

Создано: 10.11.2025 в 10:01

Обновлено: 06.01.2026 в 07:30

Челябинская область, Челябинск, улица  
Гагарина, 52

**3 670 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Гагарина, 52

Округ

[Челябинск, Ленинский район](#)

Улица

[Гагарина переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

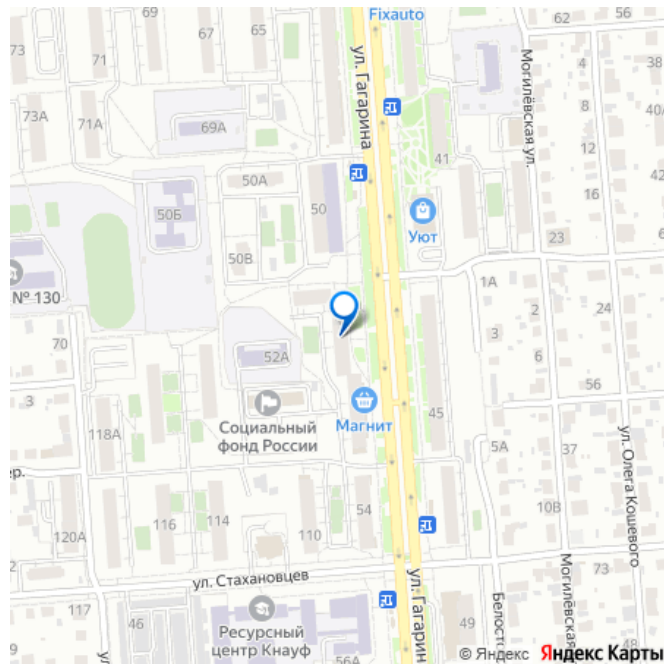
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286443042>

