

🕒 Создано: 26.08.2024 в 17:47
Обновлено: 01.12.2025 в 14:46

Собственник
79127703624

Челябинская область, Челябинск, улица Горького, 81

3 950 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Горького, 81

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица Горького](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

39 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

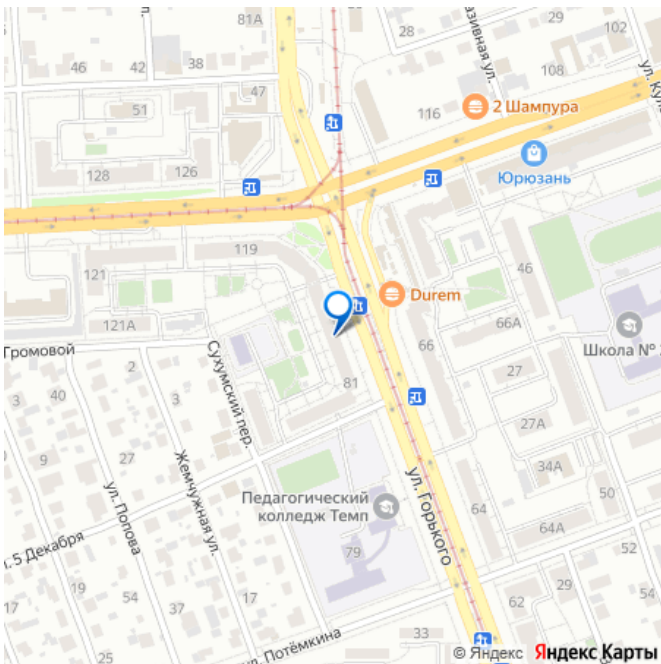
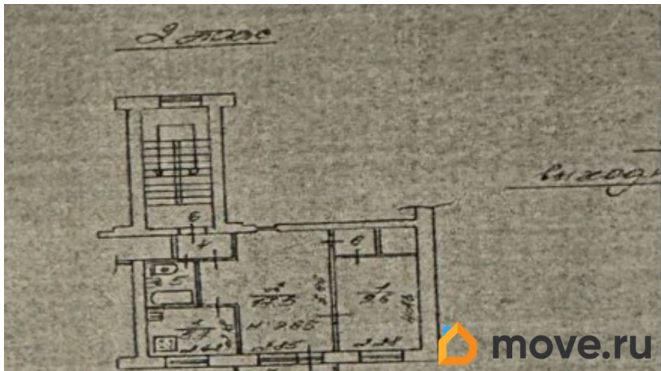
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

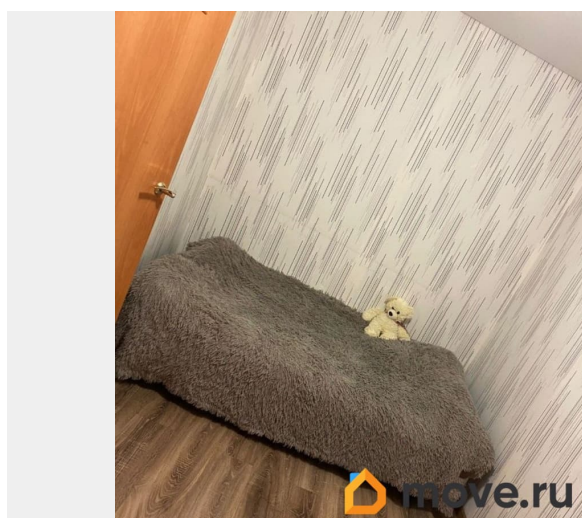
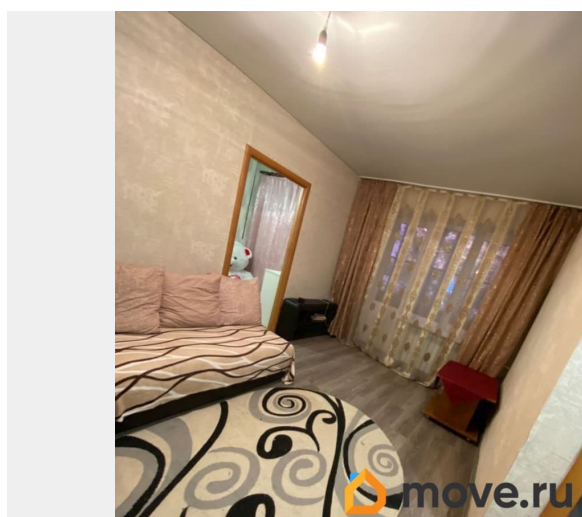
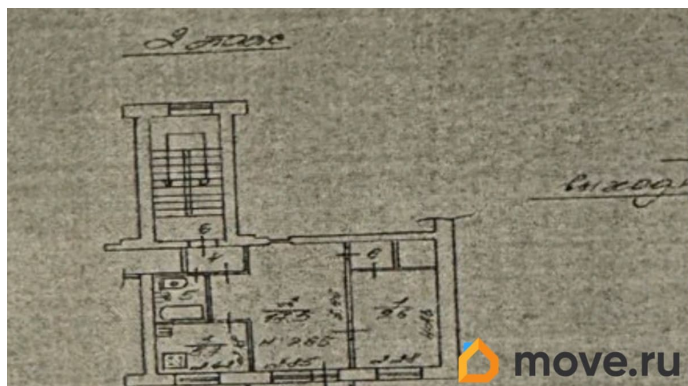
да

