

Создано: 17.09.2025 в 10:32

Обновлено: 16.12.2025 в 11:58

**Челябинская область, Челябинск, улица  
Аносова, 4**

**3 100 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Аносова, 4

Округ

[Челябинск, Metallургический район](#)

Улица

[улица Аносова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

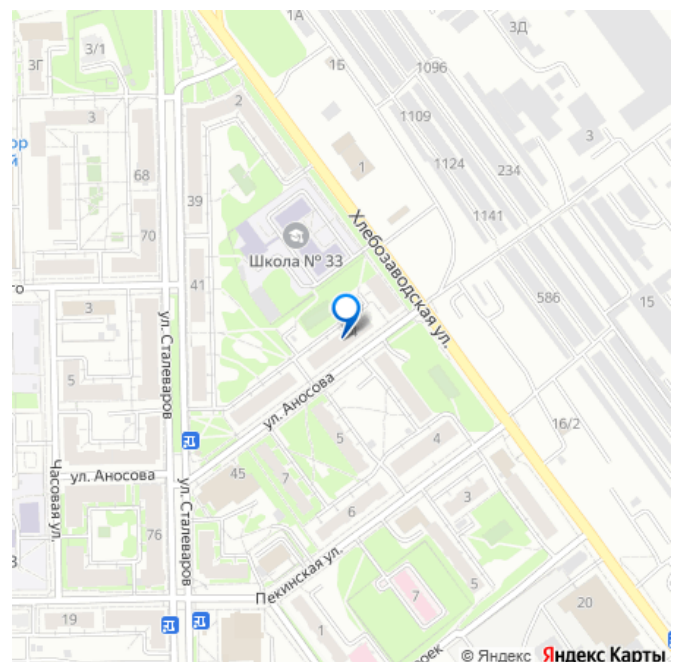
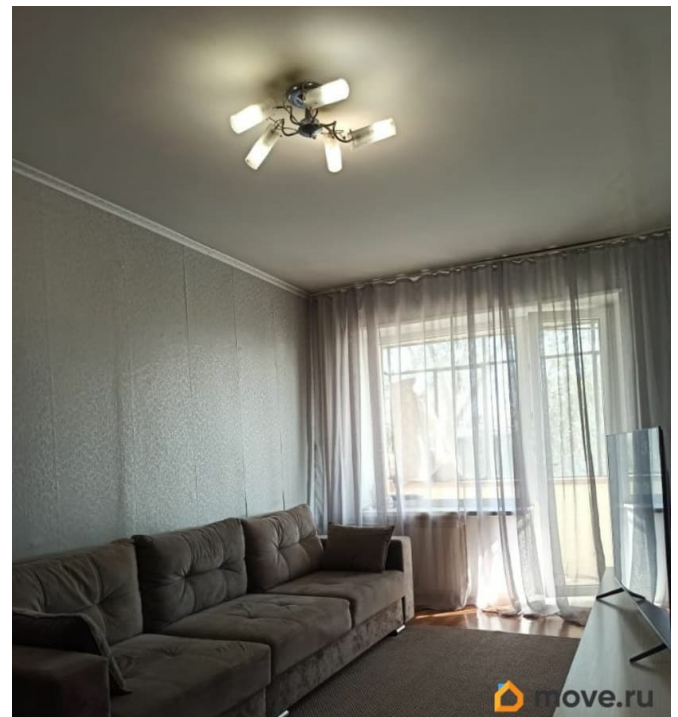
Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285015215>

