

🕒 Создано: 05.12.2025 в 10:08

Обновлено: 05.12.2025 в 09:25

**Челябинская область, Челябинск, улица
Барбюса, 272**

3 750 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Барбюса, 272

Округ

[Челябинск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Барбюса](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.1 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

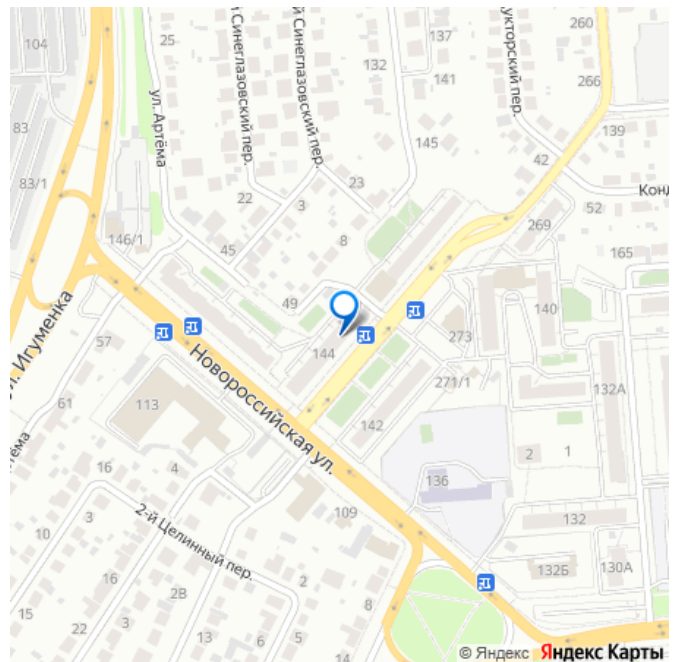
