

Создано: 12.08.2025 в 09:10

Обновлено: 09.12.2025 в 17:17

**Челябинская область, Челябинск,
проспект Победы, 162**

4 098 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, проспект Победы, 162

Округ

[Челябинск](#), [Калининский район](#)

Улица

[улица Победы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

42.3 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

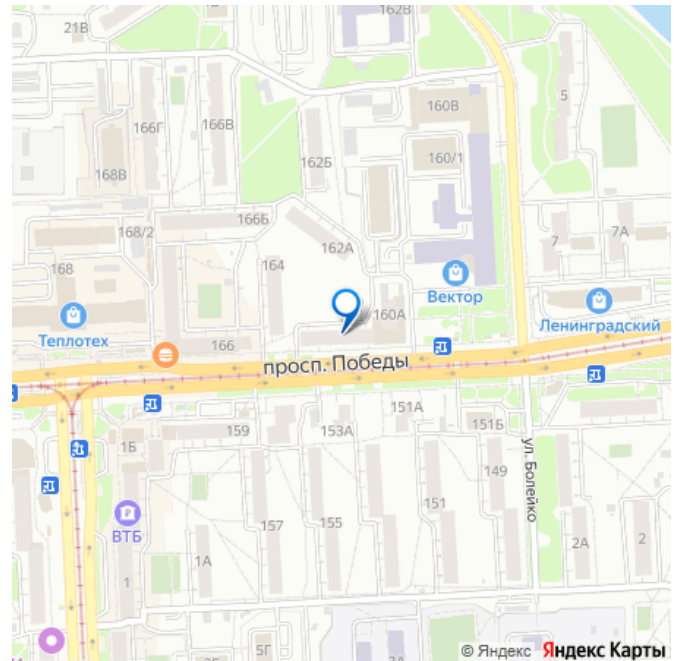
Ремонт

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9284371577>

**Светлана Кириллова, РИО-ЛЮКС
ПРЕМИУМ**

79823610256

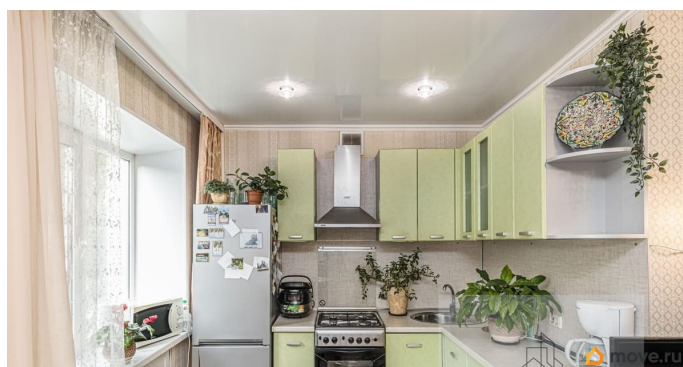
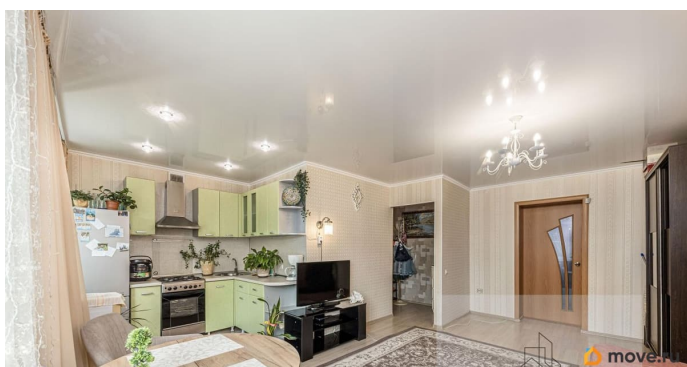
для заметок