**Николай Дюкарев, Сменикварти.ру**

**79124012358**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

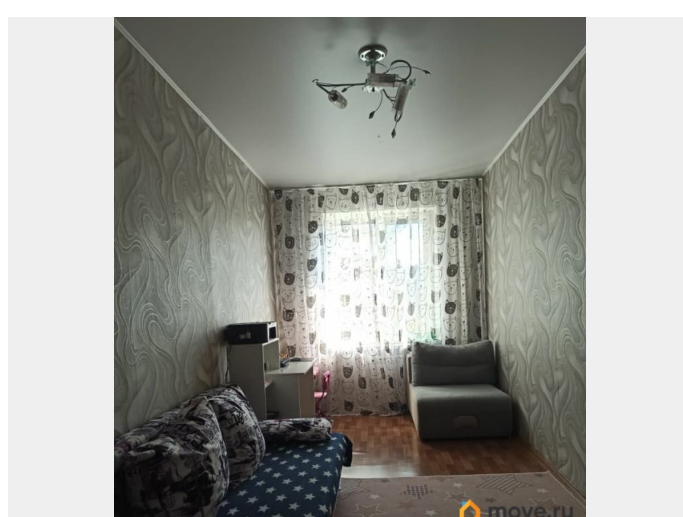
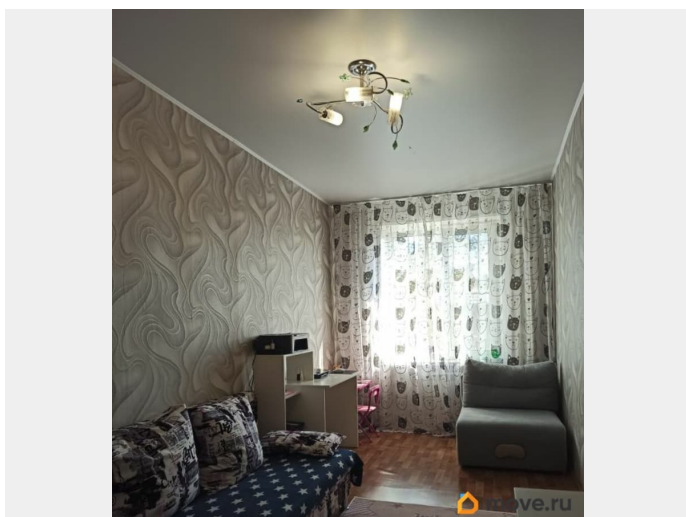
