

Создано: 17.07.2025 в 15:12

Обновлено: 04.01.2026 в 14:01

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9283041432>

**Оксана Селянина, САМОЛЕТ ПЛЮС**  
**79193309954**

**Челябинская область, Челябинск,**  
**Трудовая улица, 33**

**3 900 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Трудовая улица, 33

Округ

[Челябинск, Metallургический район](#)

Улица

[улица Трудовая](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

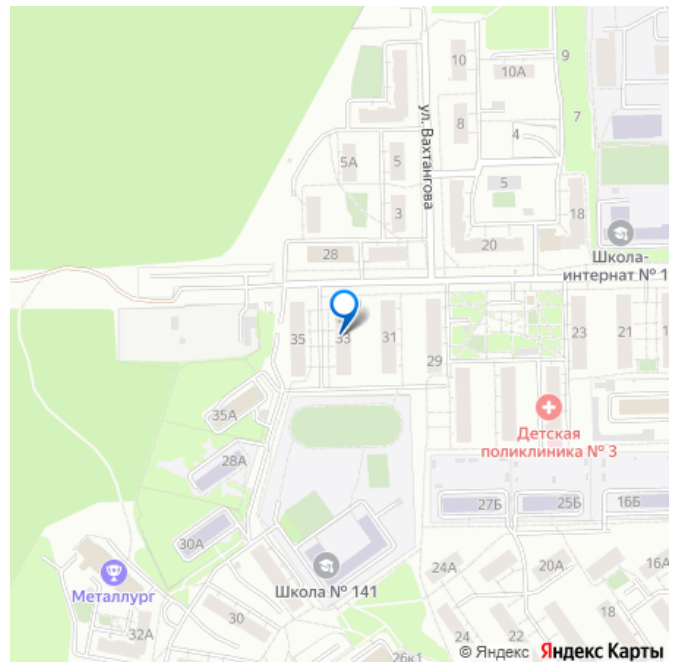
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

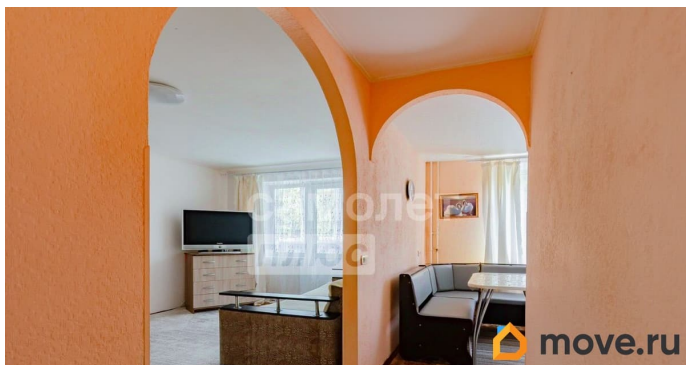
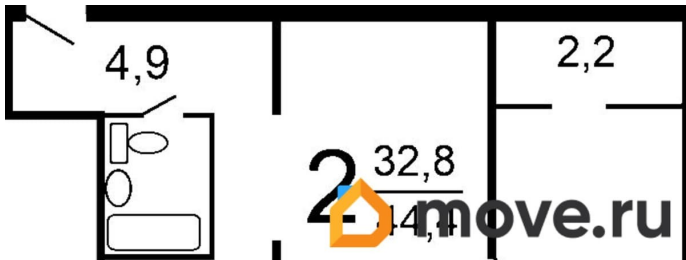
Покупка в ипотеку

