

Создано: 16.10.2025 в 21:18

Обновлено: 14.12.2025 в 10:14

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287394024>

**Собственник**

**79127715303**

**Челябинская область, Копейск,**

**Театральная улица, 9**

**2 088 000 ₽**

Челябинская область, Копейск, Театральная улица, 9

Улица

[улица Театральная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

24 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

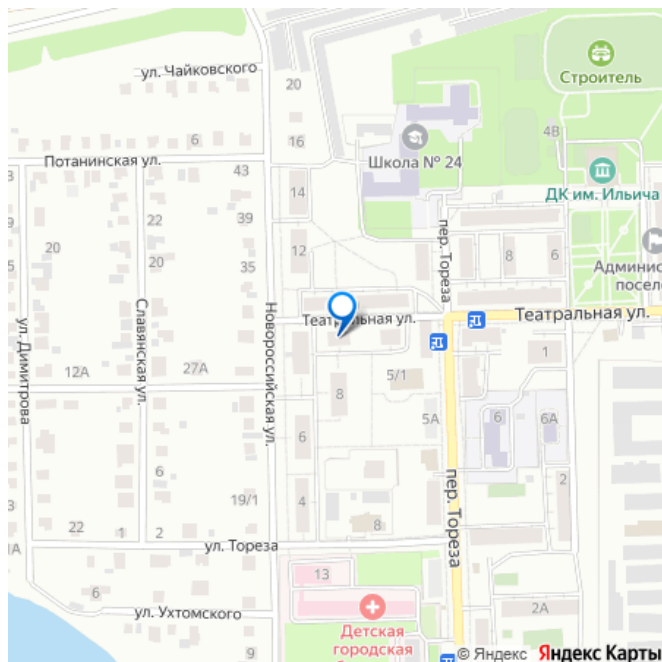
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

для заметок



---

Покупка в ипотеку

---

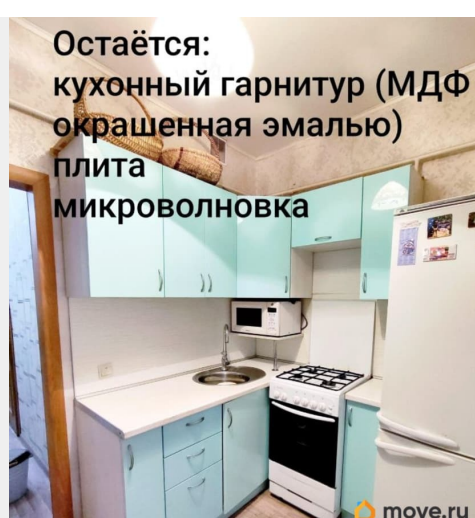
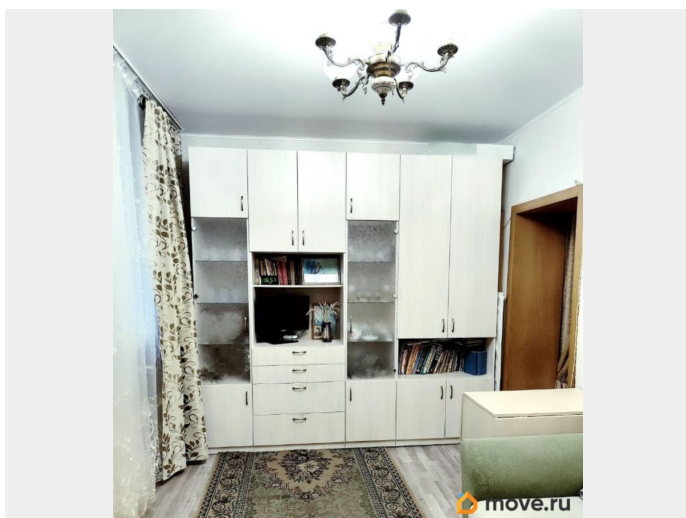
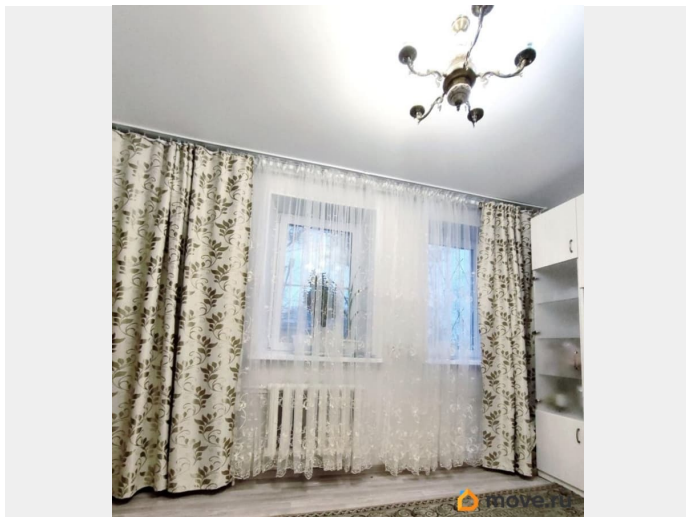
да

возможна ипотека, парковка

**Описание**

2-комнатная квартира, 1 собственник.

