

Создано: 17.11.2025 в 20:49

Обновлено: 07.12.2025 в 12:26

Челябинская область, Челябинск,
проспект Ленина, 74б

6 300 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, проспект Ленина, 74б

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.6 м²

Площадь кухни

5.1 м²

Общая площадь

40.5 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

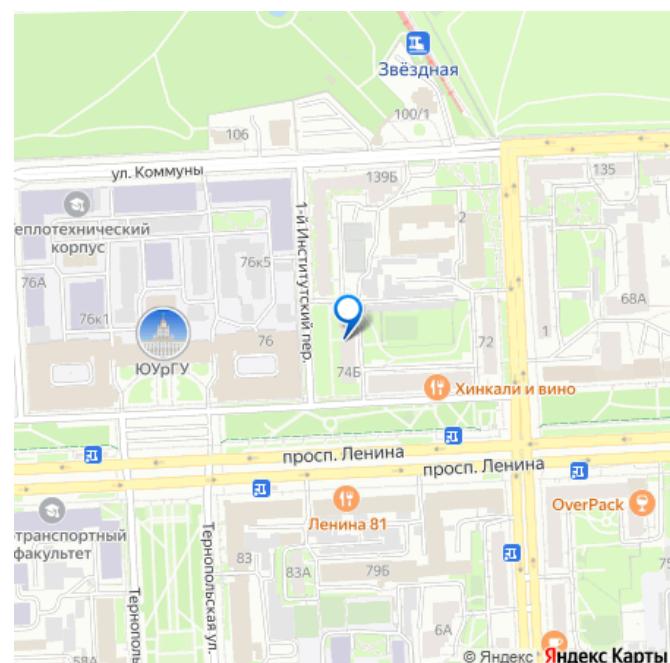
балкон

Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286663>
846

SDELKA, SDELKA
79128918990

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

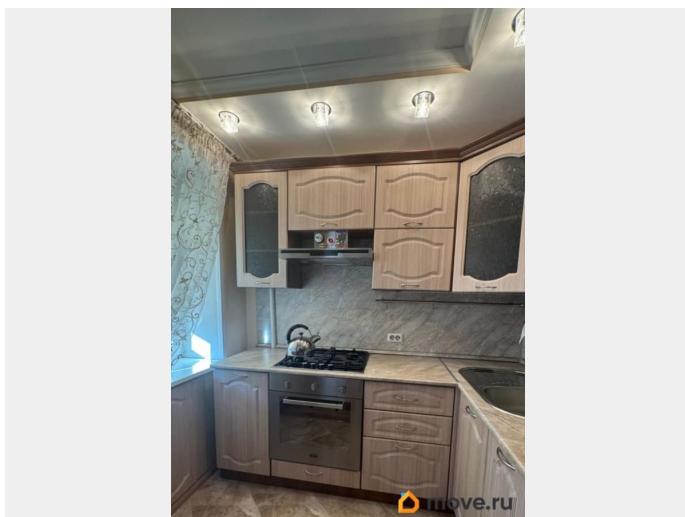
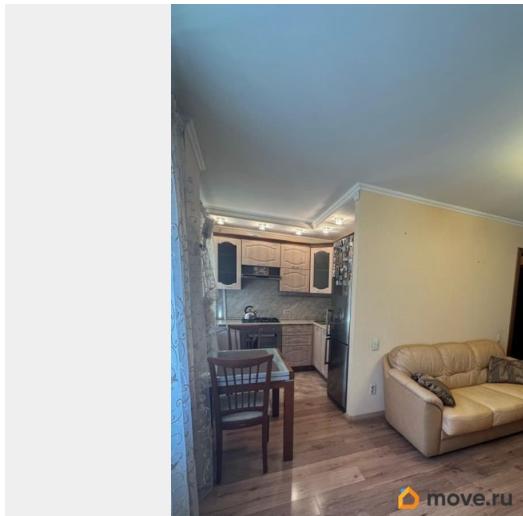
Покупка в ипотеку