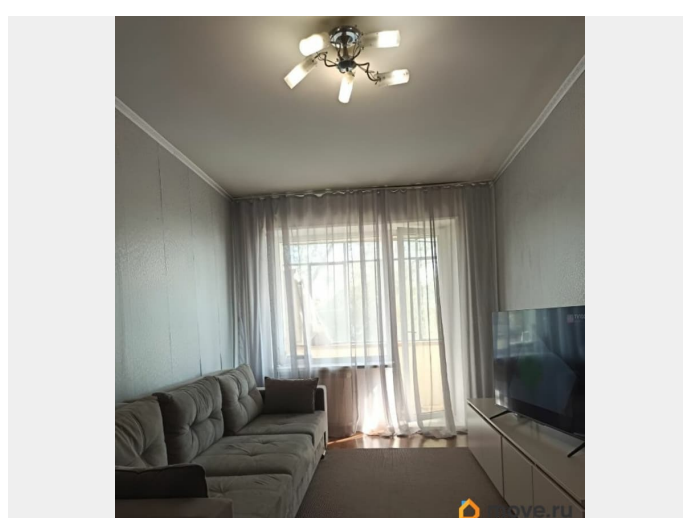
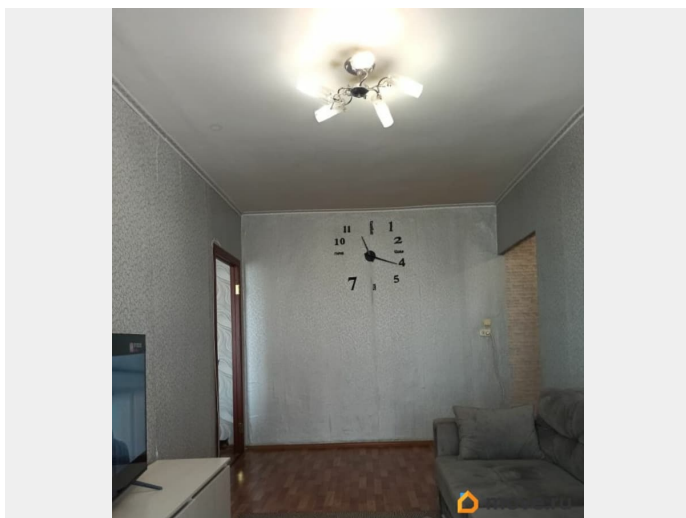
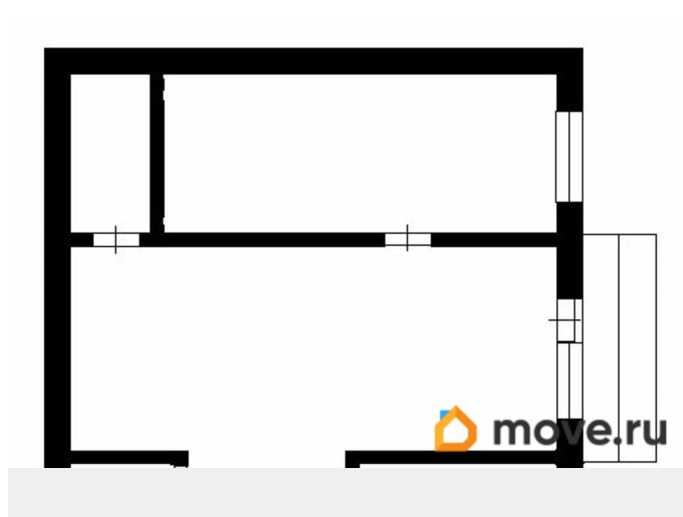
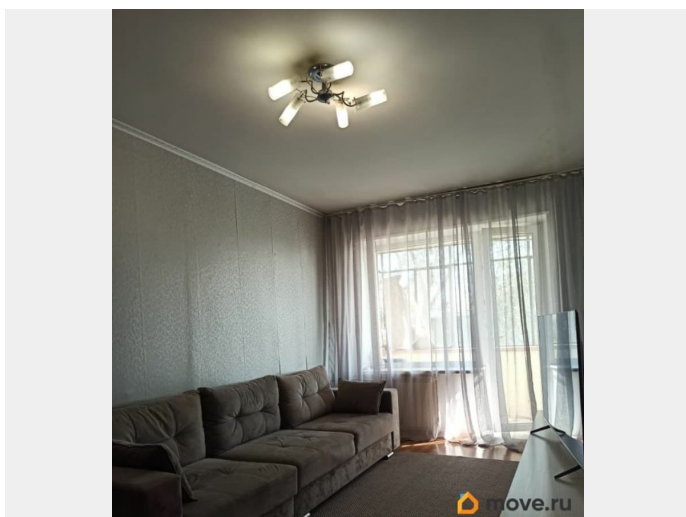
да

