

🕒 Создано: 02.10.2025 в 09:51

Обновлено: 04.01.2026 в 09:40

**Челябинская область, Магнитогорск,
улица Гагарина, 67**

3 300 000 ₽

Челябинская область, Магнитогорск, улица Гагарина, 67

Округ

[Магнитогорск, Правобережный район](#)

Улица

[улица Гагарина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43.5 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

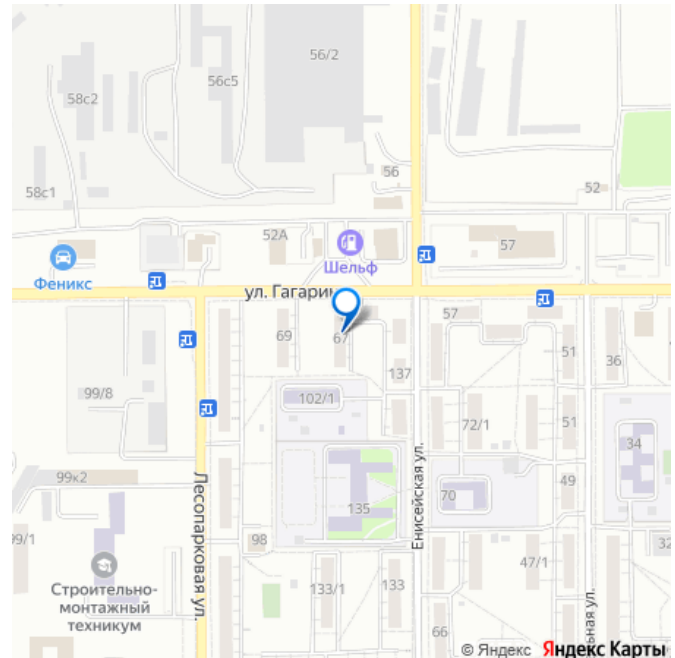
Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285381245>

Артём Каримов, Рио-Люкс

79191115287

для заметок



Описание

id:45810. ВНИМАНИЕ! ЭКСКЛЮЗИВНОЕ
ПРЕДЛОЖЕНИЕ от АН РИО-ЛЮКС!

Предлагается к покупке раздельная
двухкомнатная квартира в хорошем
состоянии! Инфраструктура Отличный
экологически чистый район, есть все для
комфортной жизни. В шаговой доступности:
Продуктовые магазины, сеть супермаркетов
«Пятерочка», «Магнит», «Красное&Белое»
Аптеки Городская больница 3, ГАУЗ
Экологический парк Сквер «Трех поколений»
Пространство для детей Современные
детские и спортивные площадки для
малышей в шаговой доступности детские
сады 23, 118 Для детей постарше школы 61,
65 Магнитогорский педагогический колледж
ГБПОУ Магнитогорский строительно-
монтажный техникум О доме Дом блочный, 5-
ти этажный, год постройки 1971, качество
постройки по ГОСТ!!! О квартире. Наши
преимущества перед аналогичными
квартирами: В квартире сделан ремонт:
заменена эл. проводка, стены выровнены,
установлены качественные пластиковые
окна, новые м/к двери, на полу качественный
линолеум, натяжной потолок по всей
квартире, сан.узел раздельный, в кафеле,
сан.техника в хорошем состоянии,
пластиковые трубы, новые водомеры, балкон
застеклен металлоконструкциями, обшит
вагонкой, хорошая входная дверь Подарим
покупателю кухонный гарнитур с техникой
Проведена юридическая проверка, подходит
под ипотеку, все виды сертификатов и

субсидию за 3 ребенка Бесплатно Вы получаете подготовленную и комфортно проведенную сделку от лучшего агентства недвижимости с 27-летним опытом безупречной работы!

