

Создано: 27.11.2025 в 14:28

Обновлено: 12.12.2025 в 16:59

**Челябинская область, Челябинск,  
Российская улица, 277**

**6 400 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Российская улица, 277

Округ

[Челябинск, Советский район](#)

Улица

[улица Российская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

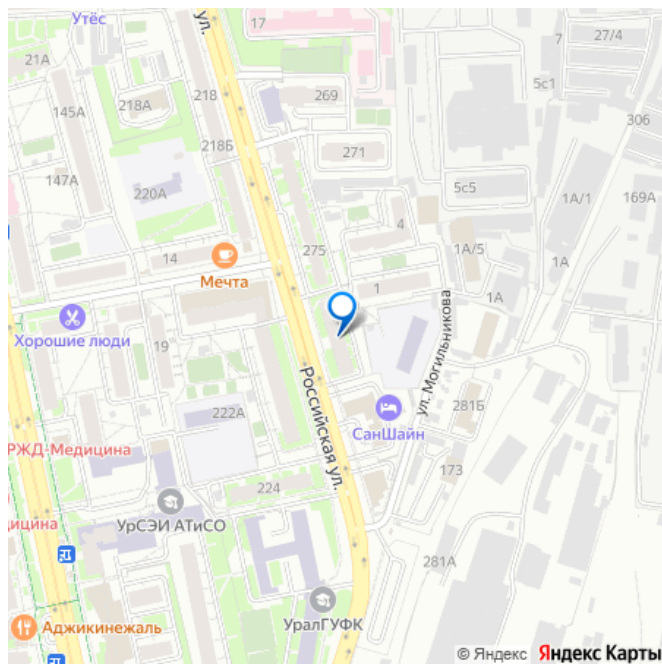
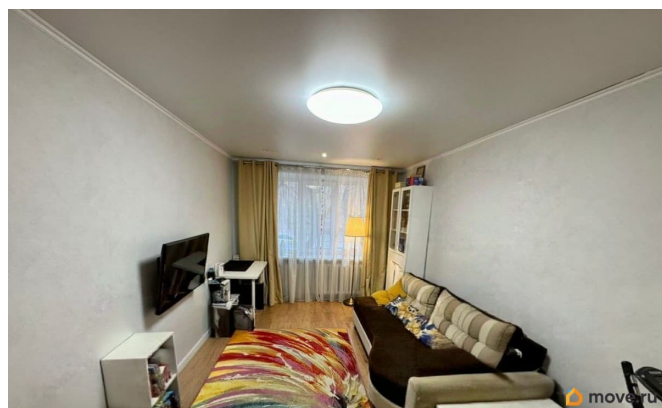
Вид из окна

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287283638>

**Евгений Данилов, Самолет Плюс**

**79823010114**

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 126592367 ДАННУЮ КВАРТИРУ МОЖНО ПРИОБРЕСТИ В ИПОТЕКУ ПО СТАВКЕ 12,25%. Окажем квалифицированную помощь в одобрении и оформлении ипотеки и полное юридическое сопровождение сделки. Продается 2-х комнатная квартира в центре Челябинска - на улице Тимирязева, дом 277. Квартира ждёт ваши дизайнерские решения. Если вы ищете жилье с отличным местоположением, то это предложение для вас. Квартира расположена на 1-м этаже пятиэтажного кирпичного дома и готова встретить новых владельцев! Общая площадь квартиры достаточная, чтобы в ней разместилась семья и составляет 45,4 кв. м, что является оптимальным вариантом для комфортного проживания. Окна во двор и на улицу. Комнаты отдельные, санузел отдельный. Балкон остеклен. Есть гардеробная. Все счетчики новые. Квартира светлая и просторная, а планировка позволяет эффективно использовать каждый квадратный метр. Остается кухонная мебель и техника. Остальная мебель по договоренности!!! Двор тихий. Достаточно мест для парковки. Есть детская площадка. Инфраструктура: по прописке и в пешей доступности находятся лицей 11, школа 121 и детский сад, что обязательно оценят семьи с детьми, Также по прописке Поликлиника

РЖД. Рядом все сетевые магазины, где вы сможете найти все необходимое для повседневной жизни. А вечером вы сможете поужинать в одном из близлежащих ресторанов или кафе. До Площади Революции и парка Пушкина можно дойти пешком за 10 минут. Транспортная доступность отличная — недалеко от дома находятся остановки общественного транспорта, что позволяет легко и быстро добраться до любой точки города. Сервис квартирных решений Самолет Плюс окажет Вам юридическое сопровождение сделки. Готовы оказать помощь в оформлении ипотеки на данный объект. Осуществляем показы по предварительной договоренности. С уважением, Самолет Плюс.

