

Создано: 13.09.2025 в 08:42

Обновлено: 28.12.2025 в 11:43

**Челябинская область, Челябинск,**

**Трудовая улица, 23**

**2 750 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Трудовая улица, 23

Округ

[Челябинск, Metallургический район](#)

Улица

[улица Трудовая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9284897038>

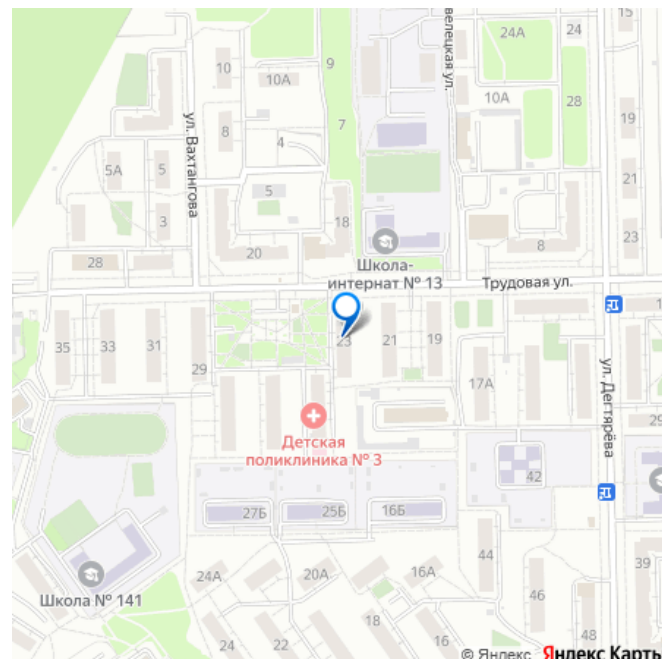
**Гульнара Халикова, Партнеры**

**79823573387, 79821011906**

для заметок



