

Создано: 13.09.2025 в 08:42

Обновлено: 28.12.2025 в 11:43

Челябинская область, Челябинск,
Трудовая улица, 23

2 750 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Трудовая улица, 23

Округ

[Челябинск, Металлургический район](#)

Улица

[улица Трудовая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

5/5

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9284897>
038

Гульнара Халикова, Партнеры

**79823573387, 7982101
1906**

для заметок



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

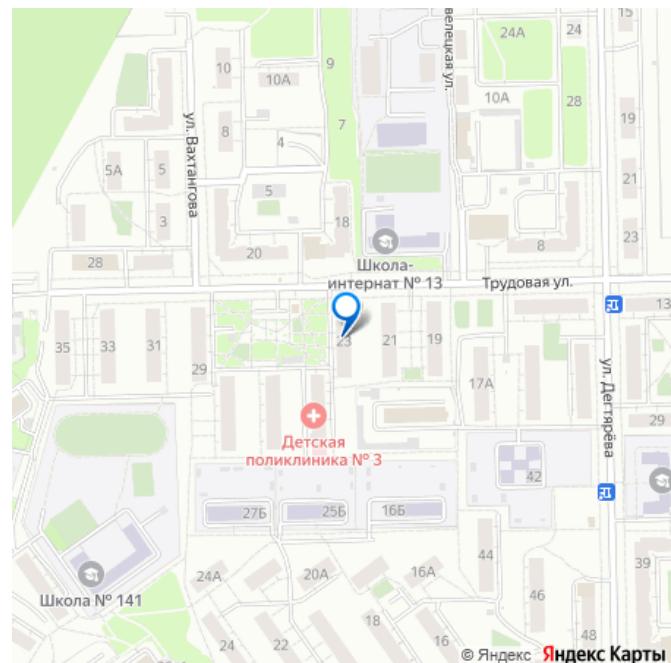
Покупка в ипотеку

да

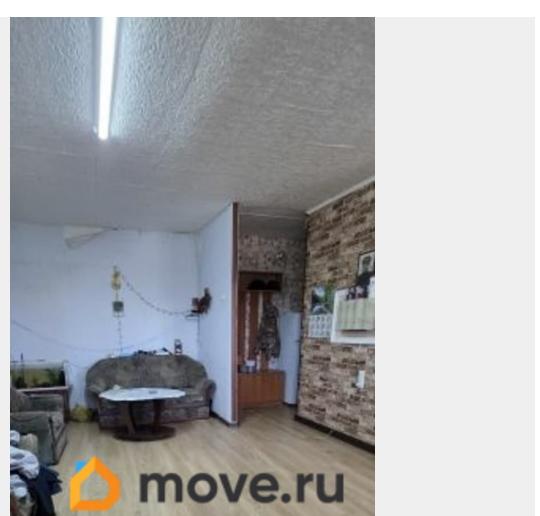
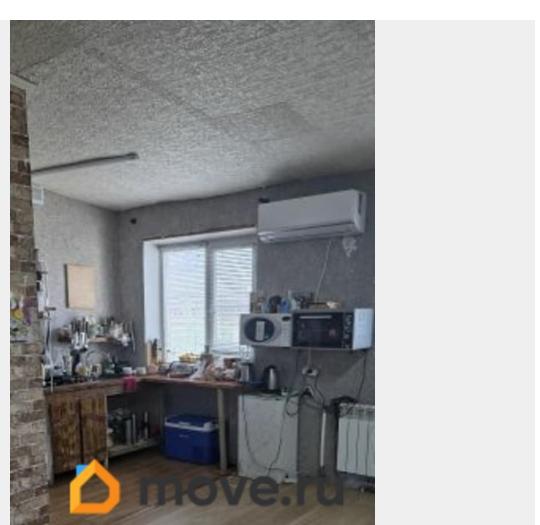
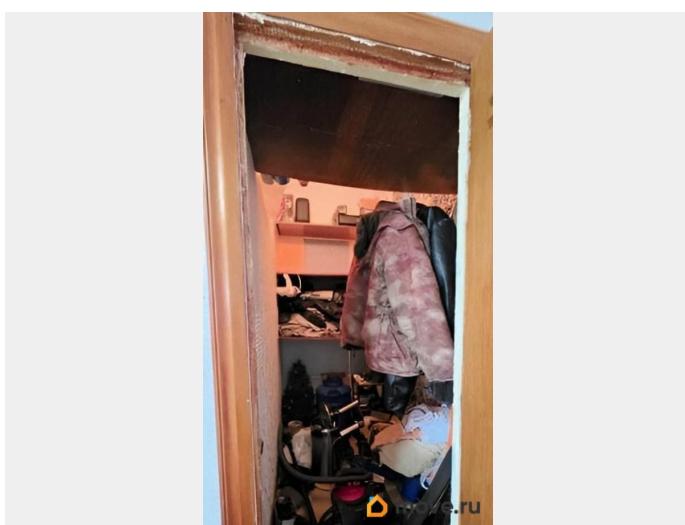
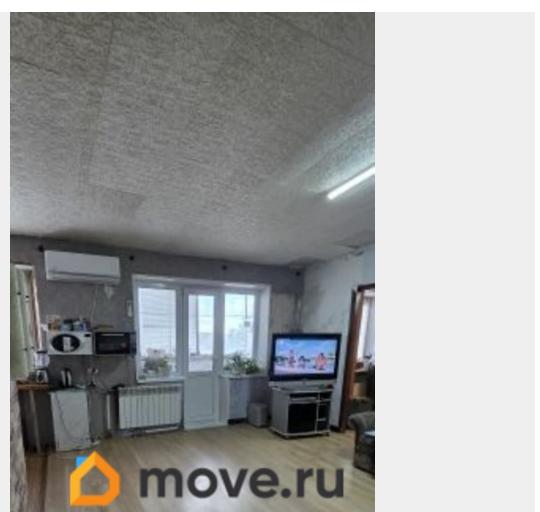
возможна ипотека, лифт, парковка

