

🕒 Создано: 21.10.2025 в 13:23

Обновлено: 08.12.2025 в 20:04

**Челябинская область, Озерск, проезд
Калинина, 7**

3 000 000 ₽

Челябинская область, Озерск, проезд Калинина, 7

Улица

[проезд Калинина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

43.3 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

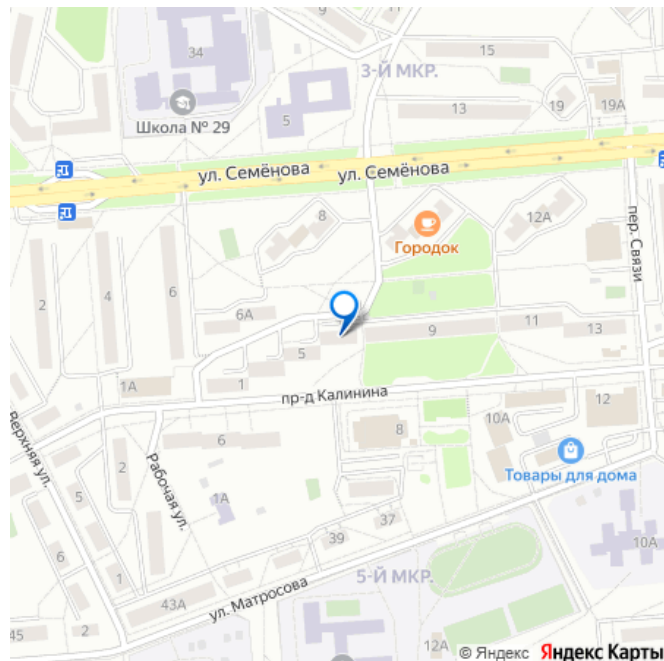
Ремонт

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285913387>

Агент

79194008863

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 122813664 Предлагаем вашему вниманию уютную и теплую 2-комнатную квартиру по адресу: Калинина, 7 (центр города). Основные характеристики: • Площадь: 43.3/30/6.3 кв.м. • Теплый первый этаж! Отличное решение для семей с детьми или пожилых людей. • Изолированная планировка: у каждого будет свое личное пространство. • Установлены европакеты: тишина и тепло в вашей квартире. • Светлая, теплая и уютная квартира: готова к комфортному проживанию! • Окна во двор и на улицу: прекрасный вид и достаточное освещение. • Косметический ремонт: можно сразу заселяться и жить. Преимущества, которые делают эту квартиру особенной: • Вся мебель и техника остается при продаже! Вам не придется тратить время и деньги на обустройство. • Новая входная дверь: ваша безопасность и спокойствие. • Новые межкомнатные двери во всей квартире: современный стиль и комфорт. • Керамогранит в коридоре и на кухне: практичность и элегантность. • Ламинат в комнатах: уют и тепло в каждой комнате. • Санузел в кафеле: чистота и аккуратность. • Заменена сантехника: никаких неожиданностей в будущем. Прекрасное местоположение: • Во дворе детская площадка: радость для ваших детей. • Отличная локация дома: все необходимое в шаговой доступности! Школы, детские сады, магазины, банки, аптеки, театр «Золотой

Петушок», ДТДиМ, Бродвей. • Приличные соседи: залог спокойной жизни. • Нет проблем с парковкой: всегда найдется место для вашего автомобиля. Дополнительная информация: • Один взрослый собственник: быстрый и безопасный выход на сделку. • Подходит под все виды расчета! (наличные, ипотека, материнский капитал и т.д.) • Вся остальная мебель - по договоренности. Не упустите свой шанс жить в центре города в уютной и комфортной квартире! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр!

