

Создано: 14.08.2025 в 10:45

Обновлено: 09.11.2025 в 21:57

Челябинская область, Челябинск, улица
Либкнехта, 18

6 200 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Либкнехта, 18

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[улица Либкнехта](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.3 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

43.9 м²

Этаж

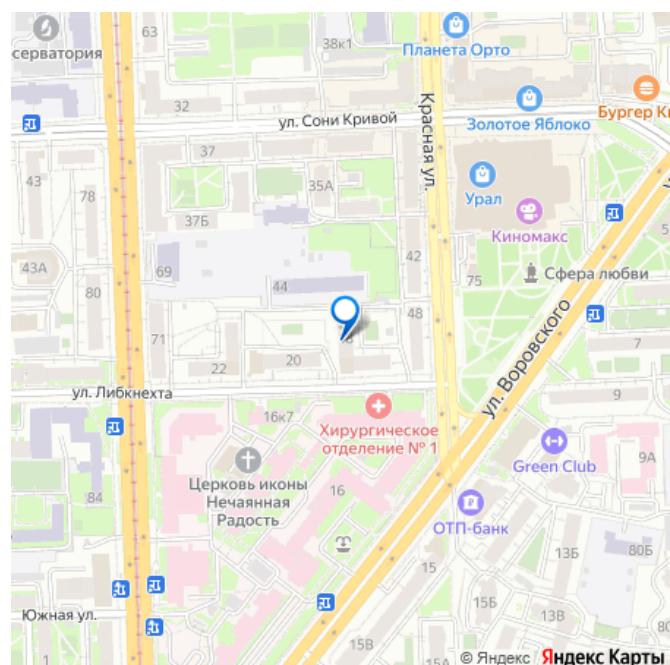
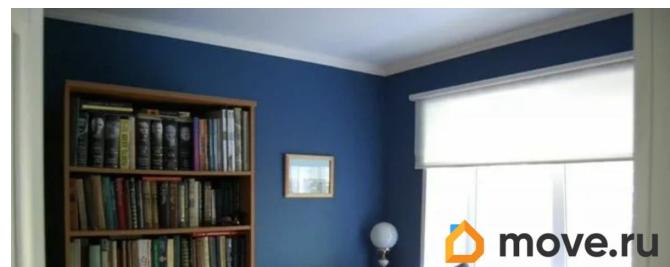
2/5

