

Создано: 02.11.2025 в 15:21

Обновлено: 10.12.2025 в 20:30

**Челябинская область, Челябинск,
Тракторная улица, 22**

3 850 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Тракторная улица, 22

Округ

[Челябинск, Советский район](#)

Улица

[улица Тракторная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

45.6 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

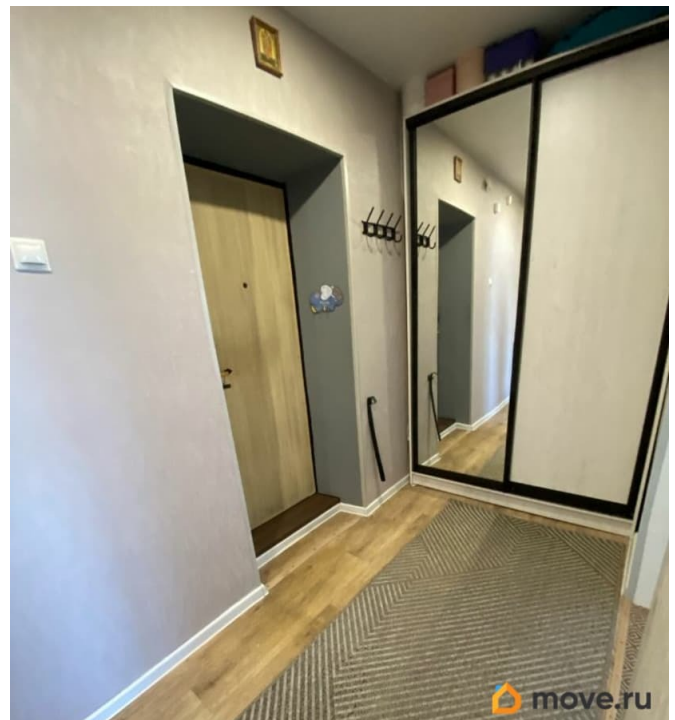
Ремонт

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286271581>

Лия Команда, Недвижимость 74

79193212694, 79823207193

для заметок



косметический

Покупка в ипотеку

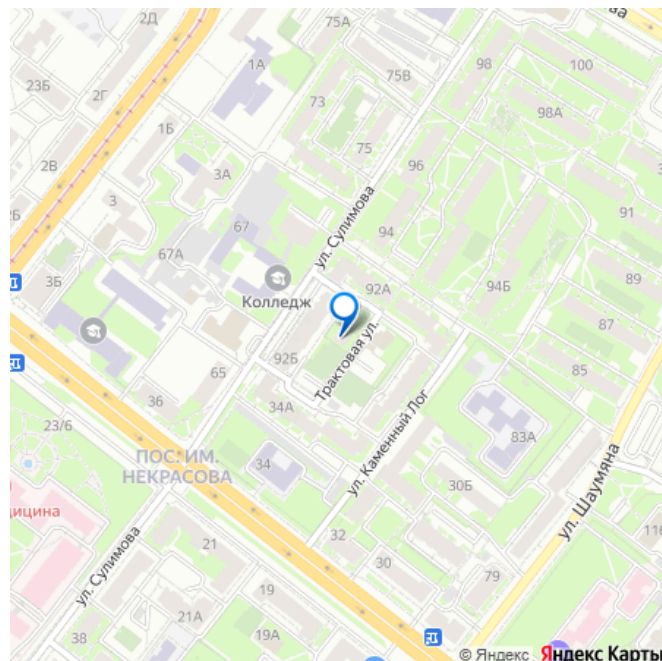
да

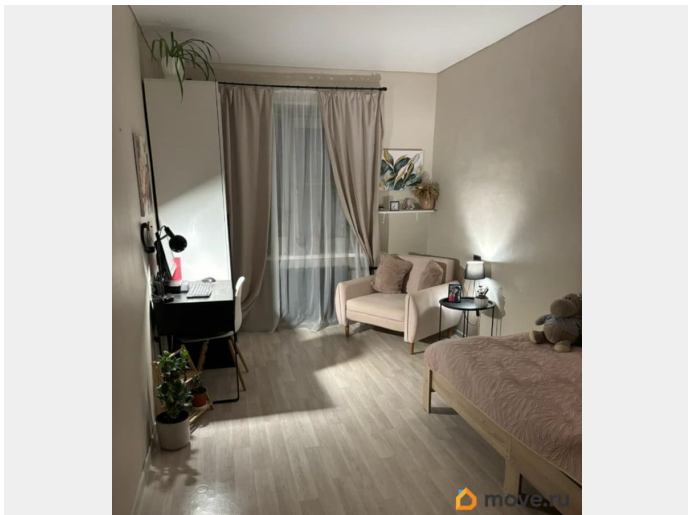
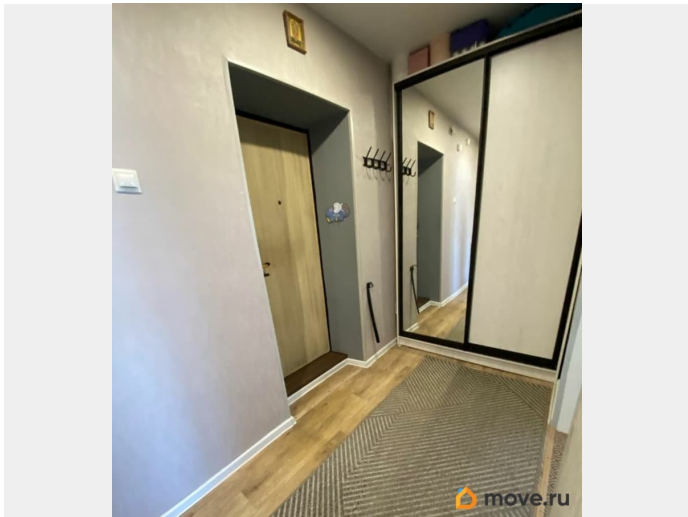
возможна ипотека, парковка

