

Создано: 15.11.2025 в 08:58

Обновлено: 10.12.2025 в 18:51

Челябинская область, Челябинск,  
Солнечная улица, 40

**3 950 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Солнечная улица, 40

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[улица Солнечная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

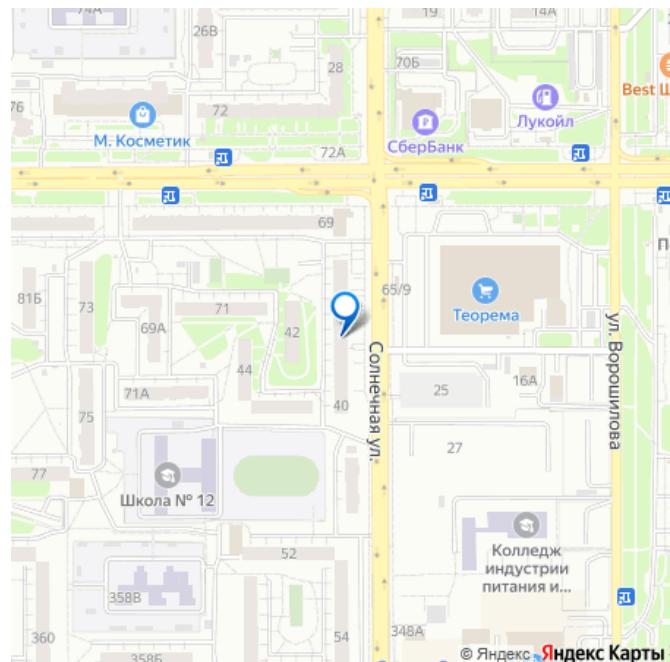
балкон

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286621>  
774

Ольга Коркина, САМОЛЕТ ПЛЮС

**79193309954**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

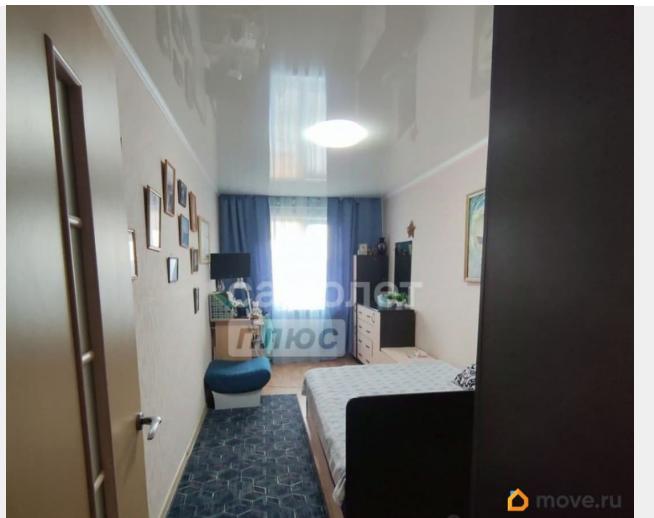
Покупка в ипотеку

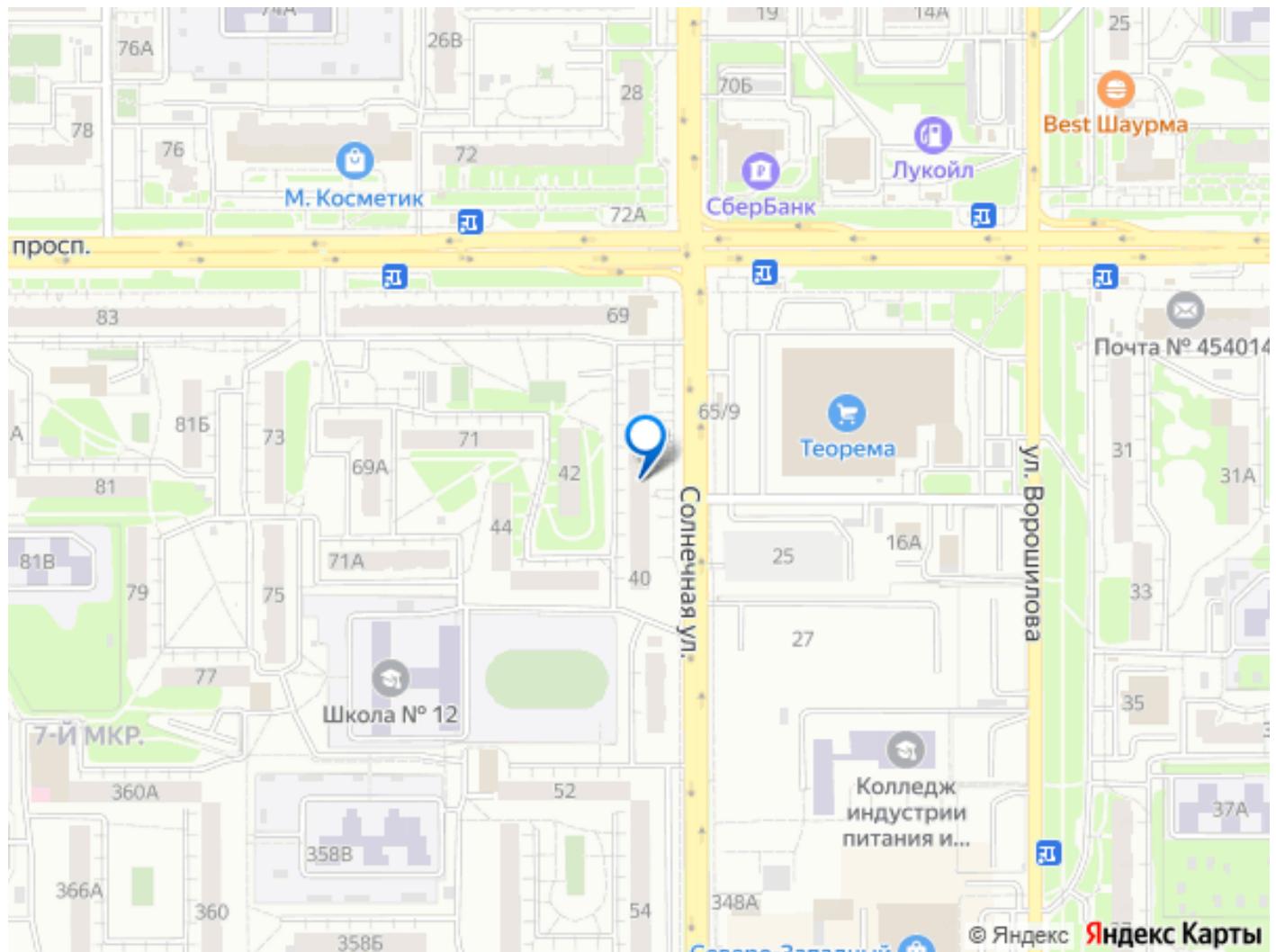
да

возможна ипотека

## **Описание**

Квартира под авансом! Продам уютную 2 комнатную квартиру в Курчатовском районе - ул. Солнечная 40. + В квартире: 2 раздельные комнаты, вместительная кладовая, утепленный балкон, кухня, раздельный санузел, прихожая. + Квартира светлая и теплая, окна восток-запад. + Отличная инфраструктура, все в шаговой доступности: средняя общеобразовательная школа 12, академический лицей 95, несколько детских садов, гипермаркет Теорема, несколько супермаркетов «Пятерочка», «Магнит», «Spar», Международный институт дизайна и сервиса, остановки транспорта, который ходит во все стороны города и многое многое другое. + Хорошие соседи. + Один взрослый собственник. + Документы готовы к сделке.  
Арт. 125634800





Move.ru - вся недвижимость России