

Создано: 29.09.2025 в 16:17

Обновлено: 29.10.2025 в 12:49

Челябинская область, Челябинск, улица Косарева, 22

4 650 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Косарева, 22

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[улица Косарева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

26 м

Площадь кухни

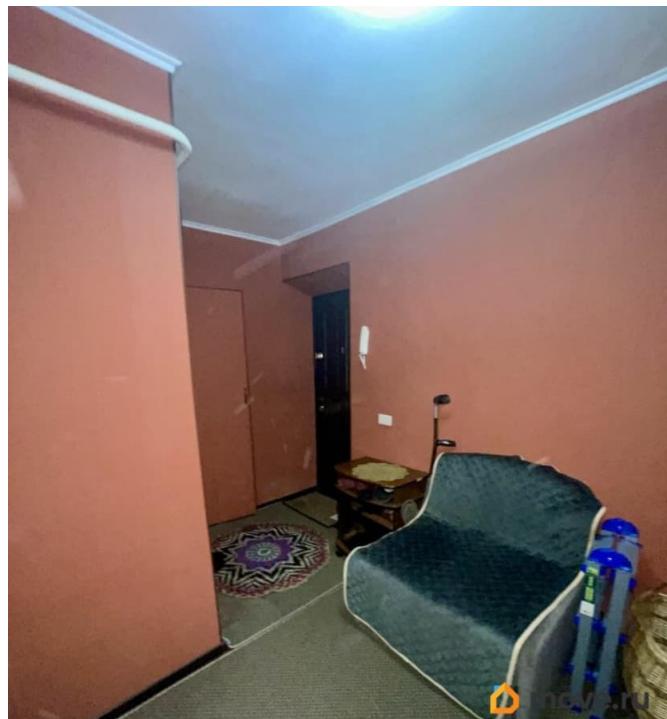
9 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

1/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

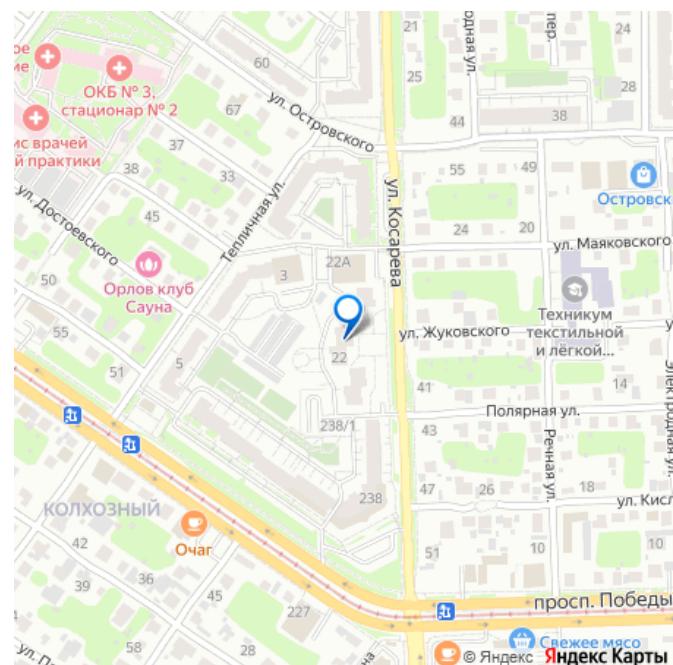
Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285320>
395

Собственник

79127712901

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в Челябинске по адресу улица Косарева, 22.

Общая площадь составляет 44 кв. м, с просторной кухней на 9 кв. м. Квартира расположена на первом этаже девятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1980 году. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую естественную освещенность.

Квартира с евроремонтом, что позволяет сразу же заехать и наслаждаться комфортом.

Внутри современная планировка с совмещенным санузлом и лоджией. Комнаты светлые и уютные. Для вашего удобства в

