

🕒 Создано: 01.09.2025 в 18:15

Обновлено: 09.12.2025 в 07:36

**Челябинская область, Челябинск, улица  
Дружбы, 8**

**2 900 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Дружбы, 8

Округ

[Челябинск](#), [Металлургический район](#)

Улица

[улица Дружбы](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

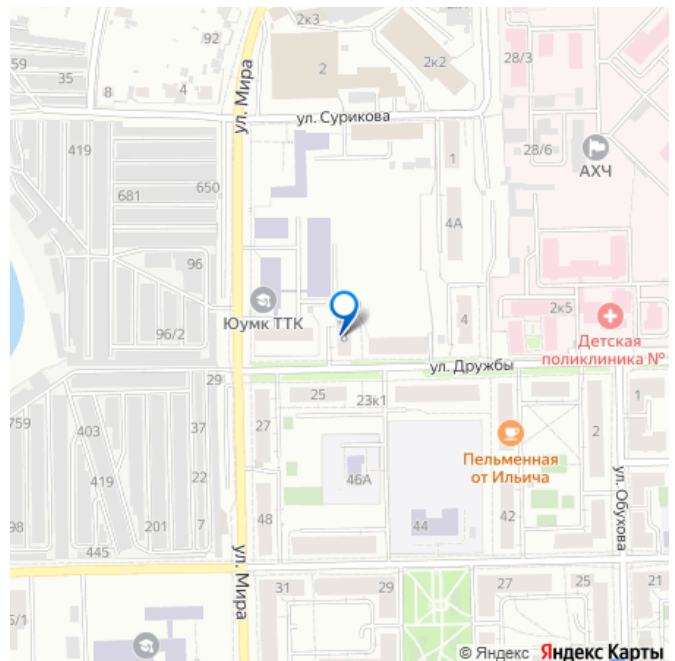
во двор

Ремонт

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285965905>

**Николай Дюкарев, Сменикварти.ру**  
**79123155261**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

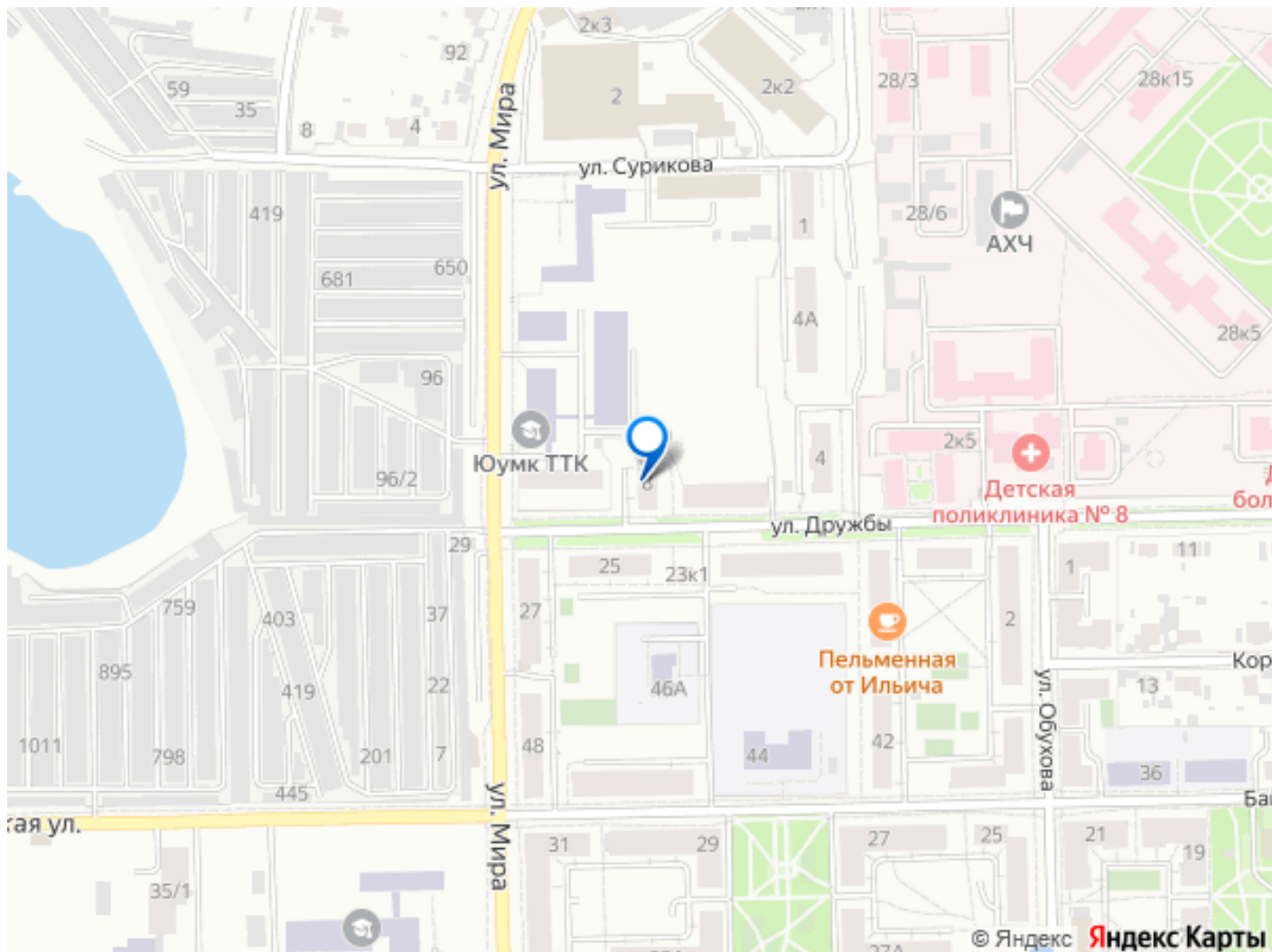
---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Челябинске по адресу: улица Дружбы, 8. Общая площадь квартиры составляет 44.3 кв. м, находится на 1 этаже 5-этажного дома. Дом панельный, построен в 1965 году. Прекрасный выбор для тех, кто ищет комфортное жилье для небольшой семьи. В квартире есть косметический ремонт, который позволяет сразу заехать и жить. Светлая кухня площадью 6.5 кв. м станет уютным местом для семейных обедов. Санузел совмещенный, что удобно при ограниченной площади. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Дом в хорошем состоянии, чистый подъезд и доброжелательные соседи. На придомовой территории предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы и детские сады — идеальные условия для семей с детьми. В пешей доступности — клиники и магазины, что делает жизнь здесь комфортной и удобной. Продажа квартиры осуществляется через договор купли-продажи. Возможна ипотека. Все документы на квартиру готовы к сделке. Покупка не обременена юридическими проблемами. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этого предложения лично. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России