Вид из окна

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287154504>

Собственник

79191202868

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

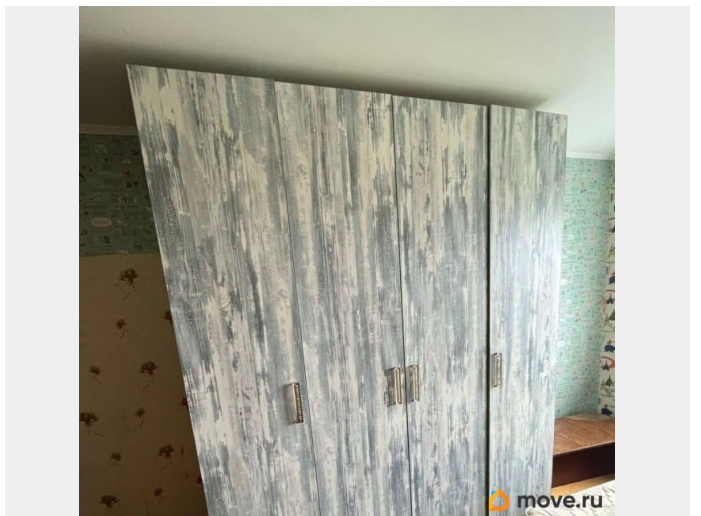
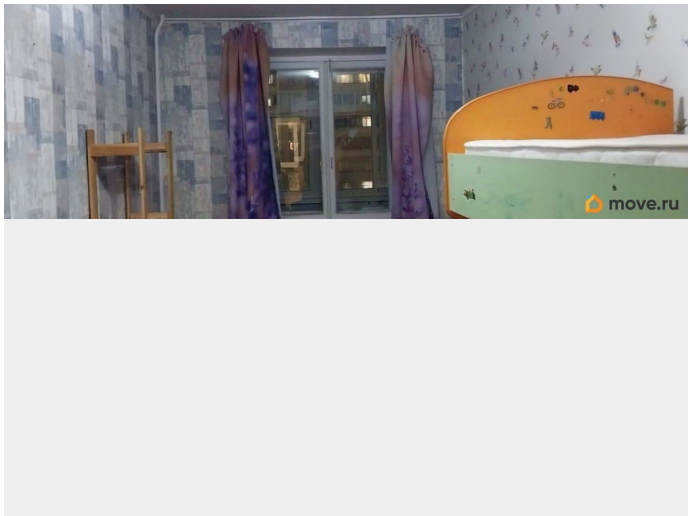
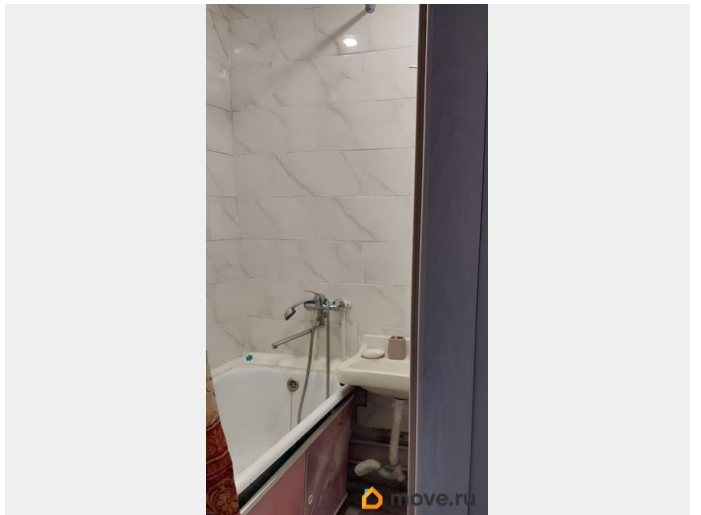
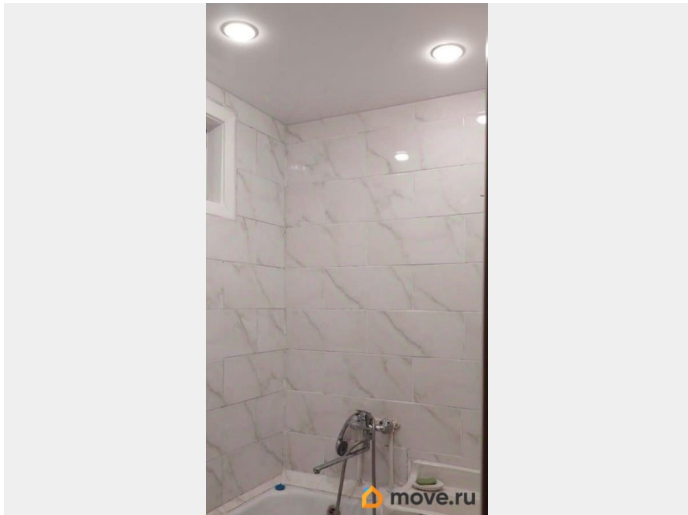
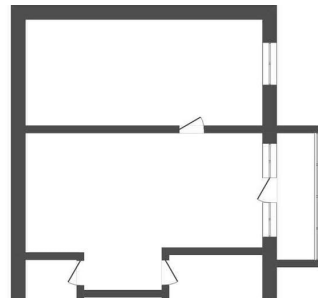
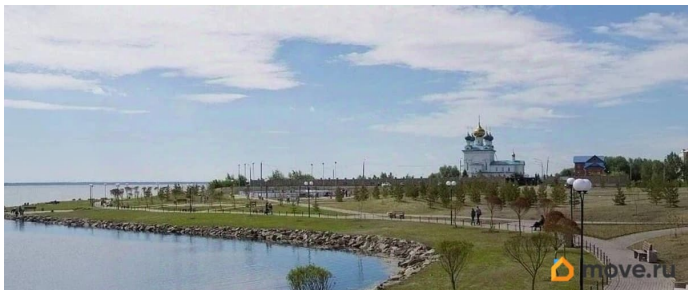
Покупка в ипотеку

