

Создано: 19.11.2025 в 14:58

Обновлено: 04.01.2026 в 16:14

**Челябинская область, Челябинск, улица
Воровского, 17Б**

5 150 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Воровского, 17Б

Округ

[Челябинск, Советский район](#)

Улица

[улица Воровского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

40.2 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

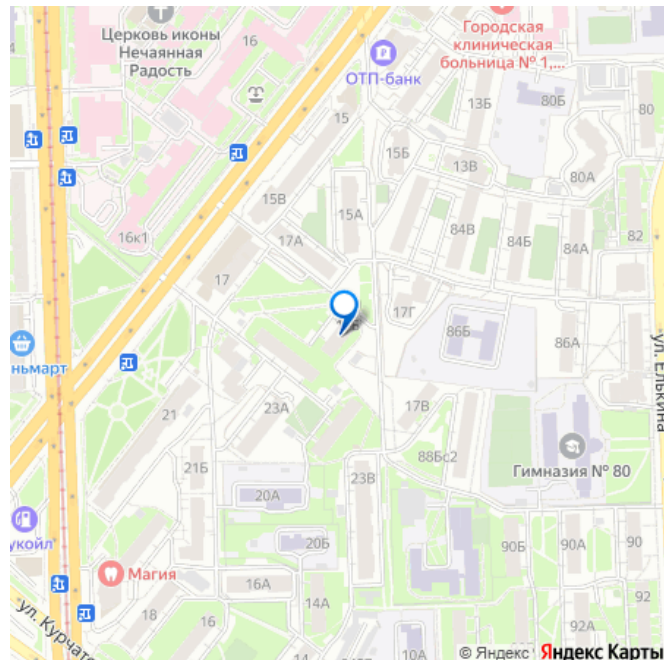
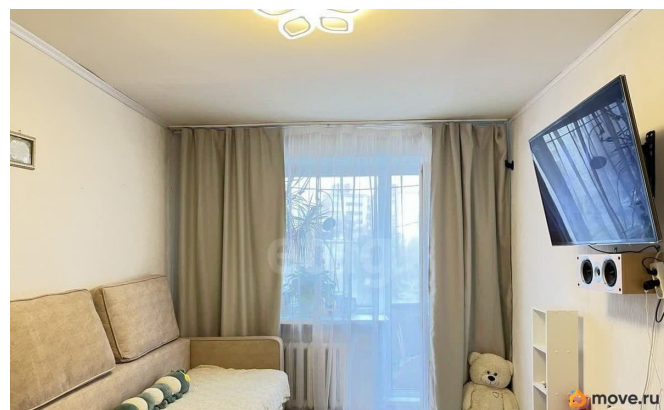
Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286725433>

**Татьяна Леонидовна Охотникова,
Этажи Челябинск**

79123083211

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! Продается уютная двухкомнатная квартира в самом центре города на 4 этаже 5 ти этажного кирпичного дома (1975 г) в Советском районе по адресу ул Воровского 17Б (вблизи улиц Курчатова , Елькина , Доватора) , **ДЛЯ ТЕХ КТО ЛЮБИТ ЖИТЬ В ЦЕНТРЕ !**.Основная достопримечательность локации - близость к площади Революции ! и строящееся станция Метро ,учебные заведения Юмед ,ЮУГК , ЧелПК ,а также парк Пушкина, который находится в шаговой доступности с домом , где можно отлично отдохнуть и провести время с семьей! Прекрасная локация, развитая инфраструктура: в шаговой доступности ГKB 1 , ТРК РОДНИК - остановки общественного транспорта, что позволяет уехать в любой район города - рядом магазин Мечта , Уральский богатырь , Монетка , Пятерочка , аптека, банк, пункты выдачи заказов, студия фитнеса , кафе, и тд - гимназия 80, рядом детский сад 339 - все в шаговой доступности Квартира функциональной планировки площадью 40,2 кв.м, на 4 этаже 5 этажного дома, кухня 6 кв.м, комнаты изолированные (18 кв м ,12 кв м) ,квартира светлая, теплая, с качественным ремонтом, остается кухонный гарнитур , угловой шкаф , санузел раздельный . Балкон застеклен , приличные

соседи , подходит как для ПМЖ так и для сдачи в Аренду ! В квартире сделан современный ремонт: выровнены стены, обои, пол - качественный линолиум , сан узел - кафель , потолок натяжной. Два взрослых собственника, ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ , без арестов и обременений. Квартиру можно купить по различным сертификатам, помогу оформить ипотеку, безопасно продам ваш объект , если нужно , продажа связана с покупкой квартиры больше площади, покажу в любое время, ТОРГ БУДЕТ ! Код пользователя: 173945 Номер в базе: 10188201

