

Создано: 13.11.2025 в 14:57

Обновлено: 10.12.2025 в 14:34

Челябинская область, Челябинск, улица  
Танкистов, 146В

**3 350 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Танкистов, 146В

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Танкистов](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

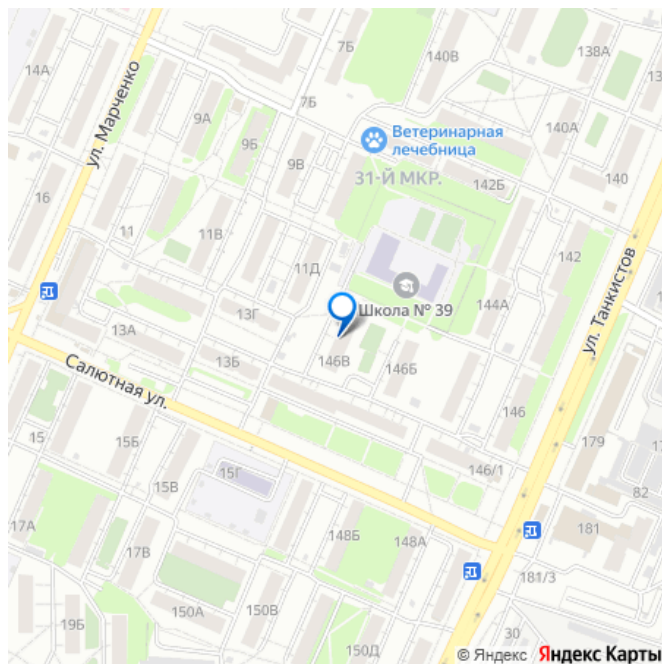
Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286562713>

**Анна Саббатовская, ТРАН**

**79823000898**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Аванс !!! Эта двухкомнатная квартира в Тракторозаводском районе создана для комфортной и спокойной жизни вашей семьи. Просторная гостиная площадью 18 кв.м — это отличный центр домашнего уюта, где можно собираться всей семьей, принимать гостей или организовывать уютные вечера. Благодаря изолированной спальне площадью 16 кв.м каждый член семьи получает личное пространство для отдыха и восстановления сил, что особенно важно для гармонии в доме, бонусом небольшая кладовая, можно использовать как гардеробную. Кухня оборудована мебелью и техникой, что значительно облегчает приготовление пищи и делает этот процесс приятным. Санузел с современным ремонтом и ванной позволяет начать и завершить день с комфортом. Дом расположен внутри квартала, что обеспечивает тишину и безопасность — вы не слышите шума проезжающих машин, а двор закрыт для постороннего транспорта, создавая безопасную среду для детей и спокойствие для взрослых. Во дворе есть детская площадка, где дети могут играть под присмотром, а взрослые общаться с соседями. Удачная локация дома позволяет легко и быстро добираться до всех

необходимых объектов: рядом расположены продуктовые магазины, магазины косметики, копи-центр, остановки общественного транспорта. В пешей доступности находятся школа, детский сад и колледж, что особенно удобно для семей с детьми — нет необходимости тратить много времени на дорогу. Таким образом, квартира предлагает не только удобную и продуманную планировку, но и комфортное проживание в районе с развитой инфраструктурой и безопасной, спокойной атмосферой внутри квартала. Это идеальное место для тех, кто ценит качество жизни и заботу о семье. в пешей доступности парк Победы! Номер объекта: #1/541643/23208