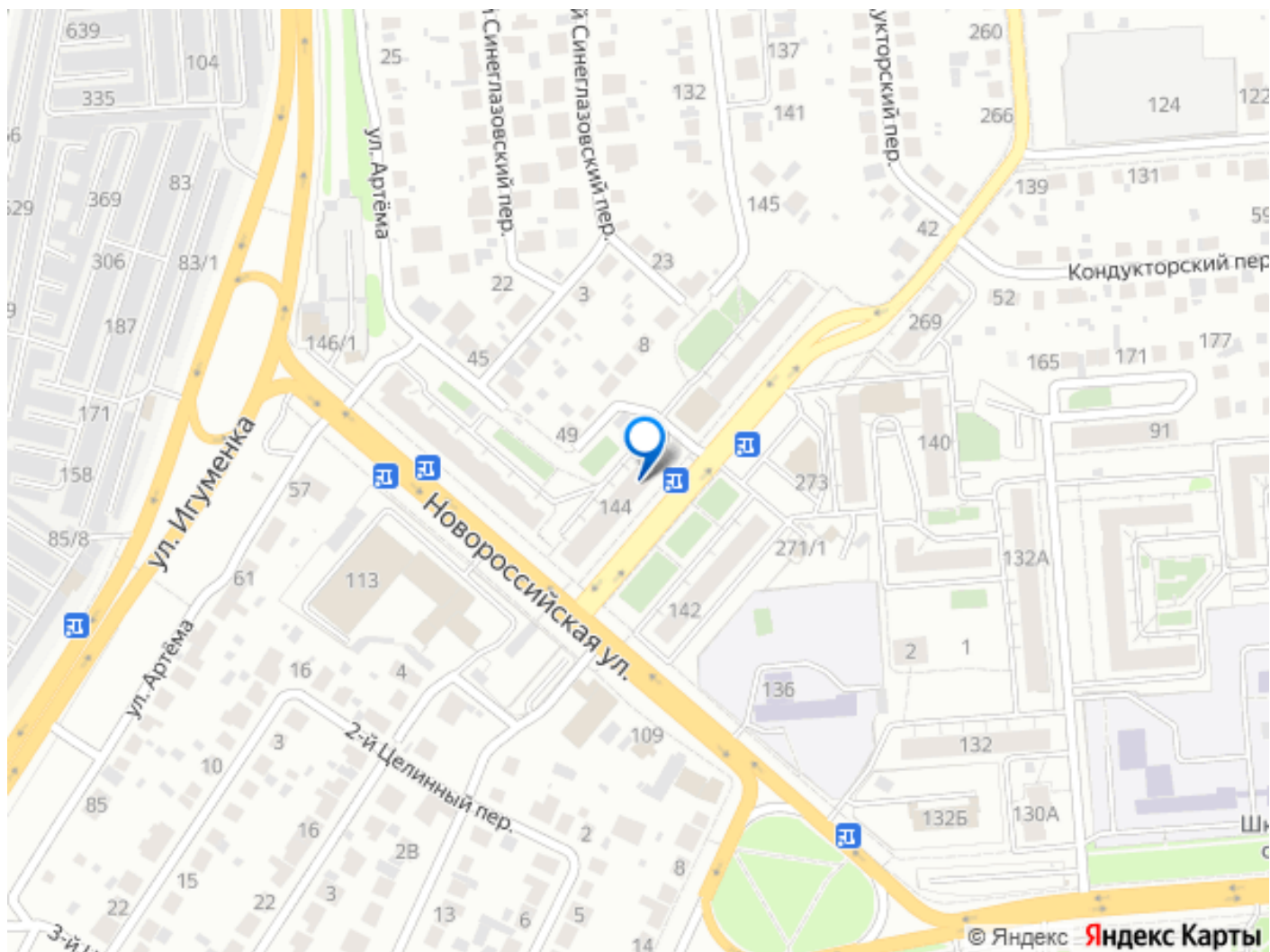
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира в экологически чистом Ленинском районе. Рядом в 10 минутах ходьбы озеро Смолино, красивая благоустроенная набережная для прогулок и отдыха, оборудованная детскими и спортивными площадками, беговыми дорожками, качелями и всем остальным для комфорта и отдыха. Квартира просторная, теплая и светлая, окна выходят на обе стороны. Удобная планировка, комнаты отдельные, сан узел отдельный. Двери окна поменяны, окна пластиковые, ванная комната в кафеле. Косметический ремонт. Подъезд чистый, хорошие соседи. Во дворе детская площадка, парковка. В шаговой доступности с домом остановка общественного транспорта, школы, детские сады, Поликлиника и больница 9, магазины, супермаркеты, аптеки и др. Рядом ул. Новороссийская, Гагарина, железнодорожный вокзал, центр. В квартире остается: большой вместительный шкаф купе, кухонный гарнитур, газовая плита. Квартира без обременений и ограничений. Звоните, показ в любое для Вас удобное время.





Move.ru - вся недвижимость России