**Елена Василькова, Астория**

**Недвижимость**

**79193107950**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

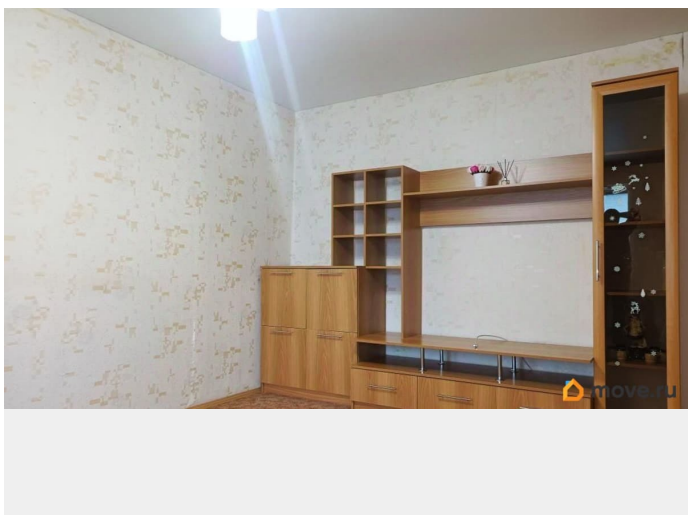
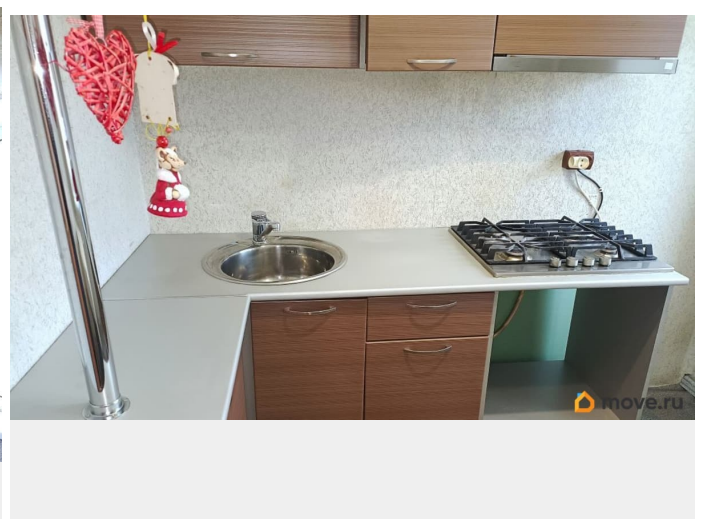
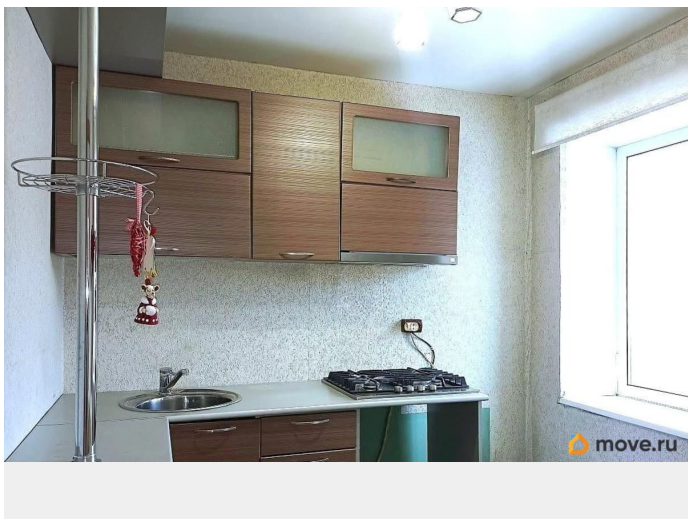
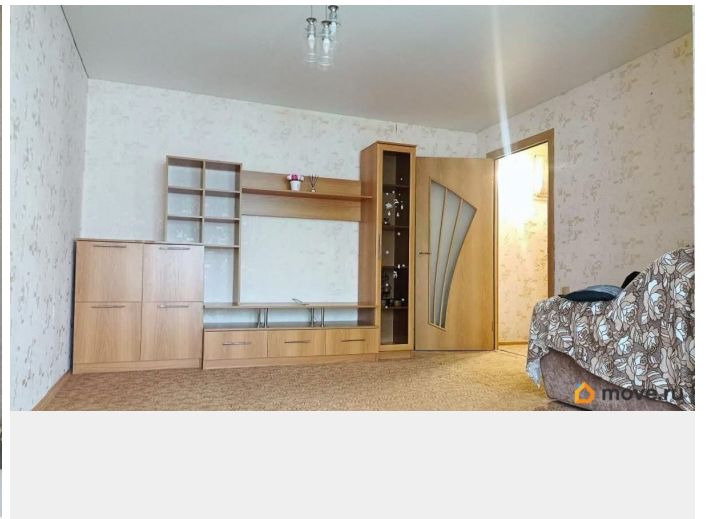
Покупка в ипотеку

