

Создано: 29.11.2025 в 21:36

Обновлено: 29.11.2025 в 21:24

Челябинская область, Челябинск, улица
Молодогвардейцев, 56

4 390 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Молодогвардейцев,
56

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица Молодогвардейцев](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.1 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

46.3 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

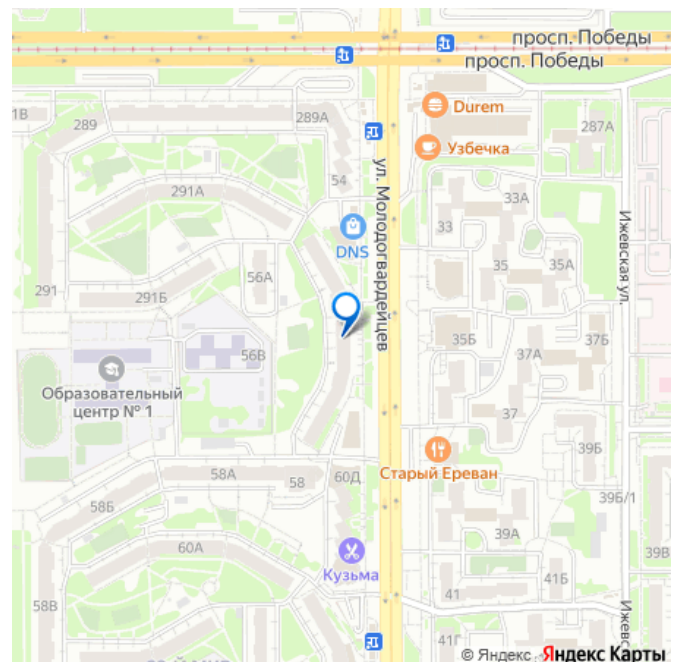
[Квартиры](#)

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286994020>

Елена Бычкова, Партнеры

79193109257

для заметок



Тип балкона

балкон

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

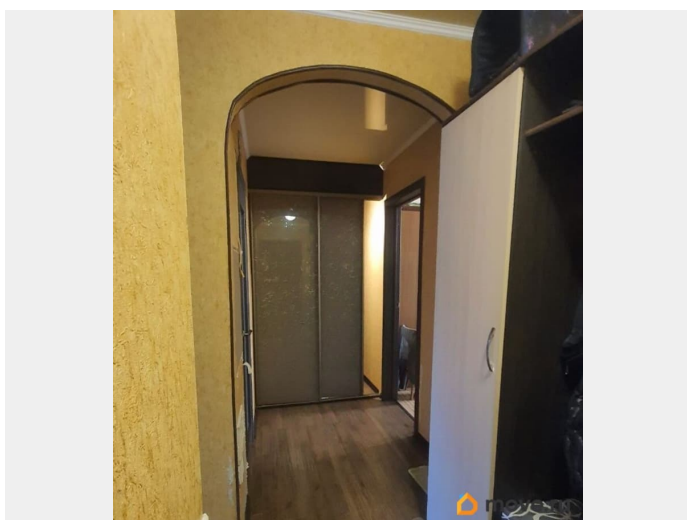
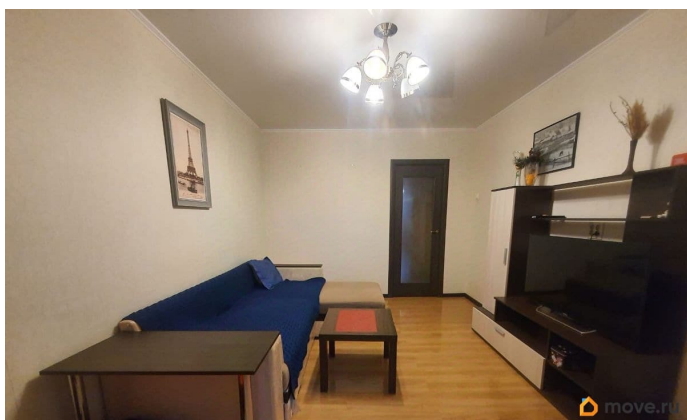
Продаётся уютная двухкомнатная квартира с просторным коридором, площадью 46.3 кв.м., на третьем этаже пятиэтажного дома.

