

Создано: 16.10.2025 в 15:08

Обновлено: 10.12.2025 в 07:45

Челябинская область, Челябинск, улица  
Калмыкова, 21

3 400 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Калмыкова, 21

Округ

[Челябинск](#), [Металлургический район](#)

Улица

[улица Калмыкова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

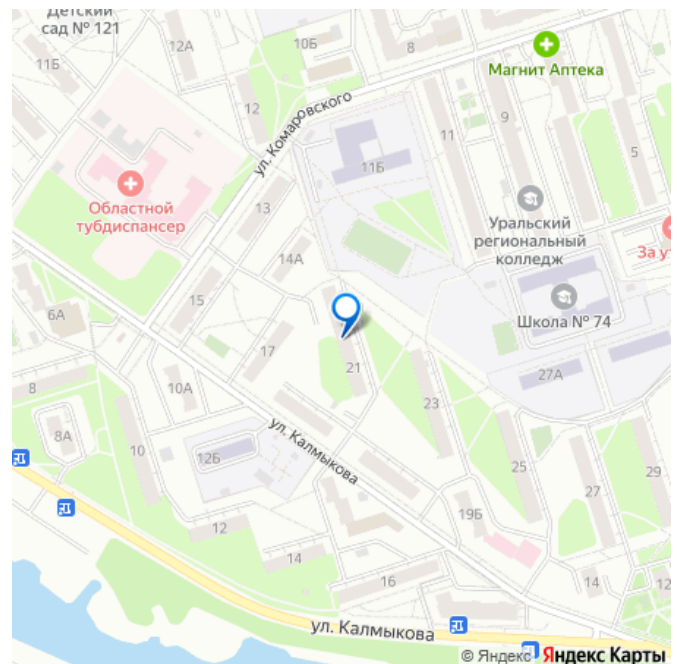
Покупка в ипотеку

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285786538>

Собственник

79823713649

для заметок

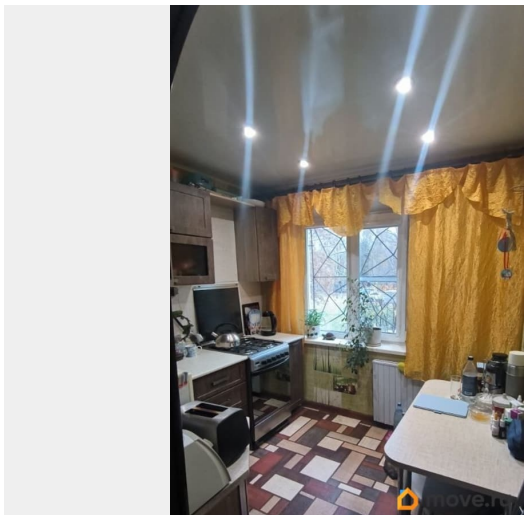


---

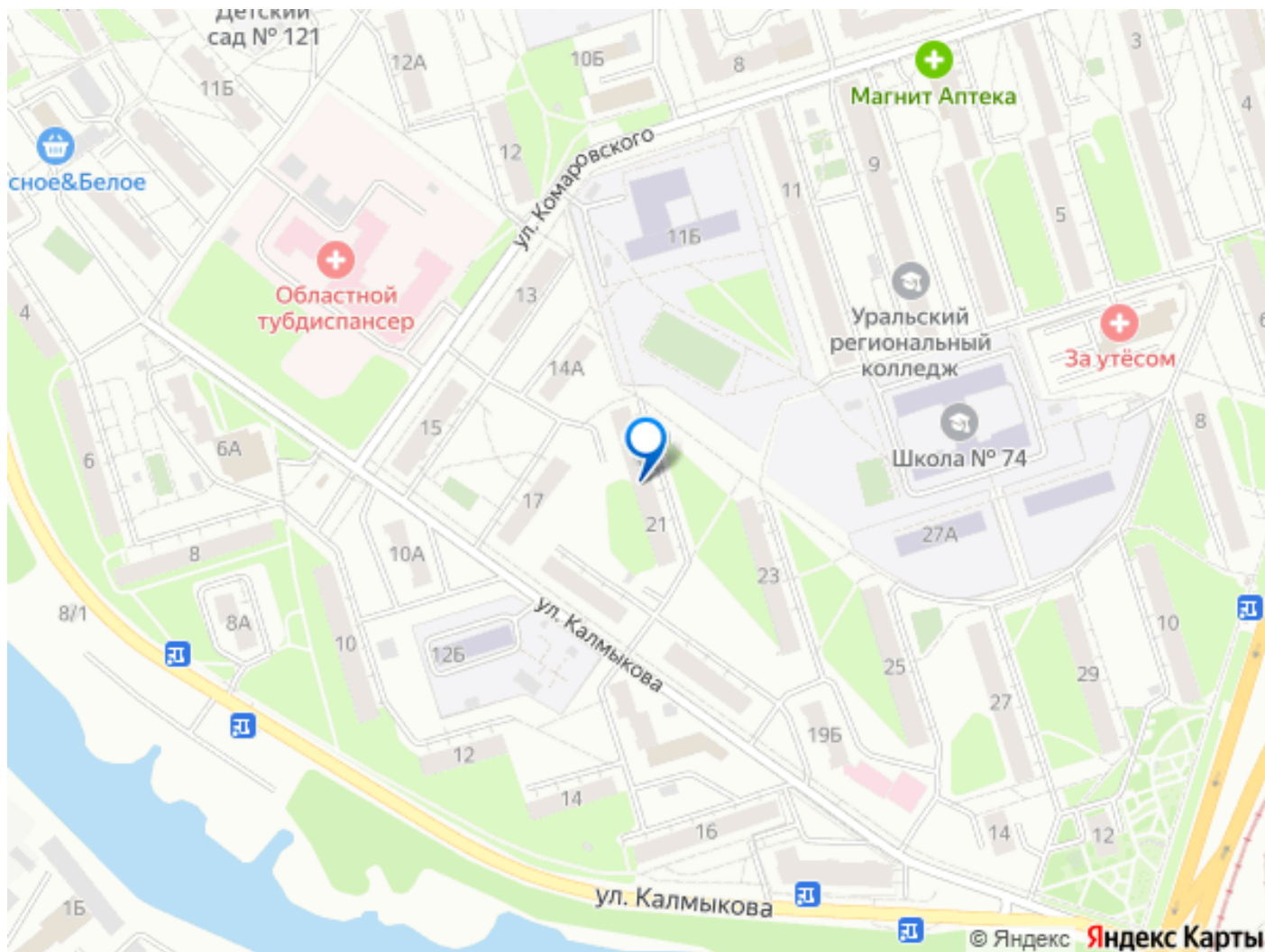
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Просторная и уютная квартира ждёт вас, качественный ремонт во всех комнатах, обои светлых и приятных тонов, на полу линолеум. Межкомнатные двери, натяжные потолки. Пластиковые окна, с видом на небольшой парк. Провели замену деревянных полов, радиаторы отопления не в стенах, установлены краны перекрытия, если сильно жарко. Мощная входная дверь в квартиру, в виде сейфа. Имеется небольшая кладовка, где могут храниться приличное количество вещей. Оставляем встроенную мебель. С/у совместный, выложен кафель. Во дворе детская и спортивная площадки, новые тренажеры, турники, качели. Управляющая компания расположена в этом же доме, в цокольном этаже. Квартира расположена в удачном месте, в шаговой доступности школы 42, 74, 94, где проходят различные секции и тренировки, огромные стадионы и детские сады. Сам дом расположен внутри квартала, не проезжают и не шумят авто под окнами. Участковый пункт полиции в соседнем доме. Не конфликтные соседи, подъезд подключен к умному домофону. Документы готовы-договор дарения от 2014г. Только продаем, вариант покупки подобран.







Move.ru - вся недвижимость России