

Создано: 01.11.2025 в 09:19

Обновлено: 11.12.2025 в 20:03

Челябинская область, Челябинск, улица
Академика Королева, 40

21 000 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Академика
Королева, 40

Округ

[Челябинск, Центральный район](#)

Улица

[улица Академика Королева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

88.2 м²

Площадь кухни

13.4 м²

Общая площадь

125 м²

Этаж

15/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

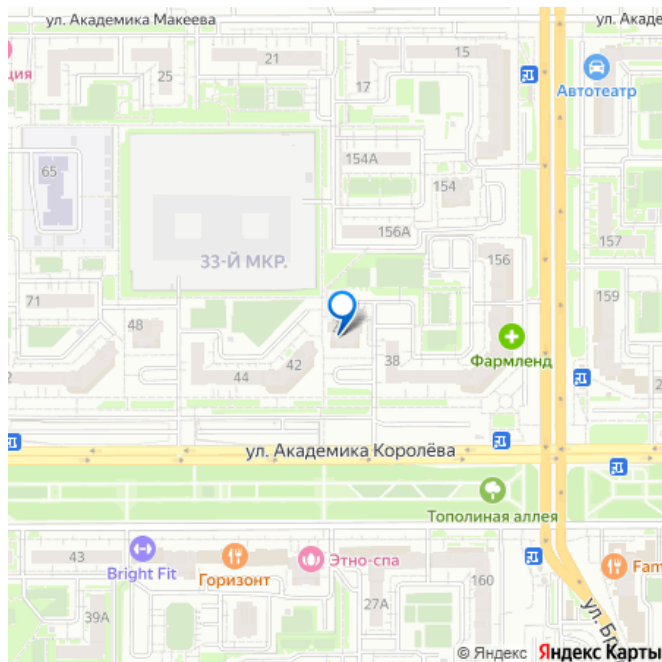
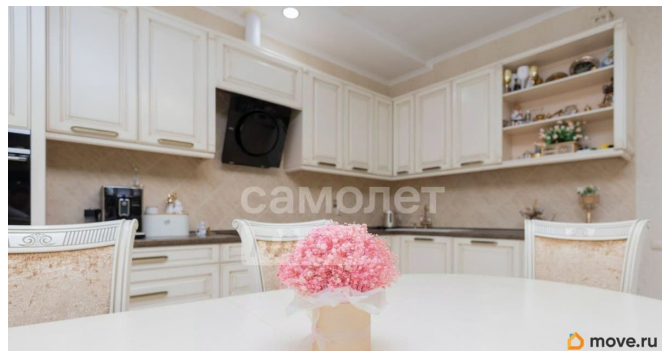
Тип балкона

лоджия

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9286210147>

Сергей Бронский, САМОЛЕТ ПЛЮС
79123155127

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

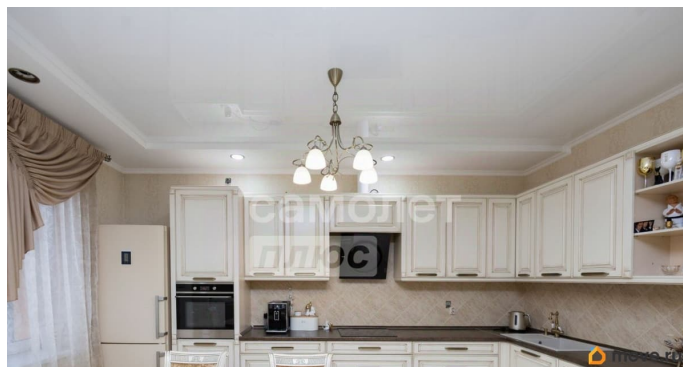
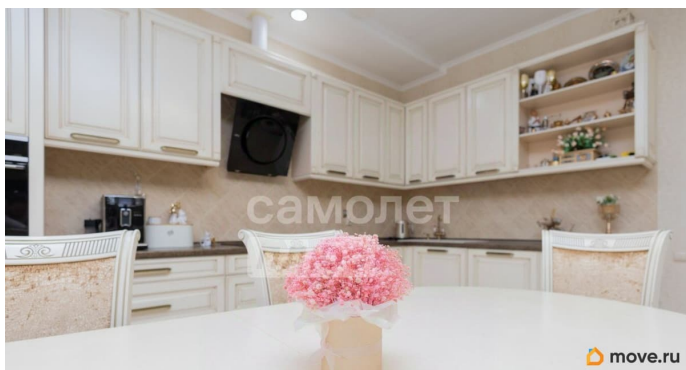
да

