

Создано: 12.11.2025 в 15:06

Обновлено: 30.11.2025 в 16:11

Челябинская область, Челябинск, улица Южный Бульвар, 17

3 950 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Южный Бульвар, 17

Округ

[Челябинск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Южный Бульвар](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.6 м²

Площадь кухни

5.9 м²

Общая площадь

43.5 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

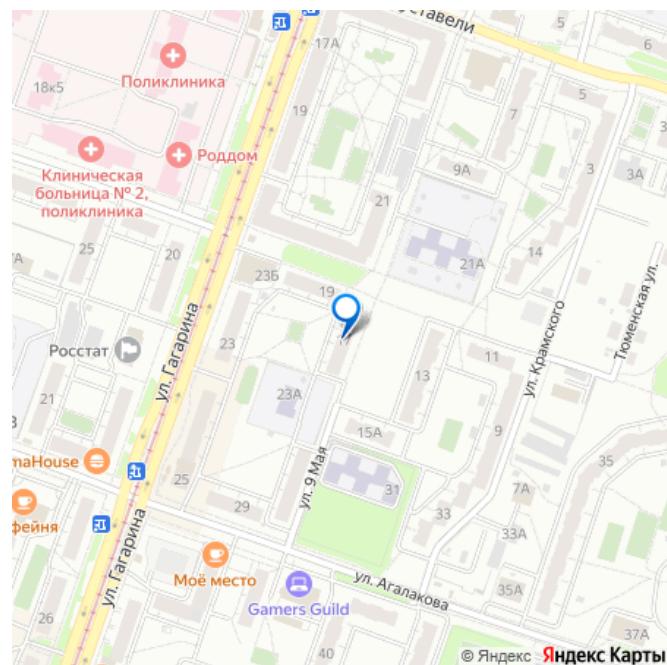
Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286526>
368

Оксана Селянина, САМОЛЕТ ПЛЮС

79193309954

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

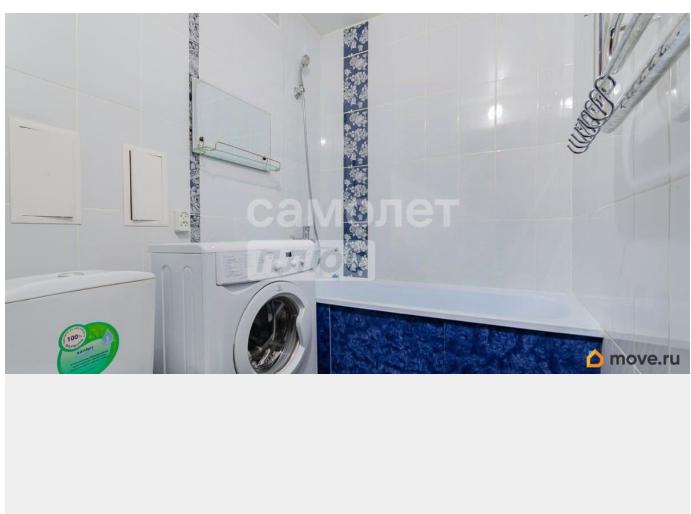
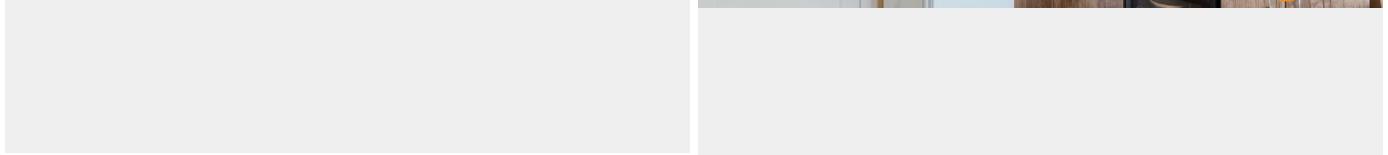
Описание