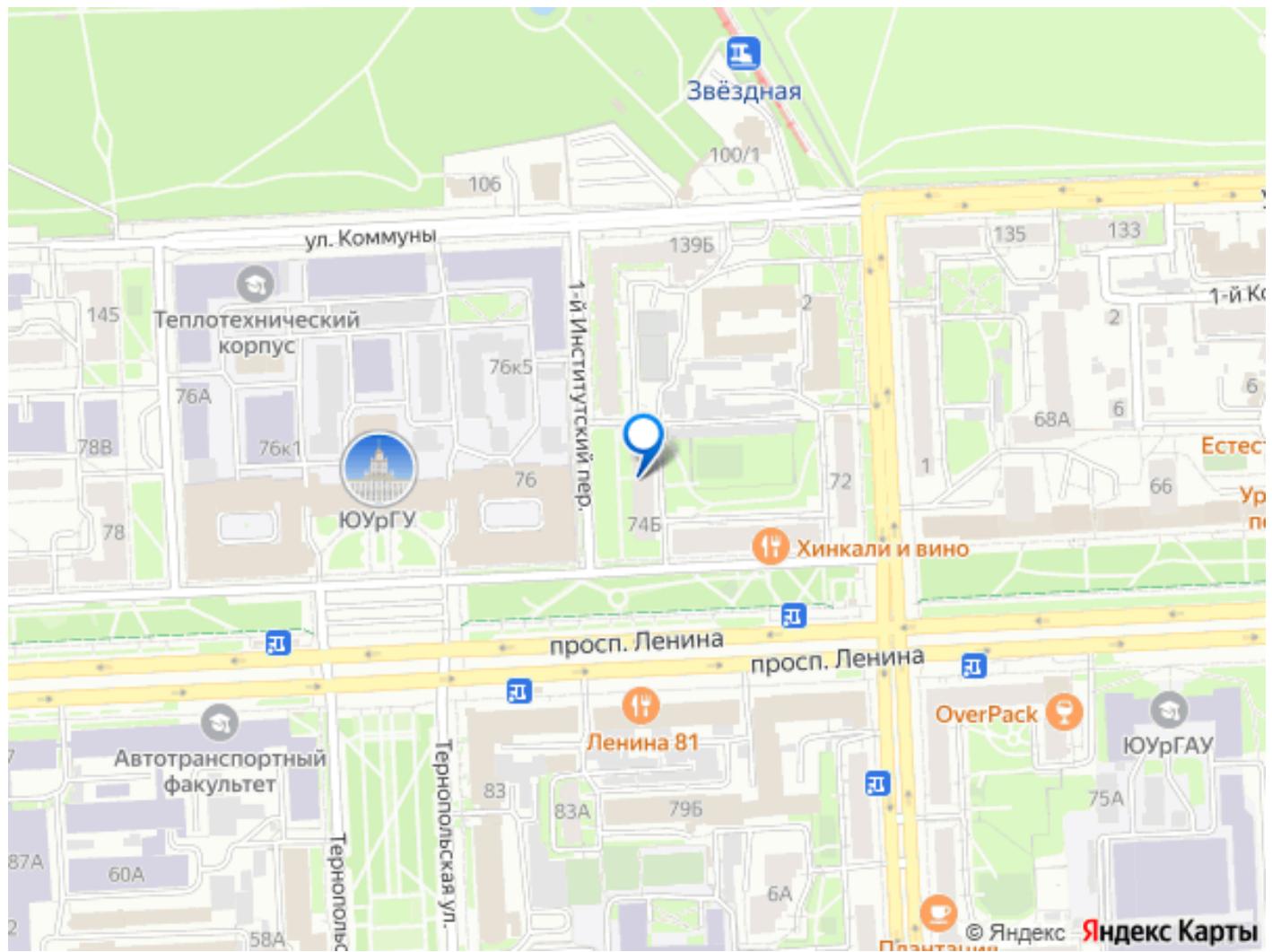
да

возможна ипотека

Описание

Арт. 125727222 КВАРТИРА ПОД АВАНСОМ К продаже представлена уютная светлая двухкомнатная квартира с функциональной планировкой в центре города Челябинска. Квартира по индивидуальному проекту после капитального ремонта. Делали для себя качественно и на года, использовали всё самое лучшее. Вся перепланировка УЗАКОНЕНА (документы в порядке). Из мебели остается: кухонный гарнитур с техникой, обеденная зона, спальный гарнитур, мягкая мебель в гостиной, прихожая. Также остается стиральная машина, все осветительные приборы, карнизы со шторами. Расположение дома позволяет наслаждаться близостью природы - в шаговой доступности парк «Культуры и отдыха им. Гагарина» и сквер « Алое поле», а также «под рукой» необходимые социальные объекты, такие как детские сады, школы, лицей, ВУЗы (ЮУрГУ, Педагогической университет, Южно-Уральский государственный аграрный университет) магазины, аптеки. По документам: без обременения и долгов. Один собственник, в собственности более 5 лет. Звоните, рада буду ответить на Ваши вопросы. Показ по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России