

Создано: 25.06.2025 в 22:13

Обновлено: 23.10.2025 в 23:33

Челябинская область, Челябинск, улица Конструктора Духова, 12

**5 100 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Конструктора Духова, 12

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Конструктора Духова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.4 м<sup>2</sup>

Этаж

6/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

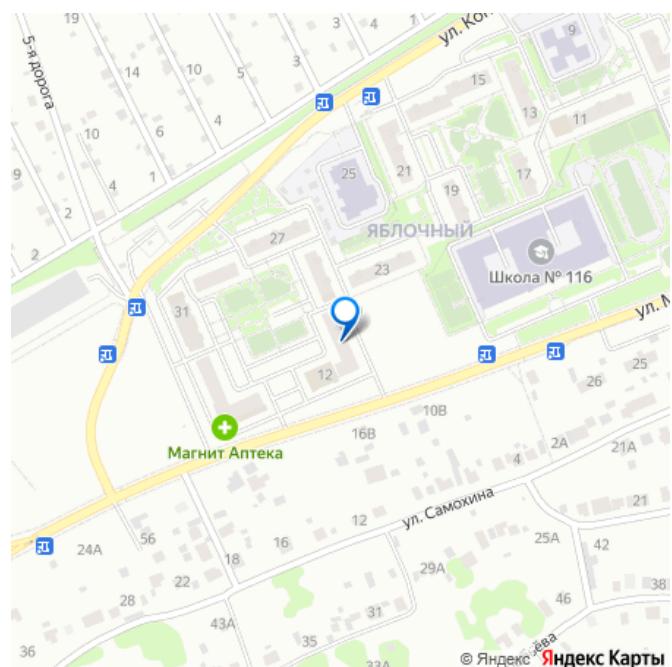
лоджия

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9281907>  
123

ЛорД, ЛорД

**79123207437**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

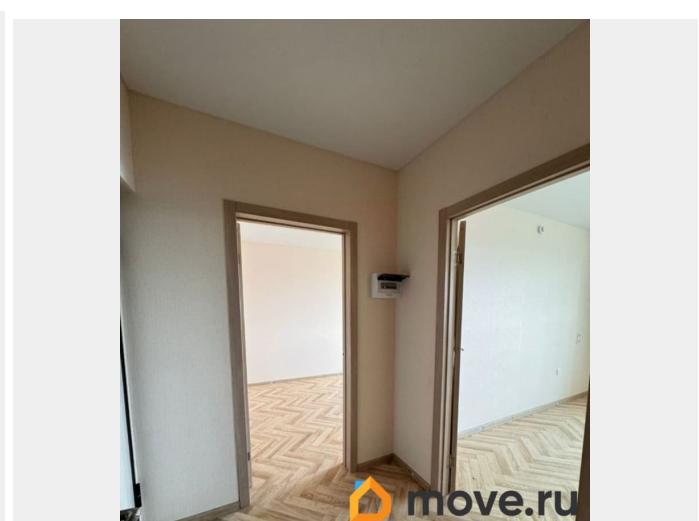
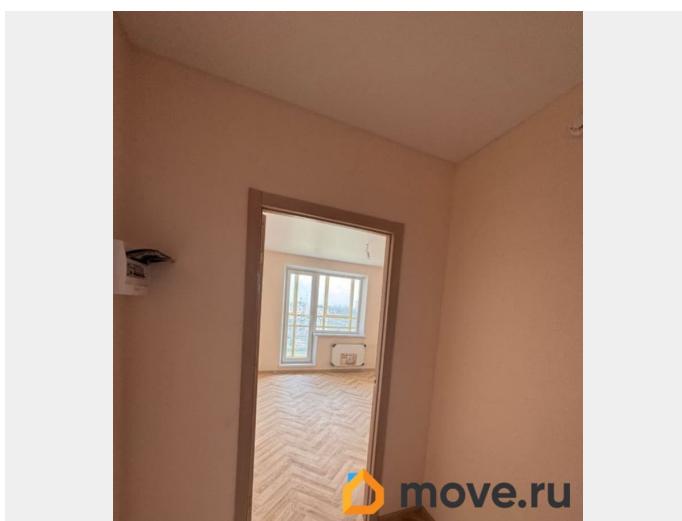
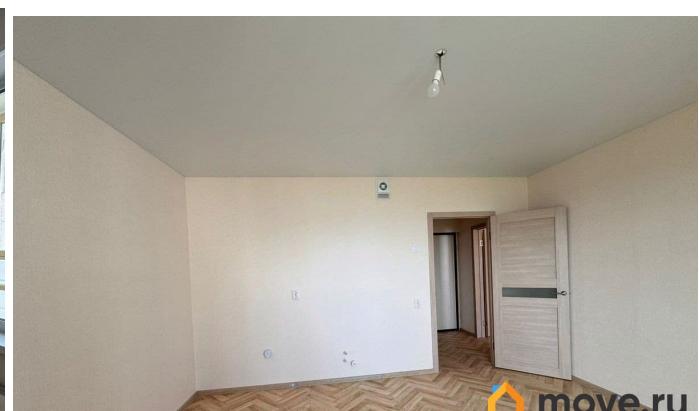
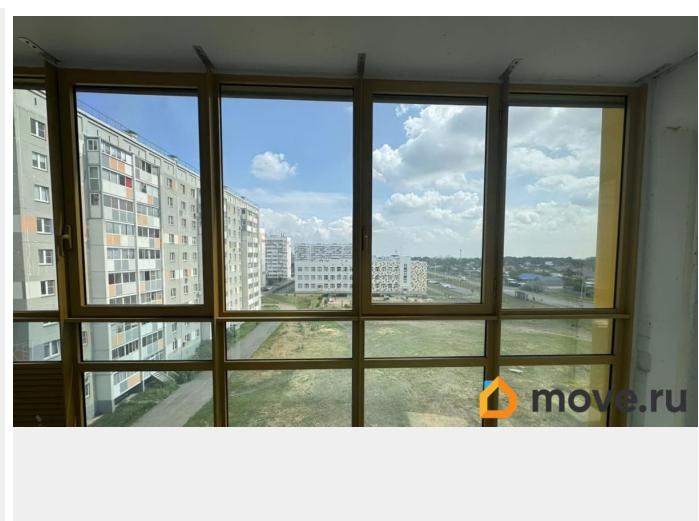
да

