

Создано: 01.02.2026 в 17:44

Обновлено: 01.02.2026 в 18:05

Челябинская область, Миасс, Уральская улица, 106

**3 900 000 ₽**

Челябинская область, Миасс, Уральская улица, 106

Улица

[улица Уральская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

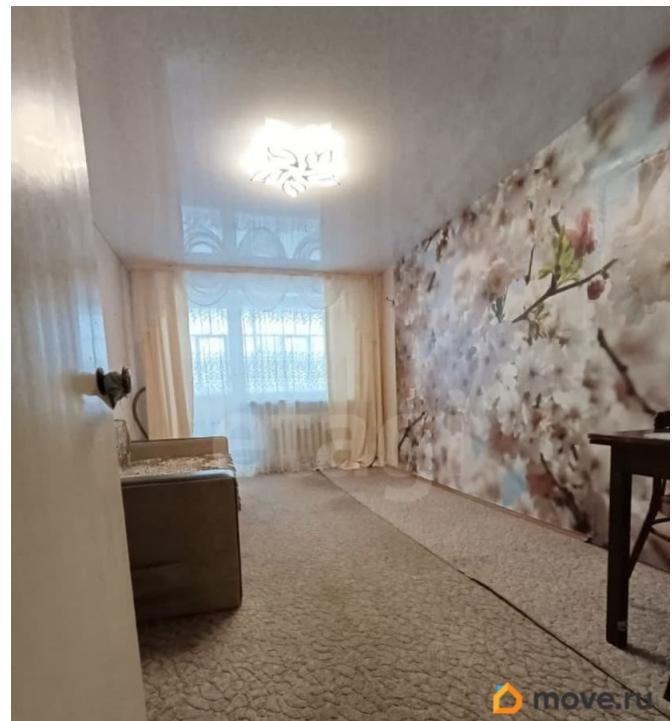
<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9288652>

067

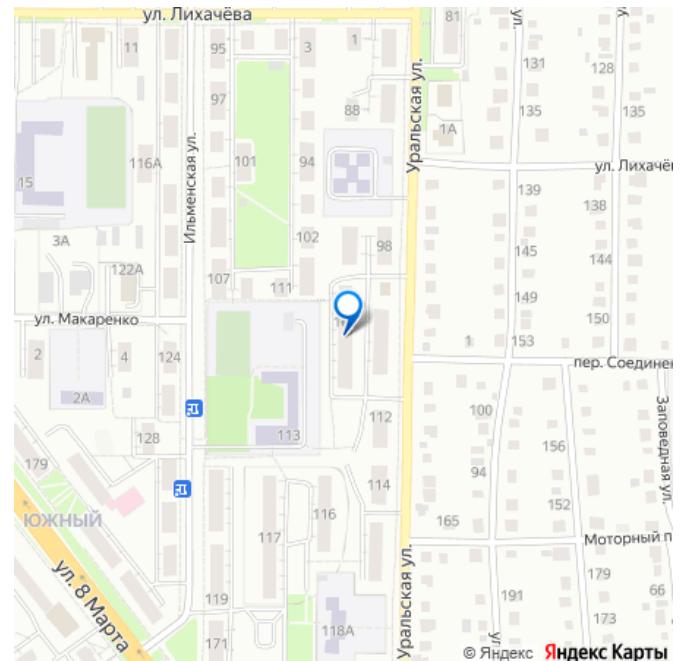
Специалист Алла, Этажи Урал

**79123097690**

для заметок



move.ru



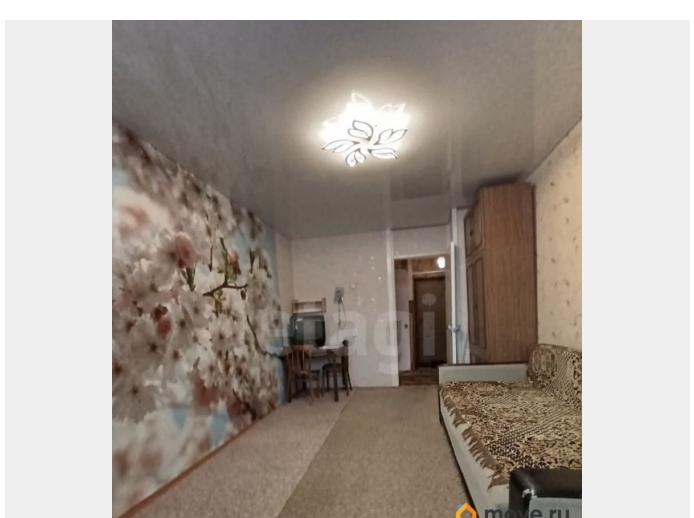
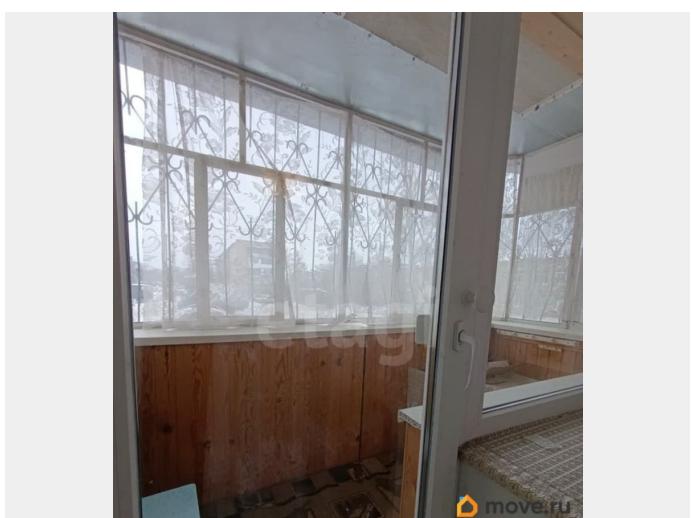
© Яндекс Карты