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9284093>
362

Собственник

79823206578

для заметок



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

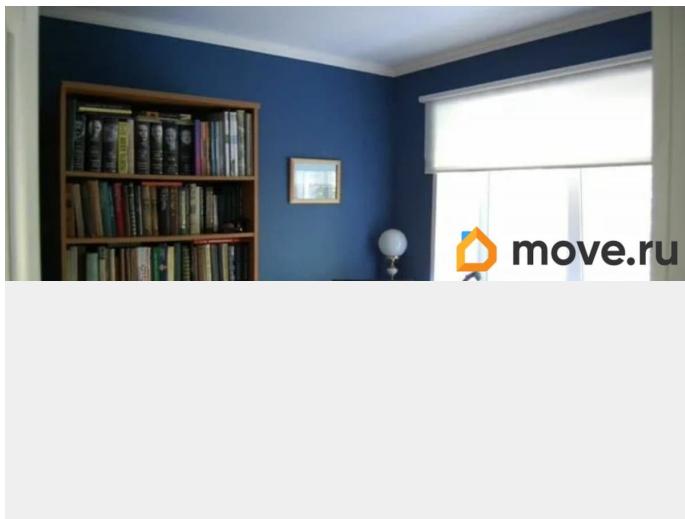
возможна ипотека

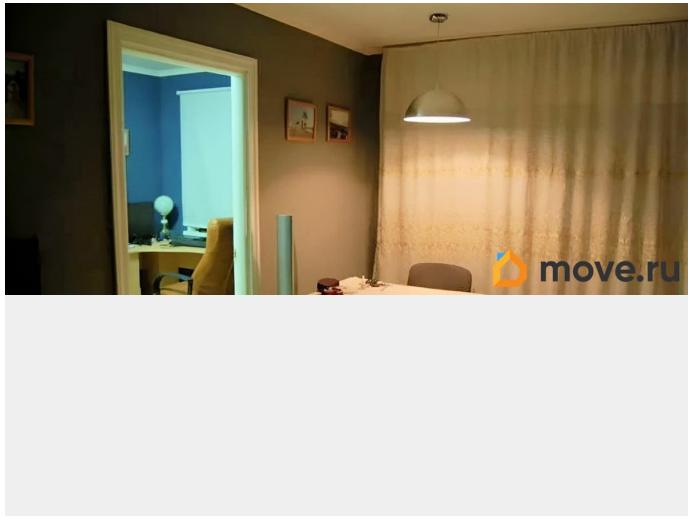
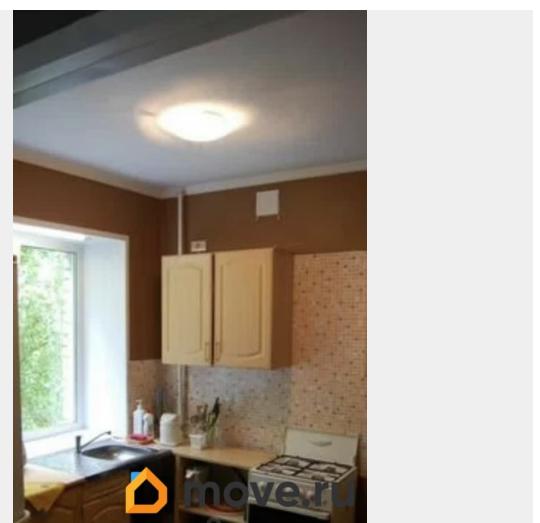
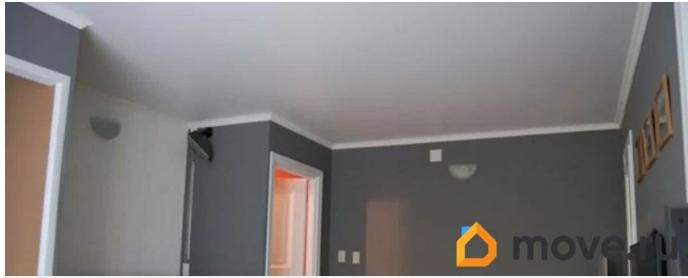
Описание

