 Создано: 01.12.2025 в 15:54
Обновлено: 28.12.2025 в 17:17

**Челябинская область, Троицк, проспект
Культуры, 2**

1 350 000 ₽

Челябинская область, Троицк, проспект Культуры, 2

Улица

[проспект Культуры](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.3 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43.6 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

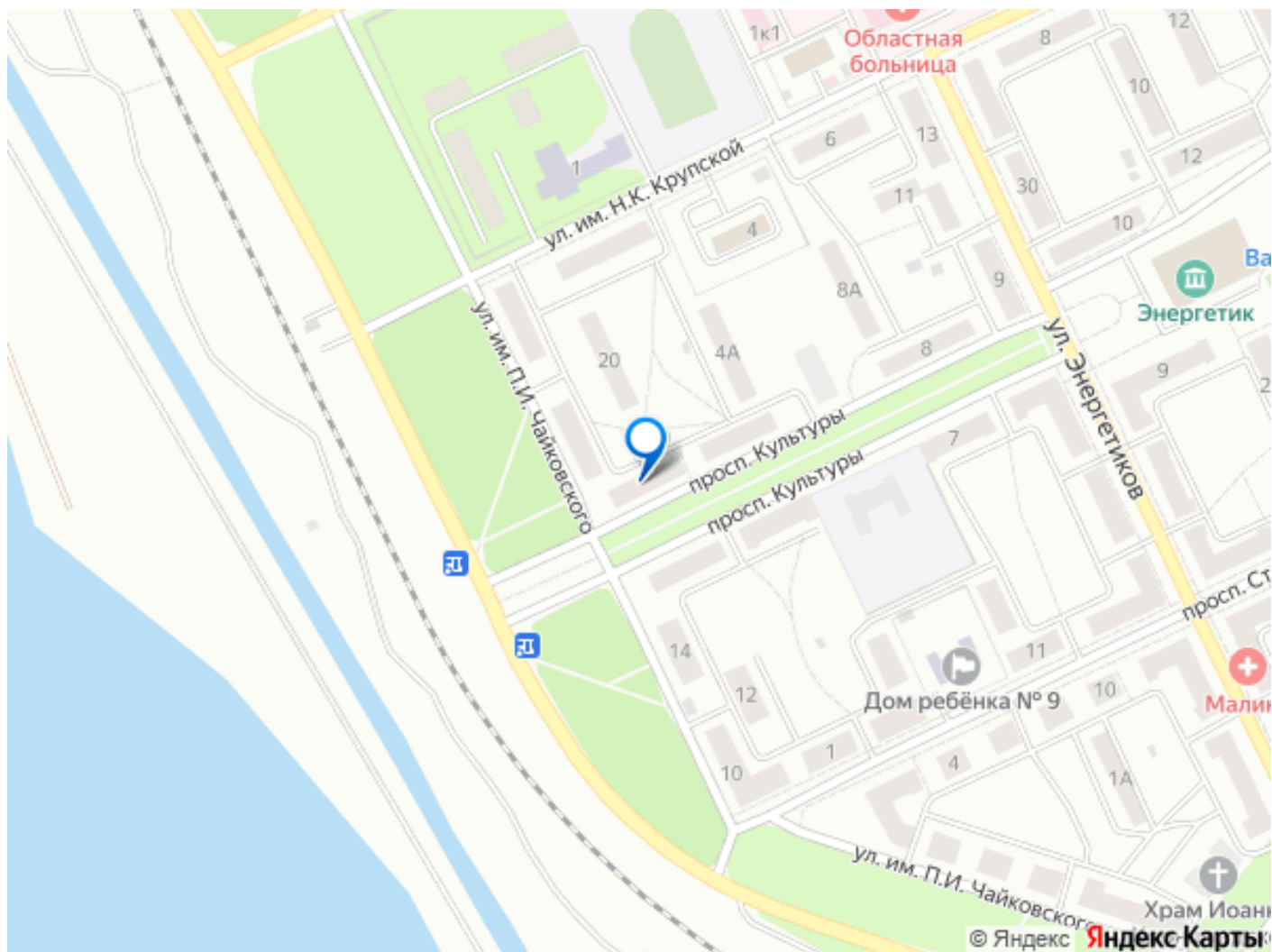
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается светлая двухкомнатная квартира общей площадью 43.6 кв.м. на третьем этаже кирпичного трехэтажного дома.

Расположение в тихом, озелененном районе обеспечивает спокойную атмосферу, при этом инфраструктура развита отлично: в шаговой доступности находятся школа, детский сад, супермаркеты, спортивный комплекс с бассейном и кинотеатр. Двор благоустроен, оборудован современной детской площадкой. Квартира имеет четкое зонирование: смежные комнаты и совмещенный санузел. Балкон застеклен, во всех помещениях установлены современные стеклопакеты, что гарантирует тепло- и звукоизоляцию. Выполнен аккуратный косметический ремонт, позволяющий заехать сразу или реализовать собственный дизайн-проект без необходимости серьезных вложений. Объект полностью готов к сделке, не имеет долгов, обременений и юридически чист. Транспортная доступность высокая, с удобным выездом. Это практичное и надежное решение для жизни, инвестиции или сдачи в аренду. Код пользователя: 195615 Номер в базе: 10524444



Move.ru - вся недвижимость России