

🕒 Создано: 07.02.2026 в 03:56

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 04:06

**Светлана, Риелтор**

**89251234567**

**Челябинская область, Челябинск, ул.  
Труда, 157а**

**13 807 200 ₽**

Челябинская область, Челябинск, ул. Труда, 157а

Улица

[улица Труда](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

6/31

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

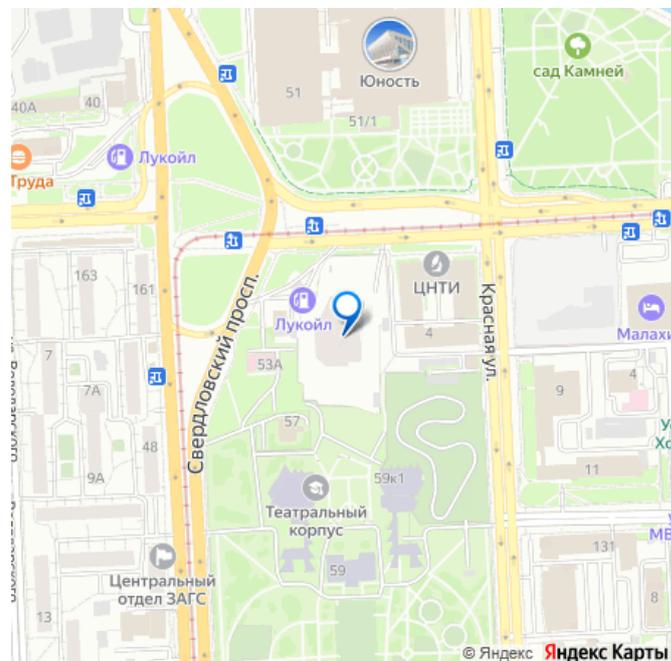
да

## Описание

Апартаменты в сердце Челябинска.  
Архитектура вашего статуса. Для тех, кто не ищет компромиссов между динамичной жизнью мегаполиса и личным пространством



безупречного комфорта. ЖК «Голос в сердце города» — это не просто адрес, это ваша частная резиденция в самом центре событий. Идеальная планировка, где каждая деталь подчинена гармонии. Мы продаем не метры, а безупречно продуманное пространство. В основе — редкая планировка, где просторная спальня граничит с двумя зонами приватности, которые меняют представление о комфорте: — Ванная комната как личный спа: Большое пространство, куда попадает естественный свет через окно. Здесь можно не просто начинать день, а проводить сеансы уединения и восстановления. Ценность, которую по достоинству оценят истинные ценители. — Гардеробная мечты: Не просто кладовая для вещей, а полноформатное помещение, которое легко превращается в ваш персональный шоу-рум. Организуйте коллекцию одежды, аксессуаров или сезонных вещей с легкостью и элегантностью. - Свобода для воплощения. Черновая отделка — это холст для вашего видения идеального интерьера. Вы сами создаете пространство, которое будет отражать ваш стиль и характер. Экосистема премиум-класса для избранных — Технологии, которые служат вам: Эксклюзивная система «Умный дом» от «Голос.inSmart» (включена в стоимость, без абонентской платы). Полный контроль безопасности, климата и сценариев освещения со смартфона или голосом. — Сервис 24/7: Консьерж-служба уровня five-star hotels к вашим услугам. — Инфраструктура для жизни и репутации: Персональный фитнес-центр, эксклюзивный лаундж на 29-м этаже с панорамой города, приватный парк-оазис на 4-м этаже. — Лучшая локация Челябинска: Парк «Алое поле», набережная, ведущие лица и



гимназии (№31, №1), дворец спорта «Юность» — все в шаговой доступности. Ваш разумный капитал. Инвестиция в эталонный актив. Покупка этих апартаментов — это не только приобретение статусной резиденции, но и стратегическое вложение в один из самых ликвидных объектов города. — Редкое предложение: Идеальные планировки с большой ванной и окном, а также гардеробной — штучный товар на рынке элитной недвижимости. — Растущий район: Локация в сердце города с развитой инфраструктурой гарантирует стабильный рост стоимости актива. Передача ключей запланирована на 1 квартал 2026 года. Количество лотов с такой планировкой ограничено, а по такой цене единственный! Готовы ли вы сделать этот шаг? Для детальной презентации и частного просмотра, пожалуйста, свяжитесь со мной.