доме установлен пассажирский лифт и предусмотрен пандус, что делает его

доступным для всех категорий жильцов. Дом находится в районе с развитой

инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимые

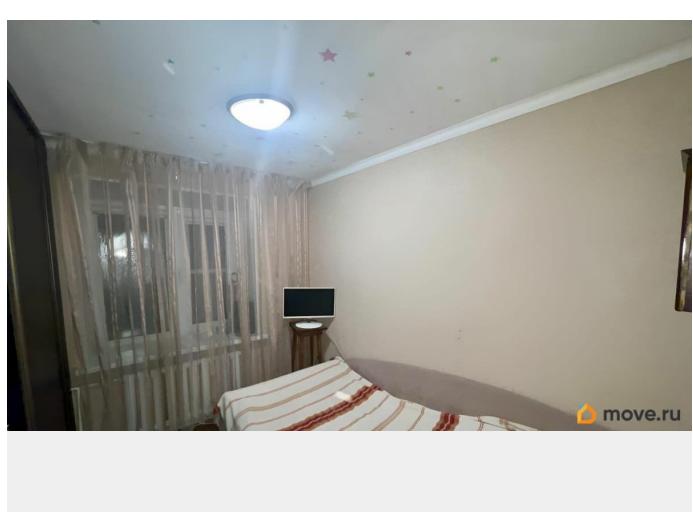
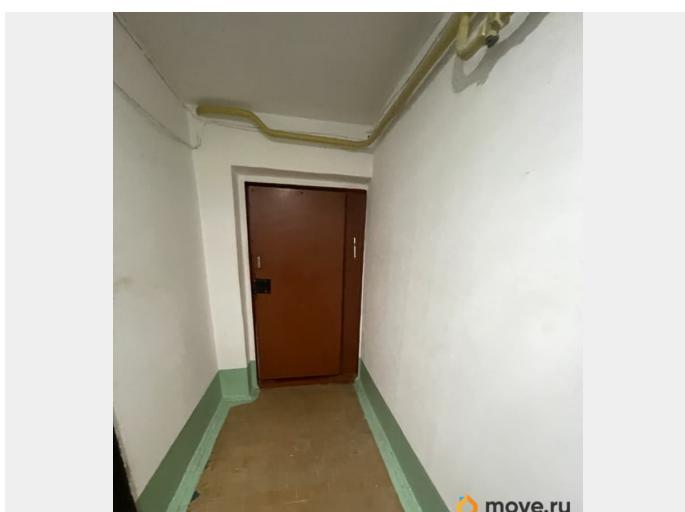
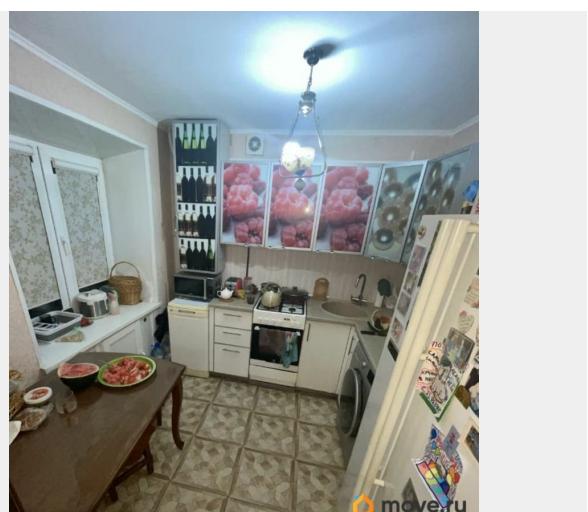
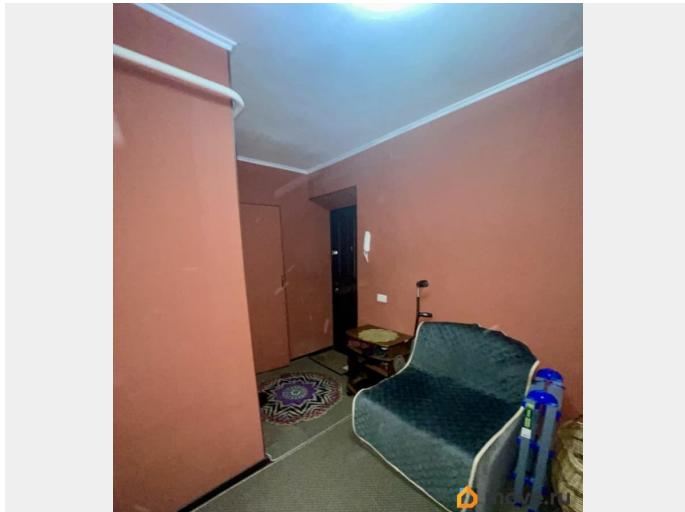
объекты для комфортной жизни всегда под рукой. Для владельцев автомобилей