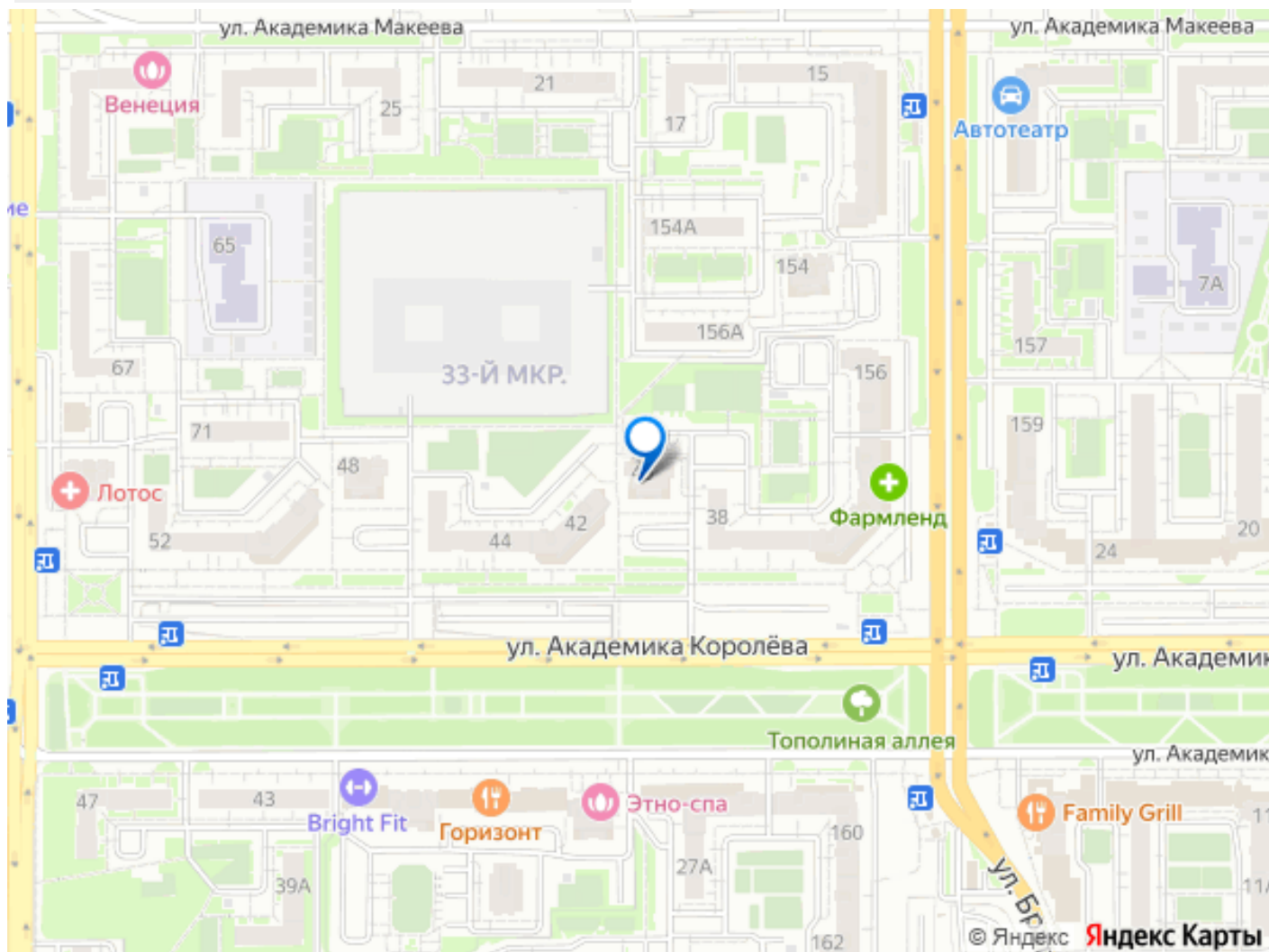
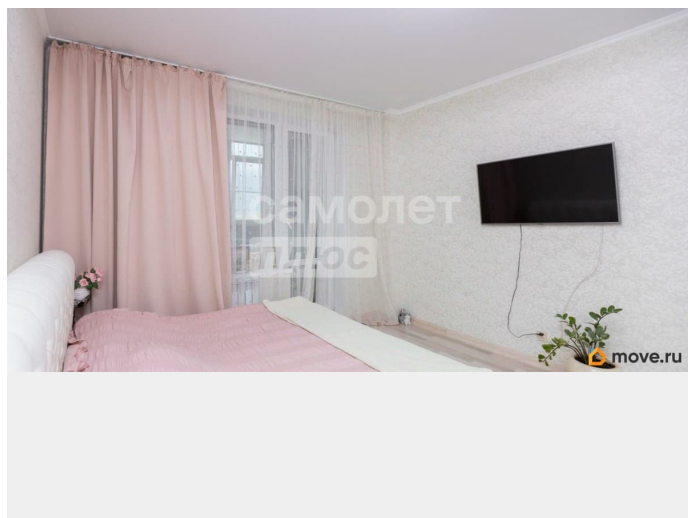
возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся стильная квартира 2+ студия, 110 м² 15/16 этаж, дом 2011 года. Формат «заезжай и живи» — простор, свет, панорамные виды и продуманный до мелочей ремонт. Планировка Кухня-гостиная — 61 м² 2 спальни — 19,3 и 18,7 м² 2 санузла — 6,1 и 4,4 м² Балкон 15 м² на две стороны, с тёплым полом и стеклопакетами. Состояние Современный ремонт из качественных материалов: ламинат, натяжные потолки, дорогие обои, кафель в санузлах. Квартира полностью меблирована и готова к проживанию. Остаётся кухня со встроенной техникой, кондиционеры, водонагреватели, мебель в спальнях и гостиной. Дом и инфраструктура Закрытая территория, видеонаблюдение, консьерж. Рядом лицей 148, центр «Ньютон», детские сады, поликлиника, арена «Трактор», кафедральный собор, строятся аквапарк и «РМК Арена». Отличная транспортная доступность. Документы 1 взрослый собственник, без маткапитала. Ипотека возможна, подходит под любые формы расчёта. Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре! Такое сочетание

площади, вида и локации встречается крайне
редко. Арт. 124243179





Move.ru - вся недвижимость России