

Создано: 25.08.2025 в 10:56

Обновлено: 09.12.2025 в 19:04

Челябинская область, Челябинск,  
Шадринская улица, 71

**2 850 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Шадринская улица, 71

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица Шадринская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.15 м

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

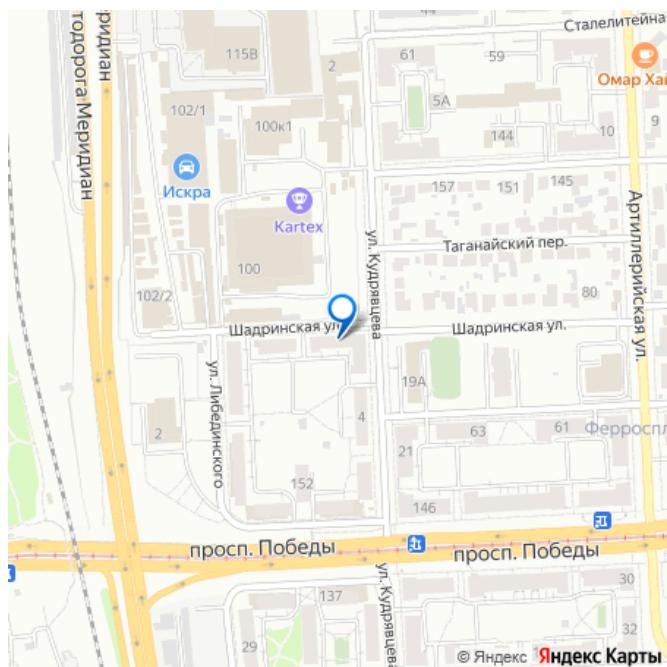
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286971>

025

Дамир Шарафутдинов, Константа74

**79193212025**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Код объекта: 1747353. Продается 2-комнатная квартира в Челябинске! Адрес: Челябинск, ул. Шадринская, 71 Площадь: 44 кв.м Большая комната: 16,3 м? Спальня: 10,7 м? Кухня: 5.6 м? Высота потолков: 3,15 метра Описание: Предлагаем вашему вниманию уютную 2-комнатную квартиру с раздельными комнатами. Просторная гостиная и светлая спальня создают комфортное пространство для жизни.

Квартира оснащена натяжными потолками и евроокнами, что обеспечивает дополнительный уют и тепло. Состояние:

