

🕒 Создано: 13.01.2026 в 11:17

Обновлено: 24.01.2026 в 23:34

**Челябинская область, Челябинск, улица
Дзержинского, 99Б**

4 100 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Дзержинского, 99Б

Округ

[Челябинск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Дзержинского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.8 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

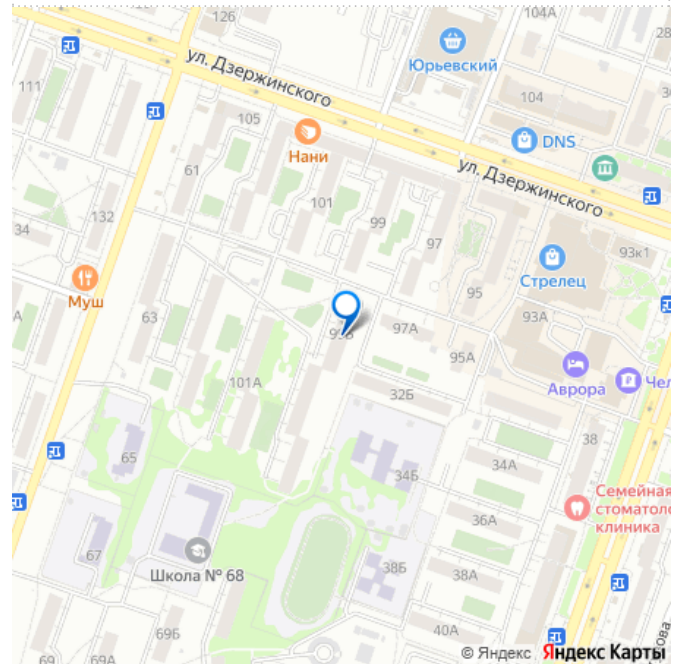
балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

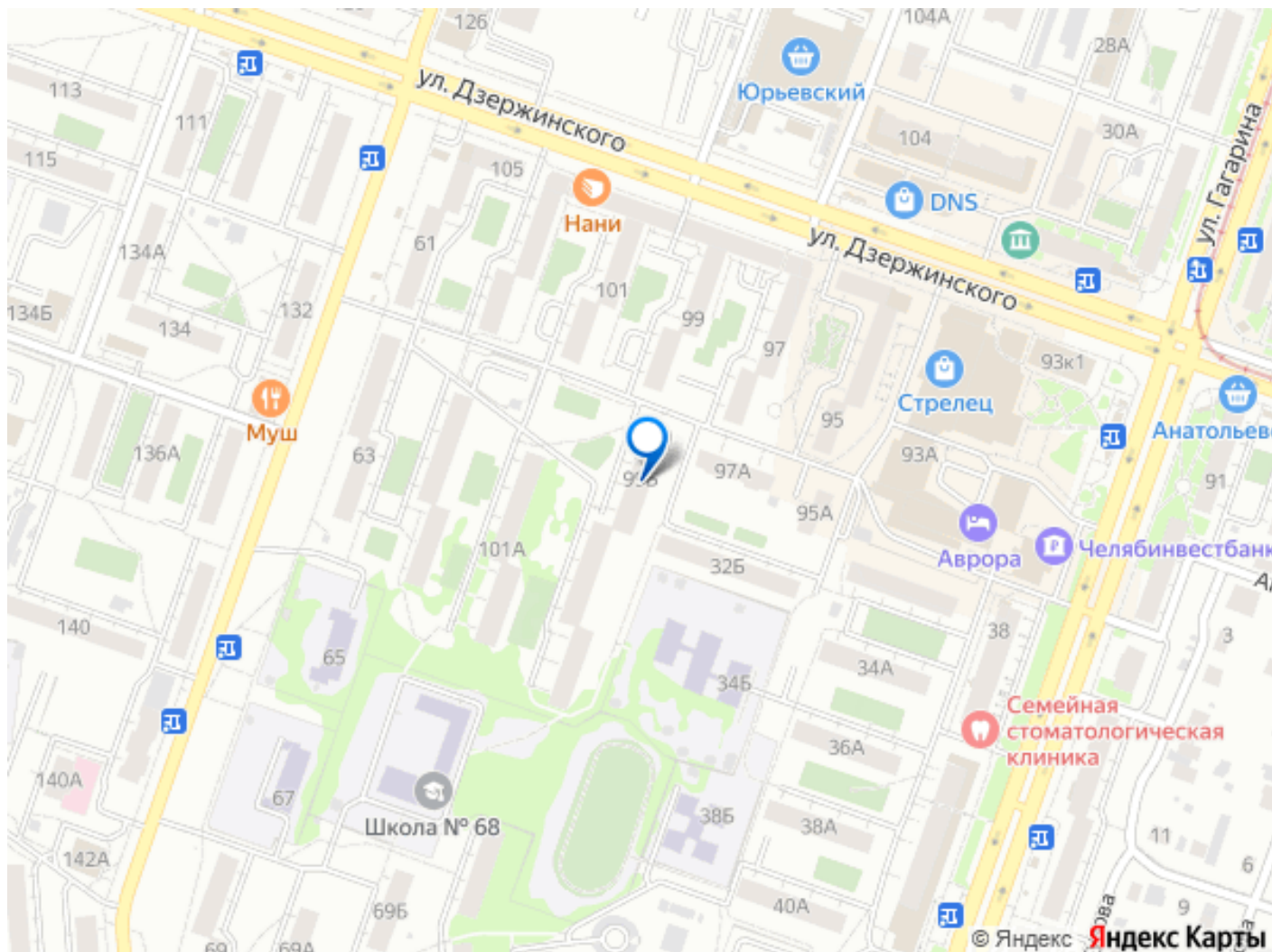
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продам 2х комнатную квартиру. Отличное расположение дома с развитой инфраструктурой: * отличная транспортная развязка * до Вокзала 5 минут, до Центра 10 минут * остановка в шаговой доступности * 3 детских сада рядом * гимназия и филиал 76, школа 68 (филиал) * рядом ТЦ Стрелец, кафе, пекарни, магазины различной направленности. Плюсы дома: * вторая линия от дороги: нет пыли и шума. * дом кирпичный, теплый * детская площадка, * парковка во дворе, * хорошие, дружные соседи, * чистый подъезд, * дом газифицирован, * домофон. Плюсы квартиры: * евроокна на обе стороны дома * в квартире тихо, * теплая, уютная квартира в спокойных тонах, * капитальный ремонт в комнате: радиаторы новые, линолеум, обои светлых тонов, натяжные потолки с точечной подсветкой, мебель вся новая, современная. * капитальный ремонт на кухне 6 кв.м.: линолеум, обои светлых тонов, потолки натяжные с точечной подсветкой, новый кухонный гарнитур, стиральная машина. * есть евро остекленный балкон * санузел (ванна и туалет раздельны) так же отремонтированы полностью: поменяны все коммуникации, стены и потолок обшит панелями, на полу кафель. * межкомнатные двери новые везде. * современная металлическая входная дверь, * газ * У вас есть возможность привнести свои дизайнерские идеи, так как проходная

комната и коридор требуют ремонта, хотя
линолеум в нейтральном дизайне уже
куплен, а стены и потолок можно сделать на
свой вкус! В квартире остается: * вся мебель
и техника * если что-то будет не нужно и
будет мешать - вывезем! Один собственник.
ID объекта в нашей базе: 2203



Move.ru - вся недвижимость России