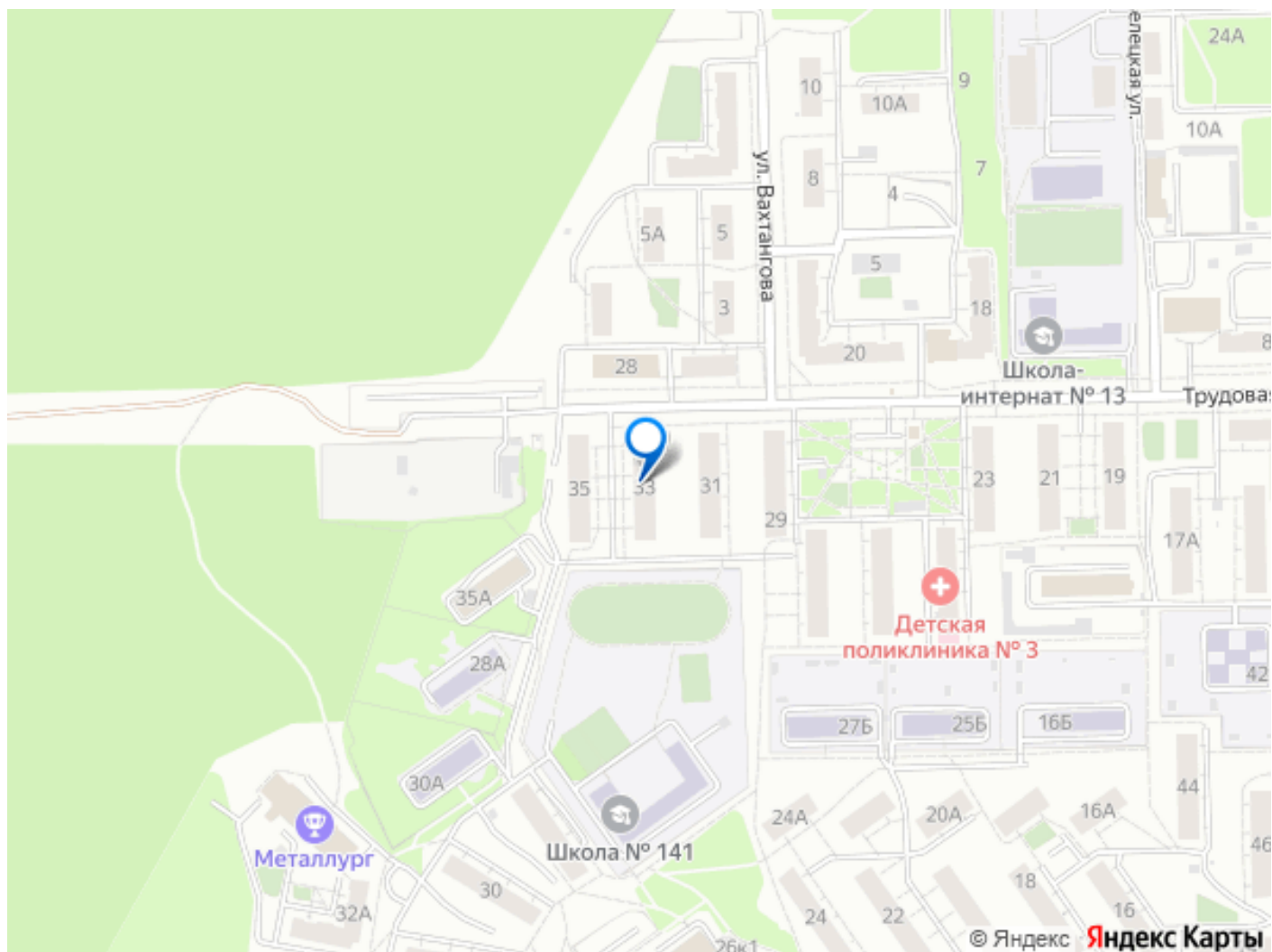
да

возможна ипотека

## Описание

Предлагаем купить уютную и светлую 2-комнатную квартиру в тихом и зеленом районе рядом с парком им. О. И. Тищенко. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного панельного дома. Окна выходят на восток, во двор. Продается по причине переезда в другой регион к родственникам. Состояние: фотографии соответствуют. Выполнен косметический ремонт, установлены пластиковые окна, остеклен и облагорожен балкон, заменены 2 радиатора на современные. Готовы оставить все мебель и технику новому жильцу. Особенность этой квартиры - в ней все очень чисто и аккуратно. Отсутствуют посторонние запахи. Рядом с домом находится средняя школа 141 и детский сад 197 и 208, в шаговой доступности парк отдыха им. О.И Тищенко, и лесной массив с лыжной трассой. Документы: 1 взрослый собственник, без обременения, без долгов, без перепланировок. Готовы быстро передать ключи. Просмотры в любое время по предварительной договоренности. Арт. 110914737





Move.ru - вся недвижимость России