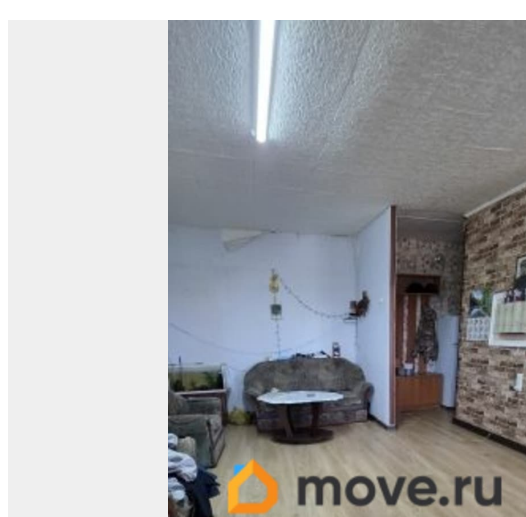
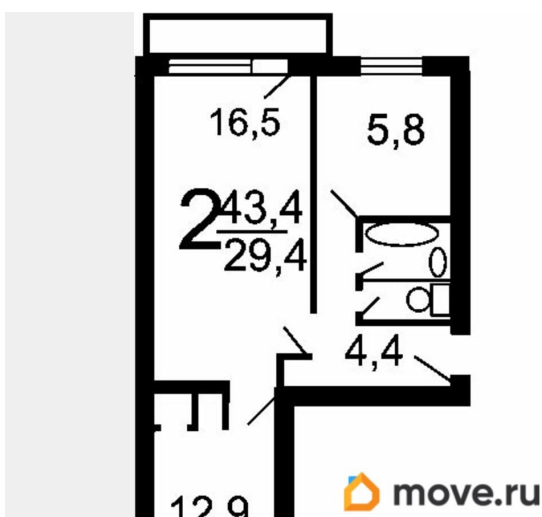
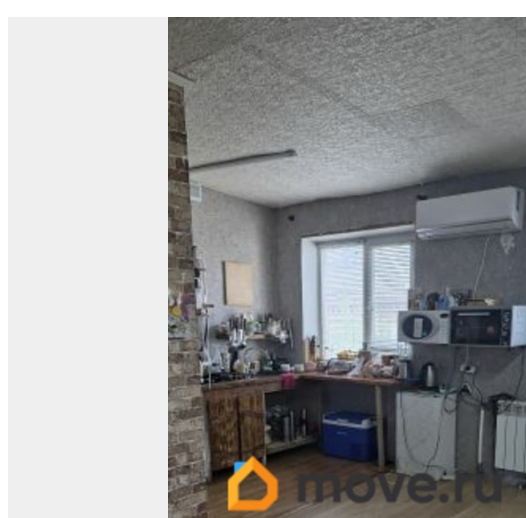
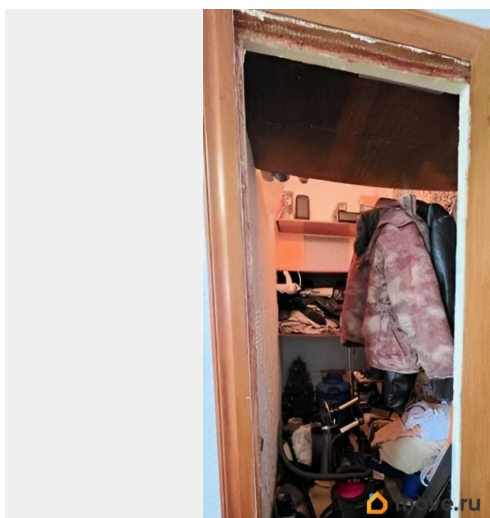
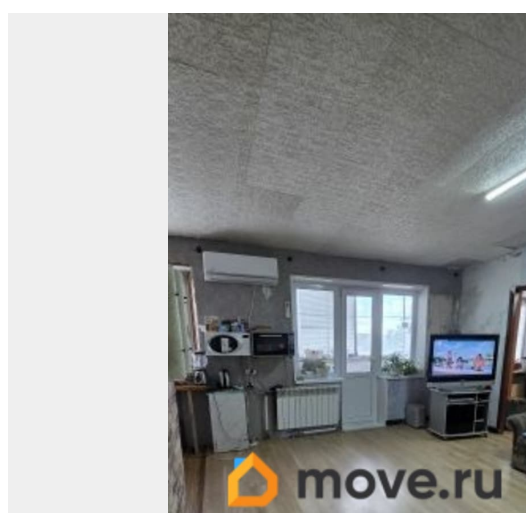
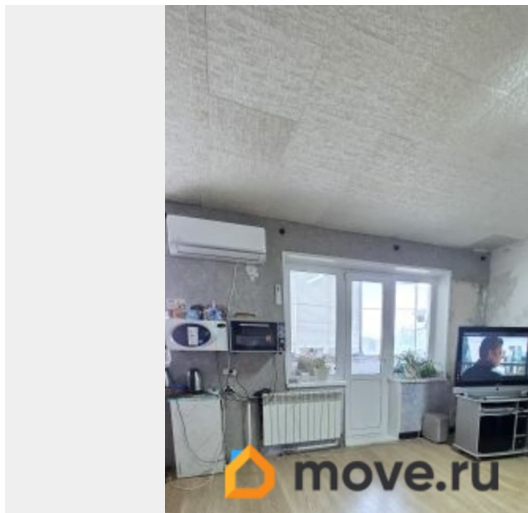
	балкон
Тип санузла	
	совмещенный
Вид из окна	
	во двор
Ремонт	
	косметический
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, лифт, парковка	

