

Создано: 08.12.2025 в 15:43

Обновлено: 29.01.2026 в 16:39

Челябинская область, Чебаркуль, улица Каширина, 31

2 250 000 ₽

Челябинская область, Чебаркуль, улица Каширина, 31

Улица

[улица Каширина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27.8 м²

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

43.8 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

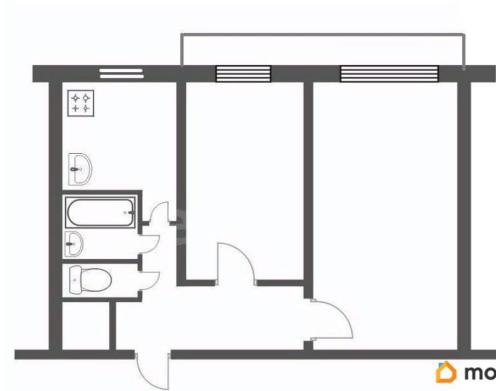
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287249>

950

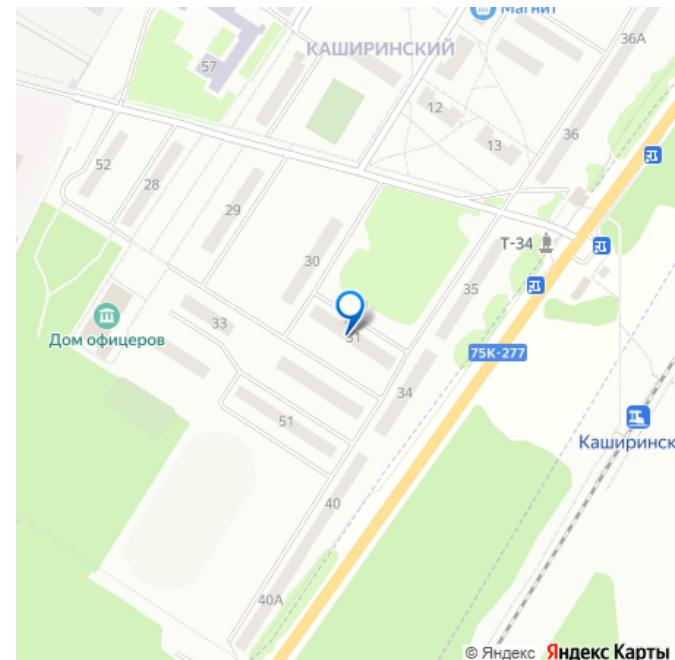
Алена Петровна Колесникова, Этажи
Урал

79123082430

для заметок



move.ru



© Яндекс Карты

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Двухкомнатная квартира на втором этаже пятиэтажного панельного дома предлагает оптимальное сочетание комфорта и удобного расположения. Общая площадь 43,8 кв.м включает изолированные комнаты 14 и 12 кв.м, что позволяет рационально организовать пространство для семьи или пары. Квартира полностью готова к заселению: выполнен свежий косметический ремонт с заменой линолеума, межкомнатных дверей и установкой металлопластиковых окон. В данный момент идет подготовка стен к последующим работам(поклейка обоев,либо покраска). Раздельный санузел повышает уровень удобства, установлен водонагревательный прибор, во время отключения горячей воды ,в вашей квартире будет всегда горячая вода .а просторный балкон 6,5 кв.м может служить местом для отдыха или хранения вещей. Кухня 7,8 кв.м оборудована всеми необходимыми коммуникациями для комфортного приготовления пищи. Особенность планировки — все помещения выходят на одну сторону, обеспечивая равномерное естественное освещение в течение дня. Мебель и техника остается при продаже по договорённости.Приятный бонус: останется

новая ,керамическая плитка ,для укладки пола в туалете и ванной. В этом году ведутся работы по капитальному ремонту дома. Расположение объекта отличается развитой инфраструктурой: в 5 минутах ходьбы находятся школа, детский сад, супермаркет и аптека. Остановка общественного транспорта в 300 метрах обеспечивает быстрый доступ к центру города и основным транспортным узлам. Дом расположен в тихом дворе. Безопасность обеспечивает новая металлическая входная дверь и наличие домофона. Для покупателей доступны различные варианты Код пользователя: 119033 Номер в базе: 7824435

