

Создано: 22.08.2025 в 14:13

Обновлено: 17.12.2025 в 11:13

Челябинская область, Челябинск, шоссе Металлургов, 55

**2 900 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, шоссе Металлургов, 55

Округ

[Челябинск, Металлургический район](#)

Улица

[шоссе Металлургов](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

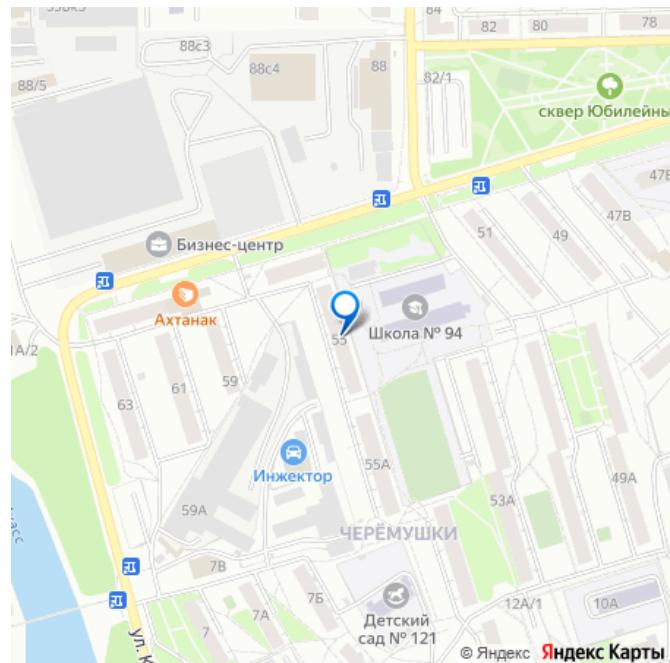
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9284371>  
568

Евгений Евстифеев, Парк Квартир

**79822911145**

для заметок

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается 2-комнатная квартира, 44,9 м<sup>2</sup>, 1 этаж Адрес: Челябинск, шоссе Металлургов, 55 Отличный вариант для тех, кто ищет квартиру с потенциалом и хочет создать уютное пространство под себя! Квартира требует ремонта, что даёт возможность оформить интерьер в вашем стиле, не переплачивая за чужой. Преимущества квартиры:

- Удобный 1 этаж — идеально для семей с детьми, пожилых людей и тех, кто ценит комфорт и безопасность.

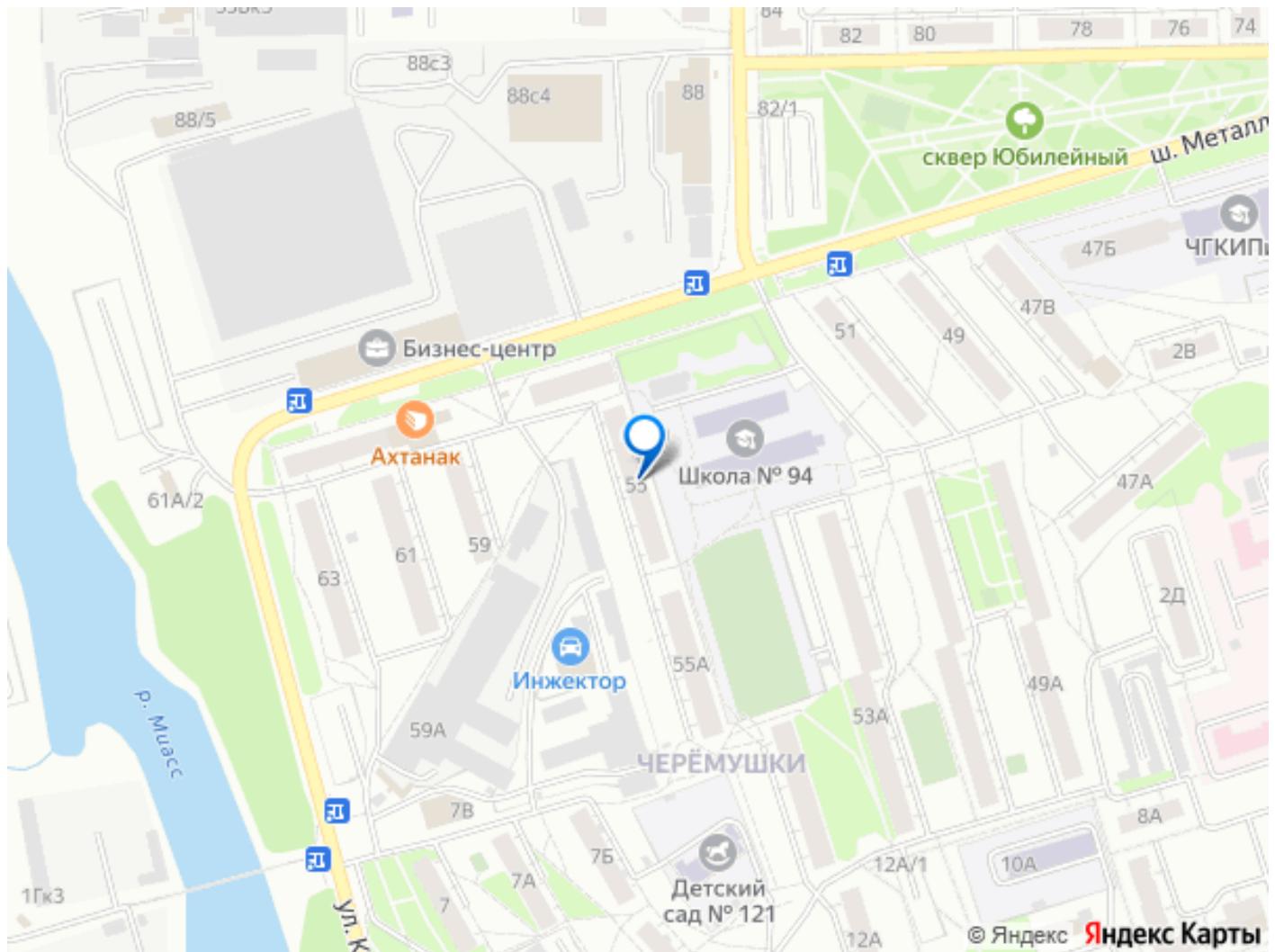
Юридическая чистота — квартира без долгов и обременений, никаких скрытых рисков.

Один взрослый собственник, квартира в собственности 18 лет — прозрачная история владения и быстрый выход на сделку.

Просмотры возможны по предварительной договоренности. Инфраструктура и локация:

- В шаговой доступности магазины.
- Во дворе есть детская площадка и удобные парковочные места.
- Отличная транспортная доступность — остановки общественного транспорта всего в нескольких шагах.
- Рядом школы, детские сады, медицинские учреждения, аптеки и всё необходимое для комфортной жизни.





Move.ru - вся недвижимость России