

Создано: 19.08.2025 в 10:36

Обновлено: 14.12.2025 в 20:03

**Челябинская область, Челябинск,
Набережная улица, 2А**

3 450 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, Набережная улица, 2А

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица Набережная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

42.4 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

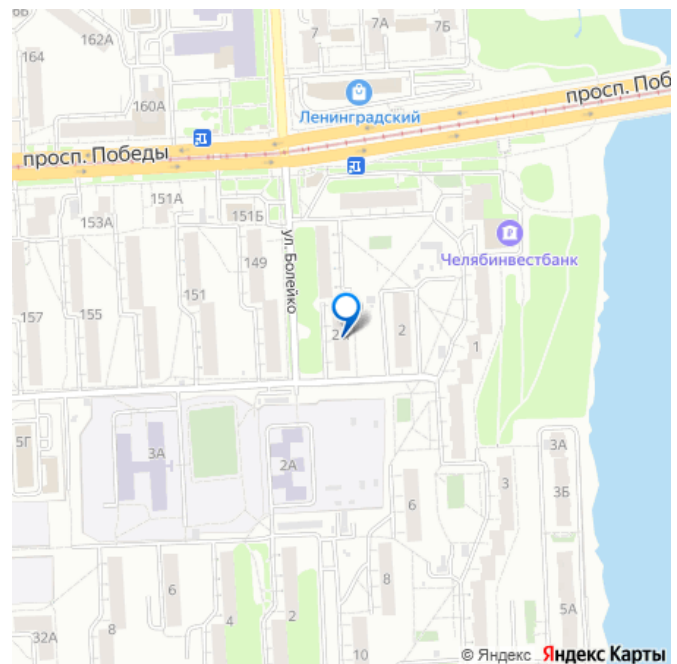
балкон

Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9284219340>

Марина Редькова, DAN-Недвижимость
79127709926

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

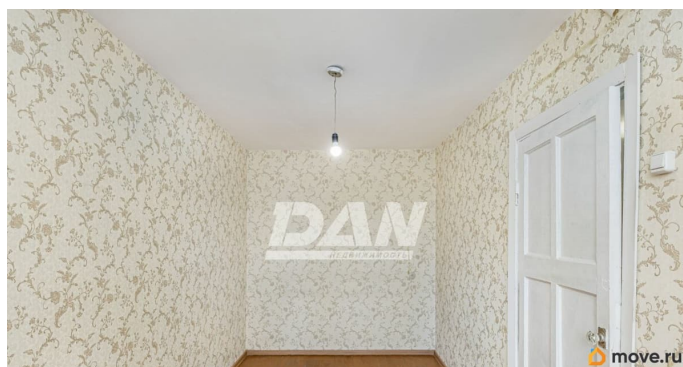
да

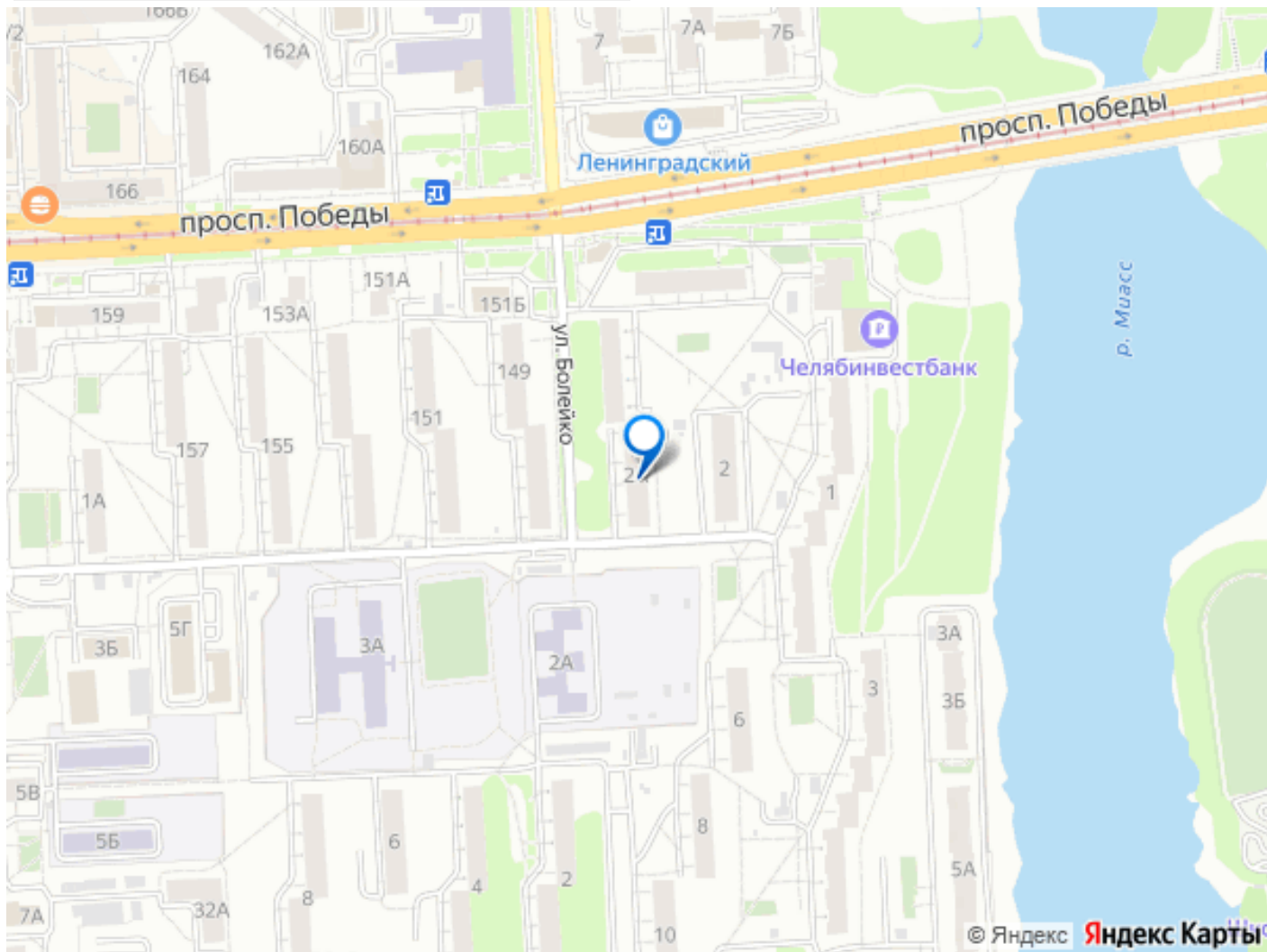
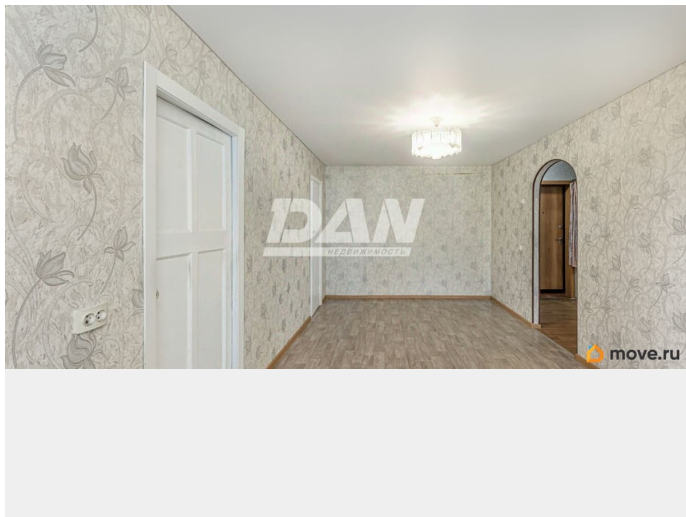
возможна ипотека

Описание

За объект уже внесли аванс Вашему вниманию предлагается 2-комнатная квартира в центре города Челябинска по адресу ул. Набережная д. 2А. Квартира общей площадью 42,4 кв.м. расположена на комфортном 4 этаже 5 этажного дома. Окна квартиры выходят на восточную сторону. Квартира теплая и светлая. Две просторные комнаты 17 кв.м. и 11 кв.м. Кухня 5,8 кв.м. В квартире установлены окна ПВХ, железная входная дверь, в зале смонтирован натяжной потолок, имеется вместительная гардеробная. Санузел совмещенный. Спокойные соседи. Новым собственникам остается газовая плита, холодильник, стиральная машина. Рядом с домом развитая инфраструктура: в шаговой доступности все необходимые продовольственные и промтоварные магазины, аптеки, банки, кафе и рестораны, «Кировка». В пяти минутах ходьбы школа 6, детский сад 447, 282.263. Удобная транспортная развязка, можно уехать в любую точку города, как на своей машине, так и на общественном транспорте. Близость остановки общественного транспорта. Один взрослый собственник. Квартира без обременений и ограничений, Материнский капитал не использовался.

Перепланировки нет. Быстрый выход на сделку! Ключи в день полных расчетов.
Звоните, организую показ в удобное для Вас время! Арт. 113347670





Move.ru - вся недвижимость России