

Создано: 05.12.2025 в 10:11

Обновлено: 09.12.2025 в 12:34

<https://chelyabinsk.move.ru/objects/9287154442>

Собственник

79123082426



Челябинская область, Челябинск, улица Чайковского, 58

6 000 000 ₽

Челябинская область, Челябинск, улица Чайковского, 58

Округ

[Челябинск, Калининский район](#)

Улица

[улица Чайковского](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

22.9 м²

Площадь кухни

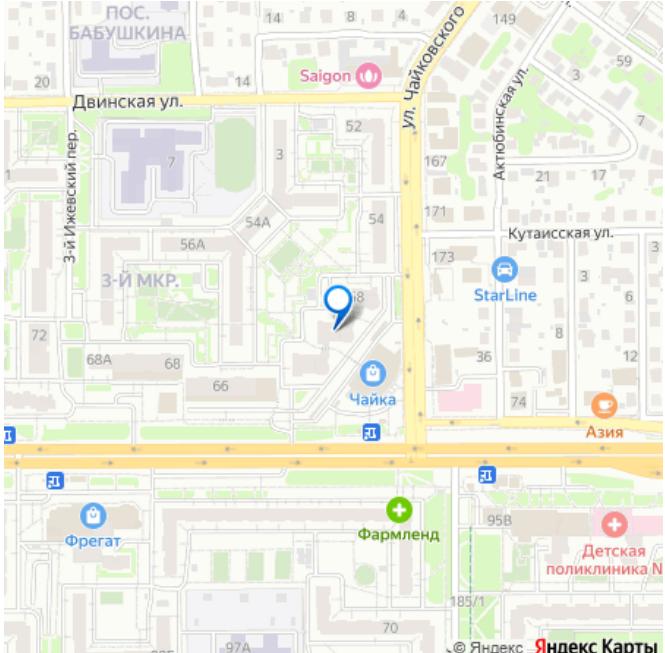
12.9 м²

Общая площадь

52.8 м²

Этаж

3/19



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира находится под авансом до 20.01.2026 г. Продам 1-комнатную квартиру площадью 52,88 м² (кухня 12,88 м² + просторная комната 22,88 м²), 3/19 этаж, средняя секция 2 подъезд — г. Челябинск, ул. Чайковского, 58, ЖК «Три Богатыря».

Монолитный дом, построенный по индивидуальному проекту в 2010 г.

Преимущества квартиры: квартира теплая и светлая, окна выходят во двор, застекленная лоджия, отличная шумоизоляция. Квартира продается с техникой и мебелью. Ремонт: классический светлый интерьер в бежевом и темно-коричневом цветах, натяжные потолки, ламинат. Кухонный гарнитур со встроенной посудомоечной машиной.

Большая квадратная комната с 3-мя окнами во двор. Совмещенный просторный санузел с большой акриловой ванной и немецкими смесителями, площадью 5,76 м².

Водонагреватель. Коридор площадью 11,36 м². В коридоре расположен закрытый зеркальный шкаф от пола и до потолка, что делает пространство визуально больше и удобнее. Удобно хранить все вещи в коридоре, оставляя комнату свободной от шкафов. Инфраструктура: ЖК расположен всего в 10 минутах езды от центра города, в

двоих остановках от ТРК «Родник». Остановки рядом. До парка Гагарина и соснового бора можно доехать на велосипеде. В шаговой доступности магазины, аптеки, кафе, салоны, спортзалы. Просторные благоустроенные дворы с детскими и спортивными площадками, зелёный сквер. Наземная и подземная парковка, всегда есть парковочное место. Консьерж и 2 лифта в подъезде. Образование и медицина: в 5 минутах ходьбы — общеобразовательная школа 54, детский сад и детская поликлиника. Один взрослый собственник. Квартира без обременений и долгов, готова к быстрому выходу на сделку. Показ квартиры в удобное для Вас время!