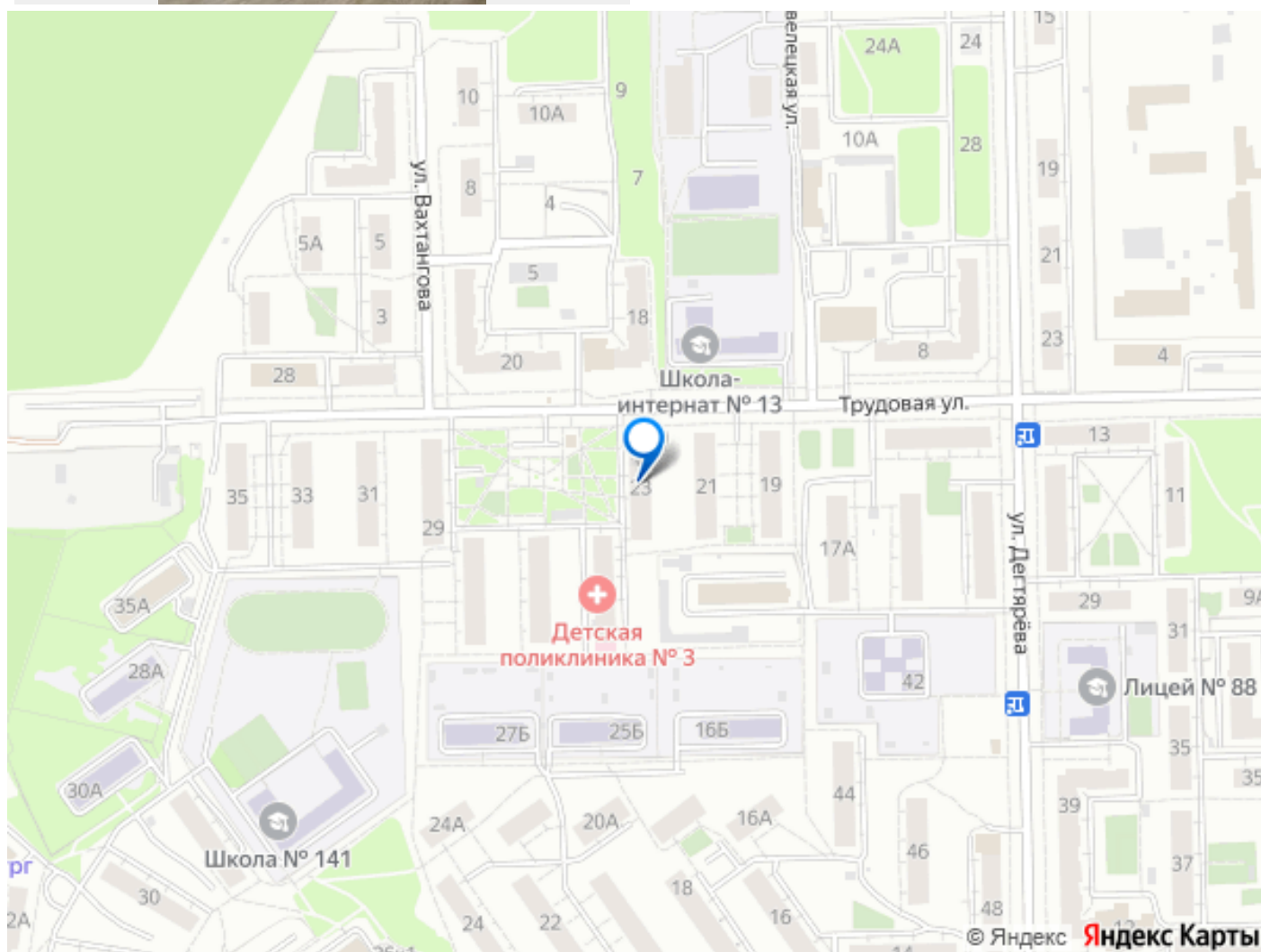
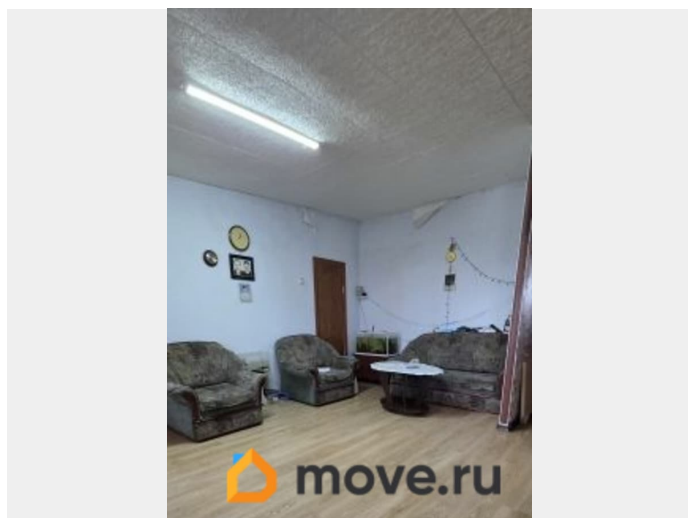


## Описание

Срочная продажа. Торг. Предлагается уютная двухкомнатная квартира на пятом этаже пятиэтажного панельного дома. Общая площадь составляет 44 квадратных метра, из них 30 квадратных метров — это жилая площадь, а кухня занимает 6 квадратных метров. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире есть косметический ремонт, что создаёт комфортные условия для проживания. Просторная гостиная и удобная спальня позволяют разместиться с комфортом. На кухне можно уютно собираться за ужином всей семьёй. Санузел совмещённый, что добавляет удобства, а балкон станет отличным местом для отдыха. Высота потолков — 2,6 метра, что создаёт впечатление простора. Остается кондиционер. Дом построен в 1968 году и находится в хорошем состоянии. Во дворе есть наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Хорошо развита инфраструктура района: рядом находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. В шаговой

доступности расположены магазины, где можно приобрести всё необходимое для жизни. Квартира продается без обременений. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что делает процесс покупки простым и быстрым. Один собственник. Срочно. Торг. Не упустите возможность приобрести это жильё. Звоните и записывайтесь на просмотр. Будем рады показать вам эту замечательную квартиру!





Move.ru - вся недвижимость России