

Создано: 07.02.2026 в 03:56

Обновлено: 15.04.2026 в 04:37

**Челябинская область, Южноуральск, ул.
Строителей, 14**

5 215 200 ₺

Челябинская область, Южноуральск, ул. Строителей, 14

Улица

[улица Строителей](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

42.4 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

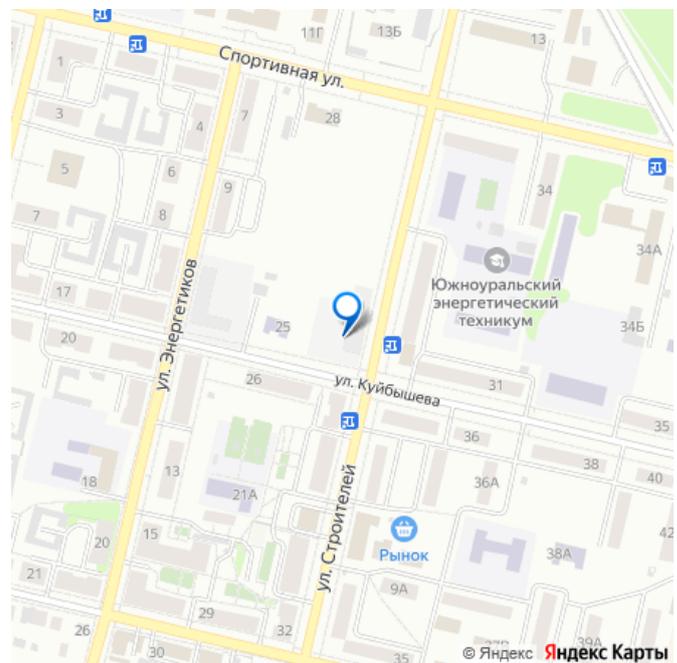
Описание

— Акция «Семейная Ипотека - ставка от 5%»
Ежемесячный платеж - 22 369р. — Кладовая в Подарок! — 50% Лоджии в Подарок! Квартира с ТЕРРАСОЙ в ЖК «Южный парк» по ул.

