

Создано: 26.08.2024 в 17:47

Обновлено: 01.12.2025 в 14:46

Челябинская область, Челябинск, улица Горького, 81

3 950 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Горького, 81

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица Горького](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

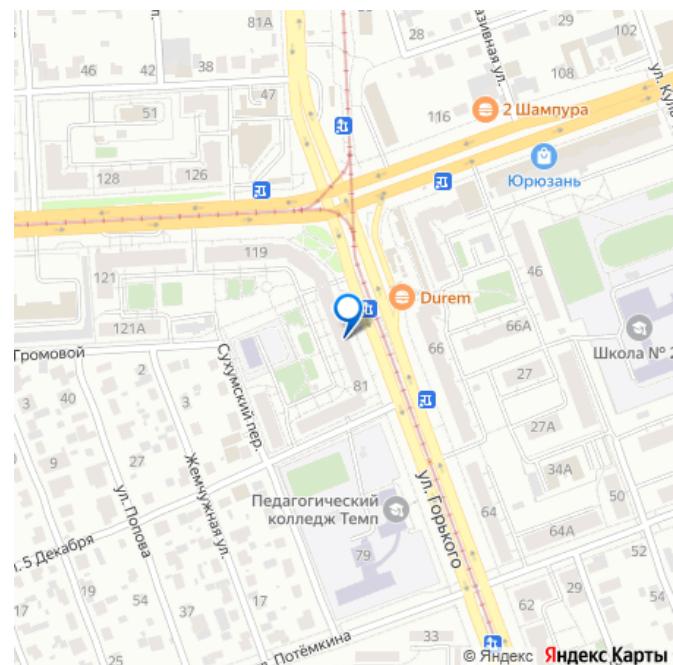
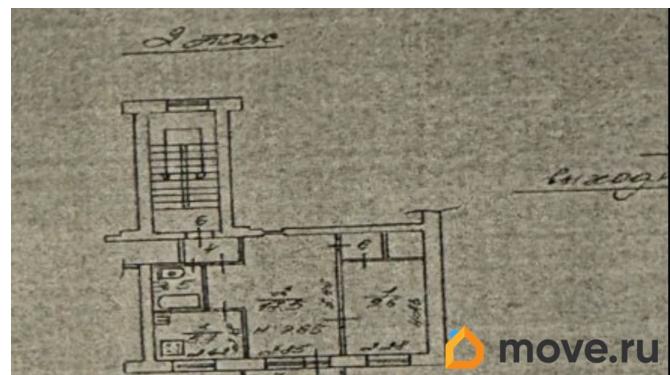
Тип санузла

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9279214>
868

Собственник

79127703624

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Уютная светлая двушка с видом на деревья, улицу Горького и проспект Победы. Под окнами расположены остановки общественного транспорта трамвай, автобус, маршрутное такси с возможностью добраться в любую точку города. Во дворе детский сад, через дорогу школа 21, рядом лицей 102.

Развитая инфраструктура, продуктовые магазины, рынок, строительный магазин

Юрюзань. В доме точки выдачи маркет

плейсов Озон, Вайлдберриз. На окнах

решётки, застеклённый балкон,

металлическая входная дверь и за ней

деревянная для шумоизоляции. Ванная в

кафеле, хорошая, качественная сантехника.

Трубы заменены на пластиковые. Проводка в

квартире по большей части заменена на

медные провода. Отопление заменено, стоят

биметаллические радиаторы. Зимой тепло.

Во всей квартире натяжные потолки, пол

выровнен фанерой, застелен качественный

ламинат. В потолке диодные свето точки.

Кладовка переделана под гардероб. В

коридоре антресоль. На кухне хорошая

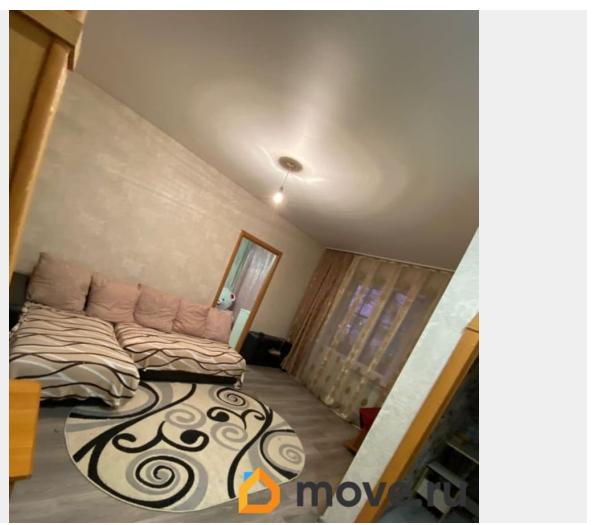
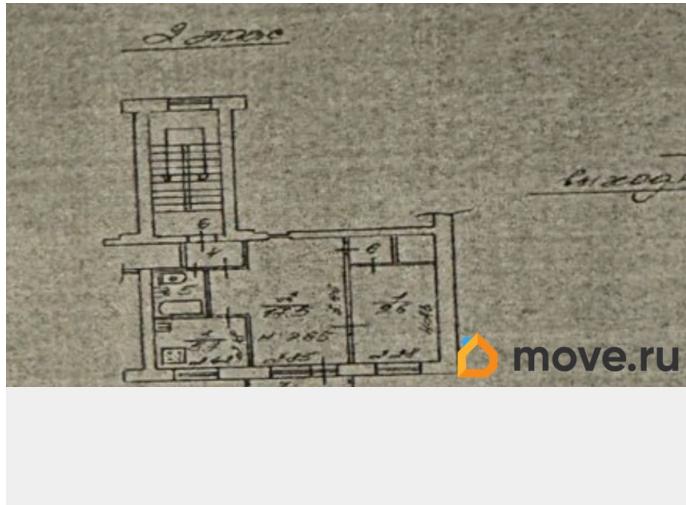
газовая плита и кухонный гарнитур.

