

Создано: 02.10.2025 в 09:51

Обновлено: 04.01.2026 в 09:40

Челябинская область, Магнитогорск,  
улица Гагарина, 67

**3 300 000 ₽**

Челябинская область, Магнитогорск, улица Гагарина, 67

Округ

[Магнитогорск, Правобережный район](#)

Улица

[улица Гагарина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

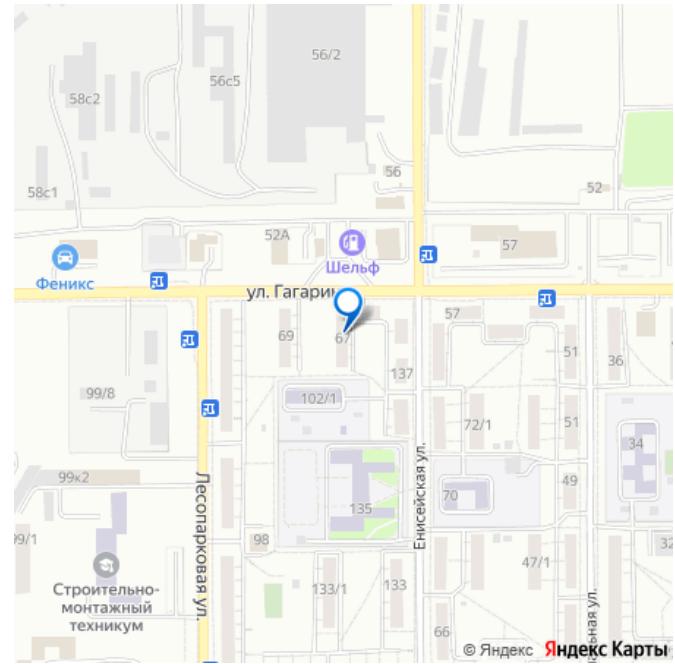
Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285381>  
245

Артём Каримов, Рио-Люкс

**79191115287**

для заметок



раздельный

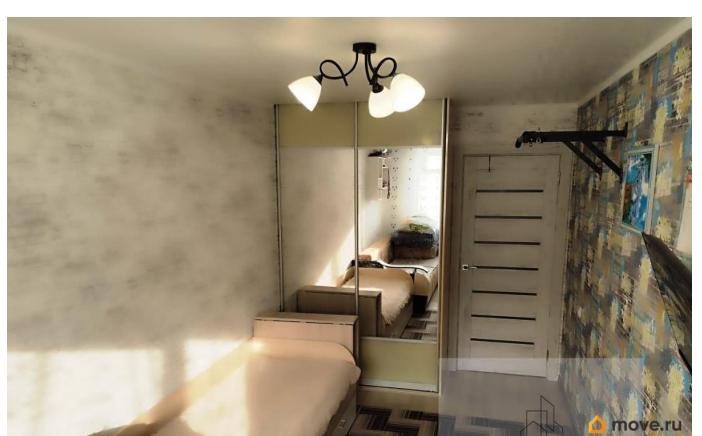
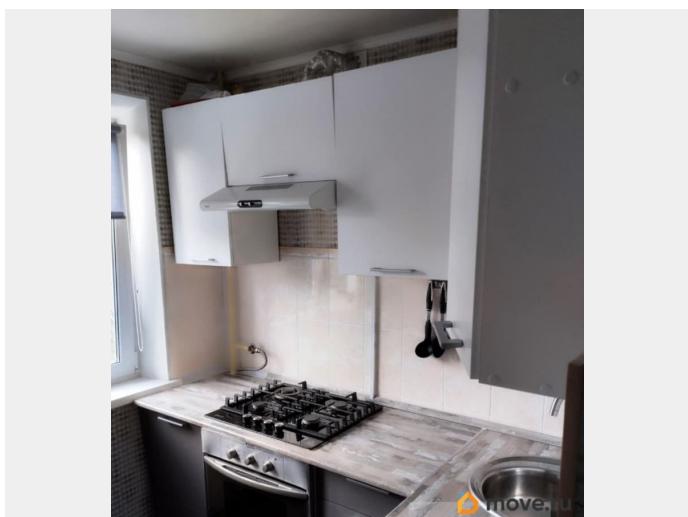
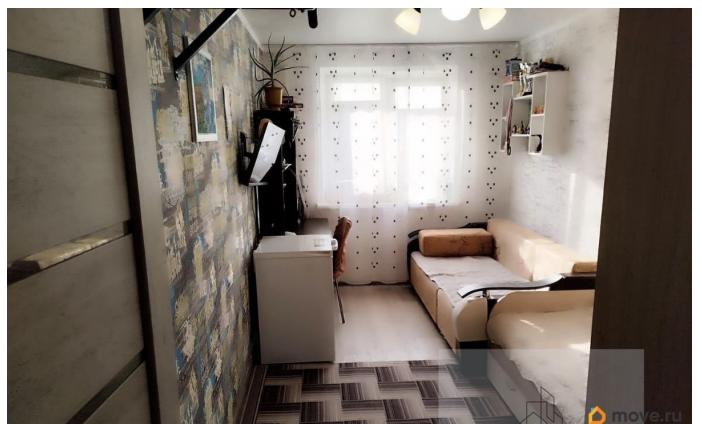
Ремонт