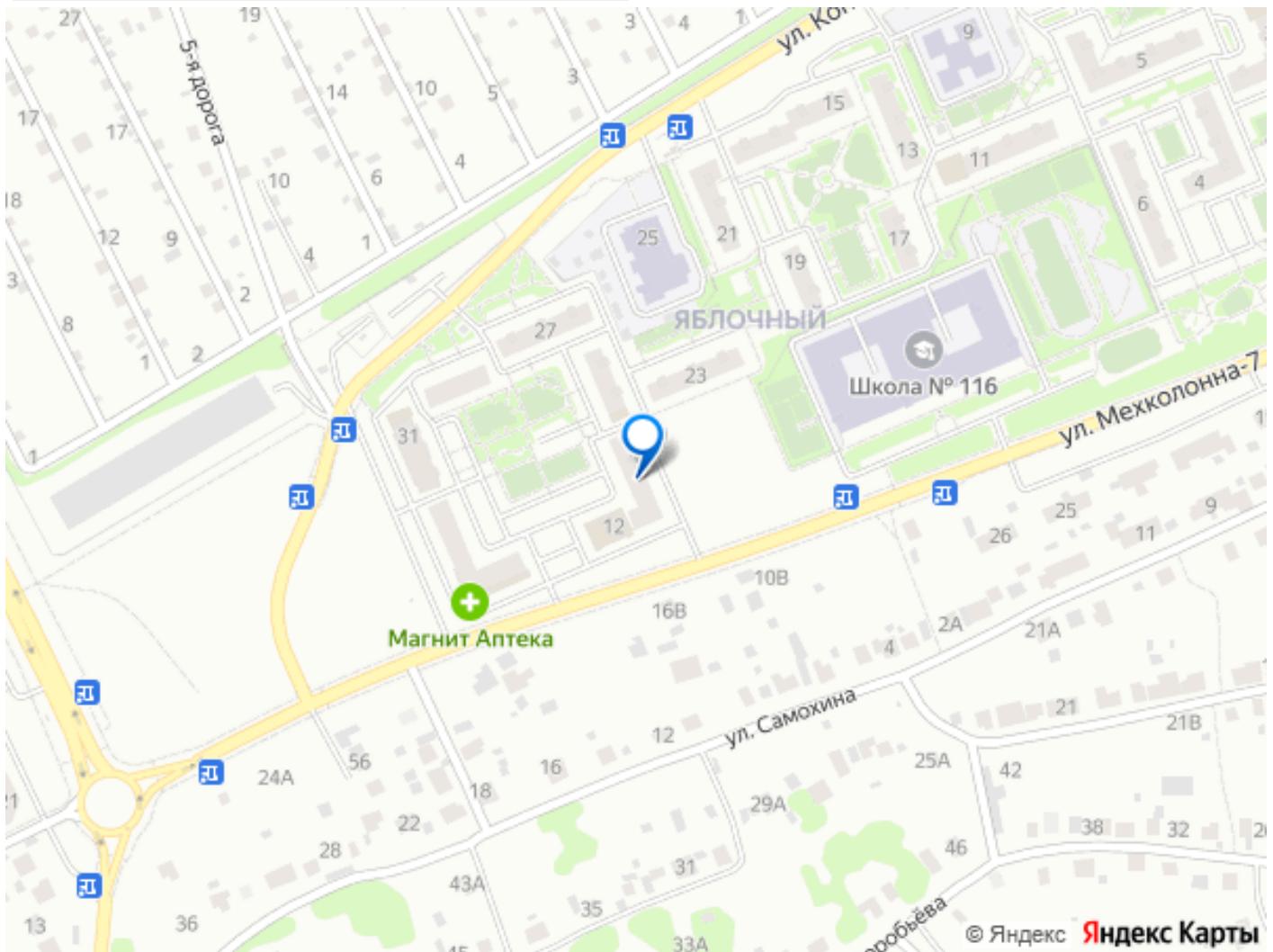
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 43 квадратных метра на шестом этаже одиннадцатиэтажного панельного дома новой постройки (2024 год) по адресу: Челябинск, Чурилово, Конструктора Духова, 12. Квартира порадует вас качественным евроремонтом, просторной кухней площадью 17 квадратных метров, где удобно разместится столовая зона, а также жилой зоной 28 квадратных метров, которая идеально подходит для отдыха после трудового дня. Наличие балкона добавляет дополнительное пространство для расслабления с видом на тихий двор. Для молодых семей с детьми особенно актуально будет наличие развитой инфраструктуры района: рядом расположены детский сад 44, студия творчества и развития Космос, что позволит вашим детям развиваться и расти в комфортной и безопасной среде. Для вашего удобства во дворе установлены детская и

спортивная площадки. Также стоит отметить близость различных торговых точек, таких как супермаркеты Пятёрочка и Магнит, а также Магнит Аптека, что значительно экономит время на покупки и заботу о здоровье. Приобретая эту квартиру, вы выбираете комфортное проживание в новом современном доме с удобным расположением всех необходимых объектов рядом с домом.





Move.ru - вся недвижимость России