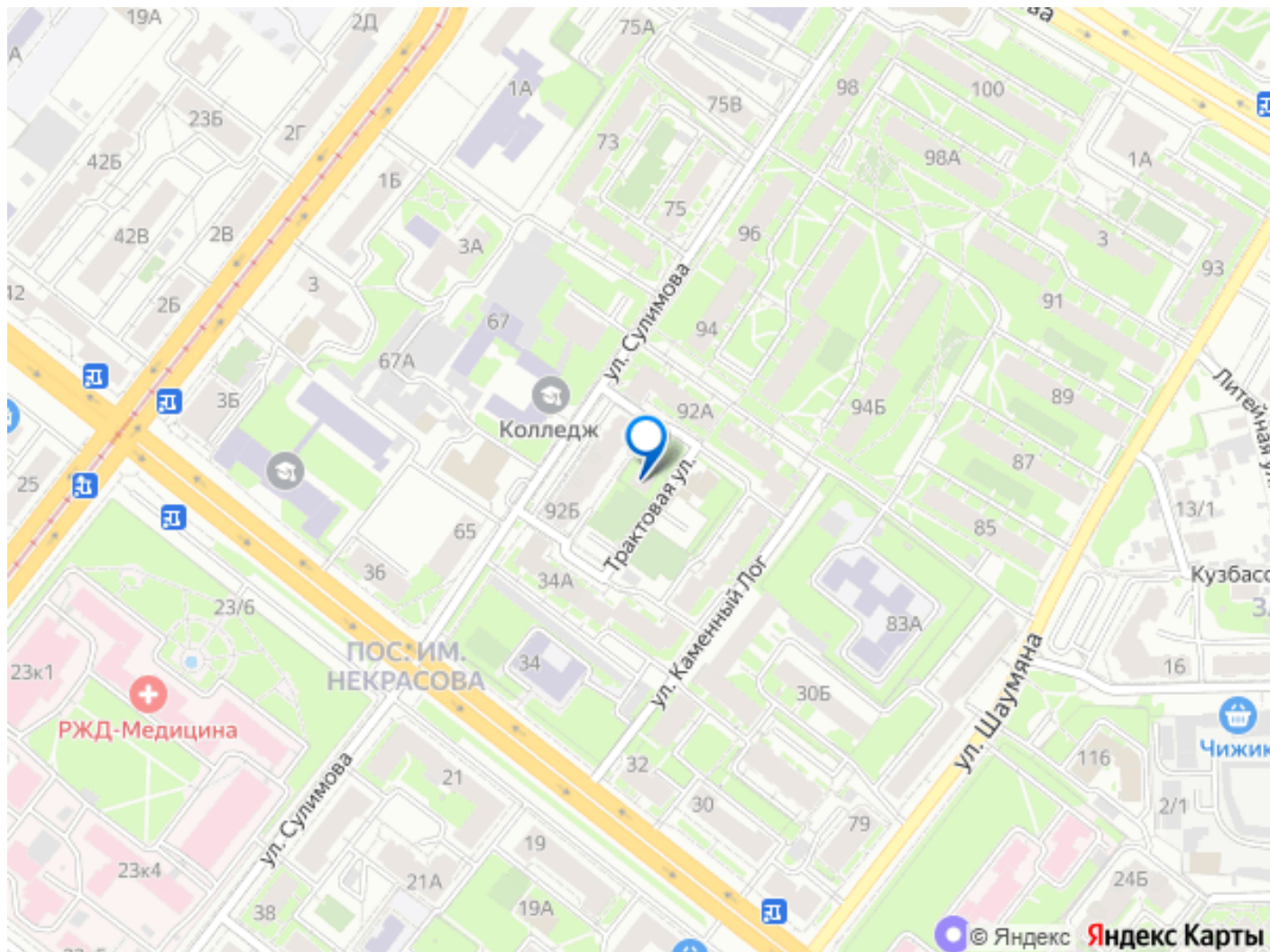
Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира общей площадью 45.6 кв. м, расположенная на втором этаже двухэтажного дома, построенного в 1984 году. Квартира находится по адресу Россия, Челябинск, Тракторная улица, 22, Отличный вариант для тех, кто ищет спокойное жилье в тихом районе. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу заселиться и обустраивать все по своему вкусу.

Просторная кухня площадью 10 кв. м станет отличным местом для семейных обедов и ужинов. Планировка включает совмещенный санузел, окна выходят на улицу, что дает много света в течение дня. Дом находится в хорошем состоянии, на территории есть наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для вашего автомобиля. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место идеальным для семей с детьми. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможность ипотеки обсуждается. Все документы готовы к сделке, обременений нет, поэтому вы можете быть уверены в юридической чистоте объекта. Приглашаем вас на просмотр квартиры, где вы сможете оценить все ее преимущества лично. Записывайтесь на удобное для вас время!







Move.ru - вся недвижимость России