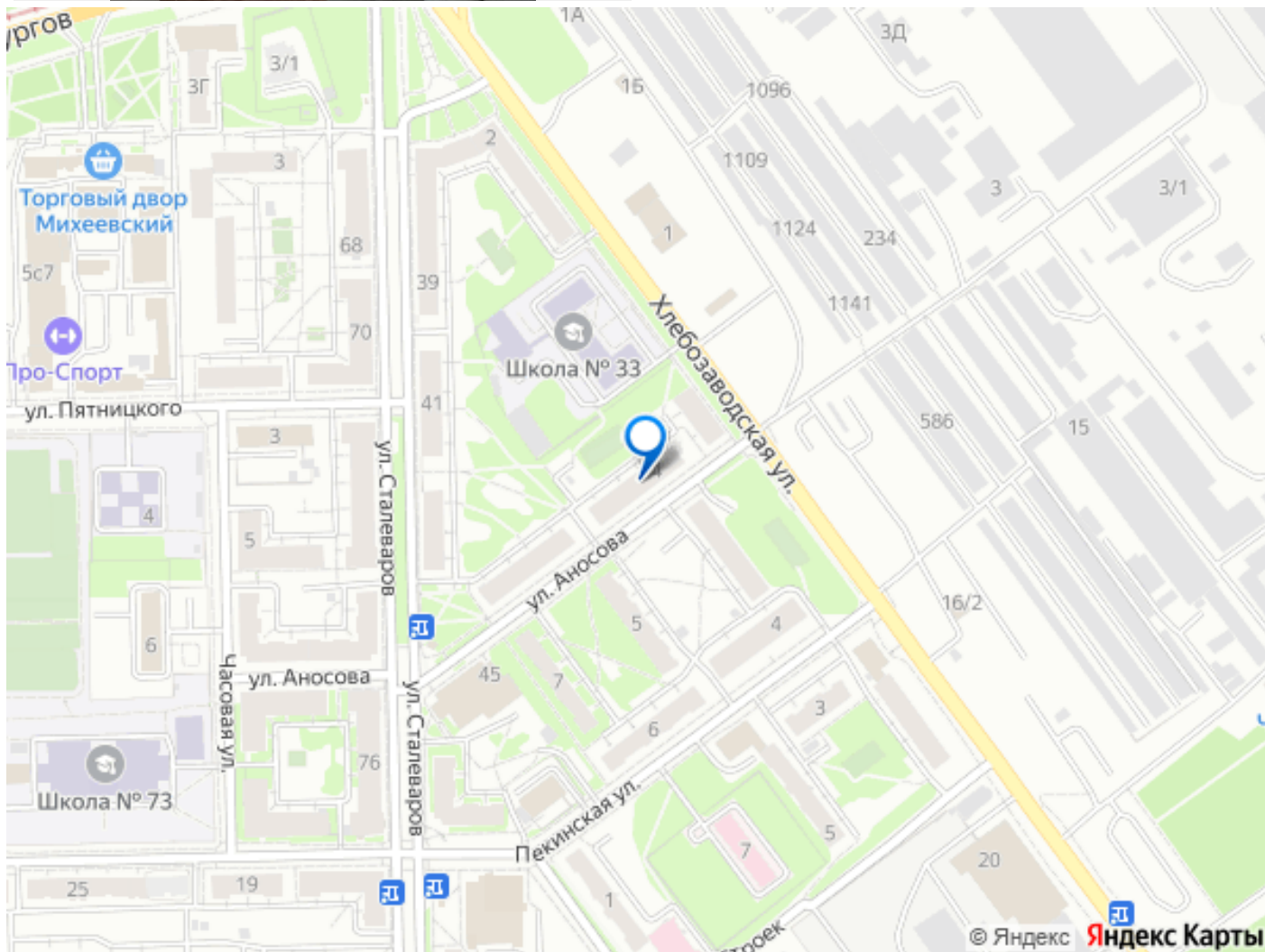
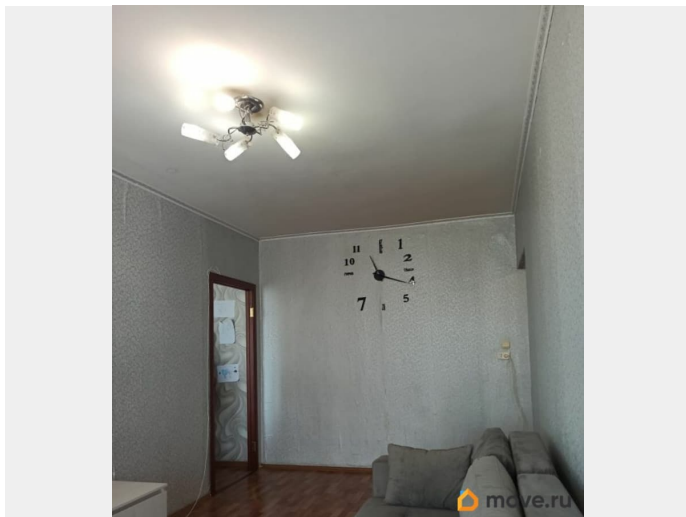
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в самом сердце Челябинска на улице Аносова, 4. Общая площадь квартиры составляет 44 кв. м, из которых жилая 30 кв. м, а кухня 6 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1957 году. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит вам въехать и жить без дополнительных вложений. Кухня уютная и функциональная, комнаты светлые, с окнами, выходящими как во двор, так и на улицу, благодаря чему в квартире всегда много естественного света. Санузел совмещенный. Также есть балкон, где можно устроить зону отдыха или хранить хозяйственные мелочи. Дом находится в хорошем состоянии, и на его территории предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для вашего автомобиля. Кирпичные дома славятся своей теплоизоляцией и долговечностью, поэтому здесь будет комфортно жить в любое время года. Рядом с домом есть все необходимое для удобной жизни: школы, детские сады и магазины. Все это в пешей доступности, позволит вам экономить время на повседневные дела. Хорошая транспортная развязка обеспечивает быстрый доступ к

любой части города. Квартира продается в свободной продаже, без обременений и долгов. Документы готовы к сделке, поэтому вы можете быстро стать владельцем этой недвижимости. Подходит для приобретения в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России