

Создано: 29.09.2025 в 14:23

Обновлено: 03.12.2025 в 10:59

Челябинская область, Челябинск, улица
Энергетиков, 65А

3 350 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Энергетиков, 65А

Округ

[Челябинск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Энергетиков](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

40.1 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

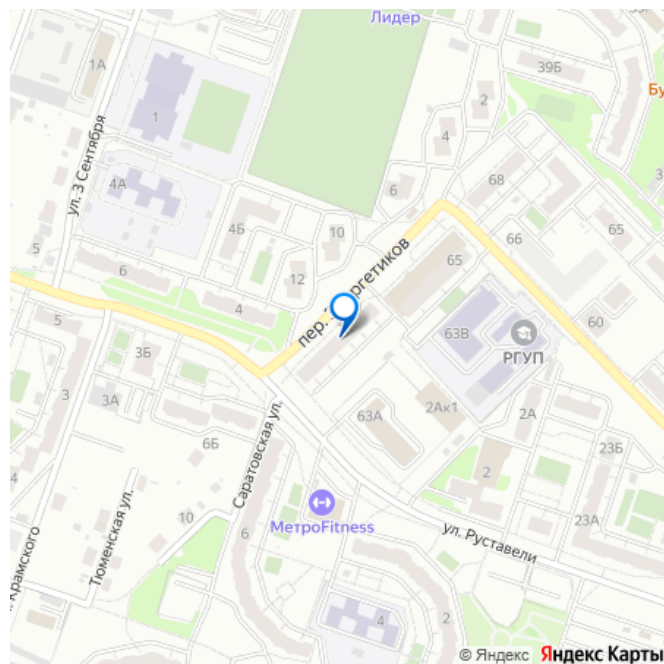
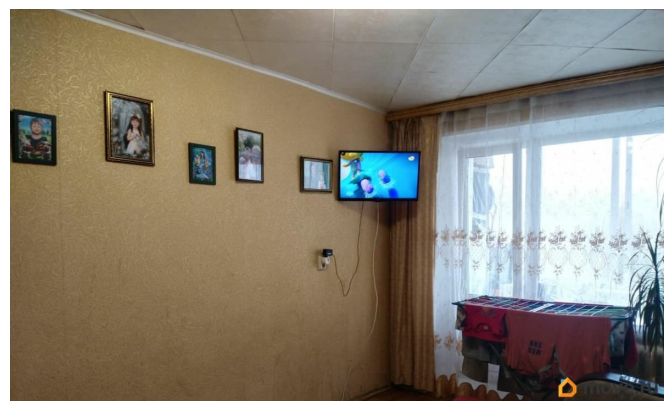
Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9285320365>

елена черепанова, ВЫБОР

79823009986

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

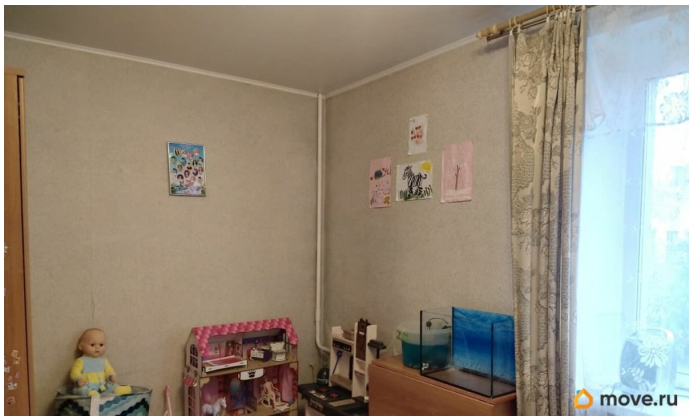
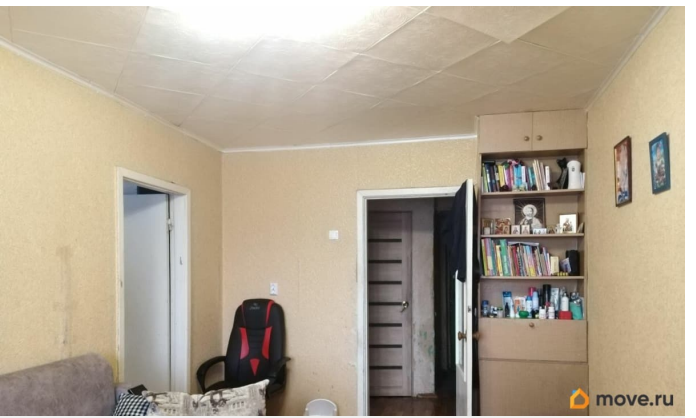
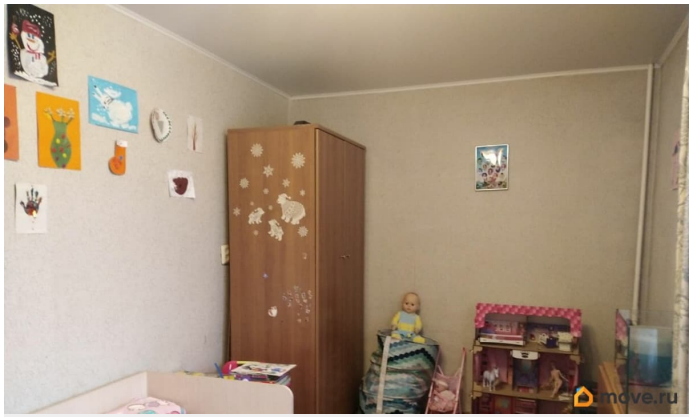
Покупка в ипотеку