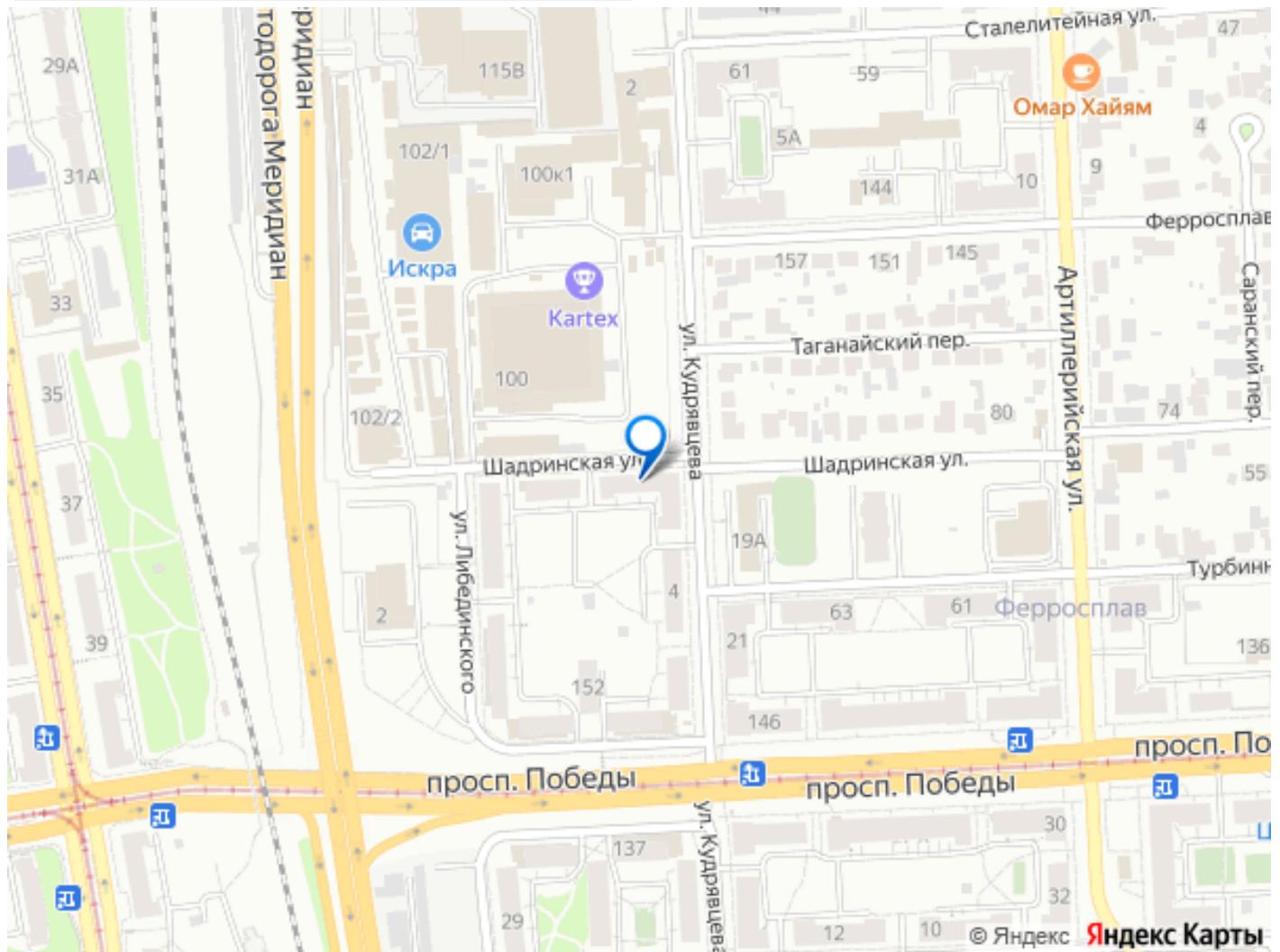
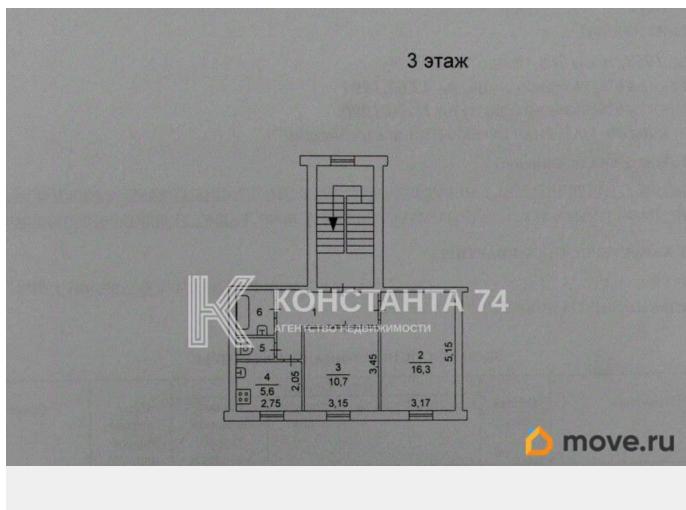
Квартира требует ремонта, но уже выполнена небольшая подготовительная работа к ремонту, что позволяет вам реализовать свои дизайнерские идеи и создать идеальное пространство для жизни.

Собственник: Один совершеннолетний, чистая продажа. Никто не прописан, подбор встречных вариантов не требуется.

Инфраструктура: В шаговой доступности находятся: • Авторынок «Искра» • Магазины Магнит и «Красное Белое» • Остановка транспорта (трамвай, автобус, маршрутки) - Юридический институт Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Не упустите возможность стать

владельцем этой квартиры в удобном и развитом районе Челябинска!





Move.ru - вся недвижимость России