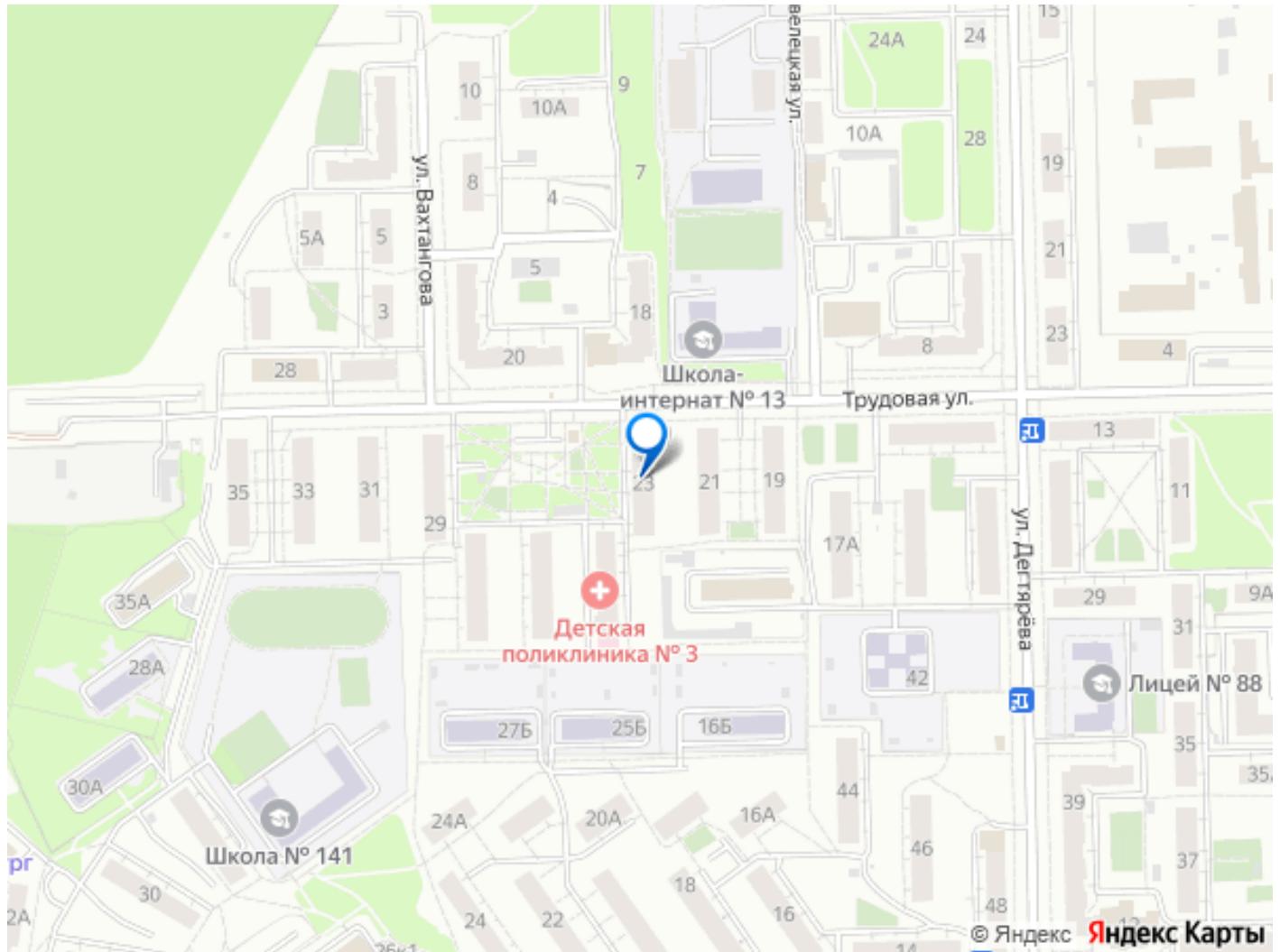
Описание

Срочная продажа. Торг. Предлагается уютная двухкомнатная квартира на пятом этаже пятиэтажного панельного дома. Общая площадь составляет 44 квадратных метра, из них 30 квадратных метров — это жилая площадь, а кухня занимает 6 квадратных метров. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире есть косметический ремонт, что создаёт комфортные условия для проживания. Просторная гостиная и удобная спальня позволяют разместиться с комфортом. На кухне можно уютно собираться за ужином всей семьёй. Санузел совмещённый, что добавляет удобства, а балкон станет отличным местом для отдыха. Высота потолков — 2,6 метра, что создаёт впечатление простора. Остается кондиционер. Дом построен в 1968 году и находится в хорошем состоянии. Во дворе есть наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Хорошо развита инфраструктура района: рядом находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. В шаговой



доступности расположены магазины, где можно приобрести всё необходимое для жизни. Квартира продается без обременений. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что делает процесс покупки простым и быстрым. Один собственник. Срочно. Торг. Не упустите возможность приобрести это жильё. Звоните и записывайтесь на просмотр. Будем рады показать вам эту замечательную квартиру!





Move.ru - вся недвижимость России