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9289094027>

**Мария, СЗ «Архитектурная Практика»
89251234567**

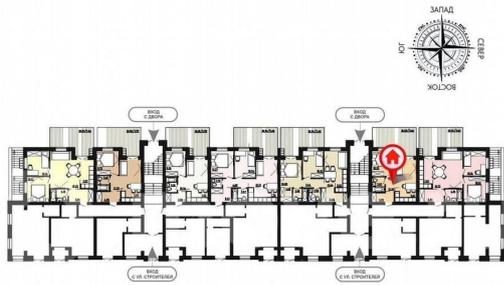
для заметок

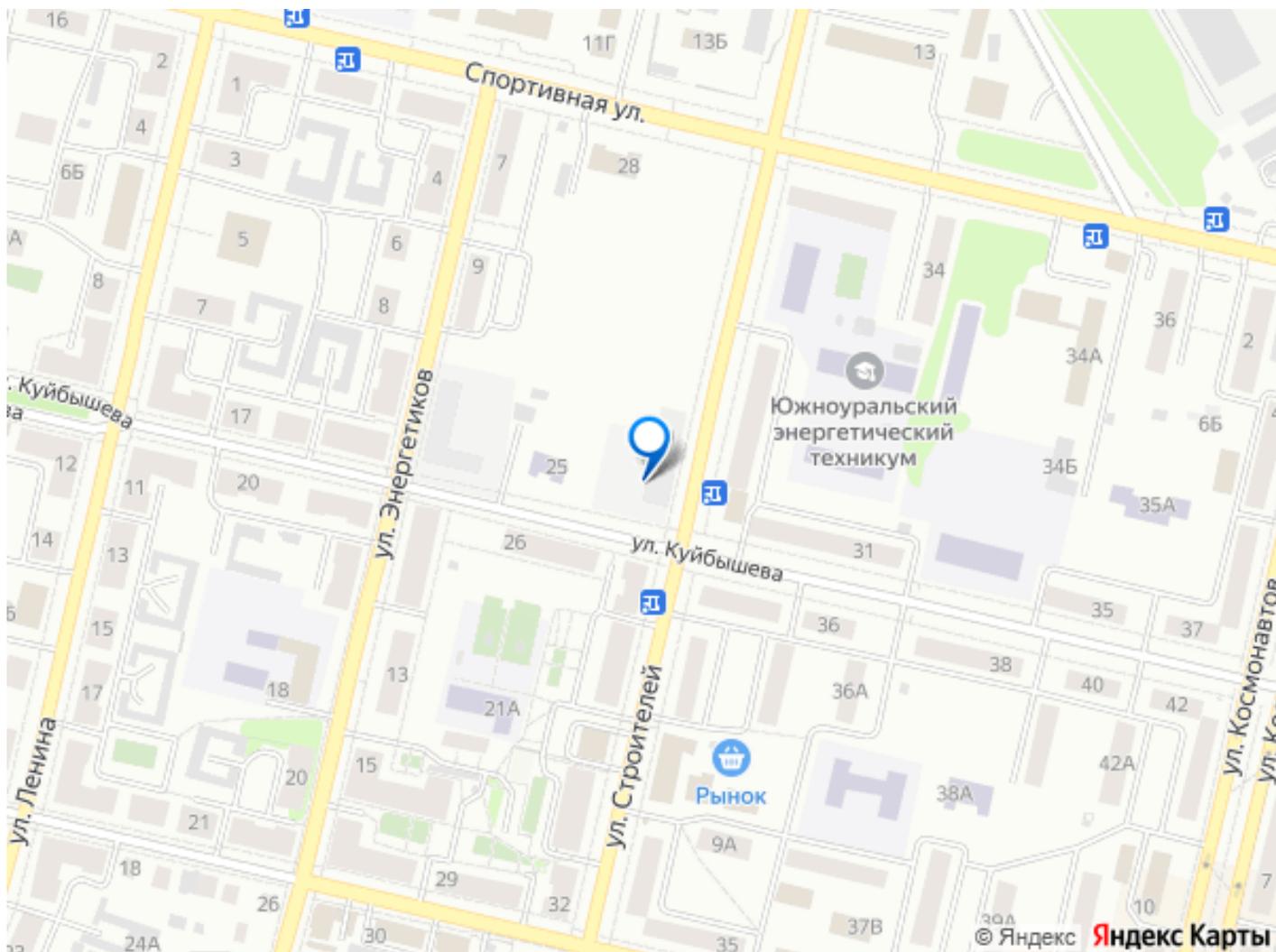


Энергетиков, 11 Застройщик: ООО СЗ
«Архитектурная практика» Дом класса
Комфорт+ с огороженной территорией и
видеонаблюдением. Сдача: II квартал 2026
года Преимущества: — Самый центр города и
развитая инфраструктура. Магазины, кафе,
детские сады, школы, маркетплейсы, парк и
площадь — всё рядом. — Современная
архитектура и дизайнерские решения.
Фасады с витражами в пол, архитектурная
подсветка, входные группы с дизайнерской
отделкой. — Дополнительная шумоизоляция:
современные конструкции межквартирных
стен, звуковиброизоляция полов. —
Энергоэффективность: наружные стены из
кирпича с утеплением — тепло и экономия на
отоплении. — Качественные материалы:
надежные входные двери, которые не нужно
будет менять, остекление окон и лоджий из
ПВХ профилей. — Огороженная территория
без машин и с видеонаблюдением по
периметру и на этажах, умный
видеодомофон. — Благоустройство
территории по европейским стандартам:
пешеходные зоны, освещение, деревья и
кустарники, современные детские площадки.
— Уникальные квартиры с террасами и
потолками 3.5 м. На первом этаже —
квартиры с террасами и выходом на
собственный участок. — Дизайнерские
вестибюли: освещенные контуры входных
групп, дизайнерская отделка холлов и
этажных коридоров, лапомойка. —
Просторное помещение для велосипедов и
колясок. — Отделка на выбор: •
Предчистовая (white box) — всё готово под
чистовой ремонт (полусухая стяжка пола,
гипсовая штукатурка стен, затирка оконных
откосов, радиаторы, монтаж прочих
инженерных сетей) • Предчистовая (white
box)+вывод розеток и выключателей по

нашему дизайн-проекту. • Чистовая отделка — премиум-материалы, электронный замок у входной двери, укомплектованный мебелью и приборами санузел, установлены розетки, выключатели и приборы освещения, межкомнатные двери. • Чистовая отделка + кухня с техникой (вытяжка, варочная поверхность, посудомоечная машина, духовой шкаф) • В любой вид отделки можно добавить установку кондиционера с блоком. Всё можно включить в ипотеку! — Современные коммуникации: установлены счётчики тепла и электроэнергии с дистанционной передачей данных, погодозависимая автоматика. Условия покупки: • Квартиры с ипотекой от 6% и первоначальным взносом от 10%! (возможность использовать материнский капитал) • Рассрочка с первоначальным взносом от 20%! • 100% предоплата. • Надёжность сделки - через эскроу-счета, 100% безопасность! • Поможем подобрать ипотеку и условия под вас! Запишитесь на просмотр и получите индивидуальное предложение! Офис продаж: г. Южноуральск, ул. Куйбышева, 24 офис 1 (вход с ул. Куйбышева) Время работы: Пн-Пт, с 09:00 до 18:00







Move.ru - вся недвижимость России