

Создано: 02.01.2026 в 10:45

Обновлено: 02.01.2026 в 10:06

Челябинская область, Челябинск, улица Энгельса, 71

**6 000 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, улица Энгельса, 71

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[улица Энгельса](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

5.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

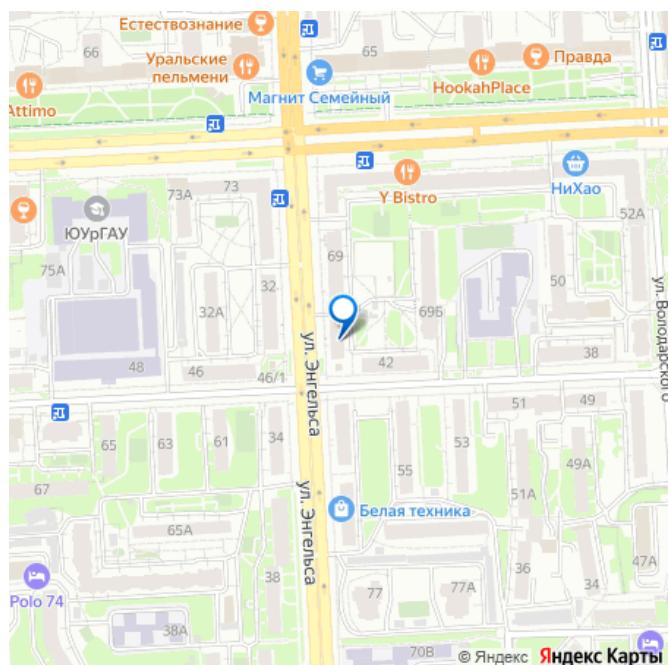
возможна ипотека, парковка

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287782389>

Собственник

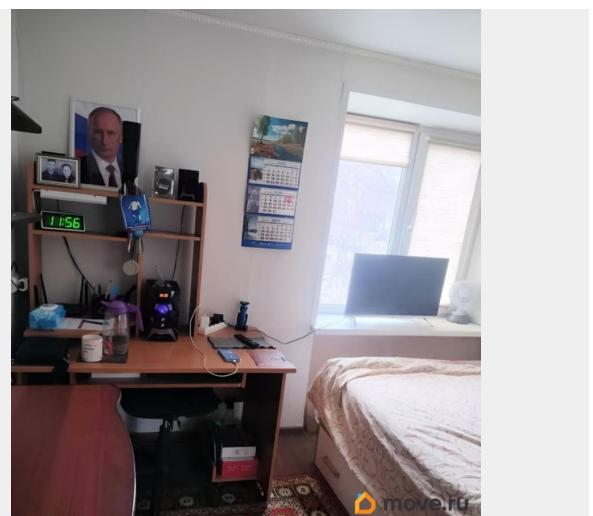
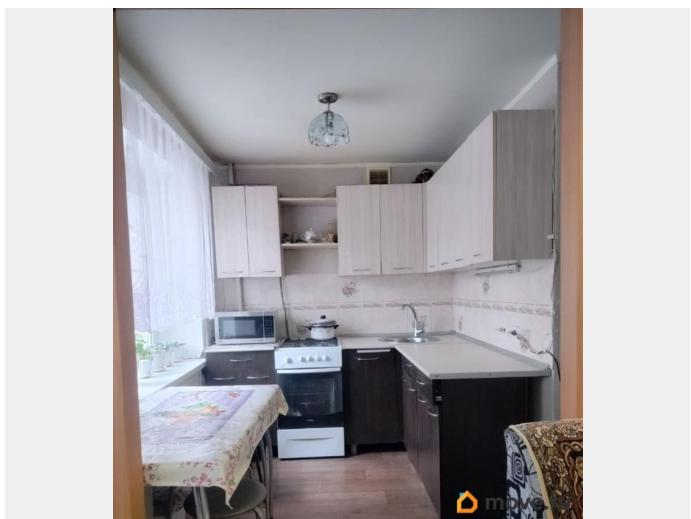
**79823609223**

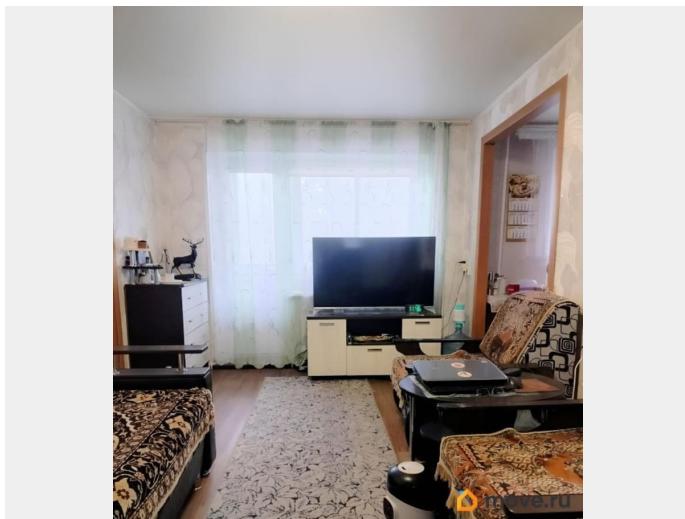
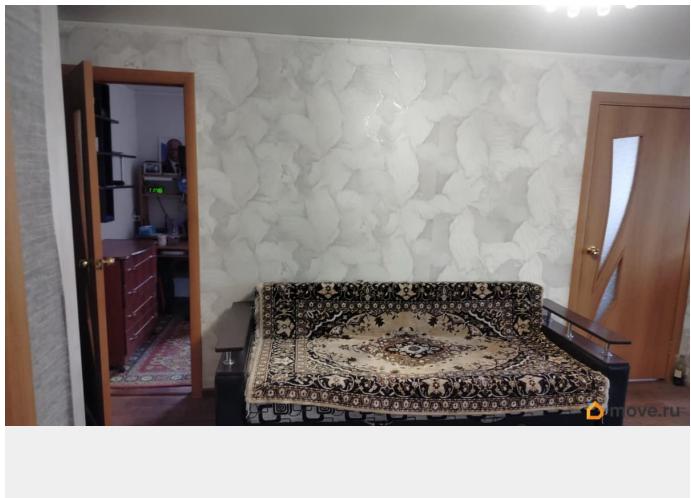
для заметок