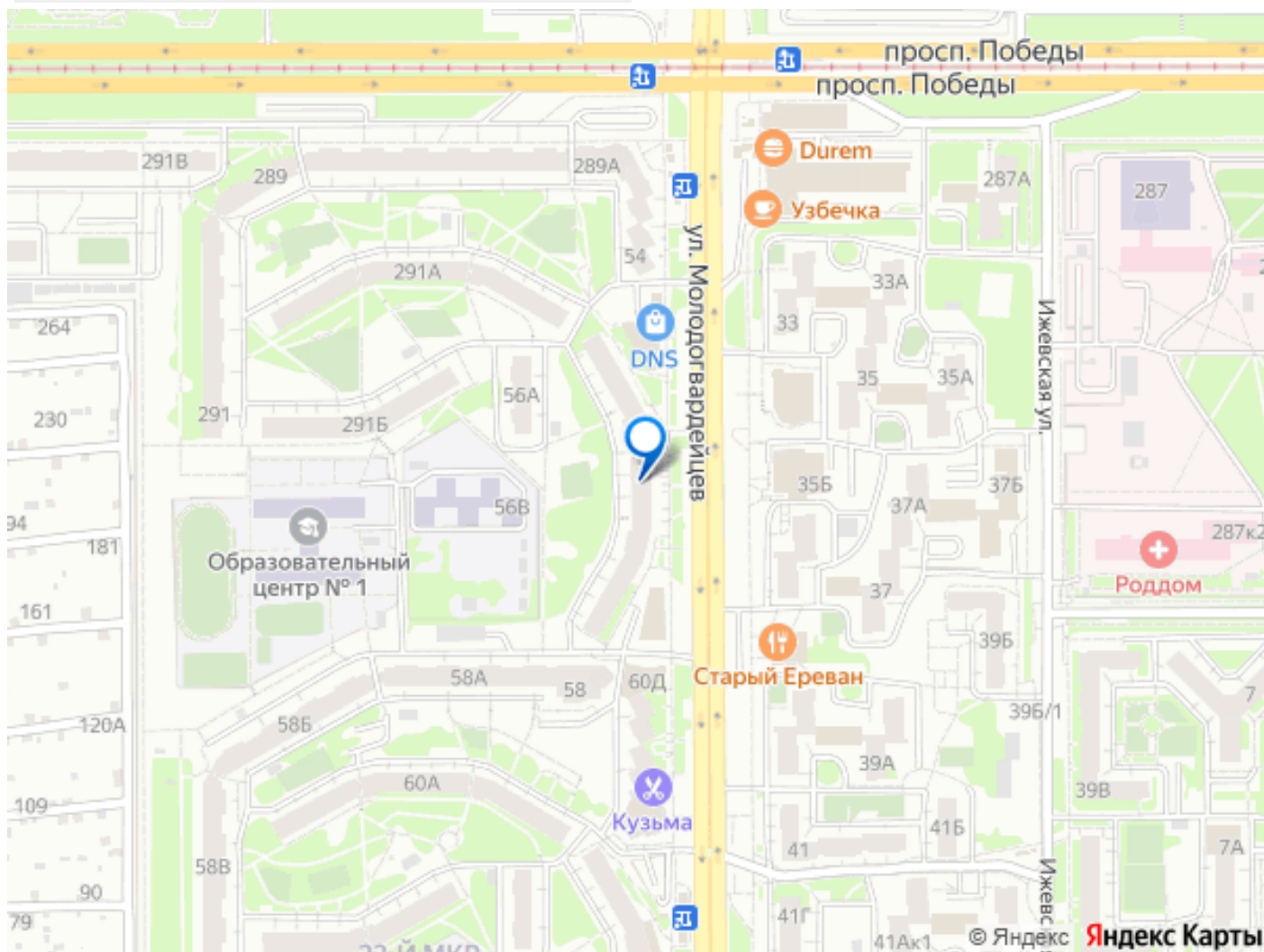
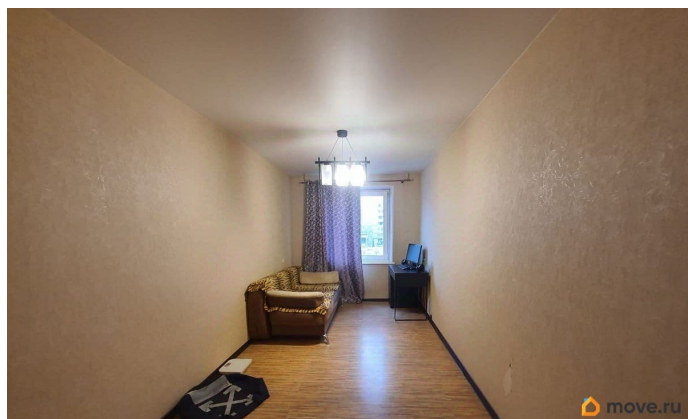
Комнаты по планировке на разные стороны: 17.3 и 12.8 квадратных метров, что предоставляет достаточно пространства для комфортного проживания. В квартире проведена частичная (узаконенная) перепланировка, что позволило сделать комнаты отдельными и оборудовать вместительную гардеробную. На полу очень красивый и качественный ламинат 33 класса: в комнатах итальянский, в коридоре немецкий. Натяжные потолки во всей квартире, включая ванную комнату и санузел. Ванная комната и санузел облицованы кафельной плиткой.

Произведена замена трубы в санузле (снята кафельная плитка, вся в наличии).

Расположение дома позволяет воспользоваться полноценной транспортной развязкой. Рядом с домом расположены кафе и рестораны (Котлетос, федеральная сеть столовых), студии красоты и салоны-парикмахерские (Beauty Zona), а также супермаркеты и продуктовые магазины

(Магнит, Красное&Белое). В шаговой доступности находятся школа 78, детский сад 308, во дворе детский сад 366, общеобразовательный центр 1. Торговый центр и фитнес-клуб, делают этот район особенно привлекательным для семей с детьми и всех, кто ценит комфорт. Приглашаем вас ознакомиться с этой замечательной квартирой, которая может стать вашим новым домашним очагом!





Move.ru - вся недвижимость России