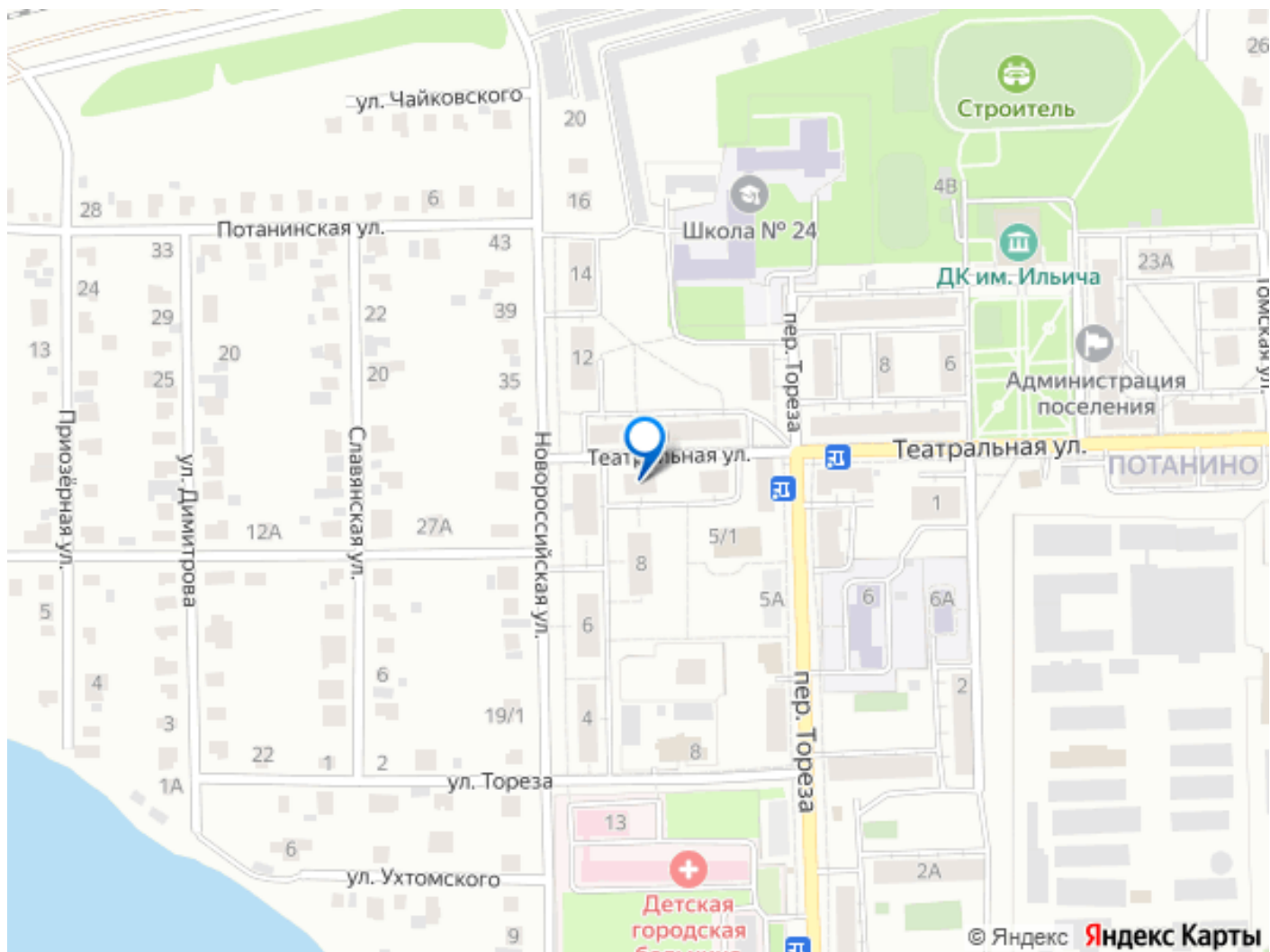
Возможен торг. Небольшая теплая, уютная квартира с высокими потолками ждет своего покупателя. Две смежные комнаты с окнами на юг радуют солнечным светом и летом, и зимой. Окно кухни выходит на восток, на маленький приусадебный участок (2,5 сотки). Всегда можно сорвать к столу свежую зелень и овощи из собственной теплицы. Есть грядка с клубникой, куст смородины, цветы и др. В квартире сделан ремонт, заменена проводка и сантехника, потолки натяжные, пол - линолеум (в санузле - кафель). Частично остается мебель и техника: прихожая, кухня, водонагреватель, микроволновка (см. фото). Дом расположен в экологически благоприятном районе, в 10 минутах езды до центра Копейска, в 10 минутах ходьбы до оборудованного пляжа. Можно порыбачить или отдохнуть семьей на базах отдыха, которые расположены по берегам озера Шелюгино и Петровское. Рядом с домом находится остановка общественного транспорта (маршрут не проходит под окнами) и множество магазинов в 2х минутах ходьбы. Поблизости располагается школа, стадион, дом Культуры и сквер с детской площадкой.



Остаётся:  
кухонный гарнитур (МДФ  
окрашенная эмалью)  
плита  
микроволновка



Остаётся прихожая:  
2 шкафа распашных  
тумба с ящиками  
тумба под обувь  
2 навесных шкафа



Move.ru - вся недвижимость России