

🕒 Создано: 20.12.2025 в 20:57

Обновлено: 20.12.2025 в 21:17

**Челябинская область, Копейск, улица 19-го Партсъезда, 28**

**2 772 000 ₽**

Челябинская область, Копейск, улица 19-го Партсъезда, 28

Улица

[улица 19 Партсъезда](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

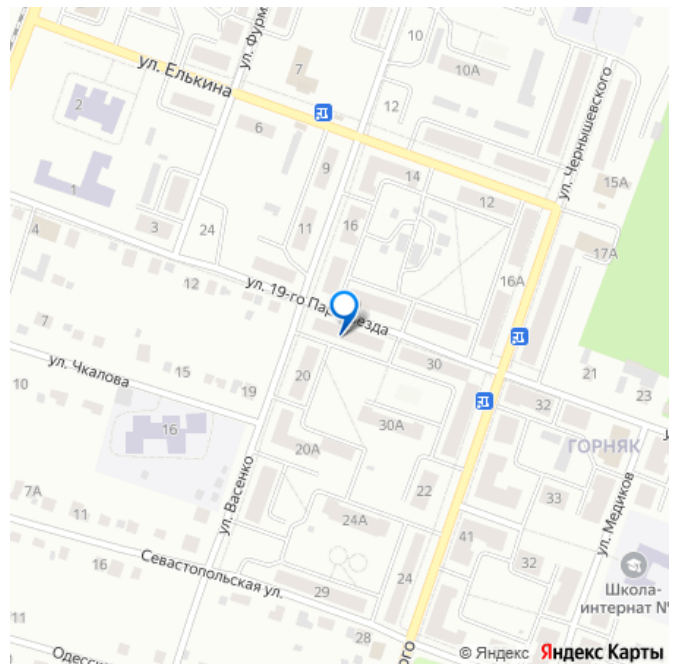
Вид из окна

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287562051>

**Собственник**

**79823205810**

для заметок



Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Двухкомнатная квартира располагается на четвертом этаже кирпичной пятиэтажки по адресу: г. Копейск, пос. Горняк, ул. 19-го Партсъезда, д. 28, подъезд 1. Квартира продается от собственника. Особенности: 1. Суммарная площадь квартиры 42 кв. метра. 2. Квартира подготовлена к ремонту. Остатки вещей, которые показаны на некоторых фотографиях, будут вывезены. 3. В квартире заменена проводка. Электрический счетчик установлен внутри квартиры - в коридоре. 4. Квартира представляет из себя трехкомнатную, так как одна большая комната была разделена деревянной перегородкой. 5. В квартире установлен водонагреватель, так как дом оборудован только холодным водоснабжением. 6. В квартиру проведен газ. 7. Лестничная клетка подъезда поддерживается в чистоте. 8. Соседи тихие. В квартирах подъезда наркоманы и алкаши не проживают. 9. Входная дверь подъезда оборудована видеонаблюдением. 10. К квартире прилагается подвал, но ключи от него утеряны. 11. Квартира без долгов. Планировка квартиры: 1. Коридор. 2. Совмещенная ванная комната с санузлом. 3. Кухня. 4. Зал. 5. Две отдельные комнаты. 6. Балкон. Инфраструктура в шаговой доступности: 1. Детские сады. 2. Школа. 3.

Магазины: Пятерочка, Магнит, Красное&Белое, Чижик, Дикси. 4. Общественный транспорт. 5. Стадион с спортивными секциями. 6. Частная школа по изучению иностранного языка для детей. 7. Дворец культуры. 8. Оборудованный и благоустроенный парк для отдыха и прогулок. 9. Оборудованный и благоустроенный пруд для отдыха, прогулок и рыбалки. Стоимость 1 кв. метра квартиры: 66.000? (суммарная стоимость: 2.772.000?). В стоимость квартиры включена услуга риелтора для оформления документов.