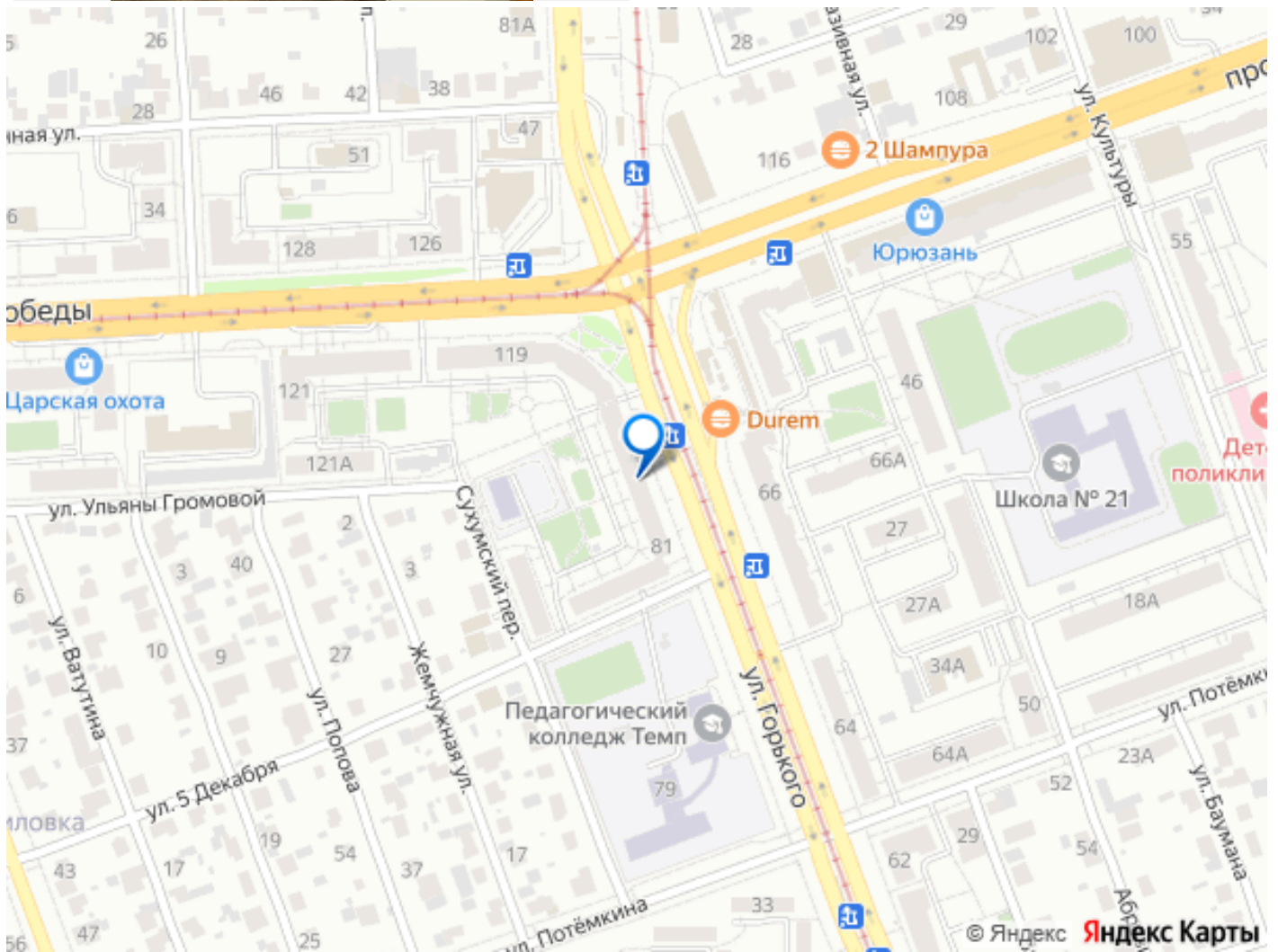
возможна ипотека, парковка

Описание

Уютная светлая двушка с видом на деревья, улицу Горького и проспект Победы. Под окнами расположены остановки общественного транспорта трамвай, автобус, маршрутное такси с возможностью добраться в любую точку города. Во дворе детский сад, через дорогу школа 21, рядом лицей 102. Развитая инфраструктура, продуктовые магазины, рынок, строительный магазин Юрюзань. В доме точки выдачи маркетплейсов Озон, Вайлдберриз. На окнах решётки, застеклённый балкон, металлическая входная дверь и за ней деревянная для шумоизоляции. Ванная в кафеле, хорошая, качественная сантехника. Трубы заменены на пластиковые. Проводка в квартире по большей части заменена на медные провода. Отопление заменено, стоят биметаллические радиаторы. Зимой тепло. Во всей квартире натяжные потолки, пол выровнен фанерой, застелен качественный ламинат. В потолке диодные световые точки. Кладовка переделана под гардероб. В коридоре антресоль. На кухне хорошая газовая плита и кухонный гарнитур. Стеклопакеты во всей квартире. Умный домофон Интерсвязь с видеокамерой. В подъезде установлено видеонаблюдение.

Соседи спокойные, тихие. Под квартирой расположена аптека. В квартире Интернет и кабельное ТВ провода аккуратно спрятаны в кабель-канал. В 2023 произведён косметический ремонт в детской комнате. Делали для себя. Два взрослых собственника.





Move.ru - вся недвижимость России