

Создано: 01.08.2025 в 17:40

Обновлено: 27.12.2025 в 17:16

**Челябинская область, Магнитогорск,
Октябрьская улица, 28**

3 450 000 ₽

Челябинская область, Магнитогорск, Октябрьская улица, 28

Округ

[Магнитогорск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Октябрьская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33.7 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.7 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

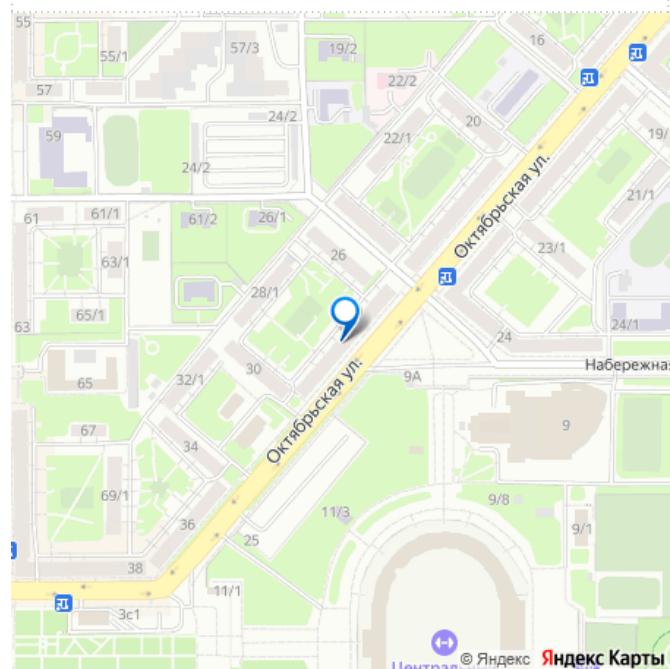
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

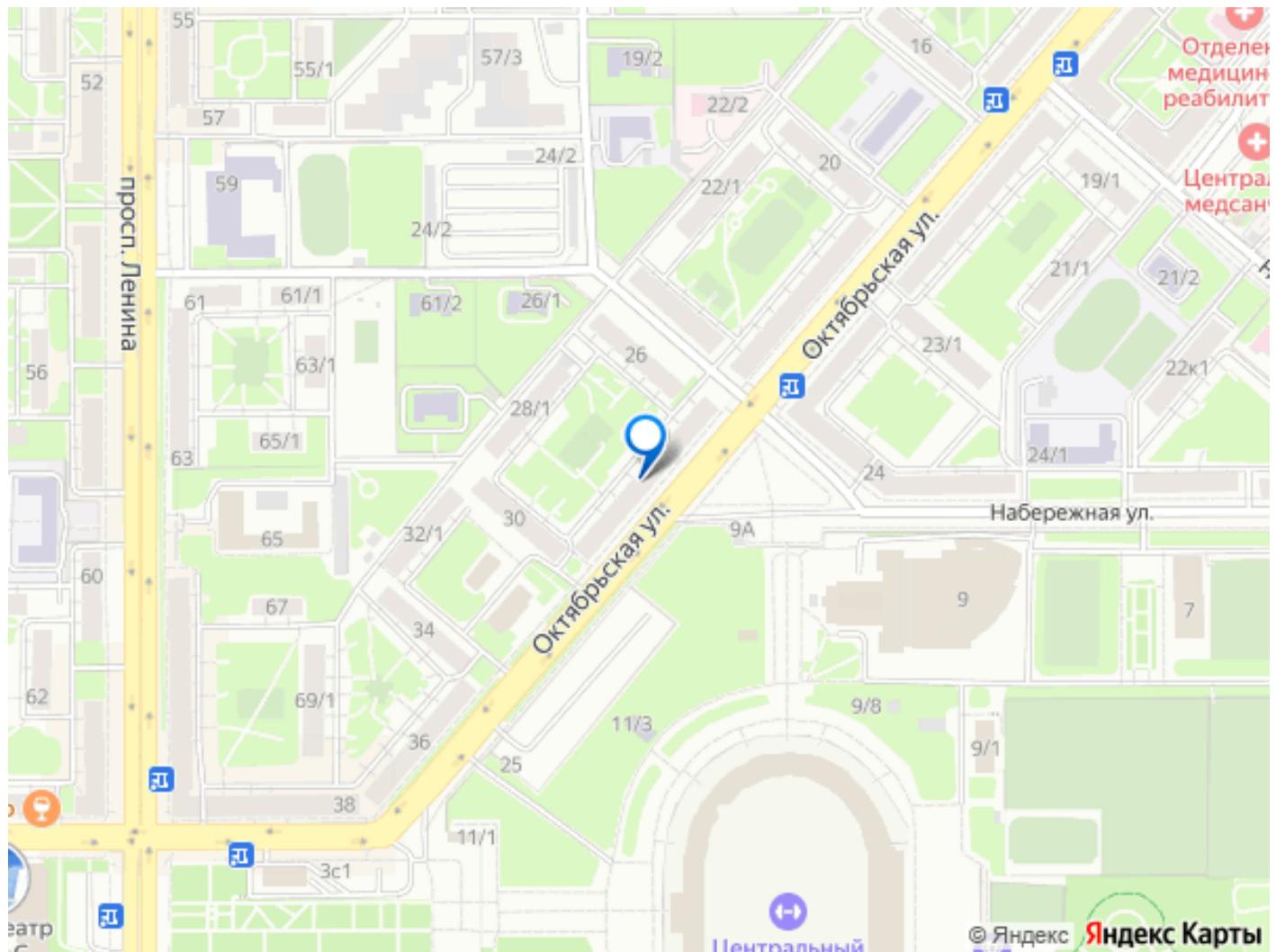
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

В продаже 2к- квартира, площадью 44,7м²,
по адресу: ул. Октябрьская 28
#Предложение дня от Агентства
недвижимости «Ключи». О жилом комплексе
и локации: Дом находится в районе с
развитой инфраструктурой. В подъезде
чисто, соседи тихие и порядочные. Во дворе
детская и футбольная площадки. В шаговой
доступности детские сады и школы,
университет, остановки общественного
транспорта, аквапарк, центральный стадион
и каток, набережная реки Урал и пляж
Лукоморье, поликлиника, продуктовые и
универсальные магазины и многое другое. Об
объекте: Выровнены стены и потолки На полу
качественный ламинат (полы укреплены, не
скрипят) Сан. техника поменяна Балкон
застеклен и отделан вагонкой Можно в
ипотеку: Цена - 3 450 000 р В ипотеку - от
16% г Доход от сдачи в аренду - от 25 000
руб./месяц Объект прошел правовую
экспертизу Если вы хотите договориться о
просмотре, получить расчет ипотечного
брокера, консультацию специалиста или
ищете что-то в схожем бюджете позвоните
нам или напишите в сообщения эксперту.
Арт. 112115998



Move.ru - вся недвижимость России