

Создано: 15.09.2025 в 14:36

Обновлено: 04.01.2026 в 14:35

Челябинская область, Челябинск, улица Цвиллинга, 90

**3 800 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Цвиллинга, 90

Округ

[Челябинск, Советский район](#)

Улица

[улица Цвиллинга](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

25.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

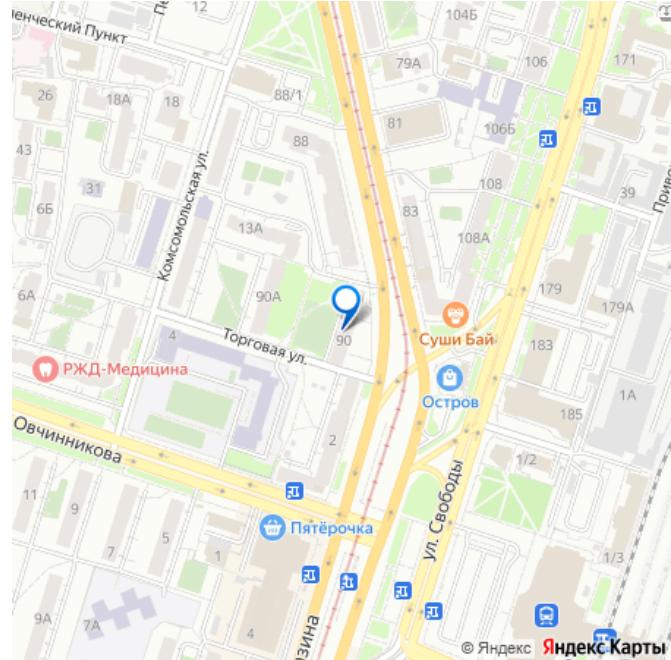
Тип балкона

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286368>  
821

Галина Абдуршина, Самолет Плюс

**79823010114**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 116861356 Продаётся уютная 2-комнатная квартира, 41.8 м<sup>2</sup>, 5/5 эт. панельного дома Расположение: Рядом с железнодорожным вокзалом. Развитая инфраструктура, в шаговой доступности: остановки всех видов транспорта во все районы города и по области; школы, детские сады, банки, аптеки, магазины, пункты выдачи заказов, рестораны. О доме и дворе: Большой ухоженный и зелёный двор. Детская площадка. Организованная парковка для жителей. Чистый, светлый подъезд. Спокойные и приятные соседи. О квартире: Площадь: 41,8 м<sup>2</sup>. Этаж: 5/5. Планировка: Функциональная, с изолированными комнатами. Гостиная: 17.2 м<sup>2</sup> с балконом. Спальня: 8.5 м<sup>2</sup>, окно выходит на улицу. Кухня: 6,1 м<sup>2</sup>. Состояние: Квартира продаётся полностью меблированной и с всей техникой (всё, что видно на фото остаётся новому владельцу). Дополнительно: Много мест для хранения. Что входит в покупку: Техника: холодильник, стиральная машина, газовая плита с духовым шкафом. Мебель: столы, стулья, шкафы и прочее. Помощь в покупке:

Консультация и помочь в оформлении ипотеки, в том числе с получением субсидии для снижения ставки до 12,25%. Бесплатное юридическое сопровождение сделки от федерального оператора недвижимости Самолёт Плюс. Идеальный вариант для семьи с детьми! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр! Время показов согласовывается индивидуально. Буду рада ответить на все ваши вопросы. С уважением, Агентство недвижимости Самолёт Плюс.



5 этаж