да

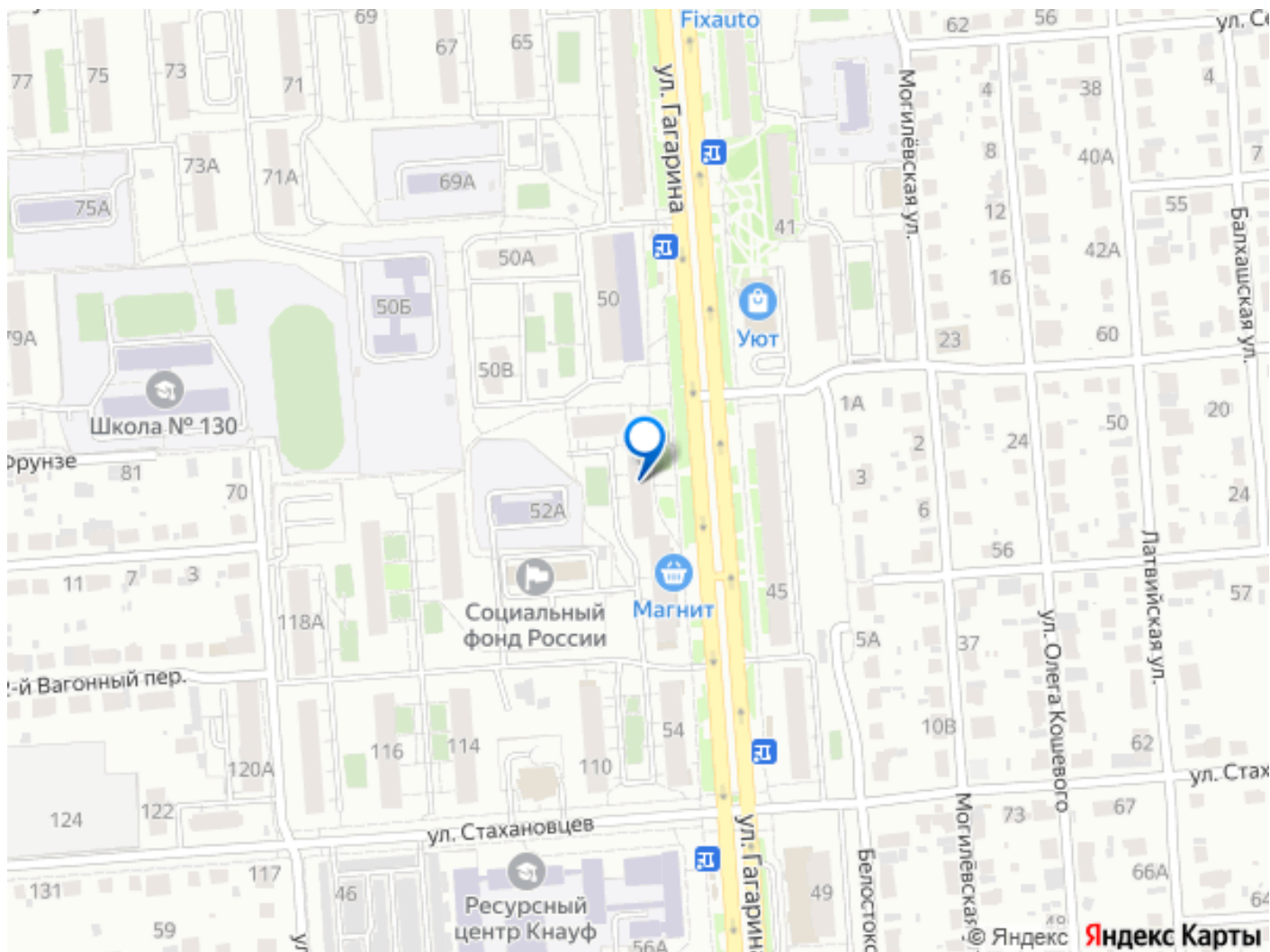
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагаю уютную квартиру в кирпичном доме!!! Общая площадь квартиры 44,5 кв.м. Комната 20 кв.м. детская 10 кв.м. кухня 6 кв.м., гардеробная комната 2 кв.м. Балкона в квартире нет. Состояние отличное: Ровные стены. Установлены евро окна, межкомнатные двери, натяжные потолки, на полу линолеум, ковровое покрытие. Новое отопление: биметаллические радиаторы, регулируются вентилями. В санузле кафель, новые коммуникации и сантехника, водосчетчики. Гардеробная обустроена. Новая входная дверь. Покупателю в подарок остается- кухонный гарнитур в хорошем состоянии, варочная поверхность, вытяжка, прихожая. Дом расположен в микрорайоне города с отлично развитой инфраструктурой. Рядом три школы: 130 и 65, Гимназия 76. четыре детских садика 320, 268, 239 257, медгородок ГKB 9 ЧТПЗ, «Промышленно-гуманитарный» техникум, различные магазины, банки, пенсионный фонд, удобная транспортная развязка, близко остановка, можно без пересадок уехать в любой район города. Чистая продажа!!! Документы готовы, один взрослый собственник, владеет квартирой более 10 лет. Нет никаких проблем!! Возможны любые формы расчета. Для просмотра, звоните пожалуйста, заранее. ЖДЕМ ВАС)))







Move.ru - вся недвижимость России