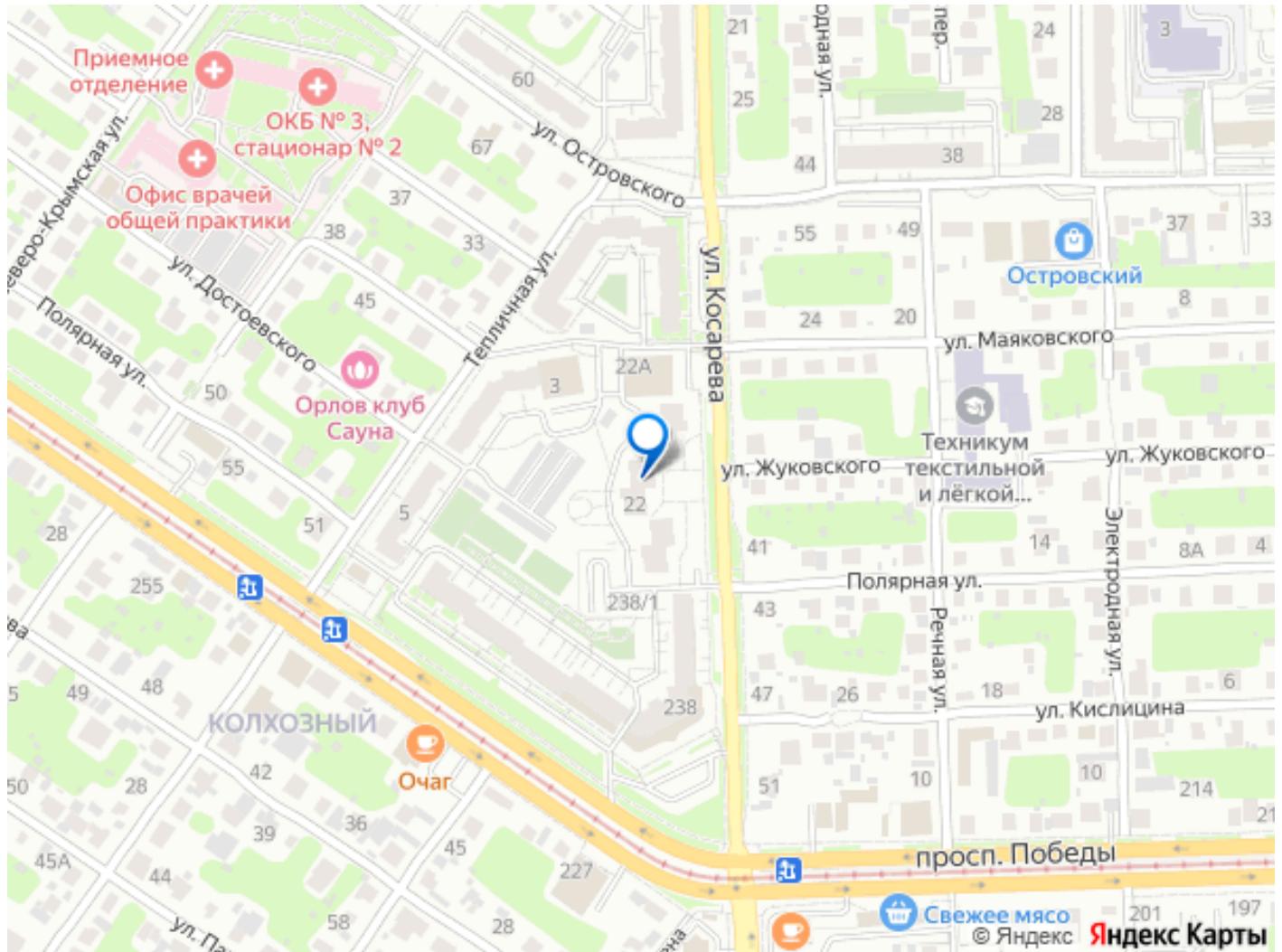
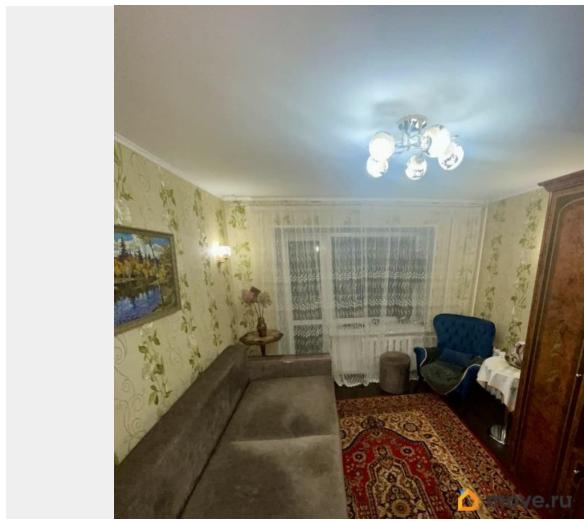
предусмотрена наземная парковка. Удобное транспортное сообщение, до ближайших остановок можно дойти за несколько минут.

Квартира продается от собственника.

Возможна покупка в ипотеку, юридически

чистая, без обременений. Прекрасный вариант для тех, кто ищет готовое жилье с отличными условиями. Большая 7-метровая лоджия. Окна со стеклопакетами и решетками, а также с огромными подоконниками. Природный газ!!!! Квартира очень теплая, чистая. Хорошие соседи, чистый подъезд, прекрасный двор с детскими, спортивными площадками, большими парковками, зеленый двор, весь в деревьях и цветах. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого замечательного предложения!





Move.ru - вся недвижимость России