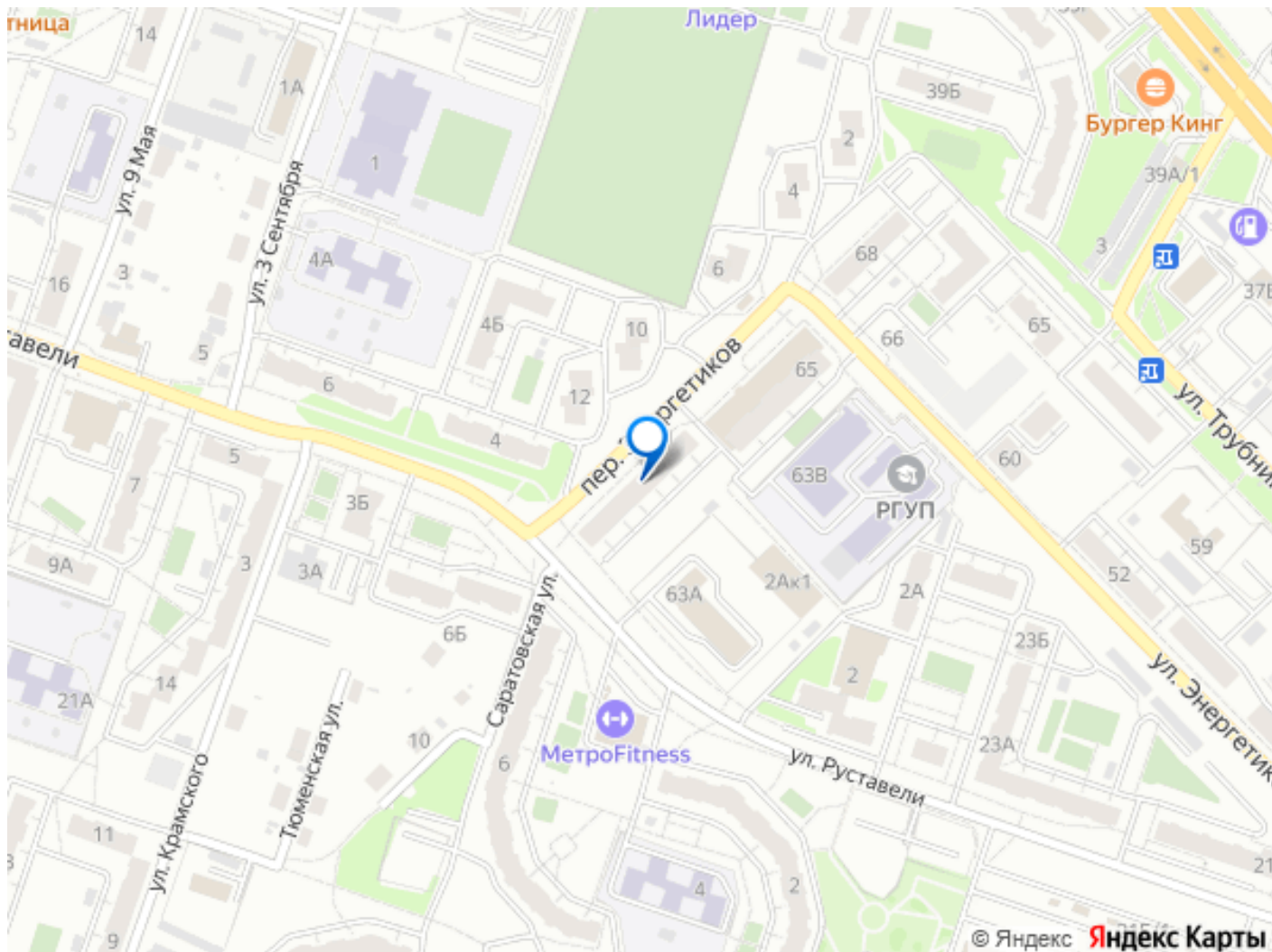
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Задаток до 20.12.2025 г. Тёплая и уютная 2-комнатная квартира в кирпичном доме. С/у раздельный, комнаты смежные, балкон застеклён (рольставни), кладовая, пластиковые окна во двор (восток) и на торец(север). Состояние квартиры простое. В квартире остаётся кух. гарниур, обеденная зона, газовая плита, холодильник, зеркальный шкаф. Дом расположен в 5-ти минутах ходьбы от ул. Гагарина, в районе с развитой инфраструктурой: храм, пруд с прогулочной зоной «Девичьи слёзы», детская и взрослая поликлиники, рынок, школа, д/сад, ВУЗ, фитнес-центр, банки, ТК «Алмаз», множество магазинов, транспортные остановки - всё в шаговой доступности. Документы готовы к сделке: один взрослый собственник с 2010 года, никто не прописан, перепланировок, арестов и иных обременений нет. Чистая прямая продажа.





Move.ru - вся недвижимость России