

Создано: 13.03.2025 в 12:55

Обновлено: 05.01.2026 в 12:50

Челябинская область, Челябинск, улица Худякова, 18/3

**9 695 400 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Худякова, 18/3

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[улица Худякова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

28.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.07 м<sup>2</sup>

Этаж

3/21

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

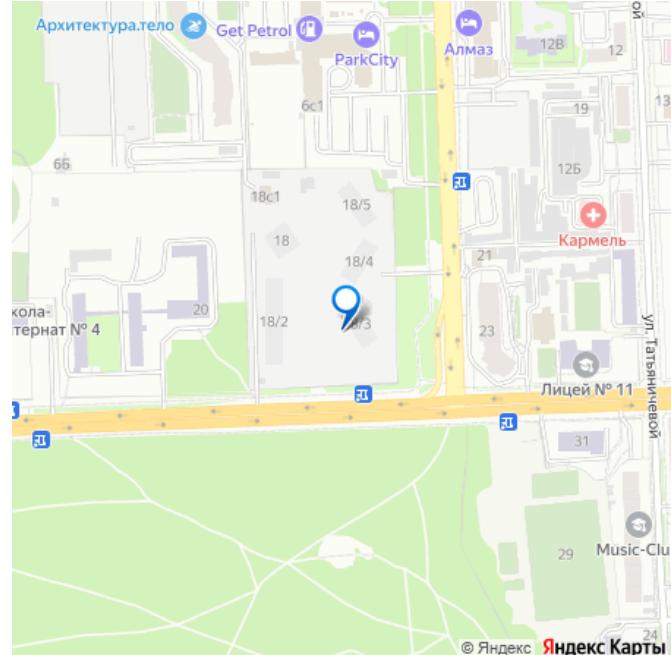
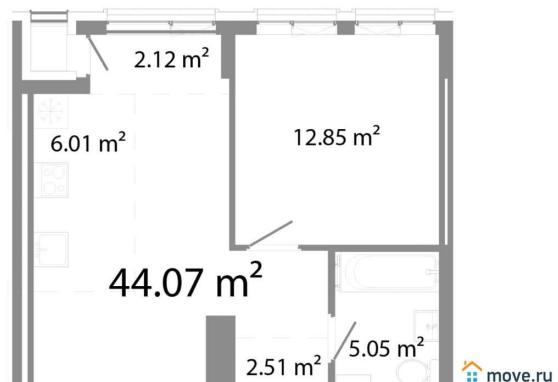
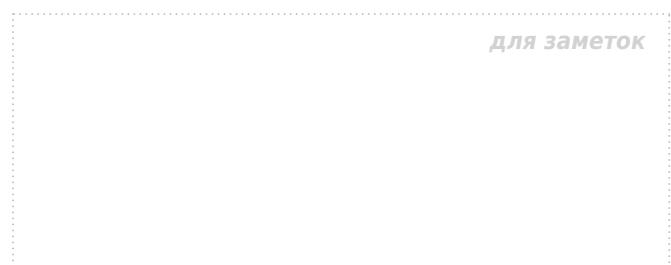
Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9274457>  
612

НИКС, НИКС

**79810797357**

для заметок



совмещенный

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

лифт

## Описание

Продаётся 2-комнатная квартира в строящемся доме (Дом 3), срок сдачи: IV-кв. 2027, общей площадью 44.07 кв.м., на 3 этаже. Новый жилой комплекс «НИКС Про на Лесопарковой» от Группы компаний «НИКС» расположен в Центральном районе Челябинска на ул. Худякова.

