомобиль. Инфраструктура: Школа 66; Колледж им. Носова; Политехнический колледж; Детские сады 6, 125; Краеведческий музей; Дворец спорта им. Ромазана; Арена Metallург; Сетевые магазины, банки и аптеки. Не упустите шанс стать владельцем этой квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы получить дополнительную информацию и договориться о просмотре. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Агентство недвижимости «АВРОРА-ВЛАДИС» г. Магнитогорск, пр. Ленина, д. 154. Отзывы о нас, Вы можете посмотреть в 2Гис. С уважением, Ольга Маврина! #недвижимость #магнитогорск #продажаквартир #ипотека #аврора_владис

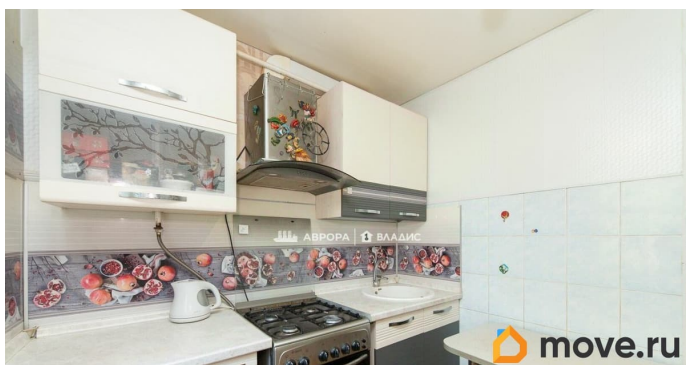
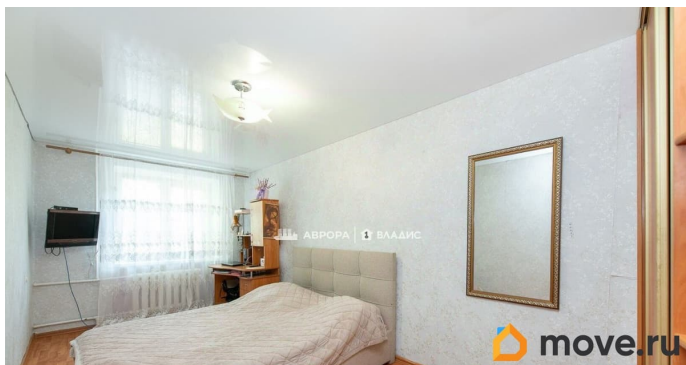
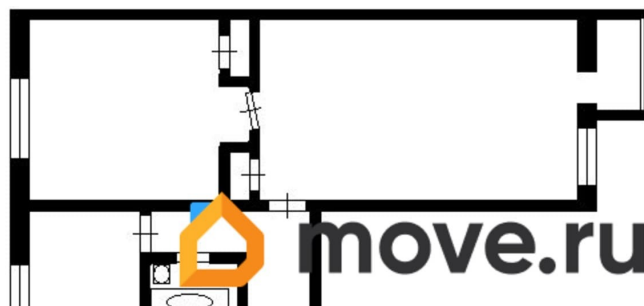


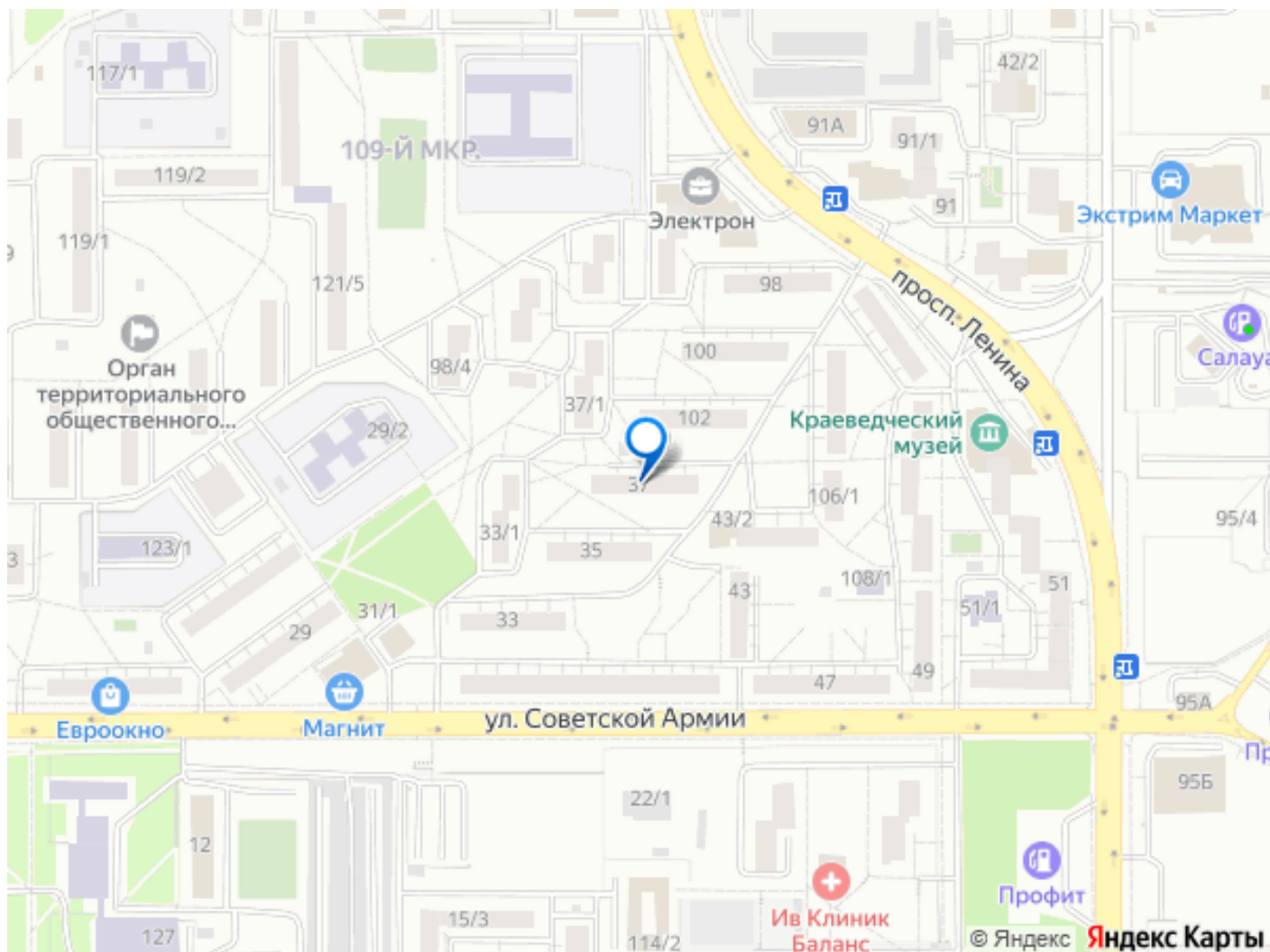


АВПОРА



ВЛАДИС





Move.ru - вся недвижимость России