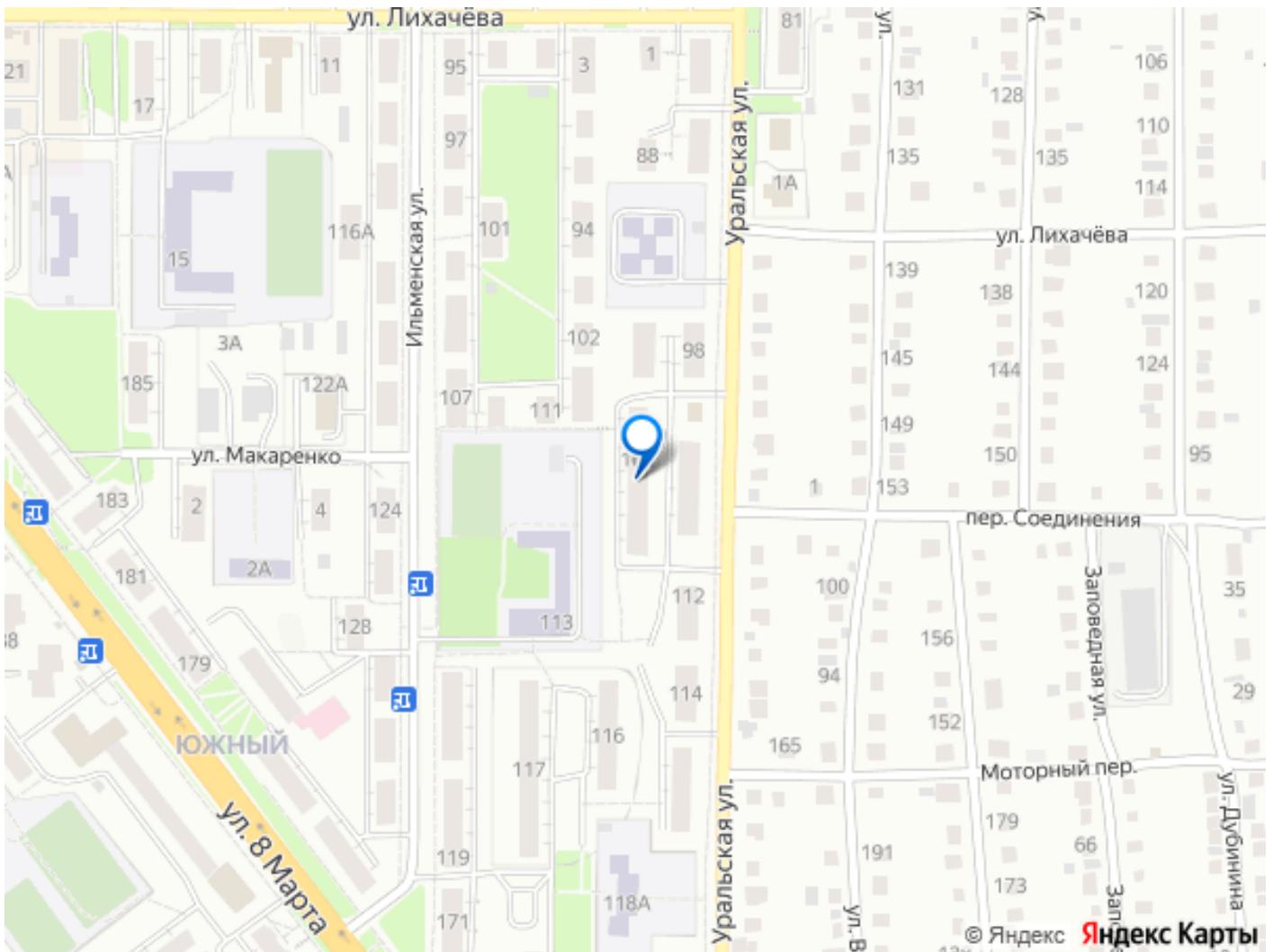
## **Описание**

Квартира в районе 44 школы! Комнаты разделные! Общей площадью 41,3 м<sup>2</sup> на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома по улице Уральской, 106. Объект находится в отличном состоянии: выполнен аккуратный косметический ремонт, установлены современные стеклопакеты, балкон застеклен. Планировка практичная, с изолированными комнатами, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или пары. Окна выходят одновременно во двор и на улицу, обеспечивая хороший вид из окна. Ключевое преимущество — исключительная локация и развитая инфраструктура в шаговой доступности. В нескольких минутах ходьбы находятся школа 44, детские сады 106 и 68, Центральная городская больница, торговый центр и остановка общественного транспорта с маршрутами в разные районы города. Это идеальный вариант для тех, кто ценит время и удобство. Дом кирпичный, что гарантирует надежность конструкций и благоприятный микроклимат в квартире. Наличие застекленного балкона добавляет полезное пространство, которое можно функционально использовать в любое время года.

Собственник гарантирует юридическую чистоту сделки и полное сопровождение.

Просмотр объекта возможен в любое удобное время. Просмотр квартиры в удобное для покупателя время. Гарантируем юридическое сопровождение и безопасность сделки. Код пользователя: 89116 Номер в базе: 10968864





Move.ru - вся недвижимость России