

Создано: 06.05.2025 в 13:10

Обновлено: 05.11.2025 в 10:13

Челябинская область, Челябинск, улица
Зальцмана, 44

4 400 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Зальцмана, 44

Округ

[Челябинск, Тракторозаводский район](#)

Улица

[улица Зальцмана](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

40.4 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

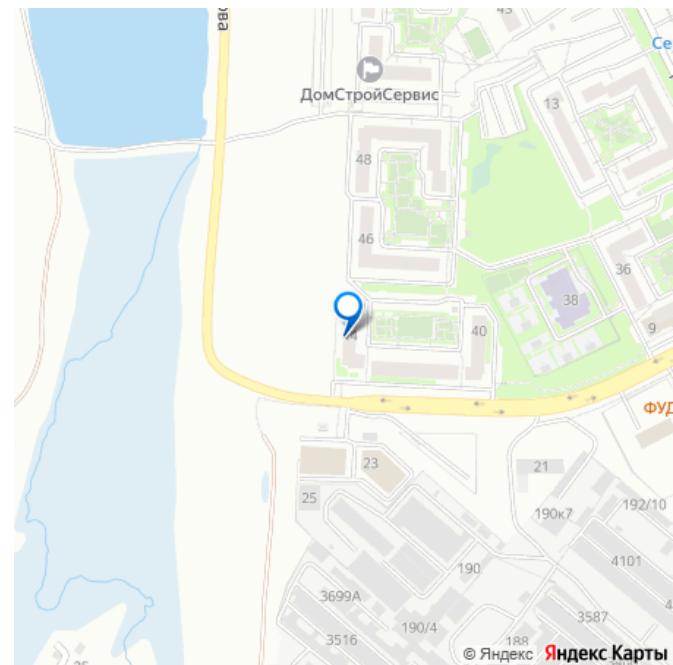
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

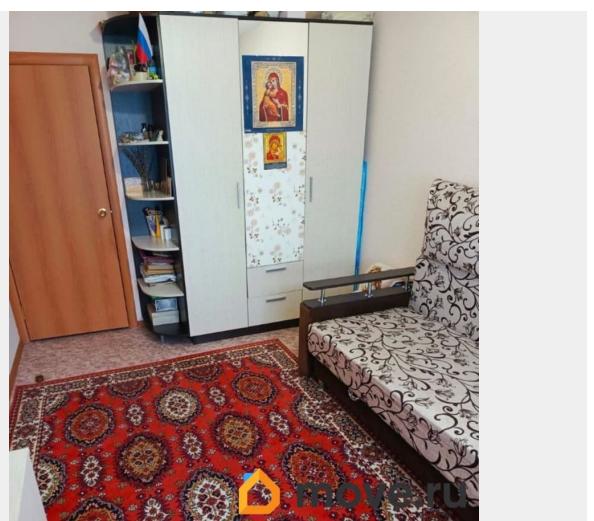
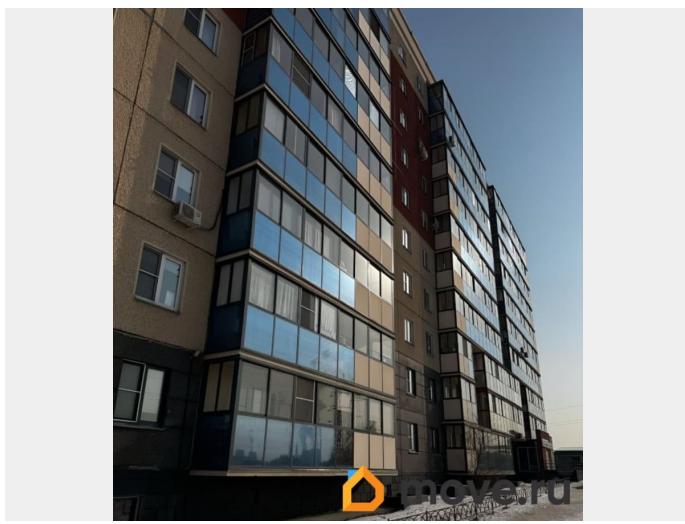
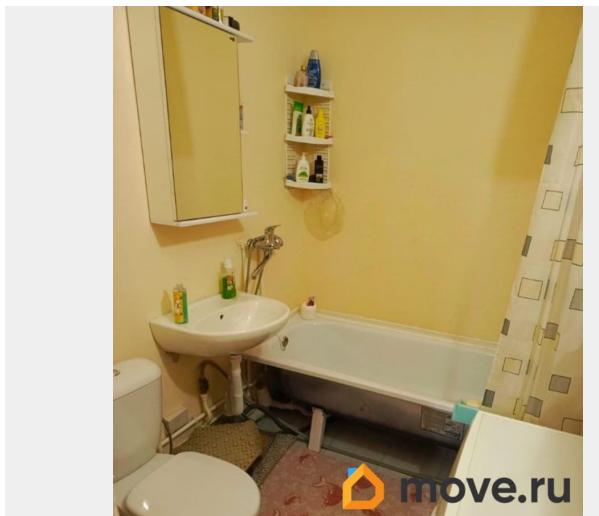
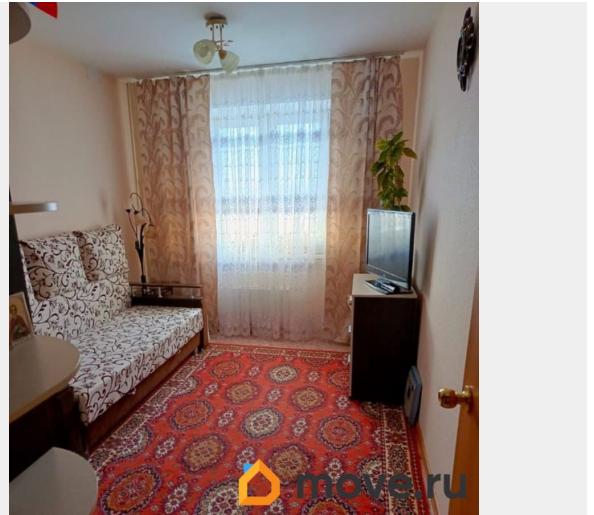
да