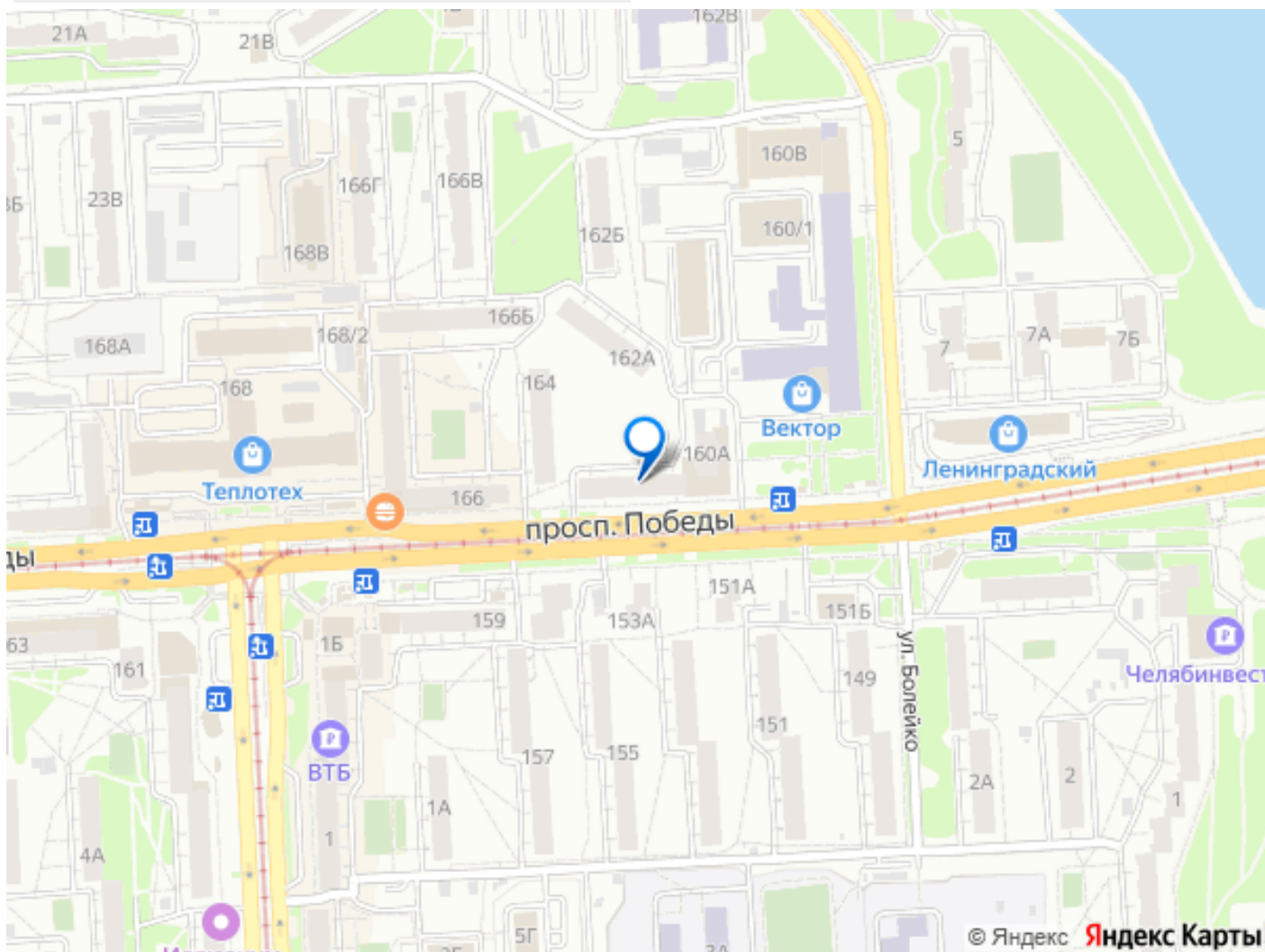


Описание

id:44556. Продаётся уютная 2-к квартира 42,3 м в кирпичном доме - идеально для жизни! Предлагаем Вам чистую, светлую и очень уютную 2-комнатную квартиру площадью 42,3 м в кирпичном доме с отличной шумо- и теплоизоляцией. Квартира без балкона! Квартира расположена в спокойном, живописном районе - всего в 10 минутах от центра города ! Особенности планировки: Оригинальная и удобная планировка: просторная гостиная и отдельная спальня - идеально для семейного или комфортного проживания. Окна на две стороны - юг и север , что обеспечивает хорошее естественное освещение и проветривание. Сделан качественный ремонт - можно заезжать и жить! Заменены батареи отопления , сантехника. В ванной комнате - кафель , акриловая ванна , современный санузел На полу - качественный линолиум , натяжные потолки по всему периметру. Установлены евроокна (стеклопакеты) - тепло, тихо, уютно. Светлые обои в теплых тонах создают атмосферу домашнего уюта Есть удобная гардеробная - порядок и место для вещей Кухня - функциональная и готова к использованию: В подарок новым хозяевам остаётся современный кухонный гарнитур с электроплитой и вытяжкой , а также кондиционер - комфорт в любое время года! Удобное расположение: Отличная транспортная развязка - быстро доберётесь в любую часть города. детские Рядом сады, школы, поликлиники, стоматология В стандартной доступности - сетевые магазины, аптеки, кафе, Бургер Кинг и

другие точки питания. Развитая инфраструктура, тихий двор, благоустроенная территория Квартира готова к проживанию - никаких вложений не требуется! Отличный вариант, как для себя, так и для инвестиций или сдачи в аренду. Звоните прямо сейчас! Покажем в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России