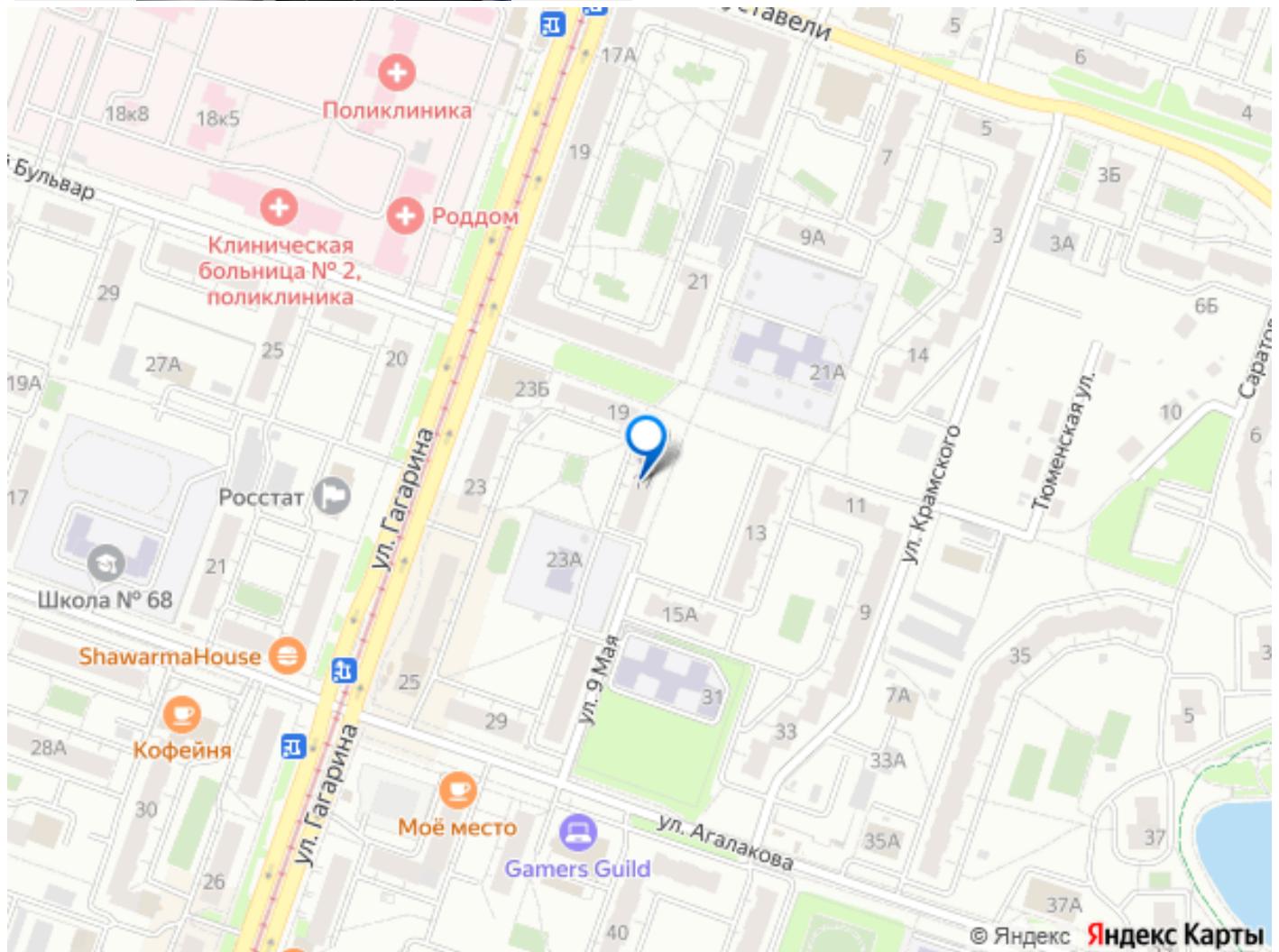
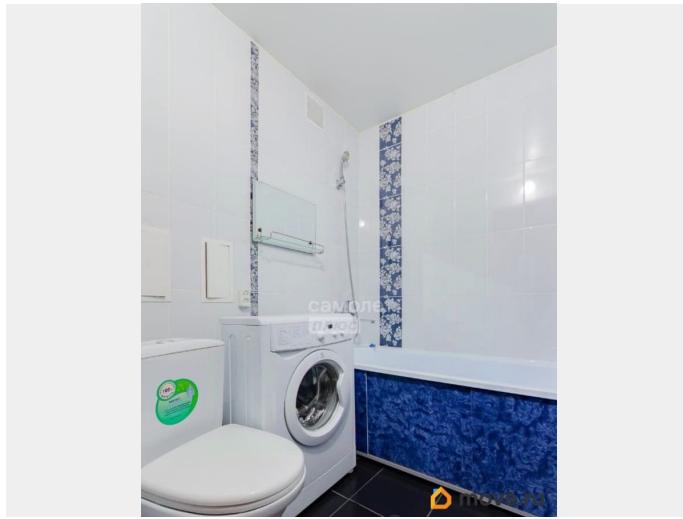
Продается аккуратная квартира в хорошем состоянии с видом во двор. Состояние: выполнен качественный косметический ремонт. В ванной комнате полностью кафель, новая разводка водоотведения, установлены счетчики. В комнатах линолеум на полу, установлены пластиковые окна во всей квартире, на стенах обои. В квартире нет перепланировок, с момента постройки дома квартира находилась во владении у одной семьи. Окна и балкон выходят на западную сторону света, во двор. Дом расположен на второй линии, внутри жилого квартала.

Рядом расположены детские сады: 400 и 402, МБОУ Средняя общеобразовательная школа 51, МБУ Спортивная школа олимпийского резерва по дзюдо им. Григория Веричева, в шаговой доступности пруд «Девичьи слезы» и Храм в честь иконы Божией Матери Всех Скорбящих Радость, остановки общественного транспорта: «Дом обуви» и «ул. Шота Руставели» - центр Ленинского района, уехать легко в любую точку города. Вся мебель остается, кухонный гарнитур, плита, бытовая техника. Документы: 1 взрослый собственник, более 5 лет в собственности, никто не прописан, нет обременения, нет долгов. Ключи готовы

передать в день полных расчетов. Арт.

125482923





Move.ru - вся недвижимость России