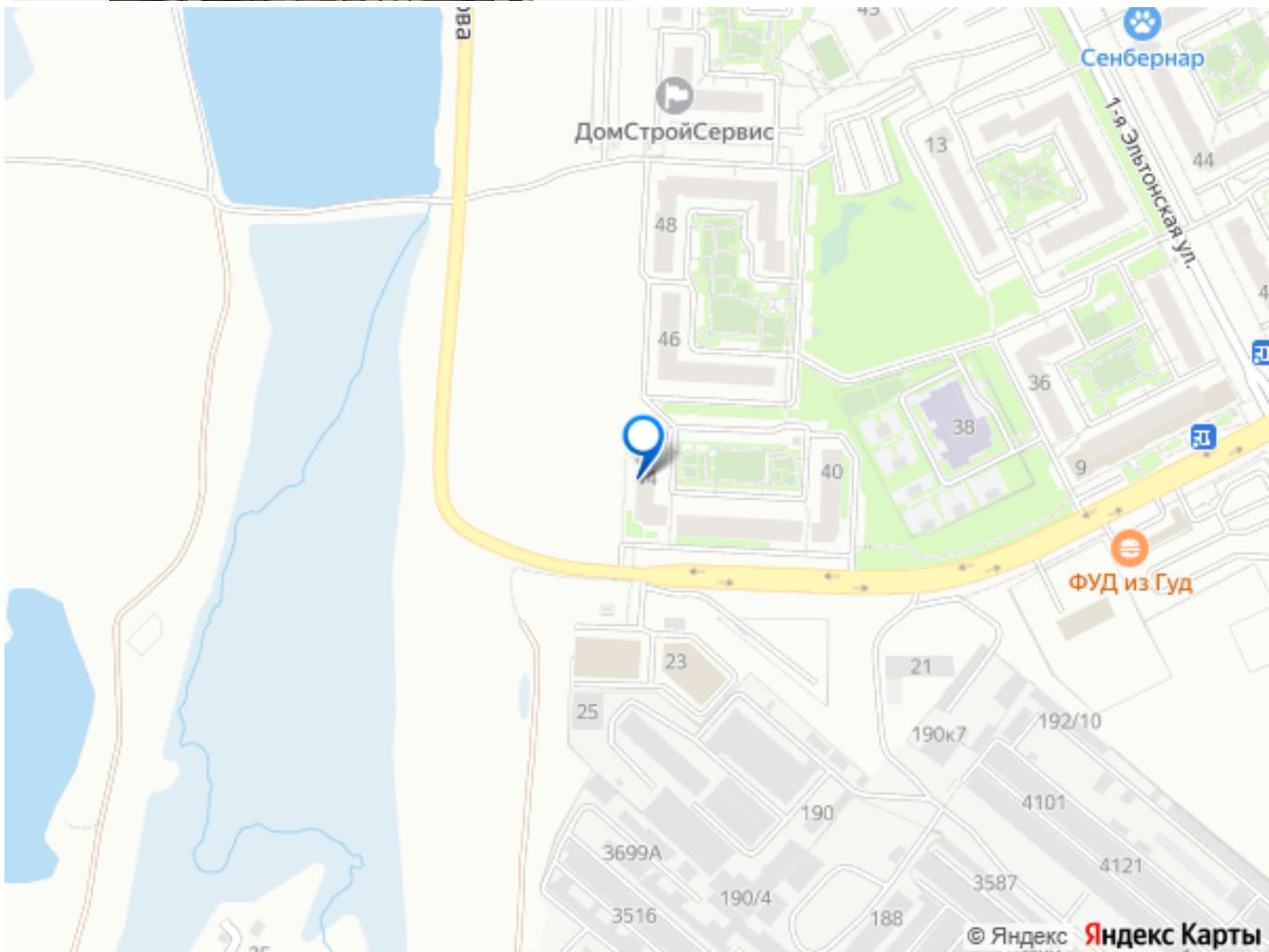
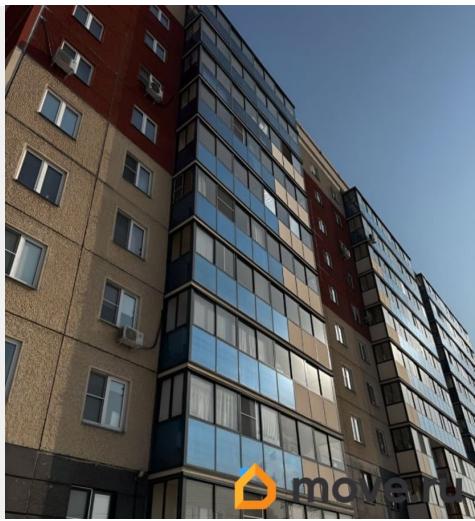
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к приобретению уютная двухкомнатная квартира общей площадью 40.4 квадратных метров, расположенная на шестом этаже десятиэтажного панельного дома, построенного в 2016 году. Квартира может похвастаться свежим косметическим ремонтом, благодаря чему новым владельцам не придется вкладывать дополнительные средства сразу после покупки. Из окон открывается приятный вид на тихий двор, водоем и улицу, создающий атмосферу умиротворения и спокойствия. Расположение жилья идеально подходит для тех, кто ценит комфорт и развитую инфраструктуру. Рядом находятся школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-центр, что делает этот район особенно привлекательным для жизни семьи. Для маленьких жителей комплекса во дворе обустроены детская и спортивная площадки, где можно активно проводить время на свежем воздухе. Безопасность жильцов обеспечивает надежный домофон. Дополнительное удобство создает близость необходимых учреждений и сервисов, таких как продуктовые магазины, аптеки и детский центр, позволяя экономить время на поездки за повседневными нуждами. Этот вариант станет прекрасным выбором для тех, кто

мечтает о собственном уголке в городе с
гармоничным сочетанием жилого
пространства и природной зоны. Приглашаем
вас оценить все преимущества данной
квартиры лично!





Move.ru - вся недвижимость России