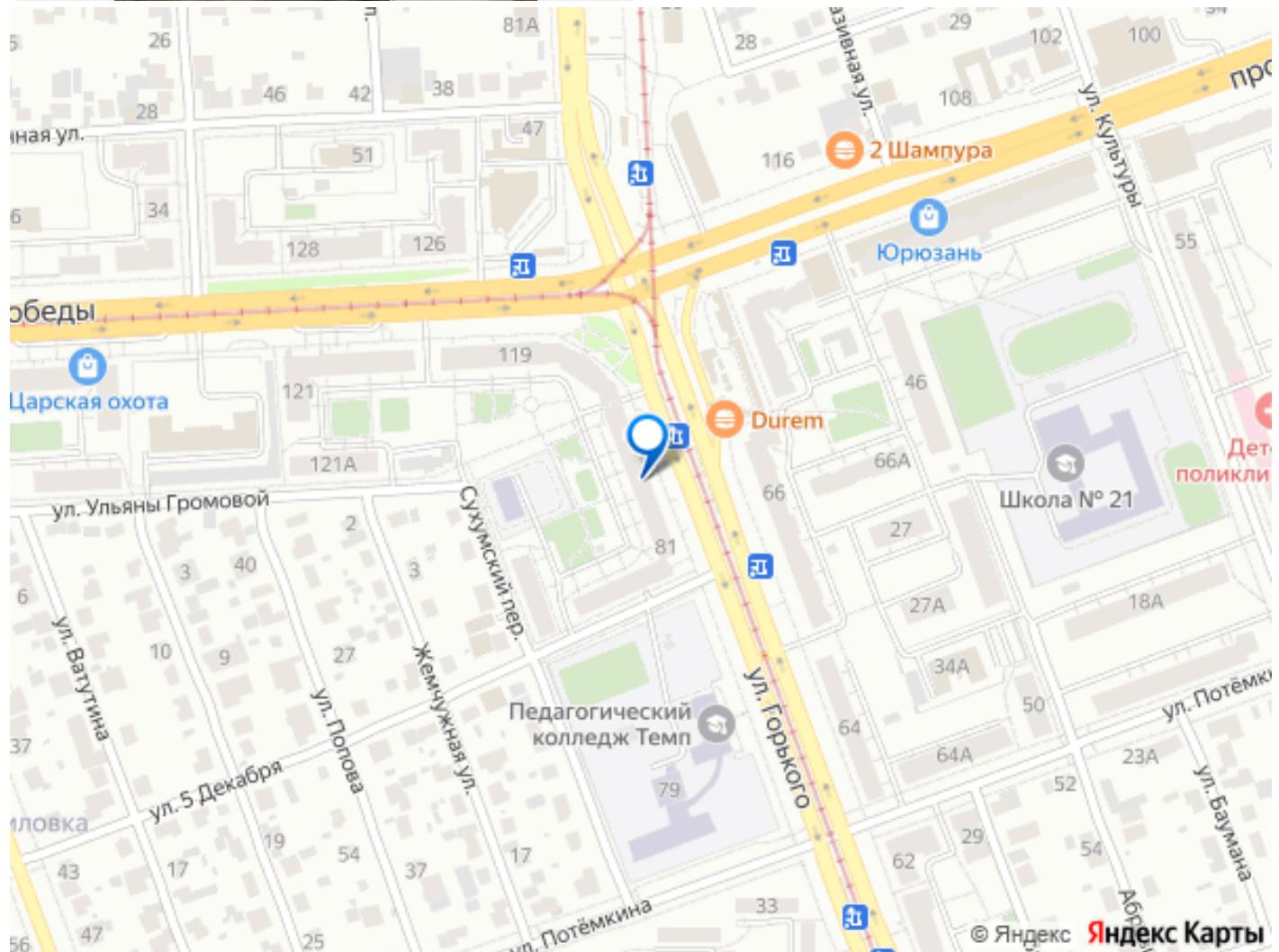
Стеклопакеты во всей квартире. Умный

домофон Интерсвязь с видеокамерой. В

подъезде установлено видеонаблюдение.

Соседи спокойные, тихие. Под квартирой расположена аптека. В квартире Интернет и кабельное ТВ провода аккуратно спрятаны в кабель-канал. В 2023 произведён косметический ремонт в детской комнате. Делали для себя. Два взрослых собственника.





Move.ru - вся недвижимость России