

Создано: 30.06.2025 в 12:16

Обновлено: 04.12.2025 в 18:44

**Челябинская область, Челябинск,  
Тернопольская улица, 27**

**3 800 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, Тернопольская улица, 27

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[улица Тернопольская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

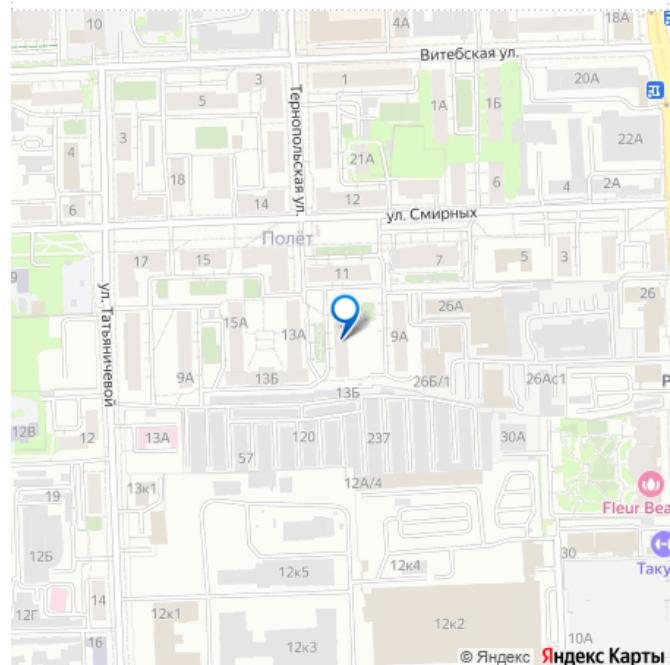
[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Продаётся 2-комнатная квартира 41 м<sup>2</sup> на 1 этаже в самом центре. 1971 год. Базовые параметры: Площадь — 41 м<sup>2</sup> 1-й этаж 5-этажного дома 2 комнаты Год постройки дома — 1971 Тип дома — кирпичный Состояние и ремонт: Косметический ремонт (во второй комнате, на кухне и в прихожей на полу линолеум, в зале на полу доска, потолки побелены, в санузле кафель на полу, ванная комната в кафеле, на стенах обои)

Пластиковые окна Вид из окон — западная

сторона, во двор Планировка: Смежные комнаты (вход во вторую комнату из зала)

Раздельный санузел Маленькая кладовка в прихожей Инфраструктура: Остановка общественного транспорта в 5 минутах

Рядом с домом «Белый рынок» (фуд-маркет),

торгово-выставочный комплекс «Калибр»,

фитнес-клуб Alex Fitness Магазины

«Пятёрочка», «Магнит» Школа 153 Частный

детский сад «Happy kids», детский сад 157

Южно-Уральский Государственный

Университет Детский санаторий 6 Городской

бор в 5 минутах, парк Гагарина Дом и

территория: Тихий, зелёный двор В октябре

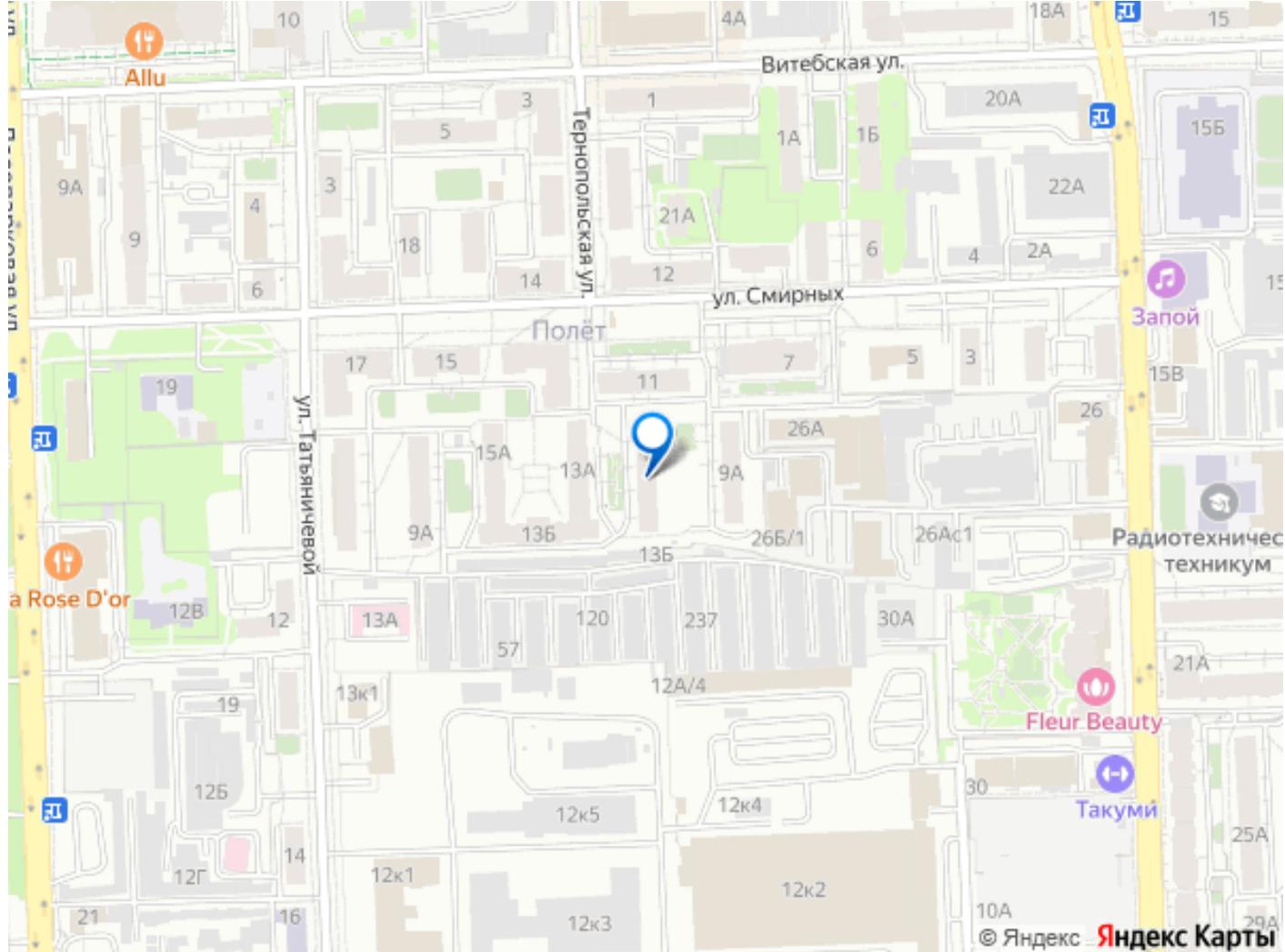
была замена входной двери в подъезд

Юридические аспекты: Один взрослый

собственник В собственности больше 10 лет

Никто не прописан Без обременений  
Документы готовы к сделке Что остаётся в  
квартире: Вся мебель Вся техника Хотите  
жить в кирпичном доме в самом центре и  
рядом с лесом? Ваша квартира ждёт вас!  
Поможем в одобрении ипотеки! Звоните  
прямо сейчас или пишите в личные  
сообщения! Покажем квартиру в удобное  
время, ответим на все вопросы. Арт.

109104246



Move.ru - вся недвижимость России