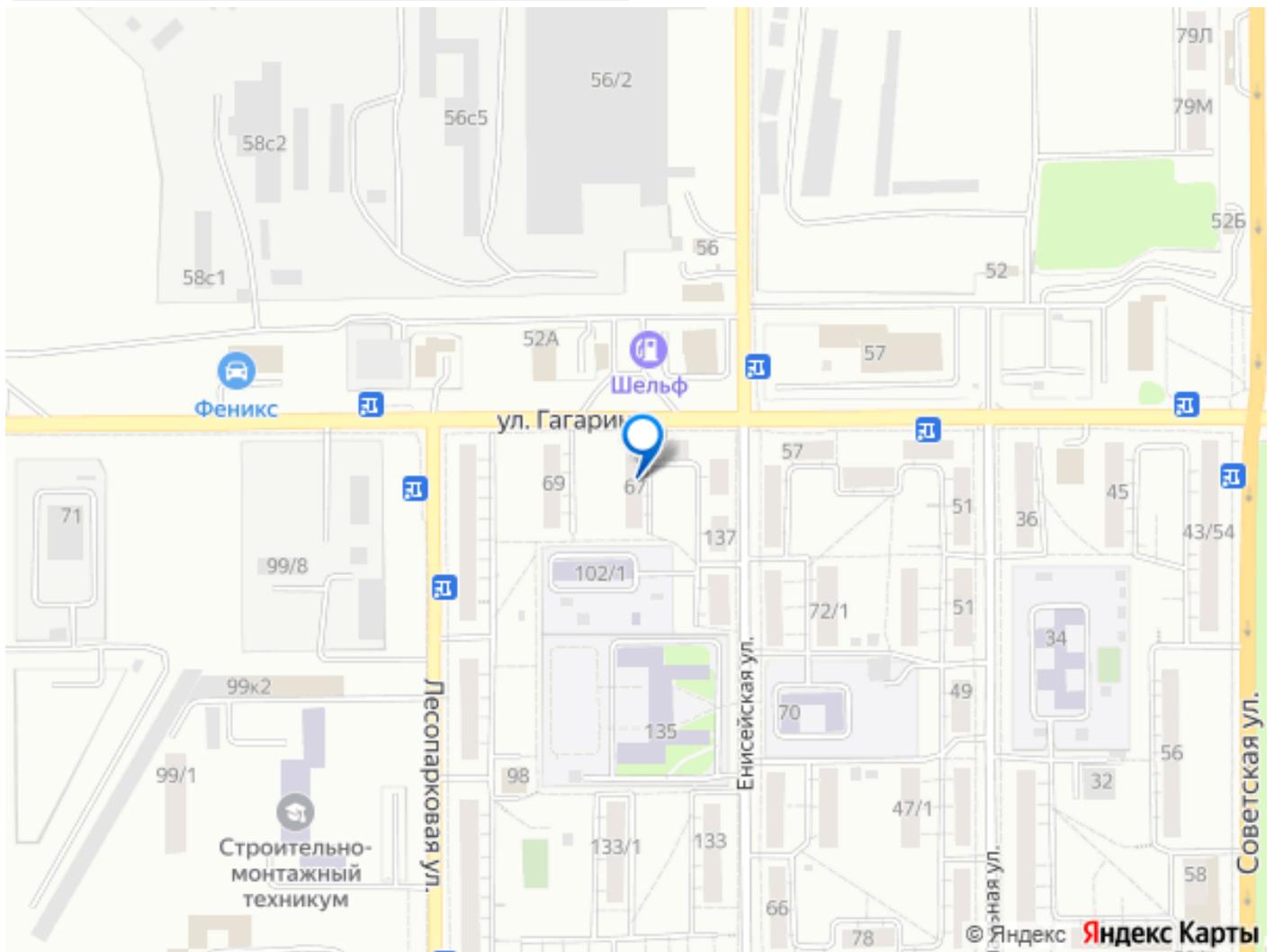
косметический

## Описание

id:45810. ВНИМАНИЕ! ЭКСКЛЮЗИВНОЕ  
ПРЕДЛОЖЕНИЕ от АН РИО-ЛЮКС!  
Предлагается к покупке раздельная  
двухкомнатная квартира в хорошем  
состоянии! Инфраструктура Отличный  
экологически чистый район, есть все для  
комфортной жизни. В шаговой доступности:  
Продуктовые магазины, сеть супермаркетов  
«Пятерочка», «Магнит», «Красное&Белое»  
Аптеки Городская больница 3, ГАУЗ  
Экологический парк Сквер «Трех поколений»  
Пространство для детей Современные  
детские и спортивные площадки для  
малышей в шаговой доступности детские  
сады 23, 118 Для детей постарше школы 61,  
65 Магнитогорский педагогический колледж  
ГБПОУ Магнитогорский строительно-  
монтажный техникум О доме Дом блочный, 5-  
ти этажный, год постройки 1971, качество  
постройки по ГОСТ!!! О квартире. Наши  
преимущества перед аналогичными  
квартирами: В квартире сделан ремонт:  
заменена эл. проводка, стены выровнены,  
установлены качественные пластиковые  
окна, новые м/к двери, на полу качественный  
линолеум, натяжной потолок по всей  
квартире, сан.узел раздельный, в кафеле,  
сан.техника в хорошем состоянии,  
пластиковые трубы, новые водомеры, балкон  
застеклен металлоконструкциями, обшит  
вагонкой, хорошая входная дверь Подарим  
покупателю кухонный гарнитур с техникой  
Проведена юридическая проверка, подходит  
под ипотеку, все виды сертификатов и

субсидию за 3 ребенка Бесплатно Вы  
получаете подготовленную и комфортно  
проведенную сделку от лучшего агентства  
недвижимости с 27-летним опытом  
безупречной работы!





Move.ru - вся недвижимость России