

Создано: 10.10.2025 в 10:50

Обновлено: 16.12.2025 в 10:44

Челябинская область, Челябинск,  
проспект Победы, 350

**3 900 000 ₽**

Челябинская область, Челябинск, проспект Победы, 350

Округ

[Челябинск, Курчатовский район](#)

Улица

[улица Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

40.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

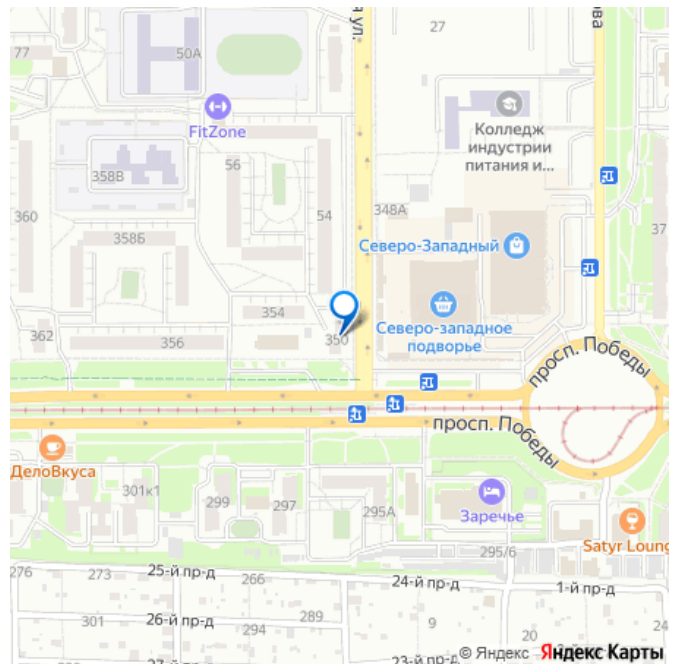
Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285595232>

Макромир Челябинск, Макромир  
Челябинск

**79823206606**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 119790437 Вашему вниманию предлагается очень теплая и уютная двухкомнатная квартира площадью 40.3 квадратных метров на первом этаже девятиэтажного панельного дома 97 серии, расположенного по адресу: город Челябинск, проспект Победы, 350., рядом с популярным Колхозным рынком и ТК «Северо-Западный» . Дом построен в 1976 году и окружён развитой инфраструктурой: рядом находятся школа, детские сады, торговый центр и фитнес-центр. Из за удобного расположения дома, данную квартиру можно использовать как под сдачу так и под коммерческое помещение. Квартира имеет удобную планировку: две комнаты предоставляют достаточно пространства для комфортного проживания всей семьи. Жители дома могут пользоваться детской и спортивной площадками во дворе, где дети найдут развлечения, а взрослые смогут поддерживать физическую форму. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе. Расположение квартиры особенно привлекательно благодаря близости необходимых объектов инфраструктуры: рядом расположены остановочные комплексы, аптеки супермаркеты , салоны

красоты. Это делает повседневную жизнь максимально удобной и комфортной. Квартира после косметического ремонта, что позволит новым владельцам сразу заселиться без дополнительных вложений. Мы открыты к различным формам расчёта и готовы оперативно выйти на сделку. В случае необходимости помогу с оформлением ипотеки. Звоните нам прямо сейчас, чтобы ознакомиться с квартирой лично или задать интересующие вас вопросы!