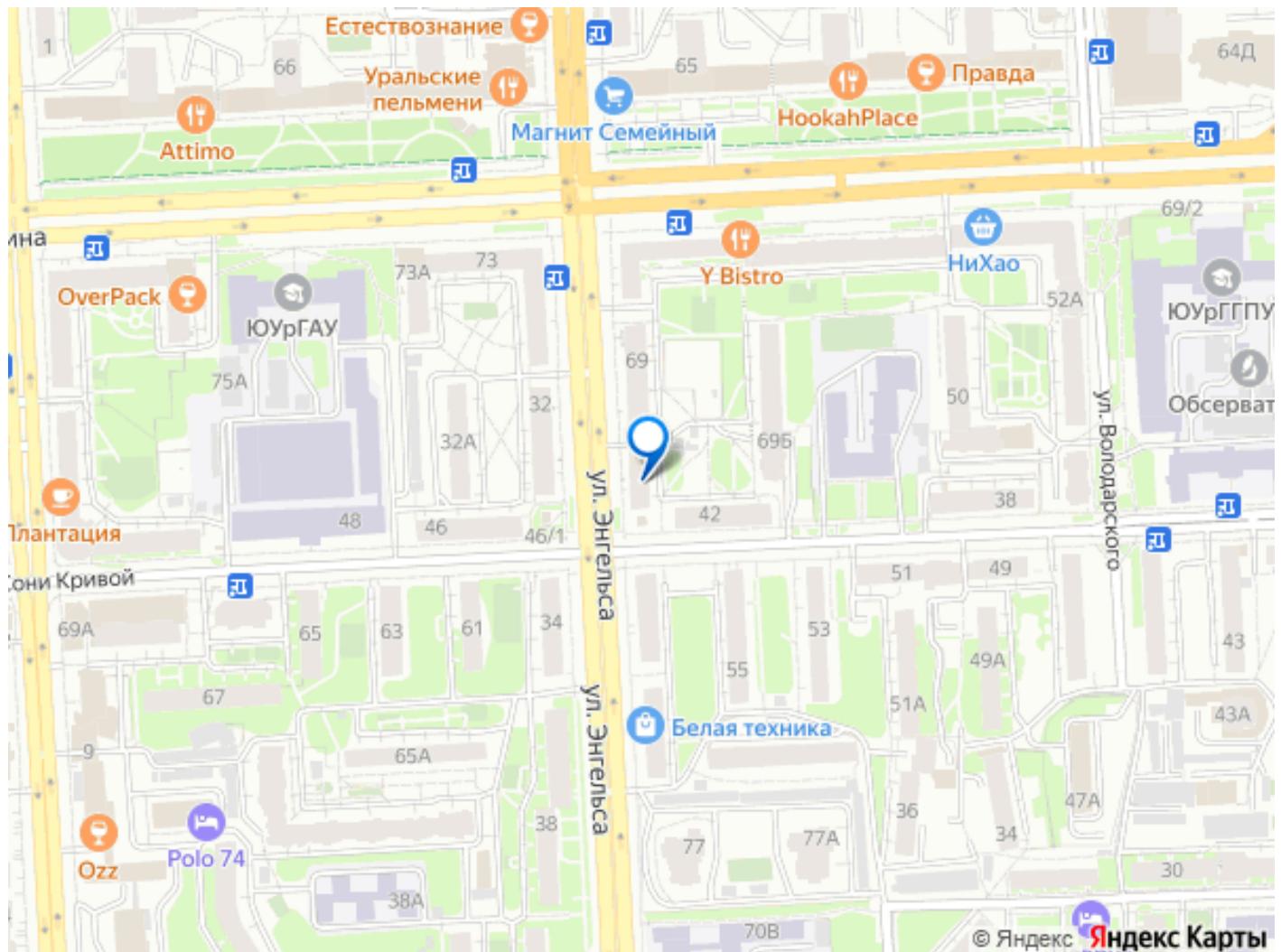


## Описание

Риелторы которые хотят сотрудничать не звоните! Продам 2х квартиру в центре города! Сделана перепланировка (не узаконена) из двух комнат на три комнаты, снесена кладовка. Получились две небольшие спальни, окна выходят на обе стороны на ул. Сони Кривой и ул. Эгельца. Остается кухонный гарнитур, плита, мягкая мебель, шкаф купе. В квартире сделан косметический ремонт, заменена полностью электропроводка. Евро окна во всей квартире. Балкон застеклён. Кафель в ванной и туалете. Район Уральские пельмени! Всё в шаговой доступности: Супермаркет „Магнит“, «Монетка», „Пятерочка“ банки, лицей 67. Университеты: Педагогический, Аграрный, ЮУРГУ. Детский садик во дворе. Парк Гагарина в 5 мин ходьбы. К/н «Урал», «Белый Рынок». Рядом остановка транспорта 2 минуты пешком, удобная транспортная развязка в любой район города тихий, уютный двор с детской площадкой. Один взрослый собственник более 12 лет. Покажем в удобное для Вас время.







Move.ru - вся недвижимость России