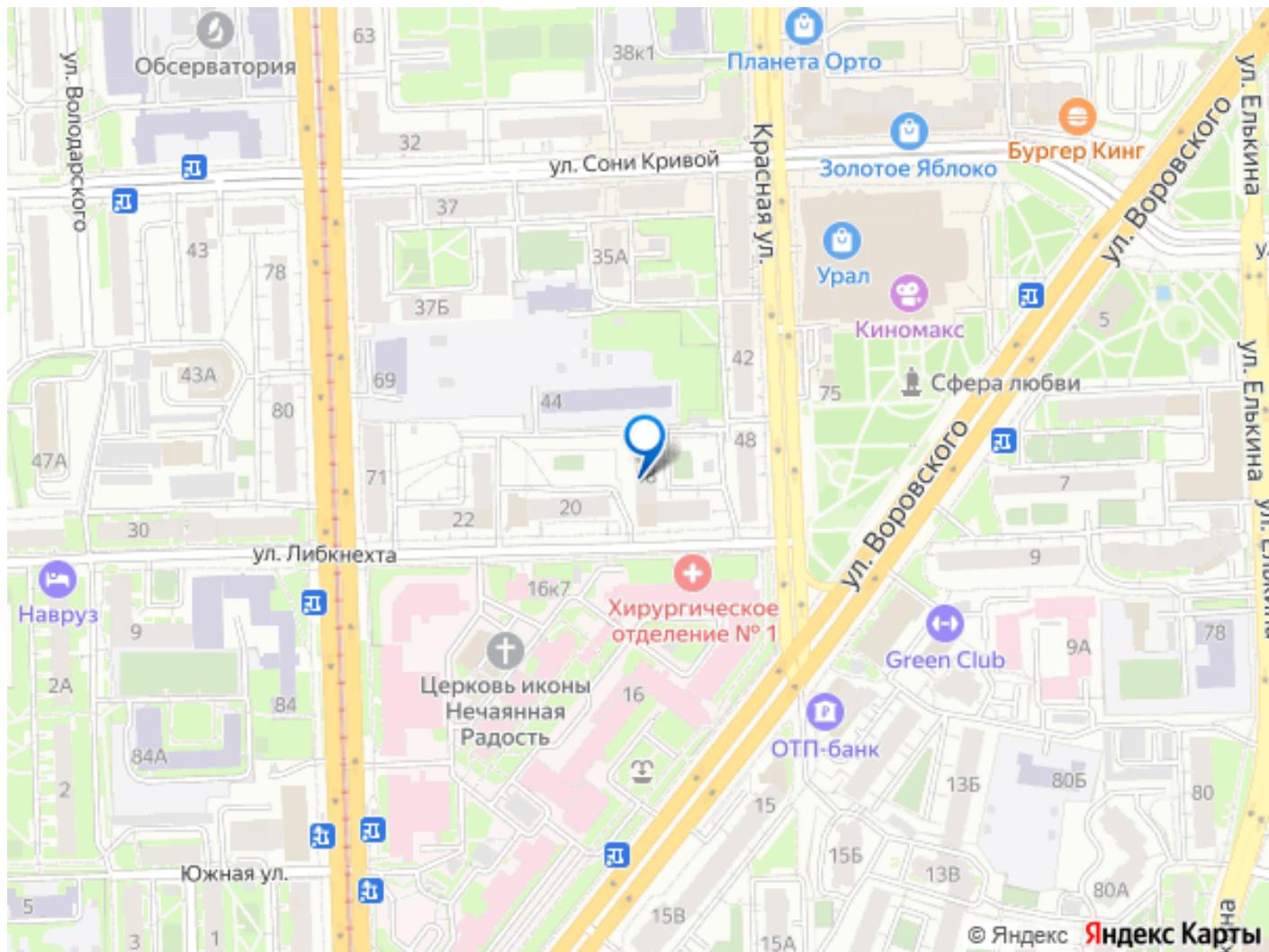
Продаю, как единственный собственник, свою уютную 2-комнатную квартиру, расположенную в Челябинске на улице Либкнехта, 18. Квартира находится на 2-м этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1965 году. Высота потолков — 2.5 метра, что создаёт ощущение простора. В квартире в 2014 году выполнен качественный капитальный ремонт в скандинавском стиле, делал для себя на века, но судьба распорядилась так, что я женился и переехал в другой город.

Полностью заменена вся проводка, удобно расположены розетки, заменены трубопроводы. Штукатурка стен полностью обновлена (сбивалось до кирпича), поверх штукатурки наклеены обои под покраску, что позволит сразу нанести любой цвет на ваш вкус. А если оттенок не понравится - просто убрать обои, заменив на новые. Пол в жилых комнатах натуральный деревянный с момента постройки дома, отциклеван и покрыт прозрачным лаком, не скрипит. Через панорамное окно открывается вид на тихий двор, а наличие балкона позволяет

насладиться свежим воздухом в любое время. Дом находится в хорошем состоянии, ухоженная прилегающая территория и наличие парковочных мест — приятные бонусы для жителей. В доме нет лифта, но благодаря невысокой этажности подниматься на второй этаж не составит труда. Район, в котором расположена квартира, отлично подходит для семей с детьми: поблизости находятся школы, детские сады (прямо под окнами), а также клиники и магазины. Всё необходимое для комфортной жизни — в шаговой доступности. Хорошая транспортная доступность позволит быстро добраться до любой точки города. Квартира продаётся от собственника, что гарантирует прозрачность сделки. Возможна покупка в ипотеку, все документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой уютной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!







Move.ru - вся недвижимость России